

öffentliche N I E D E R S C H R I F T
VERTEILER:

Körperschaft	: Stadt Norderstedt	
Gremium	: Hauptausschuss, HA/015/ XI	
Sitzung am	: 07.07.2014	
Sitzungsort	: Sitzungsraum 2 Rathausallee 50, 22846 Norderstedt	
Sitzungsbeginn	: 18:15	Sitzungsende :

Öffentliche Sitzung
Es folgte eine nichtöffentliche Sitzung

Das Ergebnis der Beratung ergibt sich aus den Anlagen, die Bestandteil dieser Niederschrift sind.

Genehmigt und wie folgt unterschrieben:

Vorsitzende/r	: gez.	Gert Leiteritz
Schriftführer/in	: gez.	Alex Stäcker

TEILNEHMERVERZEICHNIS

Körperschaft	: Stadt Norderstedt
Gremium	: Hauptausschuss
Sitzungsdatum	: 07.07.2014

Sitzungsteilnehmer

Vorsitz

Herr Gert Leiteritz

Teilnehmer

Herr Miro Berbig

Herr Arne - Michael Berg

Frau Katrin Fedrowitz

Herr Detlev Grube

Frau Sybille Hahn

Herr Marc-Christopher Muckelberg

für Frau Schmieder

Frau Petra Müller-Schönemann

Herr Reimer Rathje

Herr Volker Schenppe

Herr Tobias Schloo

für Herrn Lange

Herr Klaus-Peter Schroeder

Herr Emil Stender

Frau Ruth Weidler

Verwaltung

Herr Thomas Bosse

Erster Stadtrat

Herr Hans-Joachim Grote

Oberbürgermeister

Frau Manuela Petersen-Sielaf

FB 111

Herr Jens Rapude

FB 110

Herr Jan-Niklaas Reese

FB 113

Frau Anette Reinders

Zweite Stadträtin

Herr Alex Stäcker

FB 113 - Protokoll

Frau Anette Struckmann

Amt 14

Herr Jens Tresselt

Amt 14

Herr Norbert Weißenfels

Amt 17

sonstige

Frau Angelika Kahlert

Seniorenbeirat

Herr Kai Petersen

Petersen+co

Entschuldigt fehlten

Teilnehmer

Herr Jürgen Lange

Frau Katrin Schmieder

**VERZEICHNIS DER
TAGESORDNUNGSPUNKTE**

Körperschaft	: Stadt Norderstedt
Gremium	: Hauptausschuss
Sitzungsdatum	: 07.07.2014

Öffentliche Sitzung

TOP 1 :

Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit

TOP 2 :

Beratung und Beschlussfassung zur Tagesordnung sowie Entscheidung über die Nichtöffentlichkeit einzelner Tagesordnungspunkte

TOP 3 :

Beschlüsse aus nichtöffentlicher Sitzung vom 19.05.2014

TOP 4 :

Einwohnerfragestunde, Teil 1

TOP 5 : M 14/0259

Stand der Prüfung der Eröffnungsbilanz zum 01.01.2010

TOP 6 : B 14/0297

Mitgliedschaft beim "Heimatverein des Kreises Segeberg e.V."

TOP 7 : B 14/0254

Personalgestellungsvertrag der gemeinnützigen Gesellschaft Bildung-Erziehung-Betreuung in Norderstedt

TOP 8 : M 14/0271

2. Halbjahresbericht Gesamtverwaltung

TOP 9 :

Einwohnerfragestunde, Teil 2

TOP 10 :

Berichte und Anfragen - öffentlich

TOP 10.1 :

Bericht Herr Grote zum Thema "Bewegungs- und Bestandsstatistik"

TOP 10.2 :

Bericht Herr Grote zum Thema "Wahl eines stellvertretenden Schiedsmann bzw. einer Schiedsfrau"

TOP 10.3 :

Bericht Herr Grote zum Thema "Verbraucherzentrale - Jahresbericht 2013"

TOP 10.4 :**Bericht Herr Grote zum Thema "Änderung der Gemeindeordnung"****TOP 10.5 : M 14/0235****Bericht Herr Grote zum Thema "Bürgerbefragung zum Thema Stromausfall"****TOP 10.6 : M 14/0307****Entwicklung Gewerbesteuersoll (in 1.000,00 €)****TOP 10.7 : M 14/0255****Bericht Herr Grote zum Thema "Beantwortung der Anfragen von Herrn Adam zum Garstedter Dreieck, gestellt am 19.05.2014 im Hauptausschuss"****TOP 10.8 :****Bericht Herr Grote zum Thema "Neuordnung des Kommunalen Finanzausgleichs in Schleswig-Holstein"****TOP 10.9 :****Bericht Herr Grote zum Thema "Parkraumbewirtschaftung"****TOP 10.10 :****Anfrage Frau Hahn zum Thema "Berichtswesen"****TOP 10.11 :****Anfrage Herr Leiteritz zum Thema "Übertragung der Verkehrsüberwachung an die Stadt Norderstedt"****TOP 10.12 :****Bericht Herr Grote zum Thema "Besichtigung Hospiz Volksdorf"****TOP 10.13 :****Bericht Herr Grote zum Thema "Abwasserzweckverband - Breitband"****TOP 10.14 :****Bericht Herr Grote zum Thema "Norderstedter Opernball"****Nichtöffentliche Sitzung****TOP 11 :****Berichte und Anfragen - nichtöffentlich****TOP 11.1 :****Bericht Herr Grote zum Thema "Geschäftsbericht BEB gGmbH"****TOP 11.2 :****Anfrage Herr Grube zum Thema "Norderstedter Opernball"****TOP 12 : B 14/0272****Erhöhung der Jahresvergütung der Werkleiter der Stadtwerke Norderstedt****TOP 13 : B 14/0243****Hybrid - Telekommunikationssystem; Auftragsvergabe**

TAGESORDNUNGSPUNKTE

Körperschaft	: Stadt Norderstedt
Gremium	: Hauptausschuss
Sitzungsdatum	: 07.07.2014

Öffentliche Sitzung

TOP 1:

Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit

Der Vorsitzende, Herr Leiteritz, eröffnet die Sitzung, begrüßt die Anwesenden, stellt die form- und fristgerechte Ladung sowie die Beschlussfähigkeit mit 14 Mitgliedern fest.

TOP 2:

Beratung und Beschlussfassung zur Tagesordnung sowie Entscheidung über die Nichtöffentlichkeit einzelner Tagesordnungspunkte

Abstimmung über die Nichtöffentlichkeit der Tagesordnungspunkte 11, 12 und 13.
Bei 14 Ja-Stimmen einstimmig beschlossen.

Abstimmung über die vorliegende Tagesordnung:

Bei 14 Ja-Stimmen einstimmig beschlossen.

TOP 3:

Beschlüsse aus nichtöffentlicher Sitzung vom 19.05.2014

Herr Leiteritz berichtet über den Beschluss vom 19.05.2014 „Zustimmung zur Auftragserteilung für Unterhaltsreinigungsarbeiten“. Dem Auftrag für die Unterhaltsreinigung von zwei Kindertagesstätten wurde an die Firma „Gebäudedienste Peterhoff GmbH“ beschlossen.

Fragen der Mitglieder werden durch Herrn Grote und Herrn Leiteritz beantwortet.

TOP 4:

Einwohnerfragestunde, Teil 1

Es werden keine Einwohnerfragen gestellt.

TOP 5: M 14/0259
Stand der Prüfung der Eröffnungsbilanz zum 01.01.2010

Zu diesem Tagesordnungspunkt ist Herr Petersen von der Firma „petersen+co“ anwesend.

Herr Petersen stellt den Stand der Prüfung der Eröffnungsbilanz vor.

Herr Tresselt erläutert die Vorlage den Mitgliedern des Ausschusses.

Frau Hahn gibt hierzu verschiedene Fragen zu Protokoll (**Anlage 1**).

Fragen der Mitglieder werden von Herrn Grote und Herrn Petersen und Herrn Tresselt beantwortet.

Herr Petersen berichtet, dass zur ersten Hauptausschusssitzung am 01.09.2014 mit der Eröffnungsbilanz seitens der Firma „petersen+co“ gerechnet werden kann.

Es folgt eine Sitzungsunterbrechung von 18:45 Uhr bis 18:48 Uhr.

TOP 6: B 14/0297
Mitgliedschaft beim "Heimatverein des Kreises Segeberg e.V."

Fragen der Mitglieder werden durch Herrn Grote beantwortet.

Beschluss

Der Hauptausschuss beschließt den Beitritt zum „Heimatverein des Kreises Segeberg e. V.“ zu einem jährlichen Mitgliedsbeitrag in Höhe von 16 €.

Abstimmung:

Bei 14 Ja-Stimmen einstimmig beschlossen.

TOP 7: B 14/0254
Personalgestellungsvertrag der gemeinnützigen Gesellschaft Bildung-Erziehung-Betreuung in Norderstedt

Fragen der Mitglieder werden von Frau Petersen-Sielaf beantwortet.

Beschluss

Dem anliegenden Personalgestellungsvertrag mit der BEB wird unter der Voraussetzung der Genehmigung durch die Agentur für Arbeit nach dem Arbeitnehmerüberlassungsgesetz zugestimmt.

Sofern seitens der Agentur für Arbeit nur eine befristet Genehmigung erteilt wird, wird die Verwaltung ermächtigt, den Vertrag entsprechend zu ändern.

Die Verwaltung wird ermächtigt für die Folgejahre Vertragsergänzungen für die weiteren Horte der Stadt abzuschließen.

Abstimmung:

Bei 14 Ja-Stimmen einstimmig beschlossen.

TOP 8: M 14/0271
2. Halbjahresbericht Gesamtverwaltung

Herr Drews stellt den zweiten Halbjahresbericht der Gesamtverwaltung vor.

Frau Fedrowitz übernimmt ab 19:00 Uhr den Vorsitz.

Die Mitglieder des Ausschusses gehen den Bericht seitenweise durch.

Fragen der Mitglieder werden von Herrn Grote und Herrn Drews beantwortet.

Herr Leiteritz übernimmt ab 19:10 Uhr den Vorsitz.

TOP 9:
Einwohnerfragestunde, Teil 2

Es werden keine Einwohnerfragen gestellt.

TOP 10:
Berichte und Anfragen - öffentlich

TOP 10.1:
Bericht Herr Grote zum Thema "Bewegungs- und Bestandsstatistik"

Herr Grote gibt die Bewegungs- und Bestandsstatistik zu Protokoll (**Anlage 2**).

TOP 10.2:
Bericht Herr Grote zum Thema "Wahl eines stellvertretenden Schiedsmann bzw. einer Schiedsfrau"

Herr Grote gibt einen Bericht des Fachbereiches Organisation und Recht zu Protokoll (**Anlage 3**).

TOP 10.3:
Bericht Herr Grote zum Thema "Verbraucherzentrale - Jahresbericht 2013"

Herr Grote gibt den Jahresbericht 2013 der Verbraucherzentrale zu Protokoll (**Anlage 4**)

TOP 10.4:
Bericht Herr Grote zum Thema "Änderung der Gemeindeordnung"

Herr Grote gibt einen Vermerk, sowie die Änderung der Gemeindeordnung zu Protokoll (**Anlage 5**).

TOP 10.5: M 14/0235
Bericht Herr Grote zum Thema "Bürgerbefragung zum Thema Stromausfall"

Herr Grote gibt nachfolgenden Bericht zu Protokoll:

„Grundsätzlich ist Norderstedt auf den Umgang mit größeren Schadensereignissen vorbereitet. Allerdings können bei einem großflächigen und sehr schweren Szenario die Rettungskräfte nicht überall sein. Daher kommt es auch auf den einzelnen Bürger und seine Bereitschaft zur Selbst- und Mithilfe an.

Im Rahmen der Gefahrenabwehrplanung befasst sich das Amt für Feuerwehr, Rettungsdienst und Katastrophenschutz in Zusammenarbeit mit den Stadtwerken Norderstedt derzeit intensiv mit dem Szenario Stromausfall. Hierzu soll eine Bürgerbefragung durchgeführt werden, bei der ein repräsentativer Querschnitt der Norderstedter Bürgerinnen und Bürger zu den Themen

- Ermittlung der bei der Bevölkerung vorhandenen Kapazitäten zur Bewältigung eines Stromausfalls,
- Bevorratung im Rahmen der persönlichen Notfallvorsorge,
- Möglichkeiten der Selbsthilfe,
- Bereitschaft zu Hilfsangeboten für Dritte,
- Hilfebedarf (zu welchem Zeitpunkt müssen Maßnahmen der Stadt Norderstedt spätestens zu einer Entlastung der Bevölkerung führen?),

befragt werden soll.
 Anhand der Ergebnisse sollen dann die weiteren Planungen der Stadt Norderstedt bedarfsgerecht optimiert werden.

Die Bevölkerung wird im Vorfeld der Befragung über Grund und Ziel der Umfrage informiert.“

TOP 10.6: M 14/0307
Entwicklung Gewerbesteuersoll (in 1.000,00 €)

Herr Grote gibt die nachfolgende Auflistung des Gewerbesteuersolls zu Protokoll:

	2013	+/-	2014	+/-
Jahresanf. B.	52.425		55.307	
Januar	56.534		60.499	5.192
Februar	60.206	3.672	62.291	1.792
März	61.913	1.707	64.513	2.222
April	62.455	542	67.085	2.572
Mai	62.376	- 79	70.258	3.173
Juni	64.223	1.847	72.313	2.055
Juli	65.486	1.263		
August	65.536	50		
September	64.726	- 810		
Oktober	65.693	967		
November	66.153	460		
Dezember	65.702	- 451		
HH-Ansatz	65.000		67.500	

TOP 10.7: M 14/0255
Bericht Herr Grote zum Thema "Beantwortung der Anfragen von Herrn Adam zum Garstedter Dreieck, gestellt am 19.05.2014 im Hauptausschuss"

Frage

Wie viele Wohneinheiten werden/wurden dort nun tatsächlich geplant?

Antwort

Das Gesamtprojekt Garstedter Dreieck ist ausgelegt für ca. 1.200 Wohneinheiten. Im 1. Bauabschnitt des bereits rechtswirksamen Bebauungsplans Nr. 280 werden voraussichtlich ca. 700 Wohneinheiten zur Realisierung kommen. Im 2. Bauabschnitt des im Verfahren befindlichen Bebauungsplans Nr. 305 Norderstedt könnten bei kompletter Umsetzung des Siegerentwurfes ca. 200 Wohneinheiten entstehen.

Frage

Wann ist das Gebiet erschlossen worden? Bitte das genaue Datum.

Antwort

Bisher wurde lediglich eine Baustraße hergestellt. Der Endausbau und damit die Erschließung soll voraussichtlich im Jahr 2016 erfolgen.

Frage

Wieviele Bauträger gehören in dieses Projekt?

Antwort

Im Rahmen des Bebauungsplans Nr. 280 Norderstedt sind 4 Bauträger involviert. Im Bebauungsplan Nr. 305 ist nach derzeitigem Stand nur ein Bauträger einbezogen. Für die verbleibenden nach Masterplanung projektierten Bauflächen existiert noch kein Baurecht, folglich können Angaben zu Bauträgern auch nicht gemacht werden.

Frage

Wie sind die Namen der Bauträger?

Antwort

Im 1. Bauabschnitt sind die Wohnungsbaugesellschaften Plambeck, Adlershorst, BIG und Potenberg aktiv.
 Im 2. Bauabschnitt (Bebauungsplan Nr. 305) am Richtweg ein Investor.

Frage

Wer trägt die Kosten für das erschlossene Gebiet?

Antwort

Nach den Vorschriften des BauGB in Verbindung mit der Erschließungsbeitragssatzung der Stadt Norderstedt sind die beitragsfähigen Erschließungsaufwendungen zu 90 % von den Grundstückseigentümern zu tragen, die durch die Erschließungsanlage einen Erschließungsvorteil erhalten. Die übrigen 10 % werden von der Stadt Norderstedt getragen

Frage

Wie hoch waren die Kosten?

Antwort 604

Die Kosten werden nach Abschluss des Endausbaus endgültig festgestellt. Die voraussichtlichen Kosten liegen bei ca. 3 Millionen Euro für die Straßenbau- und Entwässerungsarbeiten.

Frage

Wann sind die Kosten dafür beglichen worden?

Antwort

Die Kosten für die Straßenbau- und Entwässerungsarbeiten werden mit Baufortschritt beglichen.

Frage

Warum wird denn da nicht gebaut?

Man sieht da höchstens mal ein paar Angestellte der Stadt, die dort die Pflanzen bewässern.

Antwort

Es wird gebaut. Die ersten Bauanträge liegen der Verwaltung zur Genehmigung vor.

Frage

Stimmt es, dass diese Kosten den Bauträgern in Rechnung gestellt werden?

Antwort

Siehe oben

Frage

Sind die Bauträger deshalb von ihrem Vorhaben erst mal zurückgetreten?

Antwort

Warum deshalb?

Nein. Bisher ist kein Bauträger von seinem Vorhaben zurückgetreten.

Frage

Ist das erschlossene Gebiet von den Steuergeldern bezahlt worden?

Antwort

Siehe oben. 10 Prozent der Kosten verbleiben bei der Stadt. 90 Prozent entfallen auf die Bauträger.

Frage

Hätte man dann nicht schon im Vorhinein die Angelegenheiten regeln können, so dass nun nicht braches erschlossenes Gebiet brach herumliegt, und da anscheinend wiederum Steuergelder verbrannt wurden?

Antwort

Siehe oben

TOP 10.8:**Bericht Herr Grote zum Thema "Neuordnung des Kommunalen Finanzausgleichs in Schleswig-Holstein"**

Herr Grote gibt einen Gesetzesentwurf für den Kommunalen Finanzausgleich zu Protokoll (**Anlage 6**).

TOP 10.9:**Bericht Herr Grote zum Thema "Parkraumbewirtschaftung"**

Herr Grote gibt eine Stellungnahme zum Prüfauftrag „Parkraumbewirtschaftung“ zu Protokoll (**Anlage 7**).

**TOP 10.10:
Anfrage Frau Hahn zum Thema "Berichtswesen"**

Frau Hahn bittet darum, dass alle gefassten Beschlüsse zum Thema Berichtswesen aufgelistet und dem Hauptausschuss vorgelegt werden.

**TOP 10.11:
Anfrage Herr Leiteritz zum Thema "Übertragung der Verkehrsüberwachung an die Stadt Norderstedt"**

Herr Leiteritz erkundigt sich über den Stand der Übertragung der Verkehrsüberwachung.

Herr Grote antwortet direkt. Er berichtet über den aktuellen Stand der Gespräche mit dem Kreis Segeberg und dem Land Schleswig-Holstein.

Es werde voraussichtlich im September eine Ministerentscheidung zu diesem Thema geben.

**TOP 10.12:
Bericht Herr Grote zum Thema "Besichtigung Hospiz Volksdorf"**

Herr Grote schlägt vor, dass der Hauptausschuss das Hospiz in Volksdorf im September besucht.

Frau Fedrowitz bittet darum, dass der Termin mit dem Sozialausschuss zusammen wahrgenommen wird.

**TOP 10.13:
Bericht Herr Grote zum Thema "Abwasserzweckverband - Breitband"**

Herr Grote berichtet, dass das Breitbandprojekt des AZV voraussichtlich eingestellt wird.

**TOP 10.14:
Bericht Herr Grote zum Thema "Norderstedter Opernball"**

Herr Grote gibt die Beantwortung der Anfrage seitens der Stadtwerke Norderstedt zu Protokoll (**Anlage 8**).