

# MITTEILUNGSVORLAGE

			<b>Vorlage-Nr.: M 18/0206</b>
<b>601 - Fachbereich Stadtplanung</b>			<b>Datum: 16.05.2018</b>
<b>Bearb.:</b>	<b>Helterhoff, Mario</b>	<b>Tel.: -208</b>	<b>öffentlich</b>
<b>Az.:</b>			

<b>Beratungsfolge</b>	<b>Sitzungstermin</b>	<b>Zuständigkeit</b>
<b>Ausschuss für Stadtentwicklung und Verkehr</b>	<b>17.05.2018</b>	<b>Anhörung</b>

**Beantwortung der Anfrage von Herrn Holle im Ausschuss für Stadtentwicklung und Verkehr am 07.12.2017 zum Sachstand Neuerrichtung Sky-Markt an der Segeberger Chaussee**

In der Sitzung des Ausschusses für Stadtentwicklung und Verkehr am 07.12.2017 stellte Herr Holle folgende Anfrage:

Am 04.02.2016 wurde ein Grundsatzbeschluss zur Neuerrichtung des Sky-Marktes an der Segeberger Chaussee gefasst. Herr Holle bittet um einen aktuellen Sachstand.

**Antwort der Verwaltung:**

Der Eigentümer des Grundstücks und der Einzelhandelsimmobilie ist weiterhin an einer Neuentwicklung des Standortes interessiert. Vorstellbar ist weiterhin mehrgeschossige Neubebauung unter Berücksichtigung einer gemischten Nutzungsstruktur mit Einzelhandel, Dienstleistungen und Wohnen.

Der Eigentümer steht im Kontakt mit den Mietern und Betreibern des Marktes, der Einzelhandelskette Sky, die seit kurzem Bestandteil der REWE Group ist, um die Standortentwicklung auch mit den Betreiberwünschen in Einklang zu bringen.

Sobald der Eigentümer zusammen mit dem Mieter/ Betreiber ein tragfähiges Konzept vorlegen kann, wird das Bauleitplanverfahren in die entsprechende Richtung fortgeführt und dem Ausschuss für Stadtentwicklung und Verkehr vorgelegt.

Beantwortung der Anfragen von Herrn Holle vom 01.03.2018, TOP 10.4 und 10.5 zum Gebiet südlich Industriestammgleis:

Die Beantwortung erfolgte am 15.03.2018 durch Mitteilungsvorlagen M 18/ 0136 und M 18/ 0159.

Sachbearbeiter/in	Fachbereichsleiter/in	Amtsleiter/in	mitzeichnendes Amt (bei über-/ außerplanm. Ausgaben: Amt 11)	Stadtrat/Stadträtin	Oberbürgermeisterin
-------------------	-----------------------	---------------	--	---------------------	---------------------