

CHRISTIAN GÖRTZ

Glashütter Damm 211a
22851 Norderstedt
☎ 040 51319939
Mobil 0172 9312686
christian.goertz@t-online.de

Stadt Norderstedt
Ausschuss für Stadtentwicklung und Verkehr
An den Ausschussvorsitzenden
Herrn Steinhau-Kühl
Rathausallee 50
22846 Norderstedt

Norderstedt, 31. Mai 2021

Anfrage an alle Fraktionen und der Verwaltung im Ausschuss für StuV am 03.06.2021 zur schriftlichen Beantwortung in der folgenden Sitzung des Ausschusses am 17.06.2021

Sehr geehrte Damen und Herren,
das Bebauungsprojekt "7 Eichen" ist seit einigen Jahren unter Beteiligung der Bürger in der Realisierung und hat Formen angenommen. Die den Bürgern zugasagte Einbindung dieses Bauvorhaben in die umliegende Wohnstruktur und Landschaft bezüglich Randbebauung und Gebäudehöhen von nicht mehr als drei Geschossen wurde seitens der Verwaltung verworfen.

In der kürzlich stattgefundenen weiteren Vorstellung des städtebaulichen Projekts ist den Bürgern nun, entgegen der vorherigen Einigungen und Zusagen von der Verwaltung, Gebäude mit vier Geschossen plus Staffel und/oder bis zu fünf Geschossen vorgestellt worden. Schon in der Beschlussvorlage B19/0719 vom 15.11.2019 ist, entgegen der Äußerungen in den Informationsveranstaltungen, die Viergeschossigkeit beschlossen worden.

1. Was veranlasste Ihre Fraktion die erhebliche Veränderung der Geschosshöhen, entgegen der Zusage der Verwaltung, gegenüber den Bürgern und insbesondere den Anwohnern zu billigen und zu unterstützen? (siehe Sitzung vom 16.01.2020 unter TOP 8 B19/0719) Wie konkret ist die Haltung Ihrer Fraktion zu der neu geplanten Geschosshöhe von fünf oder vier plus Staffel? Wie erklären Sie den betroffenen Bürgern ihr Handeln, welches sich gegen die getroffenen Zusagen richtet?

2. Das erstellte Verkehrskonzept vom November 2019 für den Glashütter Damm in diesem Bereich ist in seinem Ergebnis unmissverständlich. Der Glashütter Damm ist jetzt schon hoch belastet und für diesen zu erwartenden zusätzlichen Verkehr ungeeignet. Was veranlasst Ihre Fraktion, trotz dieses Umstandes und dem Wissen dieses Verkehrskonzeptes, weiterhin an dieser Umsetzung und Planung festzuhalten? Welche konkreten Alternativen einer anderen Verkehrsführung oder Anbindung an diesem Planungsgebiet werden in Ihrer Fraktion diskutiert oder dem Ausschuss von Ihnen zur Diskussion vorgestellt? Wie und mit welchen Maßnahmen wird Ihre Fraktion für die Sicherheit von Kindern und Radfahrern auf diesem Teil des Glashütter Damms bei Beibehaltung des jetzigen Planungsverlaufs eine Sicherheitsgarantie aussprechen?

3. Das Projekt "7 Eichen" wird sich auch auf die Bildungs- und Versorgungsinfrastruktur des dortigen Bereichs vehement auswirken. Bei einer angenommenen durchschnittlichen Familiengröße von 3,75 ist bei über 500 zu erwartenden Wohneinheiten in diesem Bereich mit einem anzunehmenden Zuwachs der Anwohner in Höhe von ca. 1875 Personen zu rechnen. Mit welchen Vorschlägen und/oder bereits in Ihrer Fraktion besprochenen Maßnahmen wollen Sie eine umfängliche Bildungs- und Versorgungsinfrastruktur sicherstellen? Wie konkret ist in Ihrer Fraktion der zusätzliche Bedarf an Kitaplätzen betrachtet und diskutiert worden? Welche Maßnahmen oder Überlegungen sind mit Ihrer Fraktion und/oder der Verwaltung hinsichtlich der Kapazitäten medizinischer Allgemein- und fachärztlicher Versorgung eruiert worden? Welche Erkenntnisse sind daraus entstanden und welche Einflußnahme haben diese auf das Bauprojekt "7 Eichen", inklusive weitere Wohnbebauungsprojekte?

Ich bitte jede Fraktion um eine schriftliche Beantwortung meiner Fragen. Die Antworten bitte ich in der Ausschusssitzung StuV am 17.06.2021 für das Protokoll einzureichen. Für die Fragen 2. und 3. bitte ich die Verwaltung ebenfalls um eine schriftliche Antwort zum 17.06.2021, auch wenn ich die Verwaltung in den Fragen nicht explizit erwähnt habe.

Mit freundlichen Grüßen

Christian Görtz

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'Christian Görtz', written in a cursive style.