

öffentliche N I E D E R S C H R I F T  
**VERTEILER:**

<b>Körperschaft : Stadt Norderstedt</b>	
<b>Gremium : Kleingartenausschuss, KGA/001/ X</b>	
<b>Sitzung am : 01.10.2012</b>	
<b>Sitzungsort : Sitzungsraum 1 Rathausallee 50, 22846 Norderstedt</b>	
<b>Sitzungsbeginn : 18:15 n</b>	<b>Sitzungsende : 20:00</b>

**Öffentliche Sitzung**  
**Es folgte eine nichtöffentliche Sitzung**

Das Ergebnis der Beratung ergibt sich aus den Anlagen, die Bestandteil dieser Niederschrift sind.

**Genehmigt und wie folgt unterschrieben:**

Vorsitzende/r	: gez.	Uwe Engel
Schriftführer/in	: gez.	Reinhard Kremer-Cymbala

# TEILNEHMERVERZEICHNIS

Körperschaft	: Stadt Norderstedt
Gremium	: Kleingartenausschuss
Sitzungsdatum	: 01.10.2012

## Sitzungsteilnehmer

Vorsitz

**Engel, Uwe**

Teilnehmer

**Berg, Arne - Michael  
Bohnenkamp, Jens-Walter  
Ebeling, Ingrid  
Kelm, Wolfgang  
Stammerjohann, Max  
Tyedmers, Heinz-Werner**

**für Herrn Kebber**

Verwaltung

**Freytag, Kirsten  
Kremer-Cymbala, Reinhard  
Kröger, Heide  
Nadolny, Ralf  
Rimka, Christine  
Seevaldt, Wolfgang**

**Entschuldigt fehlten**

Teilnehmer

**Krebber, Helmuth**

**Sonstige Teilnehmer**

3  
VERZEICHNIS DER  
TAGESORDNUNGSPUNKTE

Körperschaft	: Stadt Norderstedt
Gremium	: Kleingartenausschuss
Sitzungsdatum	: 01.10.2012

**Öffentliche Sitzung**

**TOP 1 :**

**Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit**

**TOP 2 :**

**Verpflichtung der bürgerlichen Ausschussmitglieder und Stellvertreter/innen durch den Vorsitzenden**

**TOP 3 :**

**Beratung und Beschlussfassung zur Tagesordnung sowie Entscheidung über die Nichtöffentlichkeit einzelner Tagesordnungspunkte**

**TOP 4 :**

**Einwohnerfragestunde, Teil 1**

**TOP 5 : A 12/0362**

**Sitzungstermine des Kleingartenausschusses**

**TOP 6 : A 12/0363**

**Besprechungspunkt: Vorstellung des Konzeptes zum Erwerb von Eigentumsgärten**

**TOP 7 :**

**Besprechungspunkt: Kleingartenanlagen in Norderstedt - Sachstand, Überblick**

**TOP 8 :**

**Besprechungspunkt: Generalpachtvertrag**

**TOP 9 :**

**Besprechungspunkt: Sachstandsbericht der Verwaltung über die geplante Verlagerung der Anlage Friedrichsgabe nach Pilzhagen**

**TOP 10 :**

**Besprechungspunkt: Sachstand Kleingartenanlage Kringelkrugweg**

**TOP 11 :**

**Einwohnerfragestunde, Teil 2**

**TOP 11.1**

**:**

**Einwohnerfrage Herr Kühl**

**TOP 11.2**

**:**

**Einwohnerfrage Herr Brodersen**

**TOP 11.3**

**:**

**Einwohnerfrage Herr Rohde**

**TOP 11.4**

**:**

**Frage Herr Hardorp**

**TOP 12 :**

**Berichte und Anfragen - öffentlich**

**Nichtöffentliche Sitzung**

**TOP 13 :**

**Berichte und Anfragen - nicht öffentlich**

## TAGESORDNUNGSPUNKTE

Körperschaft	: Stadt Norderstedt
Gremium	: Kleingartenausschuss
Sitzungsdatum	: 01.10.2012

### **TOP 1: Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit**

Der Vorsitzende begrüßt die Anwesenden, stellt die ordnungsgemäße Ladung und die Beschlussfähigkeit mit 7 Mitgliedern fest.

### **TOP 2: Verpflichtung der bürgerlichen Ausschussmitglieder und Stellvertreter/innen durch den Vorsitzenden**

Herr Engel verpflichtet die bürgerlichen Ausschussmitglieder, Frau Ebeling, Herr Bohnekamp und Herr Stammerjohann per Handschlag gemäß § 21 GO zur gewissenhaften und unparteiischen Tätigkeit sowie zur Verschwiegenheit.

### **TOP 3: Beratung und Beschlussfassung zur Tagesordnung sowie Entscheidung über die Nichtöffentlichkeit einzelner Tagesordnungspunkte**

Da es keine nichtöffentlichen Tagesordnungspunkte gibt, entfällt die Beratung und Beschlussfassung zu den nichtöffentlichen Tagesordnungspunkten.

Es werden keine Anträge zur Tagesordnung gestellt:

Abstimmungsergebnis zur Tagesordnung: einstimmig

### **TOP 4: Einwohnerfragestunde, Teil 1**

Es werden keine Fragen von EinwohnerInnen gestellt:

**TOP 5: A 12/0362**  
**Sitzungstermine des Kleingartenausschusses**

Herr Engel erläutert den Antrag der SPD-Fraktion. Der Ausschuss diskutiert über die Sitzungshäufigkeit.

**Beschluss:**

Der Kleingartenausschuss der Stadt Norderstedt tritt mindestens zweimal jährlich zu einer Sitzung zusammen.

Diese Sitzungen sollen im Frühjahr vor- und im Herbst zum Ausklang der Gartensaison in den Sitzungskalender der Stadt aufgenommen werden.

**Abstimmung:**

Die Vorlage wurde mit 7 Ja-Stimmen, 0 Nein-Stimmen und 0 Enthaltungen einstimmig beschlossen.

**TOP 6: A 12/0363**  
**Besprechungspunkt: Vorstellung des Konzeptes zum Erwerb von Eigentumsgrärten**

Zu diesem Tagesordnungspunkt ist Herr Hardorp von der Deutsche Gartenland GmbH anwesend.

Herr Hardorp stellt die Konzepte seiner Firma zum Erwerb von Eigentumsgrärten vor. Er beantwortet die Fragen des Ausschusses.

Der Ausschuss diskutiert über die vorgestellten Konzepte.

**TOP 7:**  
**Besprechungspunkt: Kleingartenanlagen in Norderstedt - Sachstand, Überblick**

Frau Freytag legt die Bestandssituation dar und beantwortet die Fragen des Ausschusses.

**TOP 8:**  
**Besprechungspunkt: Generalpachtvertrag**

Herr Nadolny erläutert den bestehenden Generalpachtvertrag und beantwortet die Fragen des Ausschusses.

Der Ausschuss nimmt folgende Protokollierung einstimmig in das Protokoll auf:

Der Generalpachtvertrag zwischen der Stadt und den Kleingartenvereinen soll von der Verwaltung überarbeitet und nach Abstimmung mit den Vorständen der Kleingartenvereine dem Ausschuss zur Entscheidung vorgelegt werden.

**TOP 9:****Besprechungspunkt: Sachstandsbericht der Verwaltung über die geplante Verlagerung der Anlage Friedrichsgabe nach Pilzhagen**

Frau Rimka und Frau Freytag erläutern die Verlagerung der Anlage Friedrichsgabe nach Pilzhagen und beantworten die Fragen des Ausschusses.

**TOP 10:****Besprechungspunkt: Sachstand Kleingartenanlage Kringelkrugweg**

Frau Kröger erläutert den Sachstand, das Protokoll der Veranstaltung wird dem Protokoll als Anlage beigefügt.

**TOP 11:****Einwohnerfragestunde, Teil 2**

Es werden folgende Fragen von EinwohnerInnen gestellt:

**TOP****11.1:****Einwohnerfrage Herr Kühl**

Herr Gerd Kühl, Greifswalder Kehre 7

Herr Kühl äußert den Wunsch, dass die Geschehnisse in der Kleingartenanlage Kringelkrugweg nicht so hoch gespielt werden, da sie sich nach seiner Ansicht nicht so dramatisch abgespielt haben.

**TOP****11.2:****Einwohnerfrage Herr Brodersen**

Herr Jens Brodersen, Dieselstieg 7

Herr Brodersen möchte wissen, was an dem von ihm durchgeführten Heckenschnitt zu beanstanden war, da seiner Meinung nach der Heckenschnitt korrekt durchgeführt wurde.

Herr Nadolny antwortet, dass ihm durch die städtischen Fachdienststellen mitgeteilt wurde, dass die Hecke zu sehr beschnitten war.

Herr Kelm äußert die Meinung, dass die Hecke schon mehrfach auf den Stock gesetzt wurde und immer wieder neu gewachsen ist, daher kann er die Meinung der Fachdienststellen nicht nachvollziehen.

**TOP**

**11.3:**

**Einwohnerfrage Herr Rohde**

Herr Michael Rohde, Am Gehölz 115

Herr Rohde fragt nach, ob die Verwaltung bei der Anwendung des Kleingartengesetzes Ermessensspielraum hat.

Herr Nadolny erläutert an Hand von Beispielen, dass die Stadt ihren gesetzlichen Ermessensspielraum ausübt.

**TOP**

**11.4:**

**Frage Herr Hardorp**

Herr Hardorp fragt nach, wie denn die Rendite bei der Stadt bei der Verpachtung von Kleingärten sich darstellt.

Herr Nadolny erläutert, dass diese sich nicht negativ darstellt.

**TOP 12:**

**Berichte und Anfragen - öffentlich**

Es werden keine Berichte gegeben und Anfragen gestellt: