

# MITTEILUNGSVORLAGE

|  |                                     |                  |                               |
|--|-------------------------------------|------------------|-------------------------------|
|  |                                     |                  | <b>Vorlage-Nr.: M 11/0397</b> |
| <b>60 - Amt für Stadtentwicklung, Umwelt und Verkehr</b> |                                     |                  | <b>Datum: 09.09.2011</b>      |
| <b>Bearb.:</b>   | <b>Herr Reinhard Kremer-Cymbala</b> | <b>Tel.: 229</b> | <b>öffentlich</b>             |
| <b>Az.:</b>  |                                     |                  |                               |

**Beratungsfolge**

**Sitzungstermin**

**Ausschuss für Stadtentwicklung und Verkehr**

**15.09.2011**

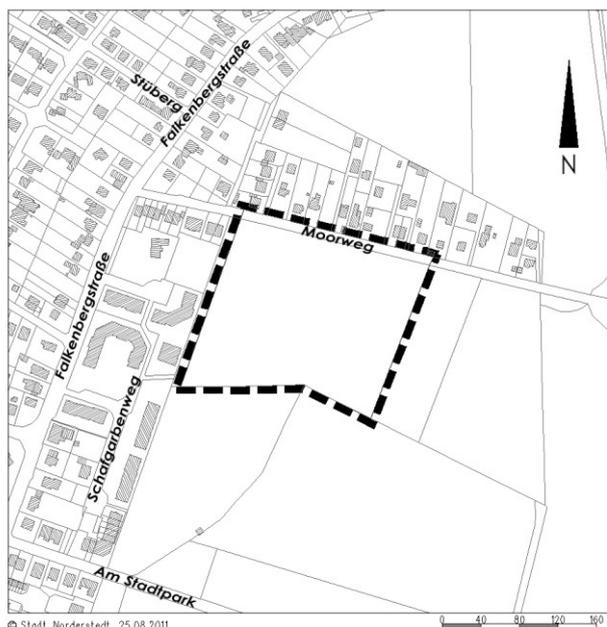
**Bebauungsplan Nr. 290 Norderstedt "Südlich Moorweg",  
hier: Informationsveranstaltung zur frühzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligung gemäß § 5  
Abs. 1 BauGB**

**Sachverhalt**

Auf die am 04.10.2011 stattfindende Informationsveranstaltung wurde mittels Stellschildern im Gebiet und durch die folgende Veröffentlichung in der Norderstedter Zeitung hingewiesen:

## Bekanntmachung der Stadt Norderstedt

**Bebauungsplan Nr. 290 Norderstedt "Südlich Moorweg",  
Gebiet: südlich Moorweg, westlich Flurstück 53/5, Flur 5, Harksheide, nördlich Flurstücke 42/147 und 68/17, Flur 5, Harksheide, östlich der Bebauung an der Falkenbergstraße  
Aufstellungsbeschluss gemäß § 2 Abs.1 Baugesetzbuch (BauGB) und  
Durchführung frühzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligung nach § 3 Abs. 1 BauGB**



|                   |                       |               |  |                     |                   |
|-------------------|-----------------------|---------------|--|---------------------|-------------------|
| Sachbearbeiter/in | Fachbereichsleiter/in | Amtsleiter/in | mitzeichnendes Amt (bei über-/ außerplanm. Ausgaben: Amt 20) | Stadtrat/Stadträtin | Oberbürgermeister |
|-------------------|-----------------------|---------------|--|---------------------|-------------------|

Der Ausschuss für Stadtentwicklung und Verkehr der Stadt Norderstedt hat in seiner Sitzung am beschlossen, den Bebauungsplan Nr. 290 Norderstedt "Südlich Moorweg", Gebiet: südlich Moorweg, westlich Flurstück 53/5, Flur 5, Harksheide, nördlich Flurstücke 42/147 und 68/17, Flur 5, Harksheide, östlich der Bebauung an der Falkenbergstraße, aufzustellen. Dieser Beschluss wird hiermit bekannt gemacht.

Für das Plangebiet werden folgende Planungsziele angestrebt:  
Planungsziel ist die Schaffung von Baurechten südlich des Moorweges. Dabei ist dem Übergang von Siedlung zur Landschaft besondere Berücksichtigung zu schenken. Vorhandener Baumbestand ist, soweit möglich, zu erhalten und langfristig zu sichern.

Weiterhin hat der Ausschuss für Stadtentwicklung und Verkehr in seiner Sitzung am den Beschluss gefasst, die Öffentlichkeit nach § 3 Abs. 1 BauGB frühzeitig an der Planung zu beteiligen.

Zu diesem Zweck wird eine öffentliche Informationsveranstaltung durch die Stadt Norderstedt durchgeführt:

**Ort:** Albert-Schweitzer-Haus, Schulweg 30  
**Datum:** 04.10.2011  
**Uhrzeit:** 19.00 Uhr **Einlass:** 18.30 Uhr

Nach der öffentlichen Veranstaltung liegen die vorgestellten Pläne in der Zeit vom

**05.10.2011 bis 02.11.2011**

im Rathaus Norderstedt -Amt für Stadtentwicklung, Umwelt und Verkehr, - Team Stadtplanung, II. Stock, Rathausallee 50, 22846 Norderstedt, während der Dienststunden zu jedermanns Einsicht öffentlich aus. Dienststunden sind auch Zeiten außerhalb der Öffnungszeiten während deren in der Planungsabteilung ebenfalls ein Ansprechpartner für sachkundige Auskünfte zur Verfügung steht.

**Die vorgestellten Pläne sind auch im Internet unter [www.norderstedt.de/bebauungsplan](http://www.norderstedt.de/bebauungsplan) eingestellt.**

Während dieser Auslegungsfrist können von jedermann Stellungnahmen zu dem Entwurf schriftlich oder während der Dienststunden zur Niederschrift abgegeben werden.

Norderstedt, den 02.09.2011

STADT NORDERSTEDT  
- Der Oberbürgermeister –  
Hans-Joachim Grote