

# NORDERSTEDT

Zusammen. Zukunft. Leben.

## NEUAUFSTELLUNG DER REGIONALPLÄNE IN SCHLESWIG- HOLSTEIN

HIER:

BERICHT DER VERWALTUNG ZUM AKTUELLEN STAND

DARSTELLUNG DER STÄDTISCHEN  
ENTWICKLUNGSOPTIONEN DURCH ERWEITERUNG DER  
SIEDLUNGSSACHSEN

17. März 2022

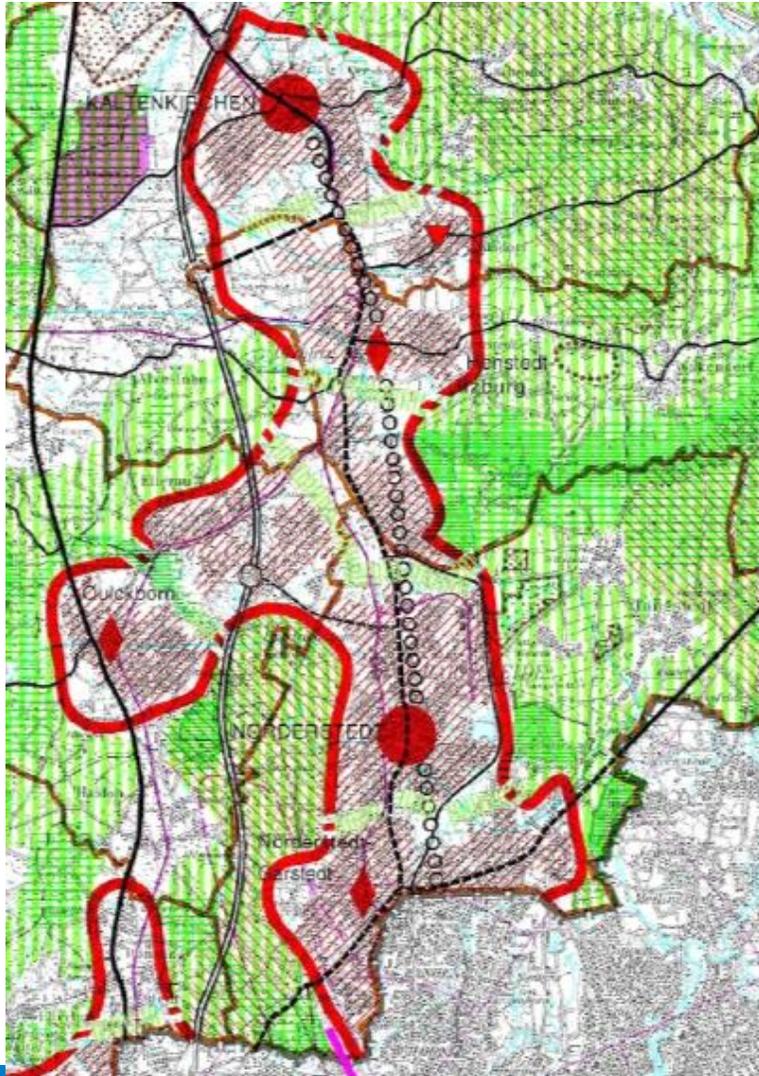
# NEUAUFSTELLUNG DER REGIONALPLÄNE



Runderlass des Ministeriums für Inneres, ländliche Räume, Integration und Gleichstellung,  
- Landesplanung - , vom 26. Januar 2022 – IV 62 – UV – 4893/2022 –

- Bekanntmachung zur Unterrichtung über allgemeine Planungsabsichten für die Neuaufstellung der Regionalpläne gem. § 5 (4) Landesplanungsgesetz
- Bekanntgabe der allgemeinen Planungsabsichten (wie Zentrenkonzept, Siedlungsachse usw.)
- Aufruf für alle Gemeinden Hinweise und Anregungen sowie Informationen über beabsichtigte oder bereits eingeleitete Planungen mitzuteilen
- Ankündigung zur Durchführung einer strategischen Umweltprüfung (Umweltbericht) und Durchführung eines Scoping-Verfahrens (Termin letztes Quartal 2022, Ermittlung des Untersuchungsrahmens)
- Ankündigung Beteiligung zum Regionalplanentwurf (voraussichtlich letzte Quartal 2022)

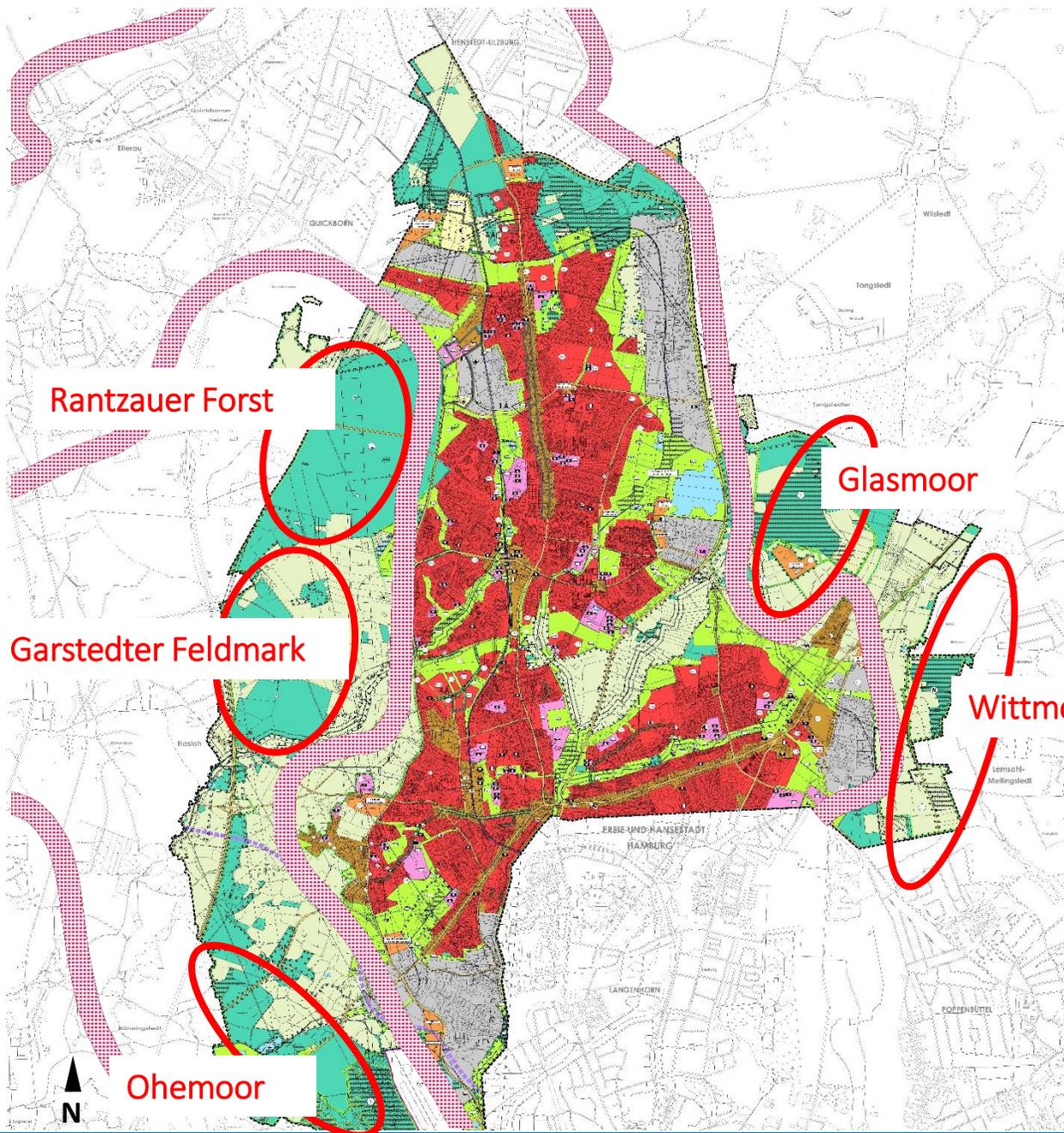
# NEUAUFSTELLUNG DER REGIONALPLÄNE



- FRAGE DER LANDESPLANUNG:
- Wo bestehen aus Sicht der Kommunalverwaltungen Spielräume, um Entwicklungen über die Siedlungsachsen hinaus zu ermöglichen
- Darstellung der Siedlungsachse als wesentliches Steuerungsinstrument der Landesplanung im derzeit gültigen Regionalplan von 1998.:  
HH – Norderstedt – Henstedt-Ulz. – Kaltenkirchen



# Handlungsoptionen sichern?



 BESTEHENDE  
SIEDLUNGSGRENZEN  
Regionalplan 1998

 Definition von  
Tabubereichen

Wittmoor

Glasmoor

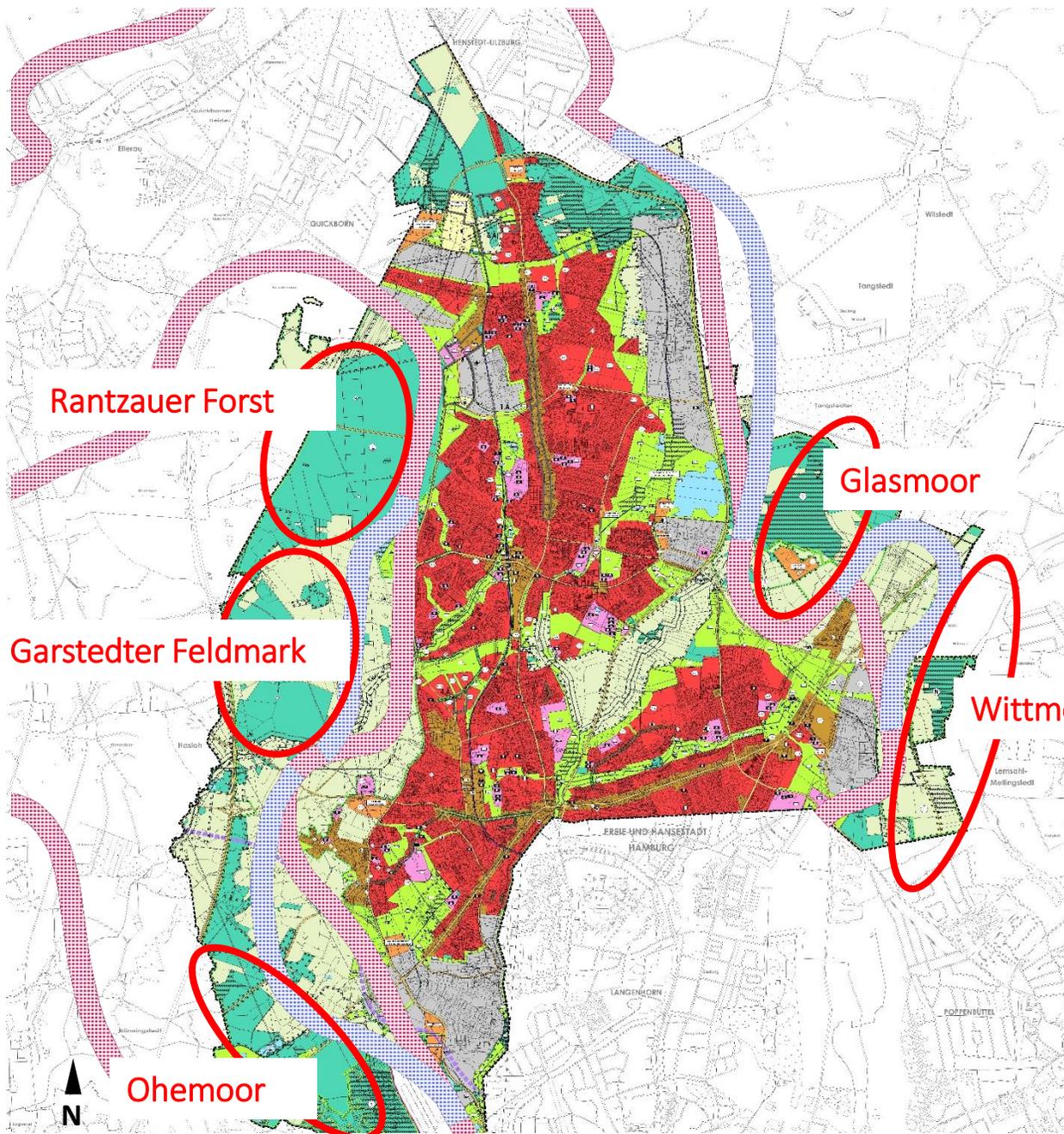
Rantzauer Forst

Garstedter Feldmark

Ohemoor



# Handlungsoptionen sichern?



 **BESTEHENDE  
SIEDLUNGSGRENZEN  
Regionalplan 1998**

 **DISKUSSION NEUE  
SIEDLUNGSGRENZEN  
Regionalplan neu**

**Wittmoor**

**Glasmoor**

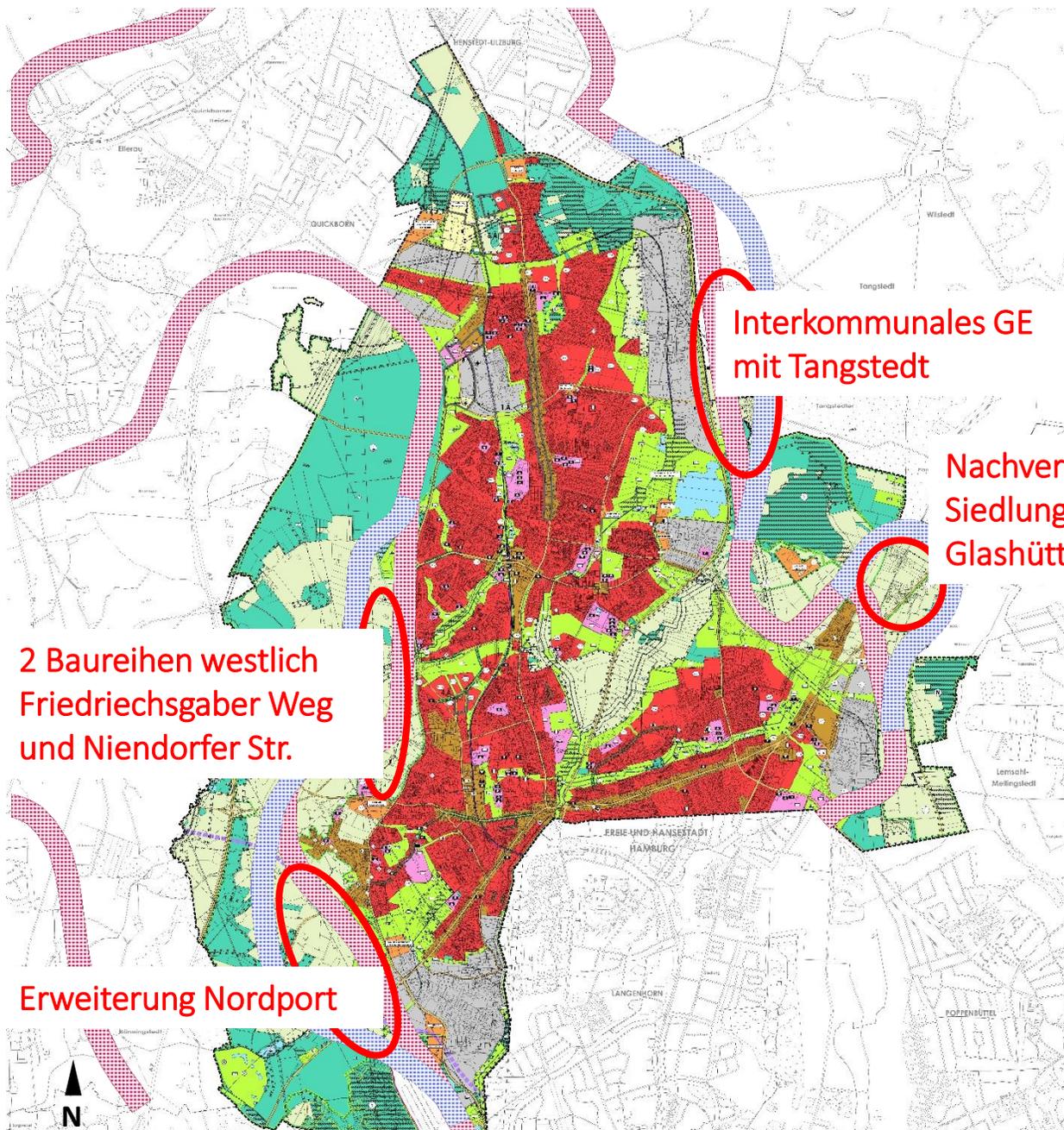
**Rantzauer Forst**

**Garstedter Feldmark**

**Ohemoor**



# Handlungsoptionen sichern?



Interkommunales GE  
mit Tangstedt

Nachverdichtung  
Siedlungssplitter  
Glashütte

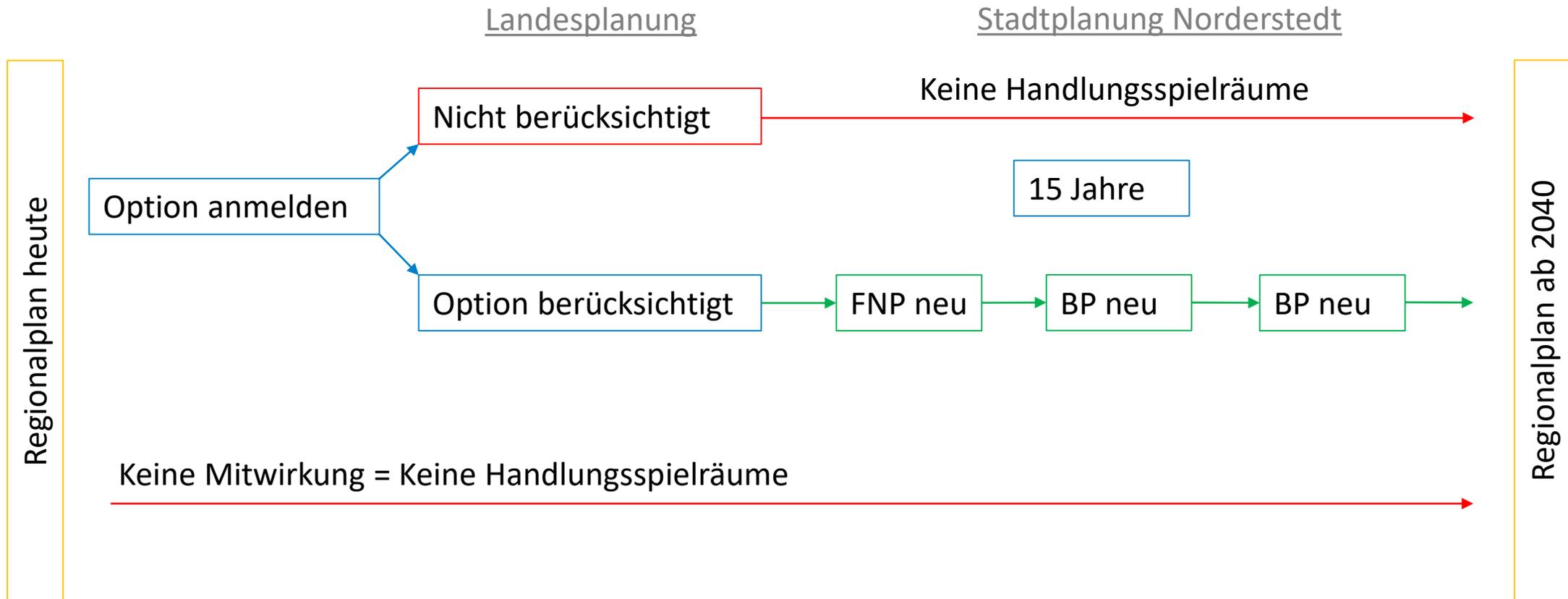
2 Baureihen westlich  
Friedrieghgaber Weg  
und Niendorfer Str.

Erweiterung Nordport

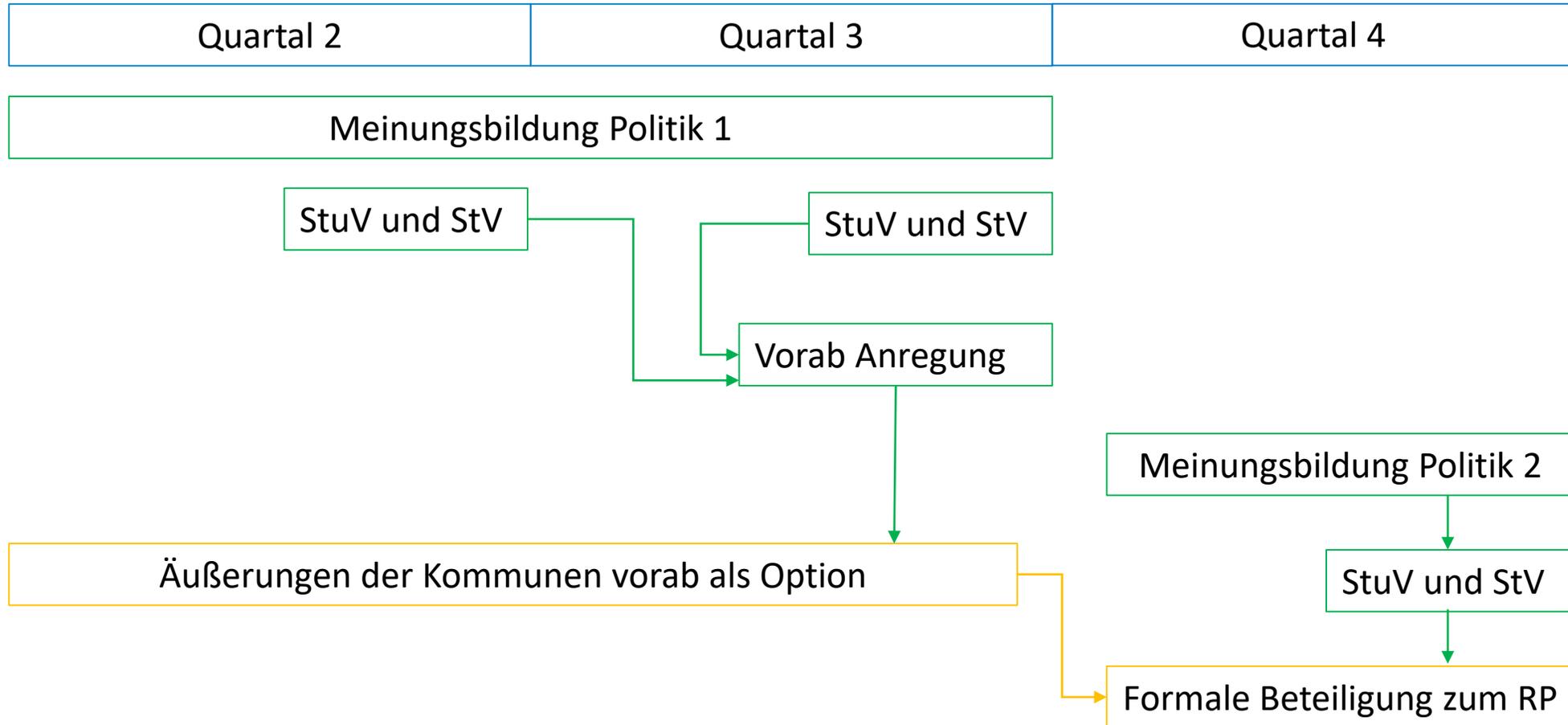
 **BESTEHENDE  
SIEDLUNGSGRENZEN**  
Regionalplan 1998

 **DISKUSSION NEUE  
SIEDLUNGSGRENZEN**  
Regionalplan neu

# HANDLUNGSOPTIONEN SICHERN?



# HANDLUNGSOPTIONEN SICHERN?





# VIELEN DANK FÜR IHRE AUFMERKSAMKEIT!

Amt für Stadtentwicklung, Umwelt und Verkehr

Fachbereich Planung

Mario Helterhoff