

**Anlage 7:** zur Vorlage Nr.: B 12 / 0273 des Stuv am 16.08.2012

**Betreff:** 5. Änderung des Flächennutzungsplanes 2020 "Sondergebiet Bau- und Gartenfachmarkt, Baustoffhandel"

**Hier:** Scopingtabelle

**Festlegung von Untersuchungsumfang und Detaillierungsgrad (§ 2 Abs. 4 Satz 2 BauGB) – scoping Tabelle  
zur 5. Änderung des Flächennutzungsplans 2020 der Stadt Norderstedt „Sondergebiet Bau-und Gartenfachmarkt, Baustoffhandel“  
Stand: 11.06.12**

<b>Schutzgut</b>	<b>Vorhandene Untersuchungen</b>	<b>Datum</b>	<b>Geforderte zusätzliche Untersuchungen</b>	<b>FD/TÖB - Datum</b>
<b>Mensch – Lärm</b>	<u>Lärminderungsplanung (LMP)/ Ist-Analyse 2005/ Schallimmissionsplan „Straße“ 2005 der Lärminderungsplanung</u>	2005	Eine schalltechnische Untersuchung liegt bereits vor. Für die Häuser Nr. 302, 304 und 329 besteht ein Anspruch auf passiven Schallschutz dem Grunde nach. Vertiefende Erhebungen sind erforderlich.	602/ 05.06.12
	Schalltechnische Untersuchung für den Bebauungsplan Nr. 275?	21.12.2012		
<b>Mensch – Erholung</b>	<u>Landschaftsplan 2020 Stadt Norderstedt einschl. Umweltbericht</u>	2007		
<b>Tiere</b>	Quantitative Erfassung ausgewählter Brutvogelarten (vorwiegend Gebäudebrüter) in der Stadt Norderstedt (Jens Hartmann für die Stiftung Naturschutz S-H)	2000		
	Datenrecherche und Erarbeitung eines Grobkonzeptes zum Amphibienschutz in Norderstedt (EGGERS BIOLOGISCHE GUTACHTEN für die Stiftung Naturschutz S-H)	2002		
	<u>Landschaftsplan 2020 Stadt Norderstedt einschl. Umweltbericht</u>	2007		
<b>Pflanzen</b>	<u>Landschaftsplan 2020 Stadt Norderstedt einschl. Umweltbericht</u>	2007		
<b>Boden</b>	<u>Bodenfunktion: Bodenkundliche Kartierung (Geologisches Landesamt)</u>	1976/2005		
	<u>Landschaftsplan 2020 Stadt Norderstedt einschl. Umweltbericht</u>	2007		

Schutzgut	Vorhandene Untersuchungen	Datum	Geforderte zusätzliche Untersuchungen	FD/TÖB - Datum
	<p><u>Altlastenkataster</u></p> <p>Historische Erkundung vorhabenbezogener Bebauungsplan 216, 1. Änderung Segeberger Chaussee 306-310, Norderstedt [Ingo Ratajczak, 09.02.2006]</p> <p>Gutachterliche Stellungnahme zu einer Altlastuntersuchung in Norderstedt, Segeberger Chaussee 310 [Ingenieurbüro für Geotechnik, Dr. Ing. Lehnert + Dipl. Ing. Wittorf, 03.04.2006 und 10.05.2006]</p> <p>Stellungnahme der unteren Bodenschutzbehörde des Kreises Segeberg vom 26.07.2010 und 09.09.10</p> <p>Orientierende Erkundung, Teilfläche Segeberger Chaussee 306, Norderstedt [Ingo Ratajczak, 06.05.2011]</p>	<p>2002/2005</p> <p>2006</p> <p>2006</p> <p>2010</p> <p>2011</p>	<p>Keine weiteren Untersuchungen erforderlich</p>	<p>6013 Altlasten/ 23.02.12, 06.06.12</p>
<b>Wasser</b>	<p><u>Stichtagsmessungen</u> Stadt Norderstedt (gesamtes Stadtgebiet – teilw. <u>Grundwassergleichenpläne</u>)</p> <p><u>Grundwasserstand und Flurabstand</u> <u>1. Grundwasserleiter</u> im Stadtgebiet Norderstedt auf Grundlage der Messkampagne September 2010 [FUGRO HGN, Neumünster]</p> <p><u>Stichtagsmessungen</u> an Grund- und Oberflächenwassermessstellen im Stadtgebiet Norderstedt [Geoconsult, Hamburg]</p>	<p>1992/93/95/ 98/99/00/03/ 04/05/07</p> <p>2010</p> <p>2011</p>		

<b>Schutzgut</b>	<b>Vorhandene Untersuchungen</b>	<b>Datum</b>	<b>Geforderte zusätzliche Untersuchungen</b>	<b>FD/TÖB - Datum</b>
<b>Luft</b>	<p><u>Orientierende Luftschadstoffmessungen an vier verkehrsexponierten Standorten durch die Lufthygienische Überwachung Schleswig-Holstein (Passivsammler an Ohechaussee, Segeberger Chaussee, Poppenbüttele Straße und Ulzburger Straße)</u></p> <p><u>Abschätzung der aktuellen und zukünftigen Luftqualitätsgüte Norderstedts gemäß der EG-Luftqualitätsrahmenrichtlinie/22. BImSchV [METCON Umweltmeteorologische Beratung, Pinneberg]</u></p>	<p>2005</p> <p>2007</p>		
<b>Klima – Stadtklima</b>	<p><u>Stadtklimaanalyse Norderstedt (Gesamtes Stadtgebiet, 15monatiges Bodenmessprogramm mit 4 Wind- und 12 Temperaturmessstellen, ergänzt durch Temperaturmessfahrten und Rauchschwadenexperimente) [Büro Bangert und Heider, Paderborn]</u></p>	1993	Keine weiteren Untersuchungen erforderlich	6013 UP/ 22.02.12
<b>Klima – Klimaschutz</b>	<p>Die Stadt Norderstedt ist seit 1995 Mitglied im Klima-Bündnis europäischer Städte und hat sich zu einer weiteren Minderung der gesamtstädtischen CO<sub>2</sub>-Emissionen um 10 % alle 5 Jahre verpflichtet.</p> <p><u>Klimaschutzorientiertes Energiekonzept für den Gebäudesektor in Norderstedt: Stadtweite Analyse der Klimaschutzpotenziale durch energetische Gebäudesanierung und klimafreundliche Energieversorgung durch Fernwärme und Erneuerbare Energien, dabei Ermittlung wirtschaftlicher</u></p>	2009	Für das Vorhaben sollte ein Energieversorgungsgutachten erstellt werden, welches unter Berücksichtigung der erhöhten Wärmeschutzstandards EnEV 2012 bzw. Passivhausstandard die Deckung des verbleibenden Wärmebedarfs für Warmwasser und Heizung durch Erneuerbare Energien mit der möglichen Fernwärmeversorgung und Fotovoltaiknutzung der Dächer vergleicht.	602/ 05.06.12

<b>Schutzgut</b>	<b>Vorhandene Untersuchungen</b>	<b>Datum</b>	<b>Geforderte zusätzliche Untersuchungen</b>	<b>FD/TÖB - Datum</b>
	<p>Versorgungspotenziale, u. a. für Fernwärme. Handlungsempfehlungen untergliedert nach Stadtraumtypen. [Ecofys Germany GmbH, 2009]. (Grundsatzbeschluss zur Umsetzung des Energiekonzepts im ASuV vom Juli 2010).</p> <p><u>CO<sub>2</sub>-Bilanz 2010</u> Für die städtischen Liegenschaften wurden die Ziele für 2010 deutlich erreicht (- 61,2 % CO<sub>2</sub>-Emissionen gegenüber 1990), für das gesamte Stadtgebiet jedoch nicht (- 30 % CO<sub>2</sub>-Emissionen).</p>	2010		
<b>Landschaft</b>	<u>Landschaftsplan 2020 Stadt Norderstedt einschl. Umweltbericht</u>	2007		
<b>Kulturgüter und sonstige Sachgüter</b>				
<b>Wechselwirkungen</b>	s. jeweils unter den Schutzgütern	s. jeweils unter den Schutzgütern		

Gez. Hoyer