



**Hohauser  
Hinz &  
Seifert**

Wellingsbüttler Weg 116  
22391 Hamburg  
Tel 040 - 536 97 20  
Fax 040 - 536 97 249  
info @ hhs-arch.de  
www.hhs - arch.de

Architekturgesellschaft

Alle Maße sind am Bau zu prüfen

<b>Projekt</b>	Neubau einer Wohn- und Gewerbeanlage, Segeberger Chaussee 222-226, 22851 Norderstedt			
<b>Bauherr</b>	THIPA 341, Vermögensverwaltungsgesellschaft mbH, Ballindamm 38, 20095 Hamburg			
<b>Plan</b>	<b>Luftbild (google)</b>	<b>Unterschrift</b>	Architekt	
■ Entwurfsplanung	Datum Index 10.12.18	Datum erstellt 10.12.18	Blattgröße 0,4/0,3	Maßstab o.M.
Projekt SEC226	Datei SBC226_VP-2018-VWTMP.swap	HCAI VP	lfd Nr 000	Index -



**Hohaas  
Hinz &  
Seifert**  
Architekturgesellschaft

Wellingsbüttler Weg 116  
22391 Hamburg  
Tel 040 - 536 97 20  
Fax 040 - 536 97 249  
info @ hhs-arch.de  
www.hhs - arch.de

**Projekt** Neubau einer Wohn- und Gewerbeanlage, Segeberger Chaussee 222-226, 22851 Norderstedt  
**Bauherr** THIPA 341, Vermögensverwaltungsgesellschaft mbH, Ballindamm 38, 20095 Hamburg

**Plan Bilder Umgebung**

■ Entwurfsplanung

Projekt  
SEC226

Alle Maße sind am Bau zu prüfen

Unterschrift Bauherr

Unterschrift Architekt

Datum Index  
10.12.18

Datum  
SBC226\_VP-2018-VWTMP.swap

Datum erstellt  
10.12.18

HCAI  
VP

Blattgröße  
0,4/0,3

lfd Nr  
001

Maßstab  
o.M.

Index  
-



**Hohaas  
Hinz &  
Seifert**

Architekturgesellschaft

Wellingsbüttler Weg 116  
22391 Hamburg  
Tel 040 - 536 97 20  
Fax 040 - 536 97 249  
info @ hhs-arch.de  
www.hhs - arch.de

**Projekt** Neubau einer Wohn- und Gewerbeanlage, Segeberger Chaussee 222-226, 22851 Norderstedt  
**Bauherr** THIPA 341, Vermögensverwaltungsgesellschaft mbH, Ballindamm 38, 20095 Hamburg

**Plan Bilder Umgebung**

■ Entwurfsplanung

Projekt  
SEC226

Alle Maße sind am Bau zu prüfen

Unterschrift Bauherr

Unterschrift Architekt

Datum Index  
10.12.18

Datei  
SBC226\_VP-2018-VWTMP.swap

Datum erstellt  
10.12.18

HCAI  
VP

Blattgröße  
0,4/0,3

lfd Nr  
002

Maßstab  
o.M.

Index  
-



**Hohauser  
Hinz &  
Seifert**  
Architekturgesellschaft

Weillingsbüttler Weg 116  
22391 Hamburg  
Tel 040 - 536 97 20  
Fax 040 - 536 97 249  
info @ hhs-arch.de  
www.hhs - arch.de

**Projekt** Neubau einer Wohn- und Gewerbeanlage, Segeberger Chaussee 222-226, 22851 Norderstedt  
**Bauherr** THIPA 341, Vermögensverwaltungsgesellschaft mbH, Ballindamm 38, 20095 Hamburg

**Plan Bilder Umgebung**

■ Entwurfsplanung

Projekt  
SEC226

Datum Index  
10.12.18

Datei  
SBC226\_VP-2018.vwx

Unterschrift Architekt

Datum erstellt  
10.12.18

Blattgröße  
0,4/0,3

Maßstab  
o.M.

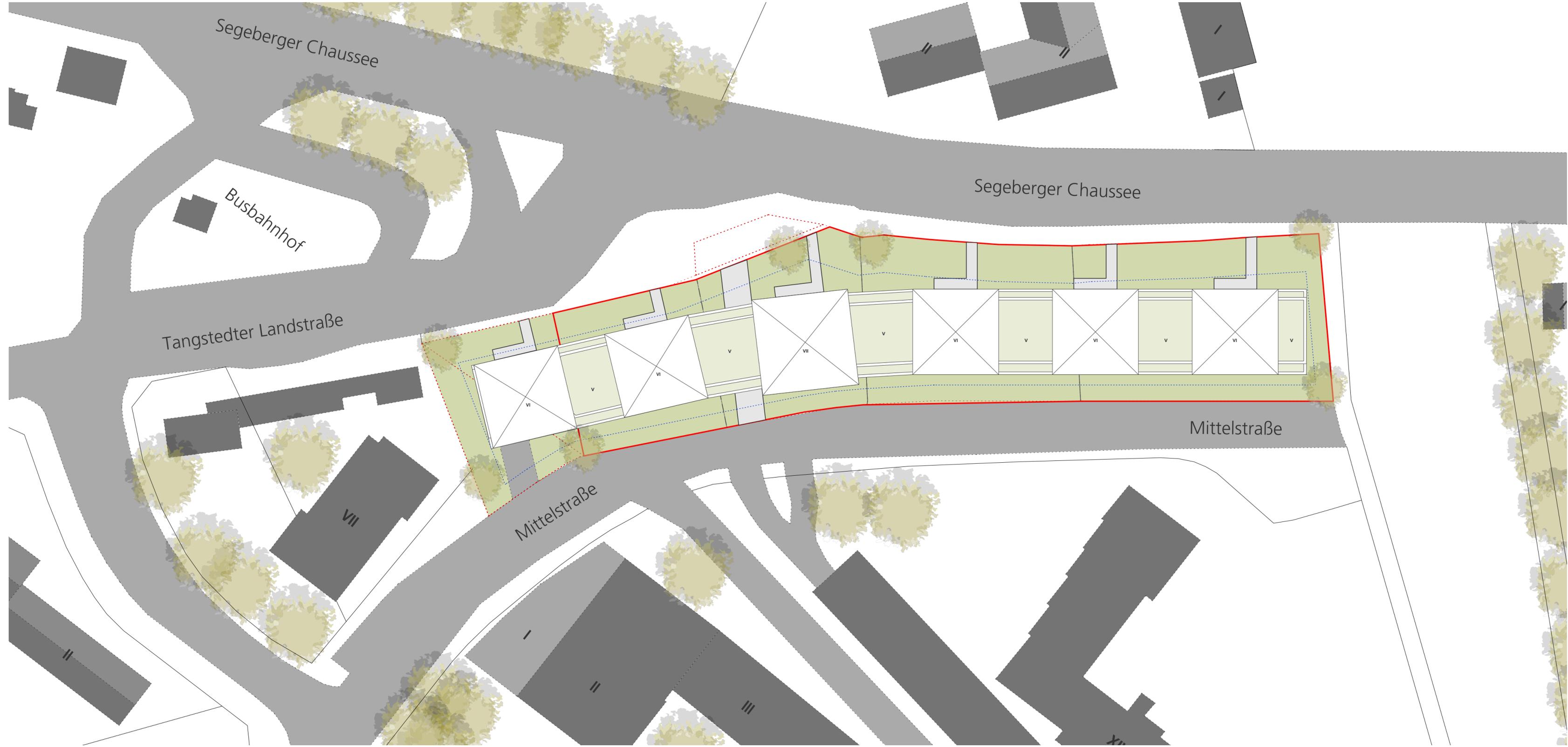
lfd Nr  
Index

VP

003

-

Alle Maße sind am Bau zu prüfen



Alle Maße sind am Bau zu prüfen

 <b>Hohauser Hinz &amp; Seifert</b> Architekturgesellschaft	Wellingsbüttler Weg 116 22391 Hamburg Tel 040 - 536 97 20 Fax 040 - 536 97 249 info @ hns-arch.de www.hns - arch.de	<b>Projekt</b> Neubau einer Wohn- und Gewerbeanlage, Segeberger Chaussee 222-226, 22851 Norderstedt <b>Bauherr</b> THIPA 341, Vermögensverwaltungsgesellschaft mbH, Ballindamm 38, 20095 Hamburg	Unterschrift Bauherr _____ Datum erstellt _____
	<b>Plan</b> Lageplan ■ Entwurfsplanung	Datum Index _____ Detail SBC226_VP-2018.vwx	Unterschrift Architekt _____ HOAI VP



**Hohaas  
Hinz &  
Seifert**

Architekturgesellschaft

Wellingsbüttler Weg 116  
22391 Hamburg  
Tel 040 - 536 97 20  
Fax 040 - 536 97 249  
info @ hhs-arch.de  
www.hhs - arch.de

**Projekt** Neubau einer Wohn- und Gewerbeanlage, Segeberger Chaussee 222-226, 22851 Norderstedt  
**Bauherr** THIPA 341, Vermögensverwaltungsgesellschaft mbH, Ballindamm 38, 20095 Hamburg

**Plan** **Perspektive Segeberger Chaussee**

■ Entwurfsplanung

Projekt  
SEC226

Unterschrift Bauherr

Unterschrift Architekt

Datum erstellt

HCAI  
VP

Datum Index

SBC226\_VP-2018.vwx

Datei

SBC226\_VP-2018.vwx

Blattgröße

0,470,3

Maßstab

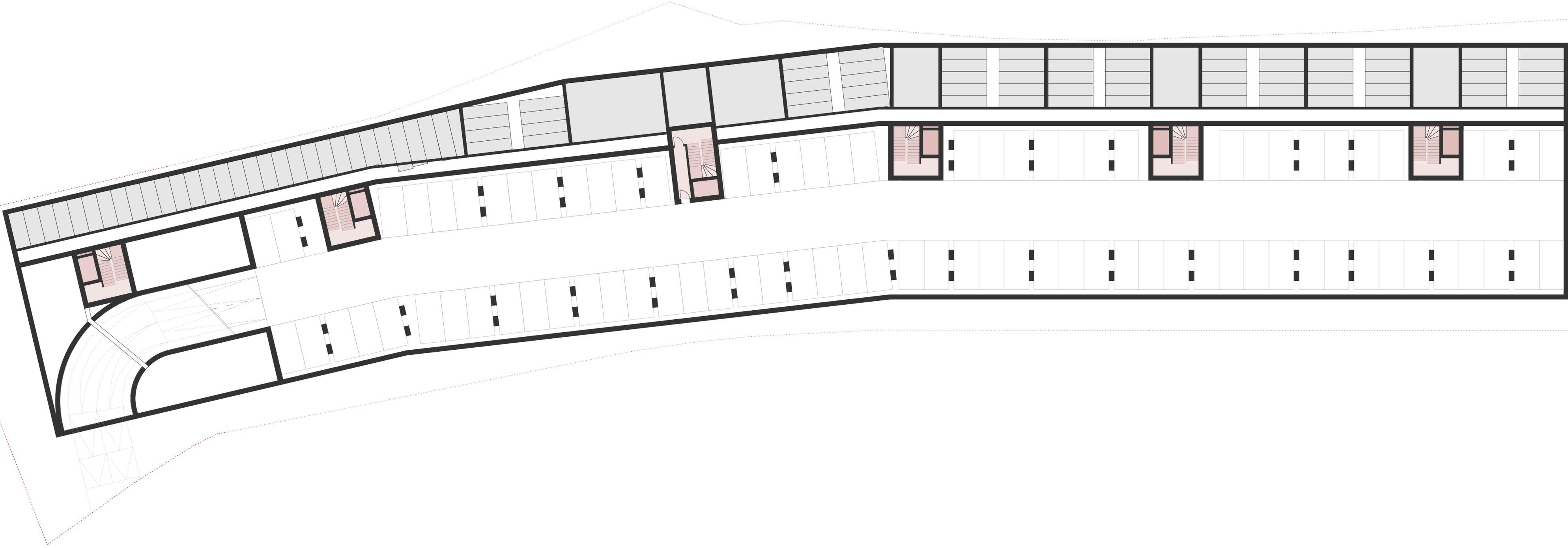
O.M.  
Index

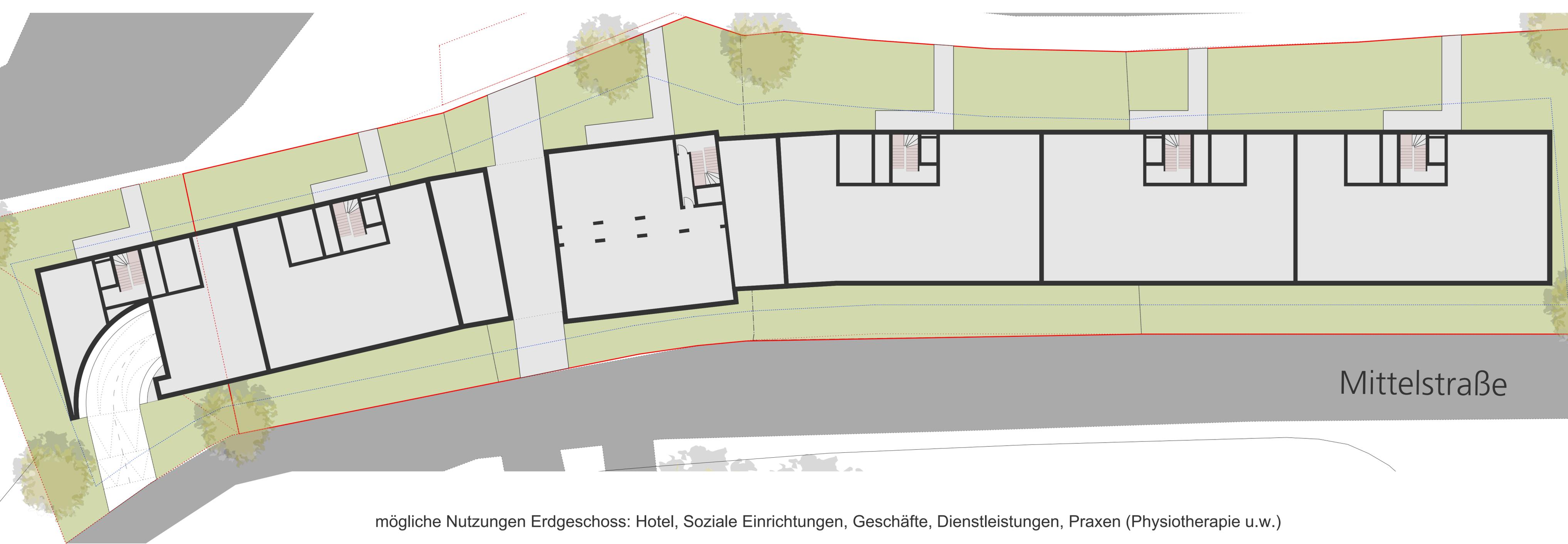
lfd Nr

005

Alle Maße sind am Bau zu prüfen







mögliche Nutzungen Erdgeschoss: Hotel, Soziale Einrichtungen, Geschäfte, Dienstleistungen, Praxen (Physiotherapie u.w.)

 <b>Hohaues Hinz &amp; Seifert</b> Architekturgesellschaft	Wellingsbüttler Weg 116 22391 Hamburg Tel. 040 - 536 97 20 Fax 040 - 536 97 249 info @ hhs-arch.de www.hhs - arch.de	<b>Projekt</b> Neubau einer Wohn- und Gewerbeanlage, Segeberger Chaussee 222-226, 22851 Norderstedt <b>Bauherr</b> THIPA 341, Vermögensverwertungsgesellschaft mbH, Ballindamm 38, 20095 Hamburg <b>Plan</b> Erdgeschoss ■ Entwurfsplanung Projekt SEC226	Unternehmensbereich Unternehmensarchitekt Datum erstellt 30.11.18 HCAI VP Datum 30.11.18 HCAI VP Blattgröße 0,4/0,3 Maßstab 1:500 Index 008
	Alle Maße sind am Bau zu prüfen	Unternehmensbereich Unternehmensarchitekt Datum erstellt 30.11.18 HCAI VP Datum 30.11.18 HCAI VP Blattgröße 0,4/0,3 Maßstab 1:500 Index 008	Unternehmensbereich Unternehmensarchitekt Datum erstellt 30.11.18 HCAI VP Datum 30.11.18 HCAI VP Blattgröße 0,4/0,3 Maßstab 1:500 Index 008





 <b>Hohaues Hinz &amp; Seifert</b> Architekturgesellschaft	Wellingsbüttler Weg 116 22391 Hamburg Tel. 040 - 536 97 20 Fax 040 - 536 97 249 info @ hhs-arch.de www.hhs - arch.de	<b>Projekt</b> Neubau einer Wohn- und Gewerbeanlage, Segeberger Chaussee 222-226, 22851 Norderstedt <b>Bauherr</b> THIPA 341, Vermögensverwaltungsgesellschaft mbH, Ballindamm 38, 20095 Hamburg <b>Plan</b> <b>Dachaufsicht</b> ■ Entwurfsplanung	Datum Index 30.11.18 Datum erstellt 30.11.18 HOAI VP Blattgröße 0,4/0,3 Maßstab 1:200 Index 010
	Projekt SEC226	Datum 30.11.18 Datei SBC226_VP-2018.vwx	Unternehmensbereich Unternehmensarchitekt







**Hohaas  
Hinz &  
Seifert**  
Architekturgesellschaft

Wellingsbüttler Weg 116  
22391 Hamburg  
Tel 040 - 536 97 20  
Fax 040 - 536 97 249  
info @ hhs-arch.de  
www.hhs - arch.de

**Projekt** Neubau einer Wohn- und Gewerbeanlage, Segeberger Chaussee 222-226, 22851 Norderstedt  
**Bauherr** THIPA 341, Vermögensverwaltungsgesellschaft mbH, Ballindamm 38, 20095 Hamburg

**Plan** **Perspektive Segeberger Chaussee**

■ Entwurfsplanung

Projekt  
SEC226

Datum Index

Datei  
SBC226\_VP-2018.vwx

Unterschrift Bauherr

Unterschrift Architekt

Datum erstellt

HCAI  
VP

Blattgröße

0,470,3  
lfd Nr  
013

Maßstab

O.M.  
Index

Alle Maße sind am Bau zu prüfen

