

MITTEILUNGSVORLAGE

			Vorlage-Nr.: M 11/0527
68 - Amt für Gebäudewirtschaft			Datum: 15.11.2011
Bearb.:	Herr Holger Rickers	Tel.: 260	öffentlich
Az.:	68/Herr Rickers -lo		

Beratungsfolge	Sitzungstermin	Zuständigkeit
Ausschuss für Stadtentwicklung und Verkehr	01.12.2011	Anhörung

Umgestaltung des Rathausmarktes/Prüfauftrag

hier: Sitzung Ausschuss für Stadtentwicklung und Verkehr am 15.09.2011, TOP 4.1: M 11/0320

Der schlechte Zustand des Rathausmarktes wird von vielen älteren Mitbürgerinnen und Mitbürgern bemängelt. Durch die offenen Fugen des Pflasterbelages ist ein Begehen sehr schwierig. Es wurde angeregt, die Wegflächen / Zuwegungen (siehe beiliegende Skizze), die während des Wochenmarktes durch die Besucher genutzt werden, zu überarbeiten. Diese Maßnahmen würden dann aber für die Nutzung des Rathausmarktes für andere Veranstaltungen nicht ausreichen. Dies hat der Seniorenbeirat am 15.09.2011 im Ausschuss für Stadtentwicklung und Verkehr vorgetragen.

Aus gestalterischen Gründen sollte man die vorhandene Pflasterung erhalten. Unter diesem Gesichtspunkt gibt es nachfolgende Sanierungsmöglichkeiten für die auf der beiliegenden Skizze gekennzeichneten, notwendigen Flächen (ca. 1.000 m²):

1.) Einfache Verfugung

Fugen auskratzen und säubern, ca. 5 cm tief, dann mit einem Spezialfugenmörtel neu verfugen. Dieser Vorgang müsste aber alle 1 - 2 Jahre wiederholt werden, weil aufgrund des Befahrens die Pflastersteine lose werden, das Fugenmaterial bricht, sich wieder löst und bei Frost hochfriert.

Kosten: 1.000 m² x ca. 48,00 € = ca. **48.000,00 €**

2.) Neuverlegung im Mörtelbett

Das Pflastermaterial aufnehmen, säubern und seitlich lagern, vorhandenen Unterbau aufnehmen und abfahren, Mörtelbett herstellen, Pflaster neuverlegen und vollflächig verfugen.

Kosten: 1.000 m² x ca. 145,00 € = ca. **145.000,00 €**

3.) Neugestaltung

Eine weitere Möglichkeit wäre eine Grundüberplanung / Neugestaltung des Rathausmarktes. Hier müssten dann sicherlich auch die angrenzenden städtebaulichen Belange mit einbezogen werden.

Kosten: geschätzt = **1.5 Mio. €** und mehr

Sachbearbeiter/in	Fachbereichsleiter/in	Amtsleiter/in	mitzeichnendes Amt (bei über-/ außerplanm. Ausgaben: Amt 20)	Stadtrat/Stadträtin	Oberbürgermeister