

öffentliche NIEDERSCHRIFT
VERTEILER: 3.3.2

Körperschaft : Stadt Norderstedt	
Gremium : Ausschuss für Stadtentwicklung und Verkehr, StuV/041/ XII	
Sitzung am : 19.08.2021	
Sitzungsort : Plenarsaal, Rathausallee 50, 22846 Norderstedt	
Sitzungsbeginn : 18:15	Sitzungsende : 19:26

Öffentliche Sitzung
Es folgte eine nichtöffentliche Sitzung

Das Ergebnis der Beratung ergibt sich aus den Anlagen, die Bestandteil dieser Niederschrift sind.

Genehmigt und wie folgt unterschrieben:

Vorsitzender	: gez.	Peter Holle
Schriftführerin	: gez.	Kristin Langhanki

TEILNEHMERVERZEICHNIS

Körperschaft	: Stadt Norderstedt
Gremium	: Ausschuss für Stadtentwicklung und Verkehr
Sitzungsdatum	: 19.08.2021

Sitzungsteilnehmer

Vorsitz

Holle, Peter

Teilnehmer

Betzner-Lunding, Ingrid	vertritt Herrn Muckelberg
Büchner, Wilfried	vertritt Herrn Welk
de Vrée, Susan	
Helm-Drube, Hildegard	vertritt Herrn Thedens
Jürs, Lasse	
Mährlein, Tobias	
Mond, Christiane	
Müller-Schönemann, Petra	
Pender, Patrick	ab 18.25 Uhr
Pranzas, Norbert, Dr.	vertritt Herrn Berbig
Segatz, Gerd	
von Appen, Bodo	vertritt Herrn Steinhau-Kühl
Wiersbitzki, Heinz	vertritt Herrn Nötzel

Verwaltung

Langhanki, Kristin	FB 601, Protokollführung
Magazowski, Christoph, Dr.	Zweiter Stadtrat
Rimka, Christine	AL 60
Stein, Isabel	FB 601

sonstige

Kortum, Waltraud	Seniorenbeirat
-------------------------	-----------------------

Entschuldigt fehlten

Steinhau-Kühl, Nicolai
Berbig, Miro
Frahm, Felix
Muckelberg, Marc-Christopher
Nötzel, Wolfgang
Thedens, Thomas
Welk, Joachim

**VERZEICHNIS DER
TAGESORDNUNGSPUNKTE**

Körperschaft	: Stadt Norderstedt
Gremium	: Ausschuss für Stadtentwicklung und Verkehr
Sitzungsdatum	: 19.08.2021

Öffentliche Sitzung

TOP 1 :

Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit

TOP 2 :

Beratung und Beschlussfassung zur Tagesordnung sowie Entscheidung über die Nichtöffentlichkeit einzelner Tagesordnungspunkte

TOP 3 :

Genehmigung der Niederschrift der Sitzung vom 05.08.2021

TOP :

Beschlüsse aus nichtöffentlicher Sitzung vom 05.08.2021

TOP 5 :

Einwohnerfragestunde, Teil 1

TOP 5.1 :

Einwohneranfrage Herr Hopp - Überschwemmungen

TOP 5.2 :

Einwohneranfrage Herr Hopp - Fahrradstraßen

TOP 5.3 :

Einwohneranfrage Herr Hopp - Schottergärten

TOP 6 : B 21/0343

Bebauungsplan Nr. 245 Norderstedt, 2. Änderung "nördlich Spelterstraße", Gebiet: nördlich Spelterstraße, südlich Ohechausse; hier: Entwurfs- und Auslegungsbeschluss

TOP 7 : B 21/0329

Bebauungsplan Nr. 335 Norderstedt "südlich Friedrich-Ebert-Straße / östlich Kornhoop"; Gebiet: südlich Friedrich-Ebert-Straße / östlich Kornhoop; hier: Entwurfs- und Auslegungsbeschluss

TOP 8 :

Besprechungspunkt: Städtebaulicher Rahmenplan Harkshörner Weg; Soziale Themen und Dichte

TOP 9 :

Einwohnerfragestunde, Teil 2

TOP 9.1 :**Einwohneranfrage Herr Hopp - Herold-Center / de-Gasperi-Passage****TOP 9.2 :****Einwohneranfrage Herr Hopp - Fußweg Glashütter Landstraße Richtung Hamburg****TOP 9.3 :****Einwohneranfrage Herr Hopp - Verkehrsschild Wilstedter Weg****TOP 9.4 :****Einwohneranfrage Herr Hopp - Kreuzung Glashütter Kirchenweg / Hummelsbütteler Steindamm****TOP 9.5 :****Einwohneranfrage Herr Müller - Rahmenplanverfahren Harkshörner Weg****TOP 10 :****Berichte und Anfragen - öffentlich****TOP 10.1 : M 21/0393****Zwischenbericht zur Anfrage der Fraktion die Linke – Thema „Klimafolgenanpassung für die Stadt Norderstedt – Folgen von Starkregenereignissen vermeiden bzw. vermindern.“****TOP 10.2 : M 21/0388****Bebauungsplan Nr. 314 Norderstedt "Ulzburger Straße / Rüsternweg", Gebiet: südlich Heidbergstraße, westlich Ulzburger Straße, östlich U-Bahn, nördlich Rüsternweg, die externen Ausgleichsflächen befinden sich nördlich und südlich Schleswiger Hagen, westlich Kohtla-Järve-Straße; hier: Anfrage der Fraktion Bündnis 90 / Die Grünen zum Klimaschutz****TOP 10.3 : M 21/0363****Beantwortung einer Anfrage von Herrn Segatz aus der Sitzung des Ausschusses vom 05.08.2021 zum Thema Elektrofahrzeuge in Tiefgaragen****TOP 10.4 : M 21/0359****Parkraumbewirtschaftungskonzept – Gebühreneinführung auf P+R-Parkplätzen und in den P+R-Tiefgaragen (Norderstedt-Mitte)
hier: Sachstand zur Auftragsvergabe / Info zum Umsetzungsabschluss****TOP 10.5 :****Anfrage Herr Wiersbitzki - Fahrradparkhaus Norderstedt-Mitte****TOP 10.6 :****Anfrage Herr Pender - E-Ladestationen auf privatem Grund****TOP 10.7 :****Anfrage Fraktion Die Linke - Starkregenereignisse****TOP 10.8 :****Anfrage Herr Pender - Förderung des Landes****TOP 10.9 :****Anfrage der CDU - Fraktion zum Thema Überflutungen**

TOP 10.10 :

Anfrage der CDU - Fraktion zum Thema Ampelschaltungen

Nichtöffentliche Sitzung

TOP 11 :

Berichte und Anfragen - nichtöffentlich

TOP 11.1 :

Bericht der Verwaltung - Berliner Allee

TOP 11.2 :

Bericht der Verwaltung - Bau von Pflegeheimen

TAGESORDNUNGSPUNKTE

Körperschaft	: Stadt Norderstedt
Gremium	: Ausschuss für Stadtentwicklung und Verkehr
Sitzungsdatum	: 19.08.2021

TOP 1:

Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit

Der Vorsitzende Herr Holle begrüßt die Anwesenden, eröffnet die Sitzung und stellt die form- und fristgerechte Ladung sowie die Beschlussfähigkeit mit 13 Mitgliedern fest.

TOP 2:

Beratung und Beschlussfassung zur Tagesordnung sowie Entscheidung über die Nichtöffentlichkeit einzelner Tagesordnungspunkte

Die Verwaltung kündigt nichtöffentliche Berichte an.

Abstimmung über den nichtöffentlichen Teil:

	CDU	SPD	B90/Die Grünen	WiN	FDP	Die Linke	AfD	FW	Sonstige
Ja:	3	3	2	2	1	1		1	
Nein:									
Enthaltung:									
Befangen:									

Einstimmig beschlossen.

Abstimmung über den nichtöffentlichen Teil:

	CDU	SPD	B90/Die Grünen	WiN	FDP	Die Linke	AfD	FW	Sonstige
Ja:	3	3	2	2	1	1		1	
Nein:									
Enthaltung:									
Befangen:									

Einstimmig beschlossen.

TOP 3:

Genehmigung der Niederschrift der Sitzung vom 05.08.2021

Es erheben sich gegen die Niederschrift der Sitzung vom 05.08.2021 keine Einwendungen, damit gilt die Niederschrift als genehmigt.

TOP 4:**Beschlüsse aus nichtöffentlicher Sitzung vom 05.08.2021**

Im nichtöffentlichen Teil der Sitzung vom 05.08.2021 wurde über eine Auftragsvergabe entschieden.

TOP 5:**Einwohnerfragestunde, Teil 1****TOP 5.1:****Einwohneranfrage Herr Hopp - Überschwemmungen**

Ingmar Hopp, Hans-Salb-Straße 106, 22851 Norderstedt

Herr Hopp wird vom Vorsitzenden gefragt, ob er mit der Veröffentlichung seiner Daten im Protokoll einverstanden ist. Er gibt sein Einverständnis.

Herr Hopp berichtet von einem Zeitungsartikel (Anlage 1) aus dem Juli 2021 zum Thema Überschwemmungen und fragt an, ob die Stadt Norderstedt zu dem Thema eine Infobroschüre herausbringen könnte.

TOP 5.2:**Einwohneranfrage Herr Hopp - Fahrradstraßen**

Ingmar Hopp, Hans-Salb-Straße 106, 22851 Norderstedt

Herr Hopp wird vom Vorsitzenden gefragt, ob er mit der Veröffentlichung seiner Daten im Protokoll einverstanden ist. Er gibt sein Einverständnis.

Herr Hopp gibt einen Artikel (Anlage 2) zu Protokoll und bittet um Beantwortung, ob die Umsetzung auch in Norderstedt so geplant ist.

TOP 5.3:**Einwohneranfrage Herr Hopp - Schottergärten**

Ingmar Hopp, Hans-Salb-Straße 106, 22851 Norderstedt

Herr Hopp wird vom Vorsitzenden gefragt, ob er mit der Veröffentlichung seiner Daten im Protokoll einverstanden ist. Er gibt sein Einverständnis.

Herr Hopp gibt einen Zeitungsartikel zum Thema Schottergärten zu Protokoll (Anlage 3) und fragt, wie es sich mit Schottergärten in Norderstedt verhält. Sind diese verboten?

TOP 6:**B 21/0343****Bebauungsplan Nr. 245 Norderstedt, 2. Änderung "nördlich Spelterstraße", Gebiet: nördlich Spelterstraße, südlich Ohechausse; hier: Entwurfs- und Auslegungsbeschluss**

Die Präsentation zum Tagesordnungspunkt wird als Anlage 4 dem Protokoll beigelegt.

Herr Pender nimmt ab 18.25 Uhr an der Sitzung teil.

Beschluss:

Der Entwurf des Bauleitplanes, Bebauungsplan Nr. 245 Norderstedt, 2. Änderung "nördlich Spelterstraße", Gebiet: nördlich Spelterstraße, südlich Ohechaussee Teil A – Planzeichnung (Anlage 5 zur Vorlage B 21/0343) und Teil B – Text (Anlage 6 zur Vorlage B 21/0343) in der Fassung vom 19.08.2021 wird beschlossen.

Die Begründung in der Fassung vom 19.08.2021 (Anlage 7 zur Vorlage B 21/0343) wird gebilligt.

Der Entwurf des Bauleitplanes, Bebauungsplan Nr. 245 Norderstedt, 2. Änderung "nördlich Spelterstraße" und die Begründung sind gemäß § 3 Abs. 2 BauGB öffentlich auszulegen.

Der Bebauungsplan wird nach § 13 a BauGB im beschleunigten Verfahren aufgestellt, daher wird von der Durchführung einer Umweltprüfung nach § 2 Abs. 4 BauGB abgesehen.

Die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange sind gemäß § 3 Abs. 2 BauGB über die Auslegung zu benachrichtigen. Zusätzlich sind der Inhalt der Bekanntmachung der öffentlichen Auslegung und die nach § 3 Abs. 2 S. 1 BauGB auszulegenden Unterlagen ins Internet einzustellen und über den Digitalen Atlas Nord des Landes Schleswig-Holstein zugänglich zu machen.

Sollten sich nach der öffentlichen Auslegung durch berücksichtigte Stellungnahmen Änderungen des Bauleitplanentwurfes ergeben, die die Grundzüge der Planung nicht berühren, wird die Verwaltung beauftragt, eine eingeschränkte Beteiligung gemäß § 4 a Abs. 3 Satz 4 BauGB durchzuführen.

Aufgrund des § 22 GO waren keine Ausschussmitglieder von der Beratung und Beschlussfassung ausgeschlossen.

Abstimmungsergebnis:

Die gesetzliche Anzahl der Ausschussmitglieder nach § 7 Abs. 1 Nr. 6 Hauptsatzung: 15

davon anwesend 14; Ja-Stimmen: 14; Nein-Stimmen: 0; Stimmenenthaltung: 0.

Abstimmung:

	CDU	SPD	B90/Die Grünen	WiN	FDP	Die Linke	AfD	FW	Sonstige
Ja:	4	3	2	2	1	1		1	
Nein:									
Enthaltung:									
Befangen:									

Einstimmig beschlossen.

TOP 7: B 21/0329

Bebauungsplan Nr. 335 Norderstedt "südlich Friedrich-Ebert-Straße / östlich Kornhoop"; Gebiet: südlich Friedrich-Ebert-Straße / östlich Kornhoop; hier: Entwurfs- und Auslegungsbeschluss

Fragen der Mitglieder werden beantwortet.

Die Präsentation zum Tagesordnungspunkt wird als Anlage 5 dem Protokoll beigelegt.

Beschluss:

Der Entwurf des Bauleitplanes, Bebauungsplan Nr. 335 Norderstedt "südlich Friedrich-Ebert-Straße / östlich Kornhoop", Gebiet: südlich Friedrich-Ebert-Straße / östlich Kornhoop, Teil A – Planzeichnung (Anlage 2 zur Vorlage B 21/0329) und Teil B – Text (Anlage 3 zur Vorlage B 21/0329) in der Fassung vom 28.07.2021 wird beschlossen.

Die Begründung in der Fassung vom 28.07.2021 (Anlage 4 zur Vorlage B 21/0329) wird gebilligt.

Der Entwurf des Bauleitplanes, Bebauungsplan Nr. 335 Norderstedt "südlich Friedrich-Ebert-Straße / östlich Kornhoop" -, die Begründung sowie folgende Arten umweltbezogener Informationen sind gemäß § 3 Abs. 2 BauGB öffentlich auszulegen:

Mensch: Aussagen

- zur Lärmaktionsplanung 2018-2023 inkl. strategischer Lärmkartierung zum Straßen-, Schienen- und Flugverkehrslärm,
- zu den Verkehrs- und Gewerbelärmimmissionen

Tiere und Pflanzen: Aussagen

- zum Artenschutz
- zu den bestehenden Grünstrukturen,
- zu den Auswirkungen und Maßnahmen auf Natur und Landschaft,
- zu den Belangen des Naturschutzes und der Landschaftspflege
- zur Konfliktanalyse (Artenschutzprüfung, Verbotstatbestände)

Boden und Wasser: Aussagen

- zu Grundwasserständen,

Luft: Aussagen

- zur Luftqualitätsgüte

Klima: Aussagen

- zu den klimaökologischen Funktionszusammenhängen zwischen bioklimatisch belasteten Siedlungsräumen und kaltluftproduzierenden Freiflächen im Stadtgebiet

Landschaft: Aussagen

- zu den örtlichen Erfordernissen und Maßnahmen zur Verwirklichung der Ziele des Naturschutzes und der Landschaftspflege flächenhaft für das Stadtgebiet
- zu den Belangen von Natur und Landschaft

Kultur- und Sachgüter: Aussagen:

- keine Aussagen

Die beschriebenen umweltrelevanten Informationen finden sich in folgende Gutachten und Stellungnahmen wieder:

- Klimaanalyse der Stadt Norderstedt Stand: Januar 2014
- Umweltbericht zum Flächennutzungsplan 2020 der Stadt Norderstedt Stand: 12/2007
- Lärmaktionsplan 2018-2023 inkl. strategischer Lärmkartierung zum Straßen-, Schienen- und Flugverkehrslärm Stand: 05/2020
- Landschaftsplan 2020 der Stadt Norderstedt incl. Umweltbericht Stand: 12/2007

- Stichtagsmessungen Grundwassergleichenpläne / Flurabstandspläne Stand: 2016/2017
- Abschätzung der aktuellen und zukünftigen Luftqualitätsgüte Norderstedt Stand: 2007
- Quantitative Bestandserfassung ausgewählter Brutvogelarten, Stand: 2000
- Flächennutzungsplan-Monitoring mit Basisaufnahmen zu verschiedenen Indikatoren aus der Flora und Fauna 2010 bis 2015
- Synthesebericht zum Flächennutzungsplan-Monitoring 2016
- Flächennutzungsplan-Monitoring mit Folgeuntersuchungen für die Indikatoren der Fauna und Flora 2017 bis 2021
- Grünordnungsplanerischer Beitrag zum Bebauungsplan Nr. 335 Norderstedt, Juli 2021
- Faunistische Potenzialabschätzung und Artenschutzfachbeitrag zum Bebauungsplan Nr. 335 Norderstedt, Dezember 2020
- Lärmtechnische Untersuchung zum Bebauungsplan Nr. 335 Norderstedt, August 2020
- Stellungnahme Kreis Segeberg Wasser-Boden-Abfall vom 24.08.2018
- Stellungnahme über die Erhaltungswürdigkeit des Baumbestandes zur Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 335 Norderstedt, Fachbereich Natur und Landschaft, September 2020

Die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange sind gemäß § 3 Abs. 2 BauGB über die Auslegung zu benachrichtigen. Zusätzlich sind der Inhalt der Bekanntmachung der öffentlichen Auslegung und die nach § 3 Abs. 2 S. 1 BauGB auszulegenden Unterlagen ins Internet einzustellen und über den Digitalen Atlas Nord des Landes Schleswig-Holstein zugänglich zu machen.

Sollten sich nach der öffentlichen Auslegung durch berücksichtigte Stellungnahmen Änderungen des Bauleitplanentwurfes ergeben, die die Grundzüge der Planung nicht berühren, wird die Verwaltung beauftragt, eine eingeschränkte Beteiligung gemäß § 4 a Abs. 3 Satz 4 BauGB durchzuführen.

Aufgrund des § 22 GO waren keine Ausschussmitglieder von der Beratung und Beschlussfassung ausgeschlossen.

Abstimmungsergebnis:

Die gesetzliche Anzahl der Ausschussmitglieder nach § 7 Abs. 1 Nr. 6 Hauptsatzung: 15

davon anwesend 14; Ja-Stimmen: 14; Nein-Stimmen: 0; Stimmenenthaltung: 0.

Abstimmung:

	CDU	SPD	B90/Die Grünen	WiN	FDP	Die Linke	AfD	FW	Sonstige
Ja:	4	3	2	2	1	1		1	
Nein:									
Enthaltung:									
Befangen:									

Einstimmig beschlossen.

TOP 8:**Besprechungspunkt: Städtebaulicher Rahmenplan Harkshörner Weg; Soziale Themen und Dichte**

Die Verwaltung erläutert den Besprechungspunkt anhand einer Präsentation (Anlage 6).

Fragen der Mitglieder werden beantwortet, die Verwaltung wird in der Sitzung am 16.09.2021 eine Abfrage zu den neu vorgestellten Varianten vornehmen. Weitere Besprechungspunkte zu diesem Thema werden in den nächsten Sitzungen folgen (voraussichtlich 16.09.2021, Thema Verkehr).

TOP 9:**Einwohnerfragestunde, Teil 2****TOP 9.1:****Einwohneranfrage Herr Hopp - Herold-Center / de-Gasperi-Passage**

Ingmar Hopp, Hans-Salb-Straße 106, 22851 Norderstedt

Herr Hopp wird vom Vorsitzenden gefragt, ob er mit der Veröffentlichung seiner Daten im Protokoll einverstanden ist. Er gibt sein Einverständnis.

Herr Hopp berichtet von einem Deckenschaden im Bereich Herold-Center / de-Gasperi-Passage, ob dieses der Verwaltung bekannt sei. Herr Hopp wird ein Foto davon nachreichen.

TOP 9.2:**Einwohneranfrage Herr Hopp - Fußweg Glashütter Landstraße Richtung Hamburg**

Ingmar Hopp, Hans-Salb-Straße 106, 22851 Norderstedt

Herr Hopp wird vom Vorsitzenden gefragt, ob er mit der Veröffentlichung seiner Daten im Protokoll einverstanden ist. Er gibt sein Einverständnis.

Herr Hopp fragt an, warum der Trampelpfad („Fußweg“) an der Glashütter Landstraße Richtung Hamburg nicht mehr vorhanden ist, ob es in dem Bereich Unfälle etc. gab. Sind dort Maßnahmen zur Verkehrssicherung möglich?

TOP 9.3:**Einwohneranfrage Herr Hopp - Verkehrsschild Wilstedter Weg**

Ingmar Hopp, Hans-Salb-Straße 106, 22851 Norderstedt

Herr Hopp wird vom Vorsitzenden gefragt, ob er mit der Veröffentlichung seiner Daten im Protokoll einverstanden ist. Er gibt sein Einverständnis.

Herr Hopp berichtet, dass im Bereich „Wilstedter Weg“ ein Verkehrsschild (Achtung, Radfahrer!) eingewachsen und schwer sichtbar sei.

Im Laufe der weiteren Sitzung zieht Herr Hopp seine Anfrage zurück und wird den Mängelmelder der Stadt Norderstedt für derartige Anliegen nutzen.

TOP 9.4:**Einwohneranfrage Herr Hopp - Kreuzung Glashütter Kirchenweg / Hummelsbütteler Steindamm**

Ingmar Hopp, Hans-Salb-Straße 106, 22851 Norderstedt

Herr Hopp wird vom Vorsitzenden gefragt, ob er mit der Veröffentlichung seiner Daten im Protokoll einverstanden ist. Er gibt sein Einverständnis.

Herr Hopp berichtet, dass die Kreuzung „Glashütter Kirchenweg / Hummelsbütteler Steindamm“ schwer einsehbar wäre. Ein Verkehrsspiegel ist an der Stelle offenbar nicht möglich. Gibt es andere Maßnahmen?

TOP 9.5:**Einwohneranfrage Herr Müller - Rahmenplanverfahren Harkshörner Weg**

Lars Müller, Groode Wisch 10, 22844 Norderstedt

Herr Müller wird vom Vorsitzenden gefragt, ob er mit der Veröffentlichung seiner Daten im Protokoll einverstanden ist. Er gibt sein Einverständnis.

Herr Müller ist erstaunt über den Umgang mit dem Thema der Geschossigkeit und merkt an, dass sich das Baugebiet Harkshörner Weg in den Charakter der „Strandkorbsiedlung“ einfügen sollte. Auch bittet Herr Müller um die kritische Betrachtung der Parkplatzfrage.

TOP 10:**Berichte und Anfragen - öffentlich****TOP 10.1: M 21/0393****Zwischenbericht zur Anfrage der Fraktion die Linke – Thema „Klimafolgenanpassung für die Stadt Norderstedt – Folgen von Starkregenereignissen vermeiden bzw. vermindern.“**

Die Fraktion Die Linke hat in der Sitzung am 05.08.2021 einen umfangreichen Fragenkatalog zum o. a. Thema abgegeben, mit der Bitte um Beantwortung zur nächsten Sitzung.

Für den ersten Teil des Fragenkomplexes ist es nicht möglich, diese Fragen innerhalb so kurzer Zeit neben den normalen Aufgaben zu beantworten, zumal hier Auskünfte von diversen Fachbereichen eingeholt werden müssen. Die Beantwortung wird daher noch einige Zeit benötigen.

Im zweiten Teil werden Fragen zum Thema Hochwasserrisikogebiete gestellt.

Die erste Frage lautet:

Welche Gewässer oder Gewässerabschnitte sind in der Stadt Norderstedt als Hochwasserrisikogebiete identifiziert worden.

Die Antwort lautet keine. Die von der obersten Wasserbehörde nach Art. 6 der Hochwasserrichtlinie ausgewiesenen Hochwasserrisikokarten des 2. Berichtszyklus können auf der Homepage des Landes eingesehen werden.

Das Gleiche gilt für den dritten Teil des Fragenkomplexes zum Thema Überschwemmungsgebiete. Für die Stadt Norderstedt sind keine Überschwemmungsgebiete ermittelt und festgelegt.

Auch die per Landesverordnung festgesetzten Überschwemmungsgebiete können auf der Landesseite eingesehen werden.

TOP 10.2: M 21/0388

Bebauungsplan Nr. 314 Norderstedt "Ulzburger Straße / Rüsternweg", Gebiet: südlich Heidbergstraße, westlich Ulzburger Straße, östlich U-Bahn, nördlich Rüsternweg, die externen Ausgleichflächen befinden sich nördlich und südlich Schleswiger Hagen, westlich Kohtla-Järve-Straße; hier: Anfrage der Fraktion Bündnis 90 / Die Grünen zum Klimaschutz

Sachverhalt:

Im Ausschuss für Stadtentwicklung und Verkehr am 03.06.2021 bittet die Fraktion Bündnis 90 / Die Grünen die Verwaltungsspitze, ein Gespräch mit dem Investor zu führen, was in Hinblick auf Klimaschutz, Solarnutzung und das Gesamtklimaschutzkonzept, bezogen auf das gesamte Quartier, zusätzlich machbar ist.

Zum Klimaschutzkonzept

In einem Gespräch mit den Investoren wurde besprochen, welche Möglichkeiten der Solarnutzung über die Regelungen des Bebauungsplanes und des städtebaulichen Vertrages hinaus, denkbar sind. Von Seiten der Investoren wurde versichert, dass derzeit geprüft wird, auf den V-geschossigen Gebäudeteilen, entlang der Ulzburger Straße, Photovoltaikanlagen aufzubringen. Sollte sich diese Maßnahme als technisch und wirtschaftlich machbar für den Investor darstellen, werde sie auch umgesetzt.

Zur einer Nachfrage zum Altlastengutachten für die öffentliche Grünfläche

Aufgrund einer Nachfrage im Ausschuss in der Sitzung am 03.06.2021 wurde der Sachverhalt noch einmal geklärt. Die Erstellung des Untersuchungskonzeptes zur Altlastenuntersuchung auf der öffentlichen Grünfläche entspricht der üblichen Vorgehensweise. Diese war mit dem Kreis abgestimmt. Im Rahmen der Behördenbeteiligung, in dem auch die Gutachten vorlagen, wurden von der unteren Bodenschutzbehörde, als zuständige Fachbehörde, keine Anregungen bzw. keine Bedenken vorgebracht.

TOP 10.3: M 21/0363

Beantwortung einer Anfrage von Herrn Segatz aus der Sitzung des Ausschusses vom 05.08.2021 zum Thema Elektrofahrzeuge in Tiefgaragen

Sachverhalt:

Frage:

Erlaubt die Stadtverwaltung zukünftig das Abstellen und Aufladen von Elektrofahrzeugen in privaten Tiefgaragen, z.B. Pedelecs, E-Bikes, E-Roller, batterieelektrische Pkw und Plug-In-Hybrid-Pkw?

Antwort:

Für Fahrzeuge mit Straßenzulassung: ja

TOP 10.4: M 21/0359

**Parkraumbewirtschaftungskonzept – Gebühreneinführung auf P+R-Parkplätzen und in den P+R-Tiefgaragen (Norderstedt-Mitte)
hier: Sachstand zur Auftragsvergabe / Info zum Umsetzungsabschluss**

Für die Umsetzung des politisch beschlossenen Parkraumbewirtschaftungskonzeptes (hier: Lieferung, Aufstellung und Inbetriebnahme der Parkscheinautomaten in und auf den öffentlichen P+R-Parkplatzanlagen und in der Rathaustiefgarage / auf dem Rathausparkplatz) musste das europaweite Ausschreibungsverfahren am 03.03.2021 seitens der Verwaltung leider aufgehoben und sodann erneut ausgeschrieben werden. Über diesen Sachverhalt wurde der Stadtentwicklungsausschuss im März 2021 per Mitteilungsvorlage bereits umfassend informiert.

Inzwischen wurde das nachfolgende „beschränkte Ausschreibungsverfahren“ (unter Beteiligung von 7 Firmen, in Abstimmung mit dem städtischen RPA) durchgeführt und erfolgreich zum Abschluss gebracht.

Nach Submission (Ende April 2021) wurde Mitte Mai 2021 der Auftrag zur Herstellung und Lieferung aller erforderlichen Parkscheinautomaten an die Firma ATB (Automatentechnik Baumann GmbH, An der Bahn 11, 92706 Luhe-Wildenau, DE) rechtsverbindlich vergeben.

Das (Gesamt-)Auftragsvolumen befindet sich im geschätzten Kostenrahmen (bzw. unterschreitet diesen sogar leicht). Die bisherige Zusammenarbeit mit dem beauftragten Unternehmen läuft reibungslos und fachlich sehr fundiert. Die Umsetzung der Maßnahme (trotz der notwendigen, individuellen Herstellung der Automaten und der zurzeit extrem langen Lieferzeiten für Stahl- und Halbleitertechnik) wird voraussichtlich noch im November des Jahres 2021 abgeschlossen.

Über den genauen Starttermin (Freigabe der Technik und der Gebührenpflicht in den Tiefgaragen und auf P+R-Parkplatzanlagen) werden sowohl die örtliche Presse als auch die politischen Gremien noch separat informiert.

TOP 10.5:

Anfrage Herr Wiersbitzki - Fahrradparkhaus Norderstedt-Mitte

Herr Wiersbitzki merkt an, dass seine Anfrage vom 17.06.2021 zum Thema Fahrradparkhaus Norderstedt-Mitte noch nicht vollständig beantwortet wurde und bittet um Ergänzung.

TOP 10.6:

Anfrage Herr Pender - E-Ladestationen auf privatem Grund

Herr Pender berichtet, dass auf einem Grundstück im Langenharmer Weg (Hausnummer bekannt) eine private E-Ladestation für ein Fahrzeug errichtet werden soll und die dafür notwendige Zufahrt zum Grundstück nicht durch den Bebauungsplan gesichert ist, da zum Zeitpunkt der Erstellung das Thema E-Mobilität kein Thema war.

Wie geht die Verwaltung mit derartigen Anfragen um? Sieht die Verwaltung Möglichkeiten, die Errichtung von E-Ladesäulen zu fördern? Herr Pender bittet um schriftliche Antwort.

TOP 10.7:

Anfrage Fraktion Die Linke - Starkregenereignisse

Herr Dr. Pranzas gibt eine Anlage für die Fraktion Die Linke zum Thema Starkregenereignisse als Anlage 7 zu Protokoll.

TOP 10.8:

Anfrage Herr Pender - Förderung des Landes

Herr Pender fragt zum Sachstand bzgl. der mögliche Förderung des Landes Schleswig-Holstein für die Ortskerne / Zentren und schlägt vor, ob nicht evtl. der Rathausplatz ein entsprechendes Förderobjekt sein könnte.

TOP 10.9:

Anfrage der CDU - Fraktion zum Thema Überflutungen

Herr Holle gibt für die CDU – Fraktion eine Anfrage zum Thema Überschwemmungen als Anlage 8 zu Protokoll.

TOP 10.10:

Anfrage der CDU - Fraktion zum Thema Ampelschaltungen

Herr Holle gibt eine Anfrage der CDU – Fraktion zum Thema Ampelschaltungen als Anlage 8 zu Protokoll.

Der Vorsitzende schließt die Öffentlichkeit für den weiteren Verlauf aus.