

MITTEILUNGSVORLAGE

			Vorlage-Nr.: M 13/1009
6013 - Team Stadtplanung			Datum: 05.12.2013
Bearb.:	Frau Beate Kroker	Tel.: 207	öffentlich
Az.:	6013/Frau Beate Kroker -lo		

Beratungsfolge	Sitzungstermin	Zuständigkeit
Ausschuss für Stadtentwicklung und Verkehr	05.12.2013	Anhörung

Beantwortung der Anfrage von Herrn Nötzel zum Sachstand des Rahmenplans Wohnbauflächen Mühlenweg - Harkesheyde in der Sitzung am 21.11.2013

Im Ausschuss für Stadtentwicklung und Verkehr am 21.11.2013 stellte Herr Nötzel folgende Anfrage an die Verwaltung:

„Herr Nötzel fragt nach, wie der Sachstand ist zum Bebauungsplan Harckesheyde / Mühlenweg.“

Antwort der Verwaltung:

Der Aufstellungsbeschluss sowie der Beschluss zur Durchführung der frühzeitigen Öffentlichkeits- und Behördenbeteiligung wurden für den städtebaulichen Rahmenplan „Wohnbauflächen Mühlenweg – Harckesheyde“ durch den Ausschuss für Stadtentwicklung und Verkehr in der Sitzung am 20.09.2012 gefasst.

Die Beteiligung wurde bislang noch nicht durchgeführt, da im Vorwege Gespräche mit einer größeren Anzahl von Grundeigentümern erfolgen sollen, um die Mobilisierbarkeit der Flächen auszuloten. Ferner war im Hinblick auf die Sicherung der äußeren Erschließung des Plangebietes die Machbarkeit zur Umgestaltung des Knotens Ulzburger Straße / Mühlenweg (inkl. Lichtsignalanlage) zu prüfen.

Darüber hinaus wird derzeit verwaltungsseitig abgestimmt, welche konkreten Ansätze für eine nachhaltige Quartiersentwicklung mit in das Konzept aufgenommen werden sollen.

Es ist von Seiten der hauptamtlichen Verwaltung geplant, Anfang des nächsten Jahres dem Ausschuss für Stadtentwicklung und Verkehr das Projekt mit den neu gewonnenen Erkenntnissen vorzustellen, um dann in die Öffentlichkeits- und Behördenbeteiligung gehen zu können.

Nach Abschluss des Rahmenplans wird auch das bereits eingeleitete Aufstellungsverfahren zum Bebauungsplan Nr. 270 A „Harckesstieg West“ fortgeführt.

Sachbearbeiter/in	Fachbereichsleiter/in	Amtsleiter/in	mitzeichnendes Amt (bei über-/ außerplanm. Ausgaben: Amt 11)	Stadtrat/Stadträtin	Oberbürgermeister
-------------------	-----------------------	---------------	--	---------------------	-------------------