

# NIEDERSCHRIFT

## **VERTEILER: 3.3.2 öffentlich**

<b>Körperschaft</b>	<b>: Stadt Norderstedt</b>	
<b>Gremium</b>	<b>: Ausschuss für Stadtentwicklung und Verkehr, StuV/043/ XI</b>	
<b>Sitzung am</b>	<b>: 18.02.2016</b>	
<b>Sitzungsort</b>	<b>: Plenarsaal Rathausallee 50, 22846 Norderstedt</b>	
<b>Sitzungsbeginn</b>	<b>: 18:15</b>	<b>Sitzungsende : 20:05</b>

### **Öffentliche Sitzung**

**Es folgte eine nichtöffentliche Sitzung**

Das Ergebnis der Beratung ergibt sich aus den Anlagen, die Bestandteil dieser Niederschrift sind.

### **Genehmigt und wie folgt unterschrieben:**

Vorsitzende/r	: gez.	Nicolai Steinhau-Kühl
Schriftführer/in	: gez.	Nadine Peters

# TEILNEHMERVERZEICHNIS

Körperschaft	: Stadt Norderstedt
Gremium	: Ausschuss für Stadtentwicklung und Verkehr
Sitzungsdatum	: 18.02.2016

## Sitzungsteilnehmer

### Vorsitz

**Herr Nicolai Steinhau-Kühl**

### Teilnehmer

**Herr Arne - Michael Berg**

**Herr Uwe Engel**

**Herr Peter Gloger**

**Herr Patrick Grabowski**

**Herr Detlev Grube**

**ab 19.12 bis 19.50 uhr**

**Herr Peter Holle**

**Herr Tobias Mährlein**

**Herr Marc-Christopher Muckelberg**

**bis 19.13 Uhr**

**Herr Wolfgang Nötzel**

**Herr Wolfgang Platten**

**Herr Dr. Norbert Pranzas**

**Herr Joachim Welk**

**Herr Heinz Wiersbitzki**

### Verwaltung

**Herr Thomas Bosse**

**Frau Beate Kroker**

**Frau Christine Rimka**

**Herr Thomas Röhl**

### Protokollführer

**Frau Nadine Peters**

### sonstige

**Frau Angelika Jacob**

**Herr Jürgen Peters**

**Herr Christian Pogoda**

**Frau Maren Ritter**

**LANDSCHAFTSPLANUNG JACOB**

**Seniorenbeirat**

**clausen-seggelke / stadtplaner**

**Evers & Küssner | Stadtplaner**

### Entschuldigt fehlten

### Teilnehmer

**Frau Christiane Mond**

3  
**VERZEICHNIS DER**  
**TAGESORDNUNGSPUNKTE**

Körperschaft	: Stadt Norderstedt
Gremium	: Ausschuss für Stadtentwicklung und Verkehr
Sitzungsdatum	: 18.02.2016

**Öffentliche Sitzung**

**TOP 1 :**

**Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit**

**TOP 2 :**

**Beratung und Beschlussfassung zur Tagesordnung sowie Entscheidung über die Nichtöffentlichkeit einzelner Tagesordnungspunkte**

**TOP 3 :**

**Einwohnerfragestunde, Teil 1**

**TOP 4 :       M 16/0028**

**Vorstellung Sozialbericht der Stadt Norderstedt**

**TOP 5 :       B 16/0004**

**Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 301 Norderstedt "Aspelohe"**

**Gebiet: zwischen Aspelohe und Rugenbarg**

**hier: a) Entscheidung über die Behandlung der Stellungnahmen**

**b) Satzungsbeschluss**

**TOP 6 :       B 16/0043**

**Bebauungsplan Nr. 297 Norderstedt "Westlich Moorbekstraße"**

**Gebiet: südlich Friedrichsgaber Weg, westlich Moorbekstraße, nördlich Flurst. 32/4,**

**Flur 5, FR (Schulzentrum Nord), östlich Flurstücke 31/4, 31/5, 31/6 und 115/5, Flur 5, FR**

**hier: Entwurfs- und Auslegungsbeschluss**

**TOP 7 :**

**Einwohnerfragestunde, Teil 2**

**TOP 7.1 :**

**Einwohneranfrage Herr Adam - Baumaßnahmen**

**TOP 7.2 :**

**Einwohneranfrage Frau von der Heide - B 291**

**TOP 7.3 :**

**Einwohneranfrage Frau Dörries - Verkehrssituation Moorbekstraße**

**TOP 8 :**

**Berichte und Anfragen - öffentlich**

**TOP 8.1 : M 16/0048**

**Fällungen von 13 Bäumen im Innenhof des Copernicus-Gymnasiums für die Sanierung der Außenanlage, 2. Bauabschnitt**

**TOP 8.2 : M 16/0051**

**Schließung der Postfiliale Norderstedt 11, Syltkuhlen 1 - 3 zum 05.04.2016**

**TOP 8.3 : M 16/0042**

**Lärmaktionsplan Norderstedt 2008-2013 – Lebenswert Leise**

**Hier: Jährlicher Bericht zum Umsetzungsstand, Stand: 31.12.2015**

**TOP 8.4 : M 16/0071**

**Wettbewerb Bebauungsplan 291 „Wohnen am Moorbekpark“**

**TOP 8.5 : M 16/0067**

**„grüne heyde“ - Rahmenplan "Wohnbauflächen Mühlenweg - Harckesheyde"**

**hier: Einladung zum Bürgerforum am 27.02.2016**

**TOP 8.6 : M 16/0068**

**Öffentlichkeitsbeteiligung Spielplatz Kielortring - Einladung zum Workshop**

**TOP 8.7 :**

**Bericht Herr Bosse - Wildes Moor / Glashütter Stieg**

**TOP 8.8 :**

**Anfrage Herr Engel - Grundstückspreisentwicklung**

**TOP 8.9 :**

**Anfrage Herr Wiersbitzki - Sperrung Pilzhagen**

### **Nichtöffentliche Sitzung**

**TOP 9 :**

**Berichte und Anfragen - nichtöffentlich**

**TOP 9.1 : B 15/0654**

**Kauf von baulichen Anlagen für die Unterbringung von Flüchtlingen**

**Standorte: u.a Stettiner Straße/Friedrichsgaber Weg; Niewisch**

## TAGESORDNUNGSPUNKTE

Körperschaft	: Stadt Norderstedt
Gremium	: Ausschuss für Stadtentwicklung und Verkehr
Sitzungsdatum	: 18.02.2016

### Öffentliche Sitzung

#### **TOP 1:**

#### **Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit**

Der Vorsitzende eröffnet die Sitzung, stellt die form- und fristgerechte Ladung sowie die Beschlussfähigkeit bei 13 Mitgliedern fest.

#### **TOP 2:**

#### **Beratung und Beschlussfassung zur Tagesordnung sowie Entscheidung über die Nichtöffentlichkeit einzelner Tagesordnungspunkte**

Herr Bosse erläutert, dass es zwei Berichte im nichtöffentlichen Teil der Sitzung geben wird.

#### **Abstimmung über die Nichtöffentlichkeit**

Bei 13 Ja-Stimmen einstimmig beschlossen.

#### **Abstimmung über die Tagesordnung gesamt:**

Bei 13 Ja-Stimmen einstimmig beschlossen.

#### **TOP 3:**

#### **Einwohnerfragestunde, Teil 1**

Es werden keine Fragen der anwesenden Einwohner/innen gestellt.

#### **TOP 4:**

**M 16/0028**

#### **Vorstellung Sozialbericht der Stadt Norderstedt**

Herr von Lüde der Firma GEWOS stellt den Bericht während der gemeinsamen Sitzung des Ausschusses für Stadtentwicklung und Verkehr, des Sozialausschusses sowie des Jugendhilfeausschusses vor. Der Bericht wurde als Druckexemplar den Ausschussmitgliedern und Fraktionen in der Sitzung zur Verfügung gestellt.

Fragen der Mitglieder werden durch Herrn von Lüde und die Verwaltung beantwortet.

<https://www.norderstedt.de/index.php?NavID=1087.298#wmk>

**TOP 5: B 16/0004**

**Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 301 Norderstedt "Aspelohe"**

**Gebiet: zwischen Aspelohe und Rugenborg**

**hier: a) Entscheidung über die Behandlung der Stellungnahmen**

**b) Satzungsbeschluss**

Herr Grube nimmt ab 19.12 Uhr an der Sitzung teil.

Fragen der Mitglieder werden durch die Verwaltung beantwortet.

**Beschluss:**

**a) Entscheidung über die Behandlung der Stellungnahmen**

Entscheidung über die Behandlung der Stellungnahmen der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Absatz 2 BauGB

Die vor, während oder nach der öffentlichen Auslegung eingegangenen Stellungnahmen folgender Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange (im Folgenden benannt mit der laufenden Nummer der Anlage 3) werden

**berücksichtigt**

1

**teilweise berücksichtigt**

**nicht berücksichtigt**

**zur Kenntnis genommen**

2, 3, 3.1, 3.2, 3.3, 3.4, 3.5, 3.6, 3.7, 3.8, 3.9, 3.10, 3.11, 3.12

Hinsichtlich der Begründung über die Entscheidung zu den Stellungnahmen der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange wird auf die Ausführungen zur Sach- und Rechtslage beziehungsweise die o. g. Anlage dieser Vorlage Bezug genommen.

Die Verwaltung wird beauftragt, diejenigen, die Stellungnahme abgegeben haben, von dem Ergebnis mit Angabe der Gründe in Kenntnis zu setzen.

Entscheidung über die Behandlung der Stellungnahmen Privater im Rahmen der Öffentlichkeitsbeteiligung gemäß § 3 Absatz 2 BauGB.

Es sind keine Stellungnahmen Privater während und nach der öffentlichen Auslegung eingegangen.

**b) Satzungsbeschluss**

Auf Grund des § 10 BauGB sowie nach § 84 der Landesbauordnung von Schleswig-Holstein wird der Vorhabenbezogene Bebauungsplan Nr. 301 Norderstedt "Aspelohe", Gebiet: zwischen Aspelohe und Rugenborg bestehend aus dem Teil A - Planzeichnung – (Anlage 4) und dem Teil B - Text – (Anlage 5) in der Fassung vom 06.01.2016, als Satzung beschlossen.

Die Begründung in der Fassung vom 06.01.2016 (Anlage 6) wird gebilligt.

Der Beschluss des Bebauungsplanes durch die Stadtvertretung ist nach § 10 BauGB ortsüblich bekannt zu machen. In der Bekanntmachung ist anzugeben, wo der Plan mit Begründung und zusammenfassender Erklärung während der Sprechstunden eingesehen und über den Inhalt Auskunft verlangt werden kann.

Auf Grund des § 22 GO waren keine Ausschussmitglieder von der Beratung und von der Beschlussfassung ausgeschlossen.

### **Abstimmung:**

Gesetzliche Anzahl: 14 Ausschussmitglieder

Anwesend: 14 Ausschussmitglieder

Bei 13 Ja-Stimmen und 1 Nein-Stimme mehrheitlich beschlossen.

### **TOP 6: B 16/0043**

#### **Bebauungsplan Nr. 297 Norderstedt "Westlich Moorbekstraße"**

**Gebiet: südlich Friedrichsgaber Weg, westlich Moorbekstraße, nördlich Flurst. 32/4, Flur 5, FR (Schulzentrum Nord), östlich Flurstücke 31/4, 31/5, 31/6 und 115/5, Flur 5, FR hier: Entwurfs- und Auslegungsbeschluss**

Herr Muckelberg verlässt um 19.13 Uhr die Sitzung.

Frau Ritter und Frau Jacob referieren zum Thema „B-Plan Nr. 297“.

Fragen der Mitglieder werden beantwortet.

### **Beschluss:**

Der Entwurf des Bauleitplanes, Bebauungsplan Nr. 297 Norderstedt "Westlich Moorbekstraße", Gebiet: südlich Friedrichsgaber Weg, westlich Moorbekstraße, nördlich Flurst. 32/4, Flur 5, FR (Schulzentrum Nord), östlich Flurstücke 31/4, 31/5, 31/6 und 115/5, Flur 5, FR Teil A – Planzeichnung (Anlage 2) und Teil B – Text (Anlage 3) in der Fassung vom 27.01.2016 wird beschlossen.

Die Begründung in der Fassung vom 27.01.2016 (Anlage 4) wird gebilligt.

Der Entwurf des Bauleitplanes, Bebauungsplan Nr. 297 Norderstedt "Westlich Moorbekstraße" -, die Begründung sowie folgende Arten umweltbezogener Informationen:

- bereits eingegangenen Stellungnahmen von Privaten und Trägern öffentlicher Belange mit umweltrelevanten Informationen zu folgenden Schutzgütern:
  - **Mensch**  
Aussagen zu: Lärmschutz, Sozialplan
  - **Tiere**  
---
  - **Pflanzen**  
---
  - **Boden und Wasser**  
Aussagen zu: Gewässerschutz und Verbesserungsmaßnahmen am Gewässer, Versickerung Niederschlagswasser, Bodenschutz
  - **Klima und Luft**  
Aussagen zu: Mobilität

o **Kultur- und Sachgüter**

- 
- Klimaanalyse der Stadt Norderstedt Stand: Januar 2014
  - Umweltbericht zum Flächennutzungsplan 2020 der Stadt Norderstedt Stand: 12/2007
  - strategische Lärmkartierung zum Straßen-, Schienen- und Flugverkehrslärm stammt aus 2012 Stand vom 16.1.2013
  - Landschaftsplan 2020 der Stadt Norderstedt incl. Umweltbericht Stand: 12/2007
  - Quantitative Erfassung ausgewählter Brutvogelarten Stand: 2000
  - Stichtagsmessungen/ Grundwassergleichenpläne Stand: 30.06.2015
  - Orientierende Luftschadstoffmessungen an vier verkehrsexponierten Standorten Stand: 2005
  - Abschätzung der aktuellen und zukünftigen Luftqualitätsgüte Norderstedt Stand: 2007
  - Baumgutachterliche Bestandsaufnahme 09/2011 und Abgleich mit Vermessung 02/2014
  - Grünordnerischer Fachbeitrag einschl. Artenschutz-Fachbeitrag zum B-Plan 297 „Westlich Moorbekstraße“ 02/2016
  - Schalltechnische Untersuchung zum Bebauungsplan Nr. 297 Norderstedt „westlich Moorbekstraße“ 01/2016
  - Schalltechnische Untersuchung zum B-Plan 297 der Stadt Norderstedt: Ergänzende Stellungnahme für den aktuellen Planentwurf zum Verkehrslärm im Plangebiet 02/2016
  - Baugrunduntersuchungen 02/2014

sind gemäß § 3 Abs. 2 BauGB öffentlich auszulegen. Die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange sind gemäß § 3 Abs. 2 BauGB von der öffentlichen Auslegung zu unterrichten.

Sollten sich nach der öffentlichen Auslegung durch berücksichtigte Stellungnahmen Änderungen des Bauleitplanentwurfes ergeben, die die Grundzüge der Planung nicht berühren, wird die Verwaltung beauftragt, eine eingeschränkte Beteiligung gemäß § 4 a Abs. 3 Satz 4 BauGB durchzuführen.

Aufgrund des § 22 GO waren keine Ausschussmitglieder von der Beratung und Beschlussfassung ausgeschlossen.

**Abstimmung:**

Bei 13 Ja-Stimmen einstimmig beschlossen.

**TOP 7:**

**Einwohnerfragestunde, Teil 2**

**TOP 7.1:**

**Einwohneranfrage Herr Adam - Baumaßnahmen**

Herr Adam stellt Fragen zu unterschiedlichen Baumaßnahmen.

Die Fragen werden durch die Verwaltung beantwortet.

**TOP 7.2:**

**Einwohneranfrage Frau von der Heide - B 291**

Frau von der Heide stellt Fragen zum Bebauungsplan Nr. 291.

Die Fragen werden durch die Verwaltung beantwortet.

**TOP 7.3:**

**Einwohneranfrage Frau Dörries - Verkehrssituation Moorbekstraße**

Frau Dörries stellt Fragen zur Verkehrssituation auf der Moorbekstraße.

Die Fragen werden durch die Verwaltung beantwortet.

Herr Grube verlässt um 19.50 Uhr die Sitzung.

**TOP 8:**

**Berichte und Anfragen - öffentlich**

**TOP 8.1: M 16/0048**

**Fällungen von 13 Bäumen im Innenhof des Copernicus-Gymnasiums für die Sanierung der Außenanlage, 2. Bauabschnitt**

Die Fällungen sollen in der Zeit vom 01.03. – 10.03.2016 ausgeführt werden.

Im Rahmen von Bauunterhaltsmaßnahmen, Aufrechterhaltung der Verkehrssicherheit und zur weiteren Vermeidung von Schäden an der Außenanlage sowie an dem Regenentwässerungssystem ist es zwingend notwendig, die Bäume zu fällen.

Die Verkehrssicherheit ist hier nicht mehr gegeben, da u. a. die Plattenflächen von den Wurzeln angehoben wurden und eine Stolpergefahr darstellen. Der Innenhof wurde bereits wegen akuten Unfallgefahren gesperrt und steht dem Schulbetrieb nicht mehr als Pausenhof zur Verfügung.

Des Weiteren stellen die Dornen der dortigen Bäume (Gleditsien) ebenfalls eine Unfallgefahr dar.

Aus fachlicher Sicht ist eine Sanierung des Innenhofes mit den vorhandenen Bäumen (Gleditsien) nicht möglich.

Aufgrund des Schreibens vom 26.11.2015 an die Untere Naturschutzbehörde wird der Stadt Norderstedt die erforderliche naturschutzrechtliche Genehmigung gemäß § 17 Abs. 3 Satz 1 des Bundesnaturschutzgesetzes für das Fällen von diversen Bäumen lt. Anlage auf dem o. a. Grundschutz unter Beachtung folgender Auflagen erteilt.

Eine Ersatzmaßnahme im Zuge der Sanierung der Außenanlage (Innenhof) von 3 heimischen und standortgerechten Laubbäumen mit Stützvorrichtung, Stammumfang mind. 14 bis 16 cm, ist vorzunehmen.

Die Maßnahme wird durch eine sach- und fachkundige Baumpflegefirma durchgeführt.

**TOP 8.2: M 16/0051**

**Schließung der Postfiliale Norderstedt 11, Syltkuhlen 1 - 3 zum 05.04.2016**

Das in der Anlage beigefügte Schreiben der Deutschen Post vom 29.01.2016 wird dem Ausschuss für Stadtentwicklung und Verkehr zur Kenntnis gegeben.

**TOP 8.3: M 16/0042****Lärmaktionsplan Norderstedt 2008-2013 – Lebenswert Leise****Hier: Jährlicher Bericht zum Umsetzungsstand, Stand: 31.12.2015**

Am 15.07.2008 wurde der Lärmaktionsplan für Norderstedt (LAP, Stand: 19.05.2008) endgültig beschlossen. In dessen Anhang 8 sind die Maßnahmen aufgelistet, mit denen die angestrebte Lärminderung erreicht werden soll. Gemeinsam mit den Fachbereichen Stadtplanung, Verkehrsplanung, Verkehrsaufsicht und dem Betriebsamt wurde die Umsetzung des Lärmaktionsplans 2015 fortgesetzt. Wie schon in den Vorjahren wurden zusätzliche Maßnahmen realisiert, die ebenfalls der Lärminderung dienen.

Zusammengefasst sind zur Lärminderung seit 2008

- 91 Maßnahmen bereits vollständig umgesetzt und
- 17 weitere Maßnahmen zumindest teilweise realisiert.

So konnten auch im vergangenen Jahr weitere Maßnahmen abgeschlossen bzw. eingeleitet und damit ein Fortschritt zur Lärmentlastung der Norderstedter Bevölkerung erreicht werden.

Aus unterschiedlichen Gründen ist die Umsetzung von 31 Maßnahmen zur Lärminderung nun erst für die kommenden Jahre vorgesehen.

Bei den noch nicht (vollständig) umgesetzten Maßnahmen wurde angegeben,

- welche Bedingungen ggf. zunächst erfüllt sein müssen, damit eine Umsetzung möglich wird (z.B. 2009-27),
- welche Teil-Maßnahmen ergriffen wurden und bis wann der gesamte Abschluss zu erwarten ist (z.B. 2010-12) bzw.
- aus welchen Gründen sich eine Umsetzung inzwischen als nicht mehr realistisch erweist, da die Voraussetzungen nicht mehr gegeben sind (z.B. 2013-01).

Alle noch nicht oder teilweise umgesetzten Maßnahmen werden in den aktualisierten Maßnahmenkatalog des LAP 2013-2018 übertragen. In der beigefügten Tabelle (s. Anlage) ist der aktuelle Umsetzungsstand erläutert. Die kursiven Textpassagen beziehen sich auf die Maßnahmen, die – ggf. in Teilen – noch umzusetzen oder durch Maßnahmen mit gleicher lärmindernder Wirkung zu ersetzen sind.

**TOP 8.4: M 16/0071****Wettbewerb Bebauungsplan 291 „Wohnen am Moorbekpark“**

Der Investorenwettbewerb zum Bebauungsplan 291 „Wohnen am Moorbekpark“ ist beendet. Insgesamt 15 eingereichte Arbeiten wurden am 16.02.2016 zuerst der interessierten Öffentlichkeit vorgestellt. In diesem Rahmen gab es die Möglichkeit sich zu beteiligen und Kommentare zu den Entwürfen abzugeben. Hiervon wurde auch reger Gebrauch gemacht. Am 17.02.2016 tagte dann die Jury, die sich mehrheitlich für den Entwurf mit der Nummer 1155 entschieden hat. Der Entwurf wurde eingereicht von dem Investor Richard Ditting GmbH & Co. KG in Zusammenarbeit mit pbp prasch buken architekten partG mbB. Der Entwurf basiert auf der Idee der „Wohnhöfe“. Ein Entwurf, der mit einem 50%igen Anteil an Grünflächen eine gelungene Verknüpfung von Wohnbebauung und Freiraum darstellt. Außerdem bietet der Entwurf ein schlüssiges Konzept zur Energieversorgung und Car-Sharing mit selbstproduzierten Ökostrom an.

**TOP 8.5: M 16/0067****„grüne heyde“ - Rahmenplan "Wohnbauflächen Mühlenweg - Harckesheyde"  
hier: Einladung zum Bürgerforum am 27.02.2016**

Im November an einem verlängerten Wochenende – 13.11.2015 bis 17.11.2015 – haben wir gemeinsam mit allen Interessierten, Beteiligten und Betroffenen Wünsche, Ziele und Lösungsansätze für das Rahmenplangebiet „Wohnbauflächen Mühlenweg – Harckesheyde“ erarbeitet. Die Perspektivenwerkstatt war gut besucht und brachte viele neue Ideen und Lösungsansätze zu Tage. Die Ergebnisse wurden im sogenannten Illustrativen Rahmenplan durch ein externes Planungsteam aufbereitet und zeichnerisch dargestellt. Zudem hat das Team eine ausführliche Präsentation erarbeitet. Alle Ergebnisse sind unter [www.grueneheyde-norderstedt.de](http://www.grueneheyde-norderstedt.de) einzusehen.

Auf dieser Grundlage wollen wir nun noch einmal mit Allen einzelne Aspekte detaillierter betrachten. Ein Großteil wird hierbei die verkehrliche Erschließung des Gebietes einnehmen.

Das Bürgerforum findet am **27.02.2016** in der Grundschule Harksheide-Nord, Weg am Denkmal 9a statt (siehe Anlage). Einlass ist wieder um 13:00 Uhr und Beginn ist 13:30 Uhr.

**TOP 8.6: M 16/0068****Öffentlichkeitsbeteiligung Spielplatz Kielortring - Einladung zum Workshop**

Im Zuge der Neugestaltung des Grünzugs Kielortring 51 als Spielplatz wird am 12.03.2016 eine Öffentlichkeitsbeteiligung veranstaltet (siehe Anlage).

Die Planungs- und Baumaßnahme basiert auf den Vorgaben des B-Plan 235, 1. Änderung (Parkanlage mit Spielplatz) sowie dem Ergebnis des Spielplatzbedarfsplans: „Die Unterversorgung mit Spielplätzen im südlichen Bereich des Spielbezirks ist durch eine Neuanlage eines Spielplatzes, der in die Außenanlage des Mütterzentrums Norderstedt e.V. am Kielortring zu integrieren ist, zu kompensieren.“ (Kinderspielplatzbedarfsplan Norderstedt, Mai 2015, Seite 380).

Die Beteiligung der Öffentlichkeit ist grundsätzlich nicht nur wichtig, um den realen Bedarf abzustimmen, sondern auch, um frühzeitig eine starke Einbindung der Nutzer und damit eine hohe Akzeptanz und Identifikation zu schaffen. Dies ist bei dieser Fläche insbesondere deswegen erforderlich, da vielfältigen Einflüsse (Verbindungsweg zur Segeberger Chaussee, Nachbarfläche Haus Kielort, BHKW Nutzung) auf eine sehr kleine Grünfläche einwirken und somit eine besonders präzise Planung erfolgen muss.

Die Nutzer des Hauses Kielortring werden bereits über gesonderte Planungsgespräche eingebunden.

Der Ausführungszeitraum für den Spielplatzbau ist für Sommer 2016 vorgesehen.

Die Ergebnisse der Beteiligung werden dem Ausschuss voraussichtlich zum 17.03.2016 mitgeteilt.

**TOP 8.7:****Bericht Herr Bosse - Wildes Moor / Glashütter Stieg**

Herr Bosse spricht zum Thema „Öffentliche Veranstaltung am 08.02.2016“ sowie „Einladung zur Plandiskussion am 29.02.2016. (Siehe Anlage)

**TOP 8.8:**  
**Anfrage Herr Engel - Grundstückspreisentwicklung**

Herr Engel fragt nach der Grundstückspreisentwicklung der Hamburger Flächen an der Ulzburger Straße.

Herr Bosse antwortet.

**TOP 8.9:**  
**Anfrage Herr Wiersbitzki - Sperrung Pilzhagen**

Herr Wiersbitzki fragt nach an, wann die Straße Pilzhagen gesperrt wird und somit die öffentlichen Parkplätze freigegeben werden können.

Die Öffentlichkeit wird für den weiteren Verlauf der Sitzung ausgeschlossen.