

# **Bebauungsplan Nr. 300 Norderstedt, 1. Änderung „Westlich Hermann-Klingenberg-Ring“**

- a) Aufstellungsbeschluss**
- b) Beschluss zur Durchführung der frühzeitigen Behörden- und Öffentlichkeitsbeteiligung**

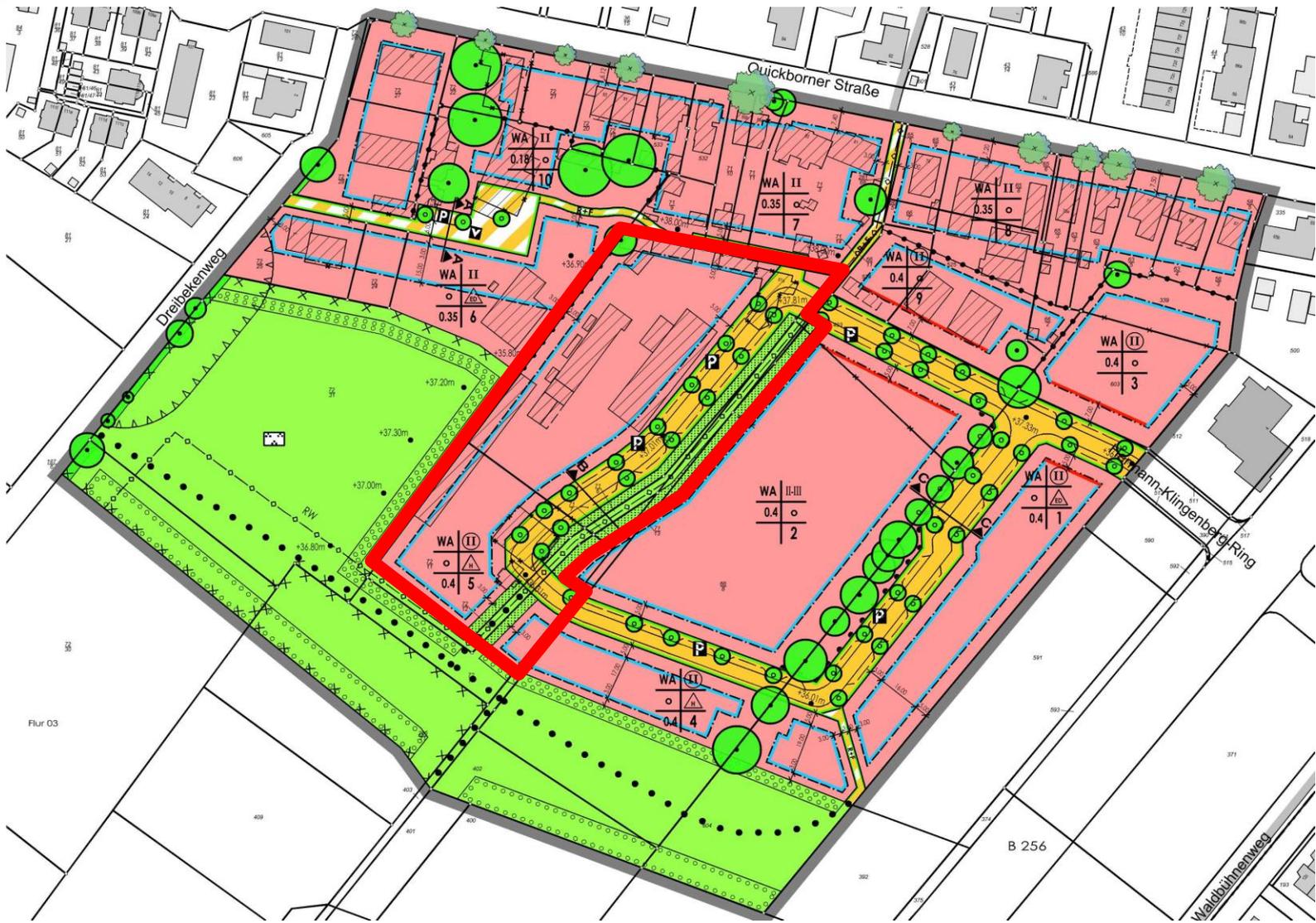
# Lage des Plangebietes



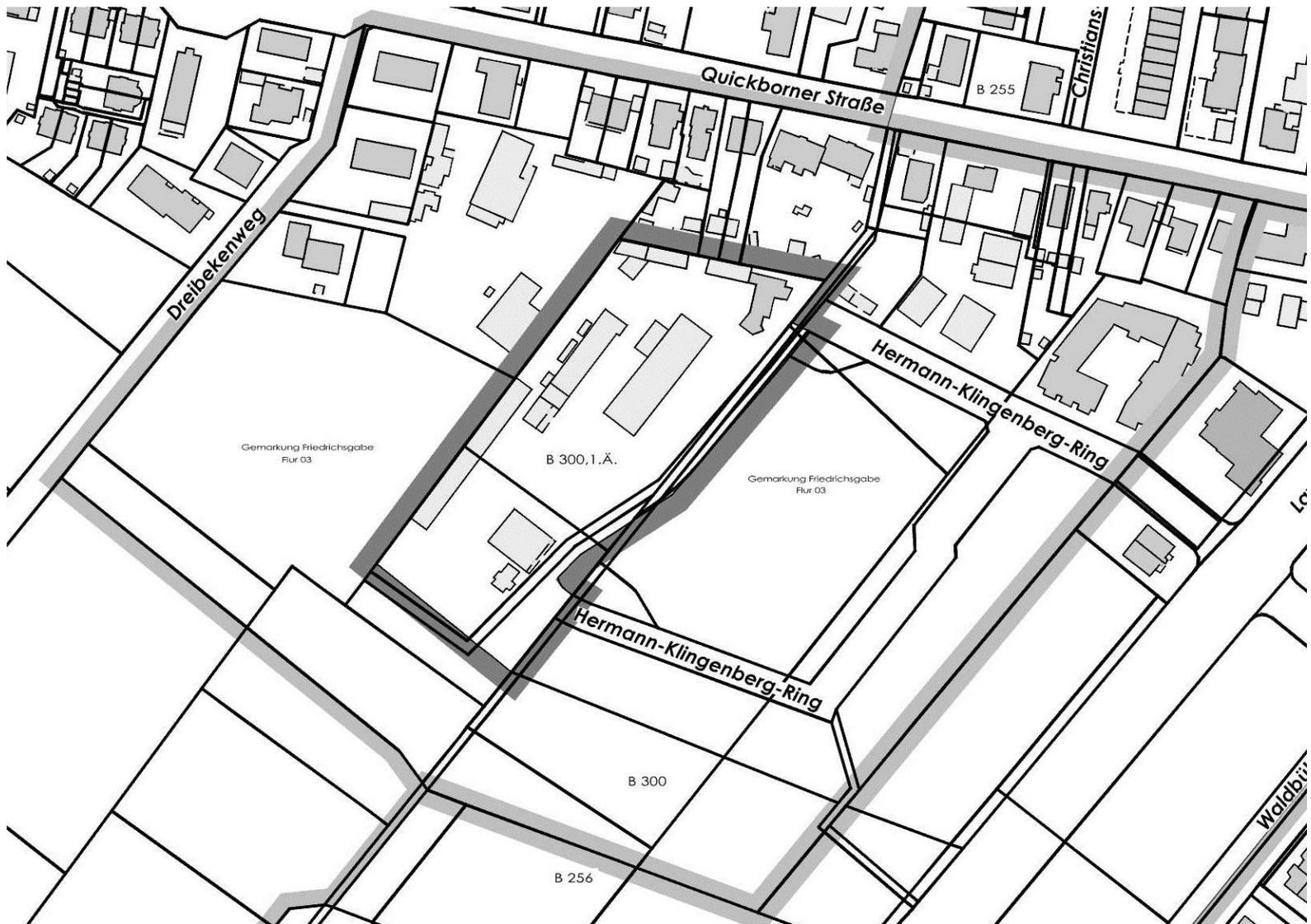
# Lage des Plangebietes



# Rechtskräftiger Bebauungsplan Nr. 300



# Plangeltungsbereich der 1. Änderung



# Planungsanlass

- Änderung der bestehenden Erschließungsplanung des westlichen Teilabschnittes des Hermann-Klingenberg-Ring
- Erschließung auch im Sinne des Planungsmodells „Shared Space“ →
- Reduzierung und Anpassung der Verkehrsflächen im westlichen Teilabschnitt
- bessere Ausnutzbarkeit des Baugebietes Nr. 5



Visualisierung: Ausgestaltung des „gemeinsamen Raumes“

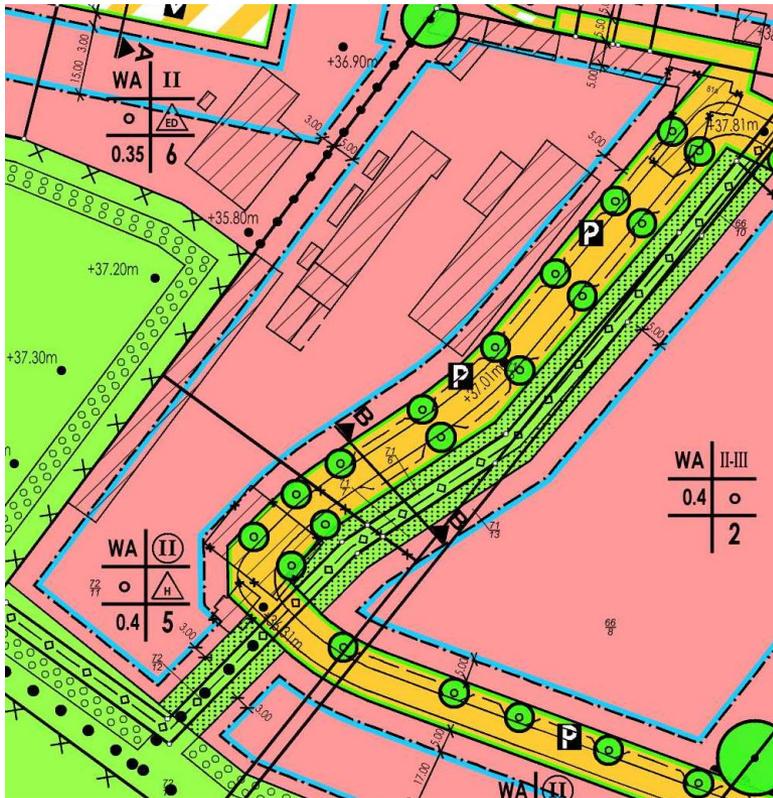
## Planungsziele

- Reduzierung und Verschiebung der öffentlichen Verkehrsflächen des westlichen Teils des Hermann-Klingenberg-Ring
- Anpassung der angrenzenden Wohnbauflächen
- Anpassung der Grün- und Wegeverbindung von der Quickborner Straße zum geplanten Grünzug
- Sicherung der unterirdischen Regenwassertransportleitung
- Verfüllung der ehemaligen Abgrabungsfläche auf angrenzendes Geländeniveau



Vorentwurf 1. Änderung

# Änderungen im Vergleich



Bebauungsplan Nr. 300



Vorentwurf 1. Änderung

Vielen Dank für Ihre Aufmerksamkeit!