

Stadt Norderstedt, Die Oberbürgermeisterin
 Amt für Gebäudewirtschaft, 681.2
 Rathausallee 50
 22846 Norderstedt

Tel.:040/ 53595 - 191
 Fax.:040/ 53595 - 613

Prüfvermerk *)
Antragsteller

Anlage 2

Name: **Schützengemeinschaft Norderstedt e.V.**
 Anschrift **22848 Norderstedt** **Schierkamp 99**
 Antrag vom **01.03.2019** **auf Gewährung von Zuschüssen/ Darlehen **)**
 In Höhe von **9.818,91 € brutto** für **Sanierung Flur-/Sanitärbereich**
des Schützenhauses
 mit **49.049,57 € Gesamtkosten**
(gem. Kostenberechnung Antragsteller).

Feststellung der Bauverwaltung

1. Aufgrund der dem Antrag beigefügten Pläne, Erläuterungen und Kostenanschläge/-berechnungen wird festgestellt, daß die veranschlagte Baumaßnahme dem geforderten Zweck der **baulichen Verbesserung von Sportstätten, um nicht mehr funktionsgerechte Altbauten den modernen bautechnischen Entwicklungen und sportfunktionellen sowie betriebstechnischen Erfordernissen anzupassen** dient.
2. Folgende bauaufsichtliche und sonstigen Genehmigungen liegen vor:
 - keine - Genehmigungen müssen für die Sanierung nicht eingeholt werden
3. Zu den Bauunterlagen bemerke ich im einzelnen (Baufachliche Stellungnahme) ggf. als Anlage:
siehe Anlage
4. Für die Durchführung der Baumaßnahme hat der Antragsteller folgende Brutto-Kosten veranschlagt. **49.049,57 €**
 Aufgrund der Prüfung i. S. von 6.2.2. der ZBau wird hiervon folgender Betrag als angemessen und anrechenbar erachtet: **48.963,60 €**
 Die Höhe der zuwendungsfähigen Ausgaben stellen die Bewilligungsbehörden fest, erforderlichenfalls wird die Bauverwaltung beteiligt.

Aufgestellt:

Norderstedt, den **08.05.2019**

(Ort)

(Datum)

Unterschrift

*) Der Prüfvermerk ist das Ergebnis der Prüfung der Antragsunterlagen in baufachlicher Hinsicht nach Nr. 6 ZBau

***) Nichtzutreffendes bitte streichen

Anlage 1) zum Prüfvermerk vom 08.05.2019

Baufachliche Stellungnahme

zu Ziffer 3 des Prüfvermerkes

- 3.1 Grundsätzliche Bedenken hinsichtlich der Wirtschaftlichkeit der Planung und Konstruktion der eingeholten Angebote bestehen nicht. Die Berechnung der Eigenleistung (Anlage 2) ist fehlerhaft, da der Ansatz Stunden und Tage nicht schlüssig ist. Die Werte wurden auf Grundlage eines Ortstermins und der Maßnahmenbeschreibung von Herrn Gluschitz geschätzt.
- 3.2 Für die Vergabe von Bauleistungen und für die Baudurchführung ist die Verdingungsordnung für Bauleistungen (VOB, Teil A - C) maßgebend.

zu Ziffer 4 des Prüfvermerkes

Anrechenbar gemäß vorgelegter Kostenberechnung sind folgende Kosten:

KGR 200 - 500	41.663,60
KGR 700	-
Eigenleistung gem. Anlage 2 632 Stunden mit 10 €/Std.	6.320,00
Material für abgehängte Decke, Malerarbeiten etc. geschätzt	980,00
	<hr/>
Gesamt brutto	48.963,60 €
	<hr/> <hr/>
<u>angemessen nach Prüfung:</u>	<u>48.963,60 €</u>

Eigenleistungen *

Arbeiten	Stunden	Mann	Tage	Gesamt Std.
WC abgehängte Decke montieren	8	3	5	120 ✓
Trennwände dem. <i>im Angebot enthalten</i>	8	3	1	24
WC Herren	8 16 ✓	3	36	144 ✓
WC Damen	8 16 ✓	3	36	144 ✓
Flur	8 16 ✓	3	24	96 ✓
Trennwände montieren <i>im Angebot + Labor</i>	8 10 ✓	3	1	30
Hilfs- und Zureicharbeiten sowie Entsorgungs- und Müllarbeiten				0
über den gesamten Arbeitszeitraum	8 30 ✓	2	38	180 128
<i>Bauschutz u. Kopierungen Beinstellen und reinigen Auf- + Abschließen für Handwerker</i>				738 632

Gewerke

Wiening Elektro	Brutto	2.597,58 €	
Plambek Fliesen	Brutto	24.498,05 €	
Grammersdorf Sanitär	Brutto	13.207,12 €	
Mehrpreis IR Urinal	Brutto	1.411,82 €	1.760,185 €
Summe		41.714,57 €	41.663,60 €
Eigenleistungen		7.380,00 €	6.320,00 €
Gesamt		49.094,57 €	47.983,60 €
Stadt 30%		14.728,37 €	
Kreis 20%		9.818,91 €	
Land 20%		9.818,91 €	
Summe		34.366,19 €	
Verein		14.728,38 €	
Total		49.094,57 €	

Differenzbetrag Pos. 72 und Pos. 13 Angebot Fa. Grammersdorf vom 24.1.19

* Korrekturen auf Grundlage des Arbeitsplans mit dem Schätzwert sowie den vorgelegten Betriebsplänen.

8.5.19 TJS