

Produktkonto:	315500 - 785139	Amt /	
Investitions-Nr:	3155002020002	Fachbereich:	

Übersicht zu den Unterlagen gem. §12 Abs. 2 GemHVO-Doppik

wird vom FB 110 ausgefüllt

Bauvorhaben:	Neubau einer Asylbewerberunterkunft mit 38 WE + TG in 2 MFH i.R. d. soz. Wohnraumförderung Lavendelweg, 22850 Norderstedt	
---------------------	---	--

Bauplan/Übersichtsplan des geplanten Bau: Stand vom: 03.07.2020 (Es soll ersichtlich sein, was gebaut werden soll)		
Bauzeitenplan: Stand vom: 20.06.2020 (keine detaillierte Aufstellung sondern eine grobe Zeitplanung reicht)		
Art der Ausführung (detaillierte Ausführungen für Umbau, Erweiterung, Erneuerung, Herstellung für die jeweils entsprechenden Bereiche) ggf. auf Beiblatt	siehe Anlage Baubeschreibung	

Kostenberechnung:	Jahr			
	2020	2021		
Bau- / Herstellungs- bzw. Anschaffungskosten	1.000.000	6.750.000		
Gesamtkosten				
Kostenbeteiligung Dritter (z.B. Investitionszuweisungen)		845.100		

Folgekosten: (sind ggf. zu schätzen)	Folgejahre, Kosten/Aufw.pro Jahr
Abschreibungen (gemäß Abschreibungstabelle / Anlagenbuchhaltung)	96.300
Kosten für laufende Unterhaltung, Bewirtschaftung, Instandsetzung, Erneuerung	380.000

Besonderheiten / Erläuterungen:

Kurze Darstellung wie, wo, was gebaut werden soll!

Neubau einer Asylbewerberunterkunft in 2 Mehrfamilienhäusern mit 38 Wohneinheiten und Tiefgarage mit 22 Kfz.-Stellplätzen in Massivbauweise, mit Aufzugsanlage, anteilig barrierefreien Wohnungen, Klinkerfassade und einem extensiv begrünten Flachdach im Lavendelweg 3 und 3a in 22850 Norderstedt

Datum: 5.10.2020 Unterschrift:

Vordruck § 12 Unterlagen, Stand 08/2019

Entwicklungsgesellschaft
Norderstedt mbH
Ruhmsallee 64-66
22846 Norderstedt
Telefon: 040/53 54 06-0

Telefon:

Produktkonto:	315500 - 785139	Amt /	
Investitions-Nr:	3155002020001	Fachbereich:	

Übersicht zu den Unterlagen gem. §12 Abs. 2 GemHVO-Doppik

wird vom FB 110 ausgefüllt

Bauvorhaben:	Neubau einer Asylbewerberunterkunft mit 26 WE und Tiefgarage i.R.d. soz. Wohnraumförderung Harkshörner Weg, 22844 Norderstedt	
---------------------	---	--

Bauplan/Übersichtsplan des geplanten Bau: Stand vom: BA-27.07.2020 (Es soll ersichtlich sein, was gebaut werden soll)	
---	--

Bauzeitenplan: Stand vom: 11.09.2020 (keine detaillierte Aufstellung sondern eine grobe Zeitplanung reicht)	
---	--

Art der Ausführung (detaillierte Ausführungen für Umbau, Erweiterung, Erneuerung, Herstellung für die jeweils entsprechenden Bereiche) ggf. auf Beiblatt	siehe Anlage Baubeschreibung	
---	------------------------------	--

Kostenberechnung:	Jahr			
	2020	2021		
Bau- / Herstellungs- bzw. Anschaffungskosten	750.000	4.950.000		
Gesamtkosten				
Kostenbeteiligung Dritter (z.B. Investitionszuweisungen)		582.700		

Folgekosten: (sind ggf. zu schätzen)	Folgejahre, Kosten/Aufw.pro Jahr
Abschreibungen (gemäß Abschreibungstabelle / Anlagenbuchhaltung)	71.300
Kosten für laufende Unterhaltung, Bewirtschaftung, Instandsetzung, Erneuerung	260.000

Besonderheiten / Erläuterungen: Kurze Darstellung wie, wo, was gebaut werden soll! Neubau einer 3-geschossigen Asylbewerberunterkunft zzgl. Staffelgeschoss mit 26 Wohneinheiten und Tiefgarage mit 17 KfZ-Stellplätzen in herkömmlicher Bauweise an der Ulzburger Str. Ecke Harkshörner Weg in 22844 Norderstedt
--

Datum: 5.10.2020 Unterschrift:
Vordruck § 12 Unterlagen, Stand 08/2019

Entwicklungsgesellschaft
Norderstedt mbH
Helmholtzallee 64-66
22846 Norderstedt
Telefon: 040 53 54 06-0

Telefon: