

Anlage zur Niederschrift

VOM 03.09.2015

TOP 14.22



Fraktion in der
Stadtvertretung Norderstedt

Anfrage
Detlev Grube
Ausschuss für Stadtentwicklung und Verkehr
03.09.2015

Im Ausschuss für Stadtentwicklung und Verkehr am 16.07.15 wurden drei Varianten mit jeweils Wohnhaus bis 7 und Bildungshaus bis max. 3 Geschossflächen zum Bildungshaus Garstedt vorgestellt, die verschiedene Kriterien beinhalteten.

Vor diesem Hintergrund frage ich die Verwaltung:

1. Die Variante 1 beinhaltet nur ein Gebäude mit ca. 1800 qm für hochbauliche Anlagen und ca. 200 qm für Nebenflächen.. Die Varianten 2 und 3 ca. 1950 qm fürm hochbaulichen Anlagen und ca. 200 qm für Nebenflächen.
Wie erklärt sich im Detail die geringe Differenz von 1800 qm zu 1950 qm (+150) vor dem Hintergrund eines kompletten zweiten Gebäudes bei Varianten 2 und 3?
2. Wie erklärt sich im Detail der erhöhte Ansatz bei Variante 1 mit 1800 qm für Bildung im Vergleich zu 1300 qm bei Variante 2 und 3?
3. Warum wird die Anzahl der zu fällenden Bäume bei allen Varianten gleich mit ca. 20 Bäumen angegeben, obwohl die Variante 1 lediglich ein Gebäude vorsieht und weniger versiegelte Fläche benötigt?
4. Um welche Arten mit welcher Größe handelt es sich jeweils bei den drei Varianten?
5. Welcher Zeitraum wird für das Verlagern der Bücherei angesetzt und wie setzen sich die genannten 2 Mio. dafür genau zusammen?
6. Welche Gründe sprechen für die drei unterschiedlichen baulichen Ansätze (z.B. Größe und Form) bei dem Gebäude für Bildung (im Vergleich zu dem Gebäude für Wohnen, das bei allen drei Varianten identisch ist)?