

Anlage 4: zur Vorlage Nr.: B 13/0771 des Stuv am 19.09.2013

Betreff: Bebauungsplan Nr. 146, 5. Änderung

Hier: Abwägungstabelle zu den Stellungnahmen der Träger öffentl. Belange

Bebauungsplan Nr. 146 West Norderstedt, 5. Änderung "Westlich Einkaufszentrum Immenhof"

Stadt Norderstedt
 Amt für Stadtentwicklung, Umwelt und Verkehr
 Fachbereich Planung
 Team Stadtplanung

Frühzeitige Beteiligung der Behörden und Träger öffentlicher Belange gem. § 4 (1) BauGB
 Stand: 29.07.2013

Lfd. Nr.	Schreiben von/ vom	Anregung	Abwägungsvorschlag	berücksichtigt	teilweise berücksichtigt	nicht berücksichtigt	Kenntnisnahme
1.	Kreis Segeberg, Die Landrätin Fachdienst 61, Kreisplanung 07.05.2013	Nach Anhörung meiner Fachabteilungen im Hause nehme ich zu der o.a. Bauleitplanung wie folgt Stellung: Denkmalschutz: Keine Bedenken					
1.1		Denkmalschutz: Keine Bedenken	Zur Kenntnis genommen				X
1.2		Naturschutz: Durch den o.g. Bebauungsplan werden die von mir wahrzunehmenden Belange von Natur und Landschaft berührt. Nach Prüfung der mir derzeit zur Verfügung stehenden Unterlagen und Informationen bestehen keine Bedenken; der vorgesehene Umfang und Detaillierungsgrad der Umweltprüfung wird als angemessen und ausreichend beurteilt.	Zur Kenntnis genommen				X
1.2		Untere Denkmalschutzbehörde/ Archäologischer Denkmalschutz: Die Belange des archäologischen Denkmalschutzes werden voraussichtlich nicht berührt.	Zur Kenntnis genommen				X
1.4		Gewässer und Landschaft: Keine Bedenken	Zur Kenntnis genommen				X
1.5		Grundwasser- und Bodenschutz: Aus bodenrechtlicher Sicht bestehen keine Bedenken. Aus Sicht des Grundwasserschutzes keine Bedenken.	Zur Kenntnis genommen				X
1.6		Abwasser- und Abfallüberwachung: Aus Sicht der Abwasserbeseitigung bestehen gegen das Vorhaben keine Bedenken.	Zur Kenntnis genommen				X
1.7		Umweltmedizin und Seuchenhygiene: Keine	Zur Kenntnis genommen				X

Lfd. Nr.	Schreiben von/ vom	Anregung	Abwägungsvorschlag	berücksichtigt	teilweise berücksichtigt	nicht berücksichtigt	Kenntnisnahme
1.8		Bedenken. Verkehrsordnung: Keine Stellungnahme. Gegen die o.g. Bauleitplanung besteht seitens des Kommunalunternehmens azv Südholstein keine Bedenken	Zur Kenntnis genommen Zur Kenntnis genommen				X X
3.	50hertz Transmission GmbH 09.04.2013	Nach Prüfung der Unterlagen können wir Ihnen mitteilen, dass sich im o.g. Plangebiet derzeit keine Anlagen der 50hertz Transmission GmbH (u.a. Umspannwerke, Freileitungen und Informationsanlagen) befinden oder in nächster Zeit geplant sind	Zur Kenntnis genommen				X
4.	Vattenfall Europe Business Services GmbH 26.04.2013	Wir beziehen uns auf Ihr Schreiben vom 3. April 2013 und teilen Ihnen mit, dass sich im Plangebiet keine Anlagen von Vattenfall befinden.	Zur Kenntnis genommen				X
	Keine Stellungnahme:	Deutsche Telekom GlobalConnect Kabel Deutschland E.ON Hanse Landeskriminalamt, Kampfmittelräumdienst					

Helterhoff

M. Helterhoff

2. Ill, Herr Bosse, z.K.
3. 60, Herr Seevaldt, z.K. *Boe see 15/B.*
4. 601, Frau Rimka, z.K. *Ri 31.07.13*
5. z.d.A.