

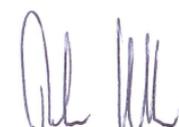
**Anfrage  
im Hauptausschuss am 28.03.2022**

**Bildungshaus - Finanzierung**

Im Ausschuss für Stadtentwicklung und Verkehr wurde am 01. Juni 2017 der Auslobungstext zum Bebauungsplan Nr. 313 Norderstedt als Basis für ein, durch die Stadt Norderstedt durchzuführenden offenen, zweiphasigen, hochbaulich- landschaftsplanerischen Realisierungswettbewerb für ein Bildungshaus und mit städtebaulichem Ideenteil für ein Wohnprojekt, beschlossen.

Dabei war Bestandteil, dass der Ideenteil ebenfalls einen Wohnungsneubau (ca. 4.500 qm Bruttogrundfläche) enthält. Dieses war ein wichtiger Baustein zur Finanzierung des Bildungshauses. Nachdem die Kosten des Bildungshauses nahezu explodiert sind, ist die Frage der entgegenstehenden Einnahmen umso wichtiger.

1. Soll die nach dem Abriss der jetzigen Bücherei Garstedt zur Verfügung stehende Fläche weiterhin genutzt werden, um dort nach den o. g. Maßgaben Wohnungsbau zu realisieren?
2. Wie ist der Planungsstand für den „Ideenteil Wohnprojekt“?
3. Gibt es bereits erste Gespräche/Verhandlungen mit Wohnungsbauunternehmen dazu?



(Peter Holle)  
CDU-Fraktion