

# MITTEILUNGSVORLAGE

			<b>Vorlage-Nr.: M 20/0196</b>
<b>601 - Fachbereich Planung</b>			<b>Datum: 03.06.2020</b>
<b>Bearb.:</b>	<b>Helterhoff, Mario</b>	<b>Tel.: -208</b>	<b>öffentlich</b>
<b>Az.:</b>			

<b>Beratungsfolge</b>	<b>Sitzungstermin</b>	<b>Zuständigkeit</b>
<b>Ausschuss für Stadtentwicklung und Verkehr</b>	<b>04.06.2020</b>	<b>Anhörung</b>

**Beantwortung der Anfrage Pkt. 17.23 aus der Ausschusssitzung vom 28.05.2020 von Herrn Wiersbitzki zum Thema „Feuerwache Garstedt“**

Herr Wiersbitzki fragt an, wie der aktuelle Stand zum B-Plan der Feuerwache Garstedt sei.

Antwort: Der Neubau der Feuerwache an der Ochsenzoller Straße soll über den Bebauungsplan Nr, 340 ermöglicht werden. Die Stadtplanung steht in engem Austausch mit der Feuerwehr, um den Bebauungsplan an den Vorstellungen der zukünftigen Nutzer auszurichten.

Anhand der im Rahmen der Machbarkeitsstudie zur Bebaubarkeit des Grundstücks vorliegenden Pläne wurden im Rahmen eines Gutachtens Maßnahmen zur Verträglichkeit der neuen Feuerwache mit der umliegenden Wohnbebauung erarbeitet. Eine erneute Überprüfung von nun entsprechend angepasster Vorhabenpläne soll – vor Beteiligung der Öffentlichkeit – im nächsten Schritt erfolgen.

Sobald der Stadtplanung alle erforderlichen Unterlagen vorliegen, wird ein Bebauungsplanvorentwurf fertig gestellt, der dann dem Ausschuss für Stadtentwicklung und Verkehr mit dem Ziel vorgelegt wird, eine Beteiligung mit der betroffenen Nachbarschaft sowie den Behörden und Träger öffentlicher Belange einzuleiten.

Sachbearbeiter/in	Fachbereichsleiter/in	Amtsleiter/in	mitzeichnendes Amt (bei über-/ außerplanm. Ausgaben: Amt 11)	Stadtrat/Stadträtin	Oberbürgermeisterin
-------------------	-----------------------	---------------	--	---------------------	---------------------