



NORDERSTEDT
Zusammen. Zukunft. Leben.

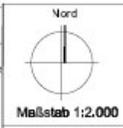
RAHMENPLAN DER STADT NORDERSTEDT "HARKSHÖRNER WEG"

Beschluss über das
Mobilitätskonzept



Lageplan
beschlossene Zwischenvariante

Norderstedt





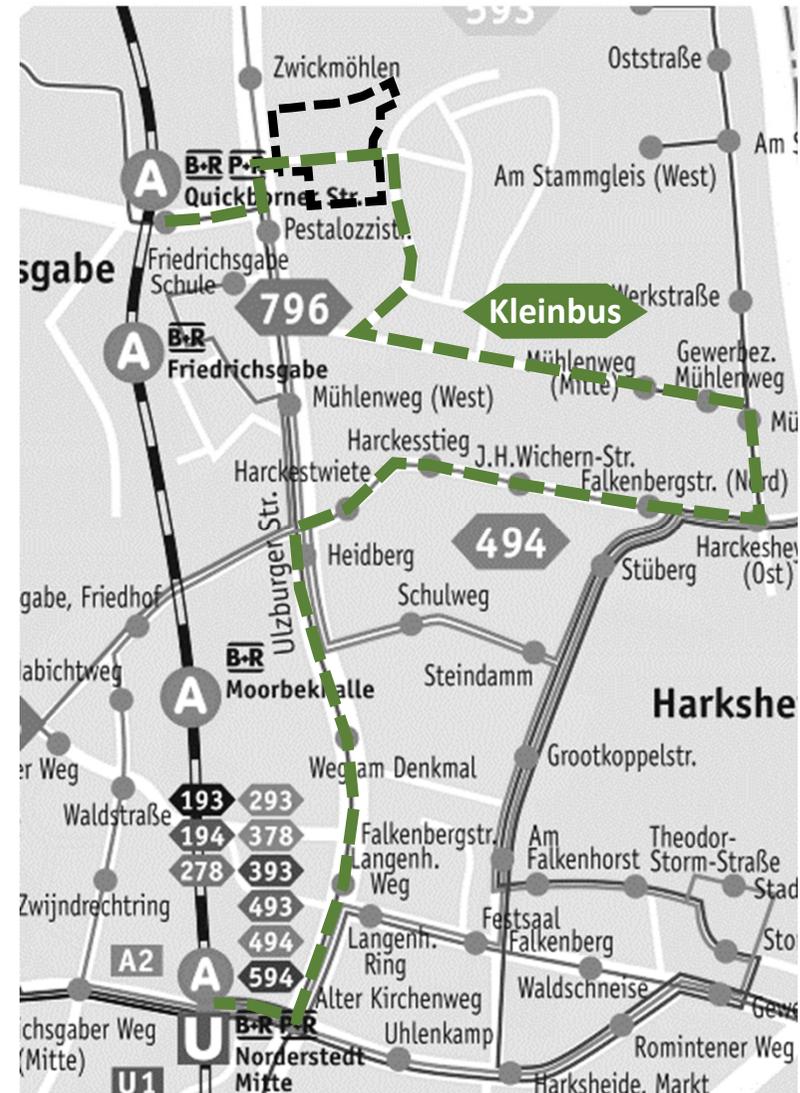
VERKEHRSBAUSTEINE

- ÖPNV Erschließung
- Erschließungsprinzip
- Privater Stellplatzschlüssel
- Öffentlicher Besucherparkraum
- Verortung Mobility Hub
- Querung Ulzburger Straße

ÖPNV ERSCHLIEßUNG

Variante a)

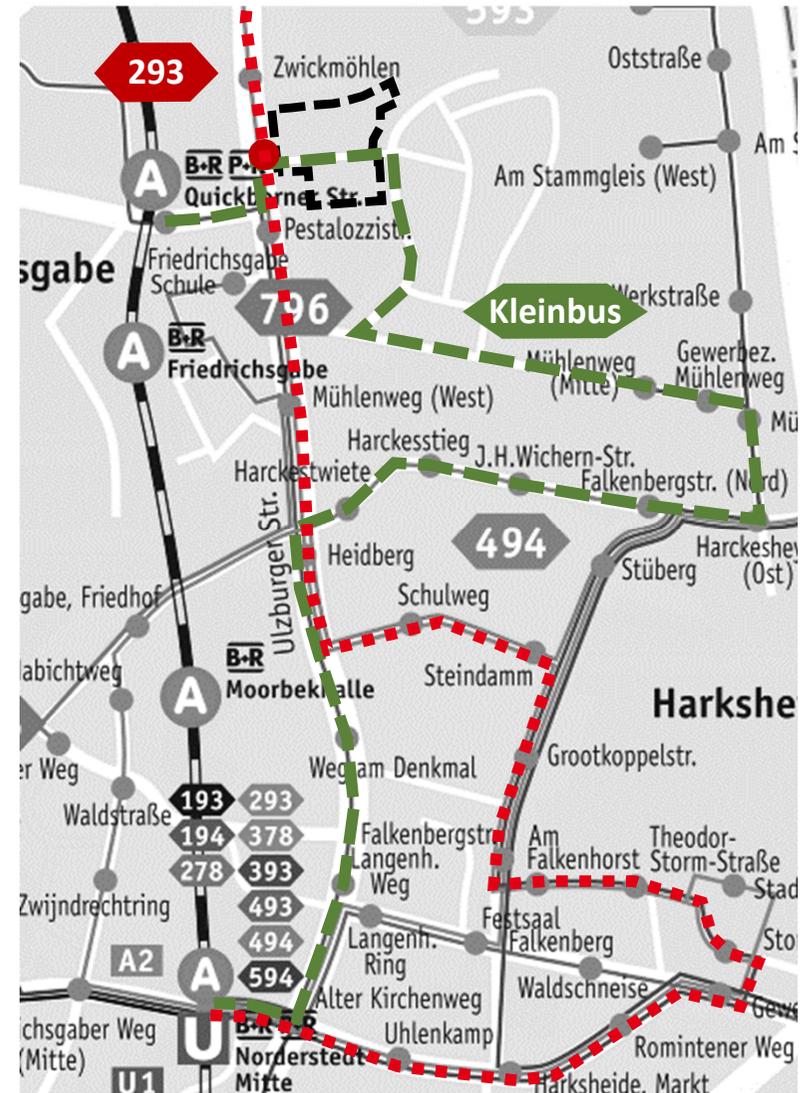
- Kleinbusbetrieb: Norderstedt Mitte – Grüne Heyde – Harkshörner Weg – Quickborner Straße



ÖPNV ERSCHLIEßUNG

Variante b)

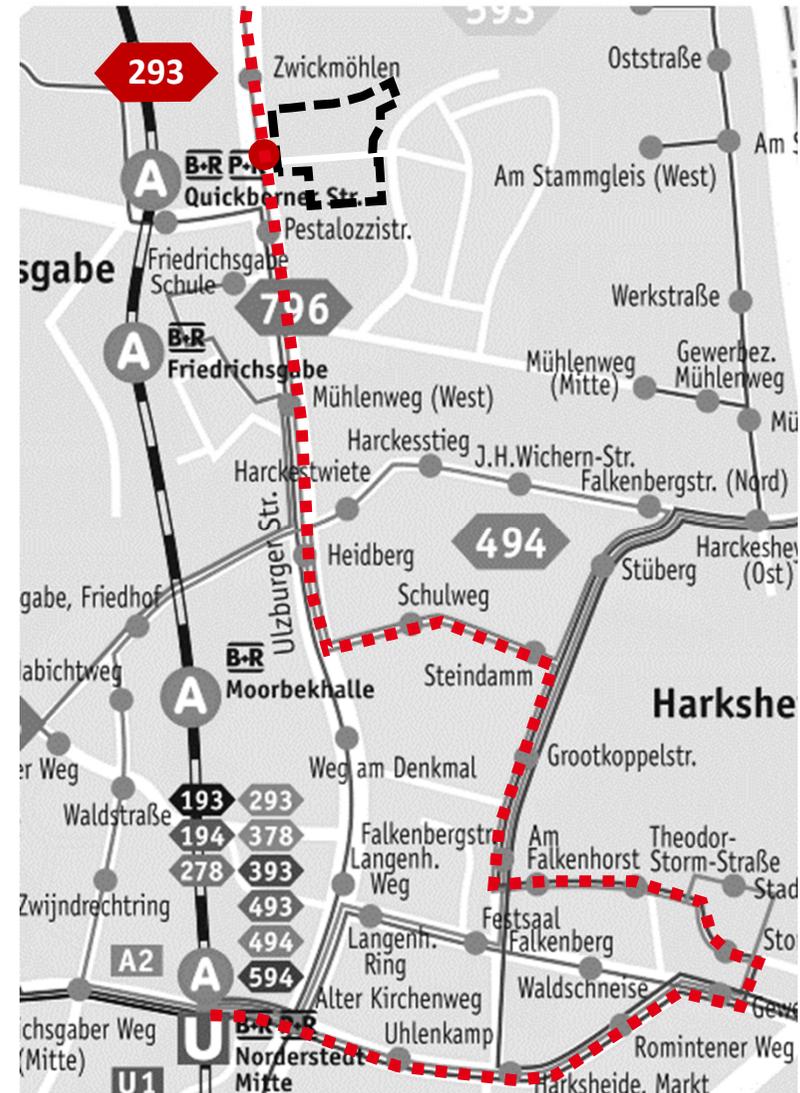
- Kleinbusbetrieb: Norderstedt Mitte – Grüne Heyde – Harkshörner Weg – Quickborner Straße + neue Haltestelle „Ulzburger Straße“ auf Höhe des Quartiers (Linie 293)



ÖPNV ERSCHLIEßUNG

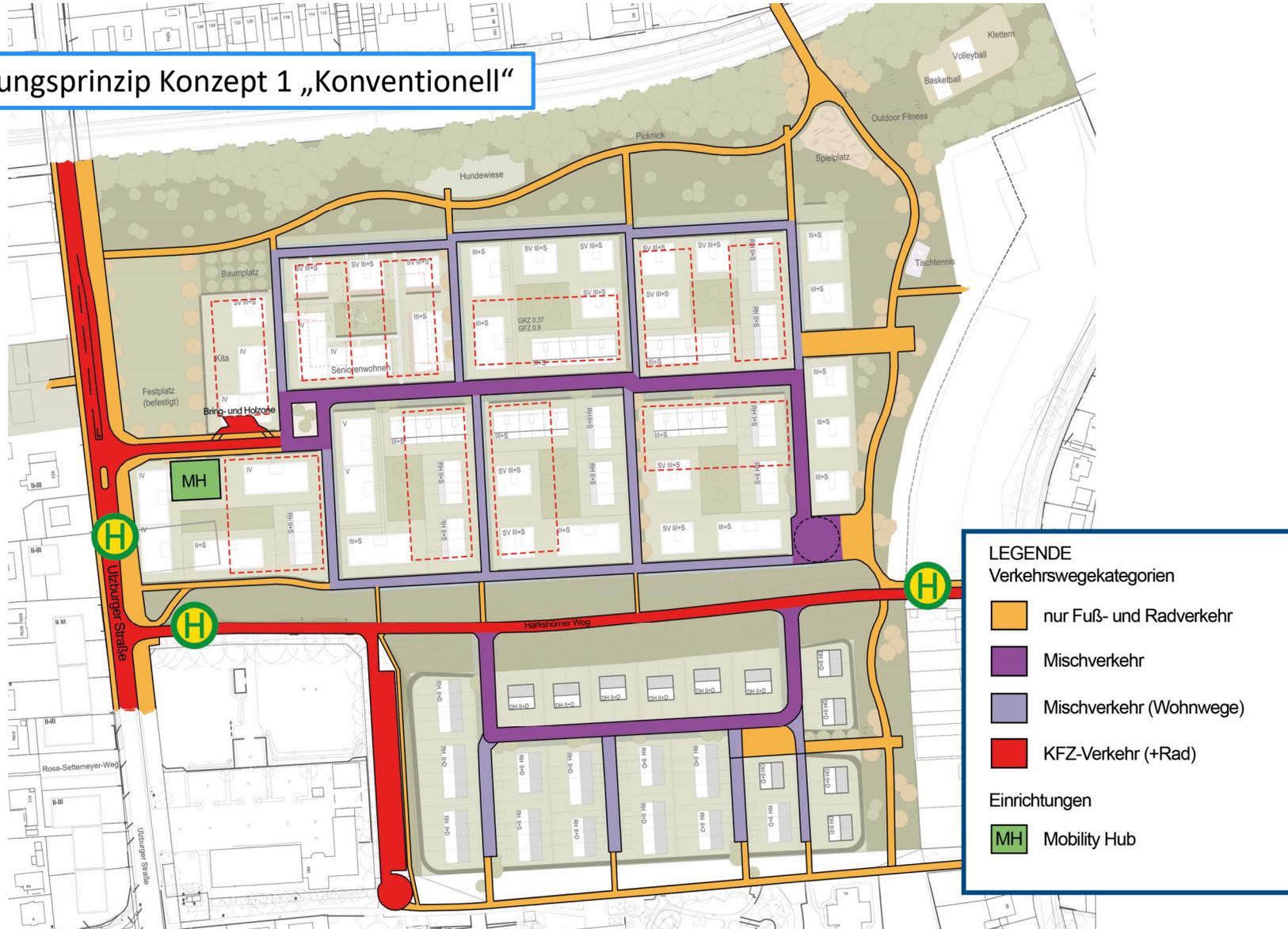
Variante c)

- Nur neue Haltestelle „Ulzburger Straße“ auf Höhe des Quartiers (Linie 293).

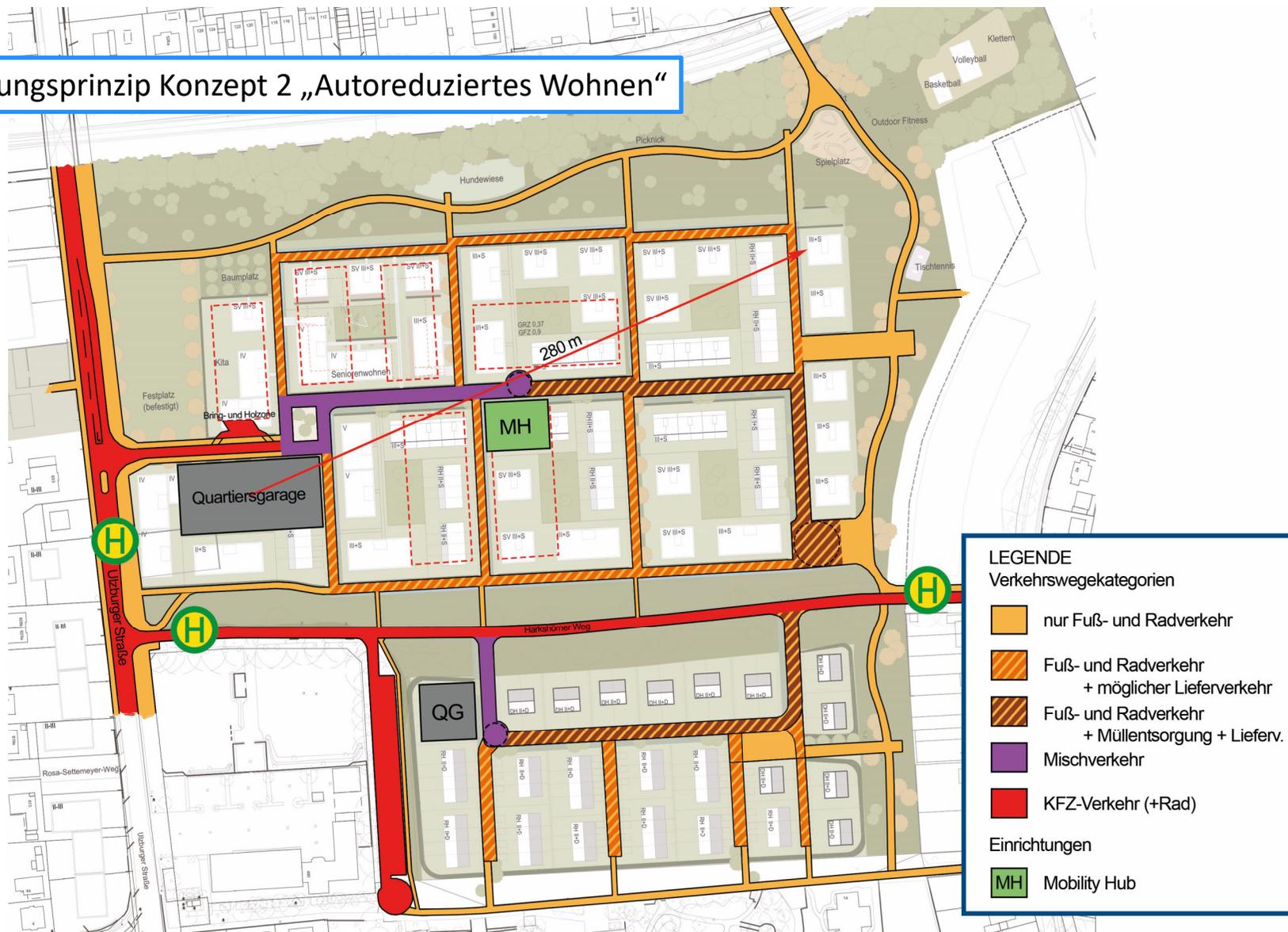




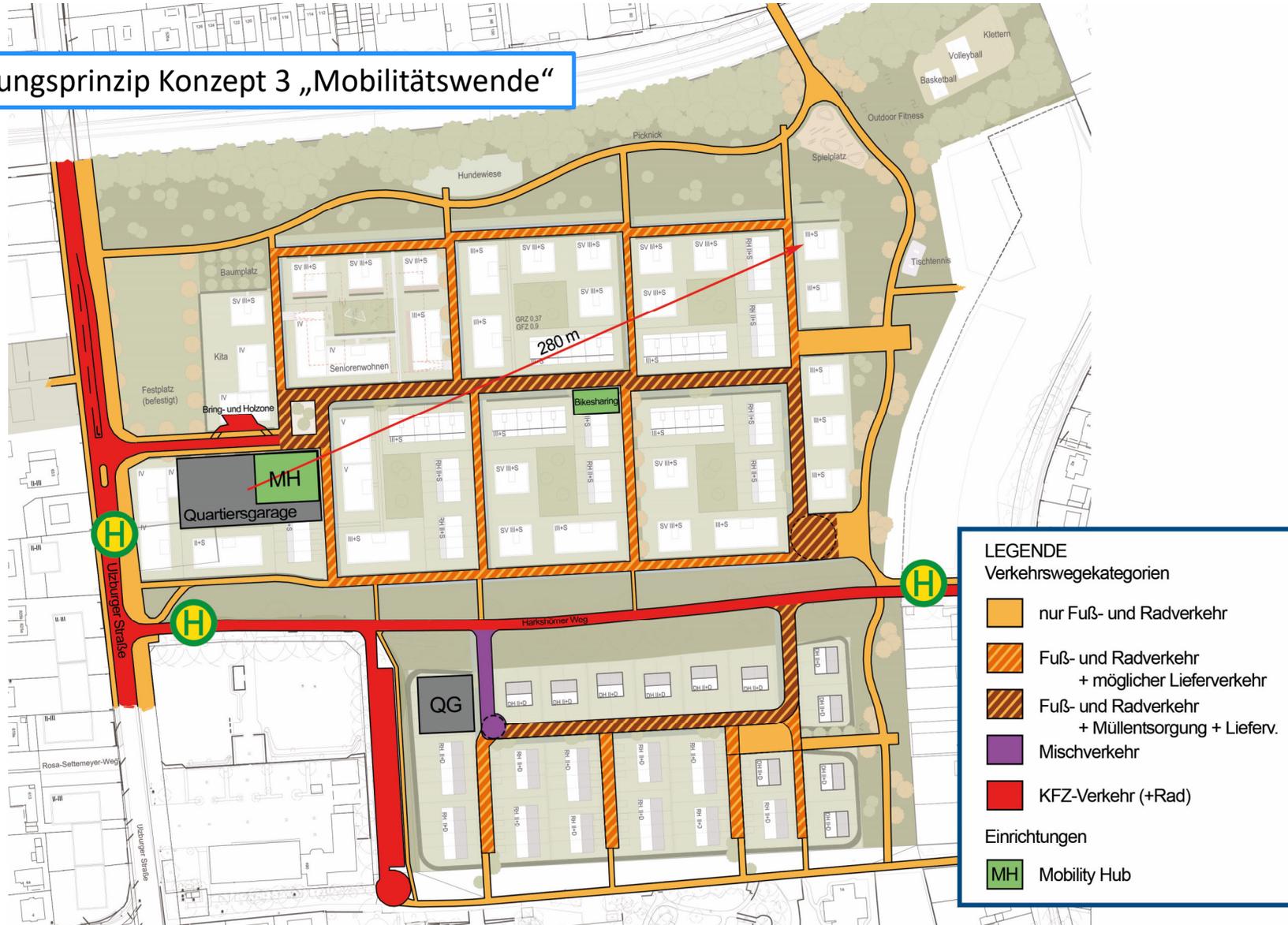
Erschließungsprinzip Konzept 1 „Konventionell“



Erschließungsprinzip Konzept 2 „Autoreduziertes Wohnen“



Erschließungsprinzip Konzept 3 „Mobilitätswende“





PRIVATER STELLPLATZSCHLÜSSEL

	Wohneinheit	Stellplatzanzahl							
Varianten:									
a) Konzept 1 – „Konventionell“									
• DH/RH	-	1	1,5	• DH/RH	-	1:1,0	• DH/RH	-	1:0,3
• MFH(frei)	-	1	: 1,0	• MFH(frei)	-	1:0,7	• MFH(frei)	-	1:0,3
• MFH (gef.)	-	1	: 0,7	• MFH (gef.)	-	1:0,3	• MFH (gef.)	-	1:0,3
				b) Konzept 2 – „Autoreduziertes Wohnen“			c) Konzept 3 – „Mobilitätswende“		



ÖFFENTLICHER BESUCHERPARKRAUM

Varianten:

- a) Konzept 1 - „Konventionell“
0,2 Ppl : 1 WE
- b) Konzept 2 - „Autoreduziertes Wohnen“
0,1 Ppl : 1 WE (ggf. mit
Parkraumkonzept)
- c) Konzept 3 – „Mobilitätswende“
0,05 Ppl : 1 WE (ggf. mit
Parkraumkonzept)





VERORTUNG MOBILITY HUB

Varianten:

- a) Konzept 1 – „Konventionell“
Am Quartierseingang
- b) Konzept 2 – „Autoreduziertes Wohnen“
Zentral
- c) Konzept 3 – „Mobilitätswende“
Am Quartierseingang (In
Quartiersgarage) + Bikesharing
Station zentral





QUERUNG ULZBURGER STRAÙE

Nur bei zukünftiger Realisierung
des Bebauungsplans Nr. 272
Norderstedt „Nördlich
Quickborner Straße“

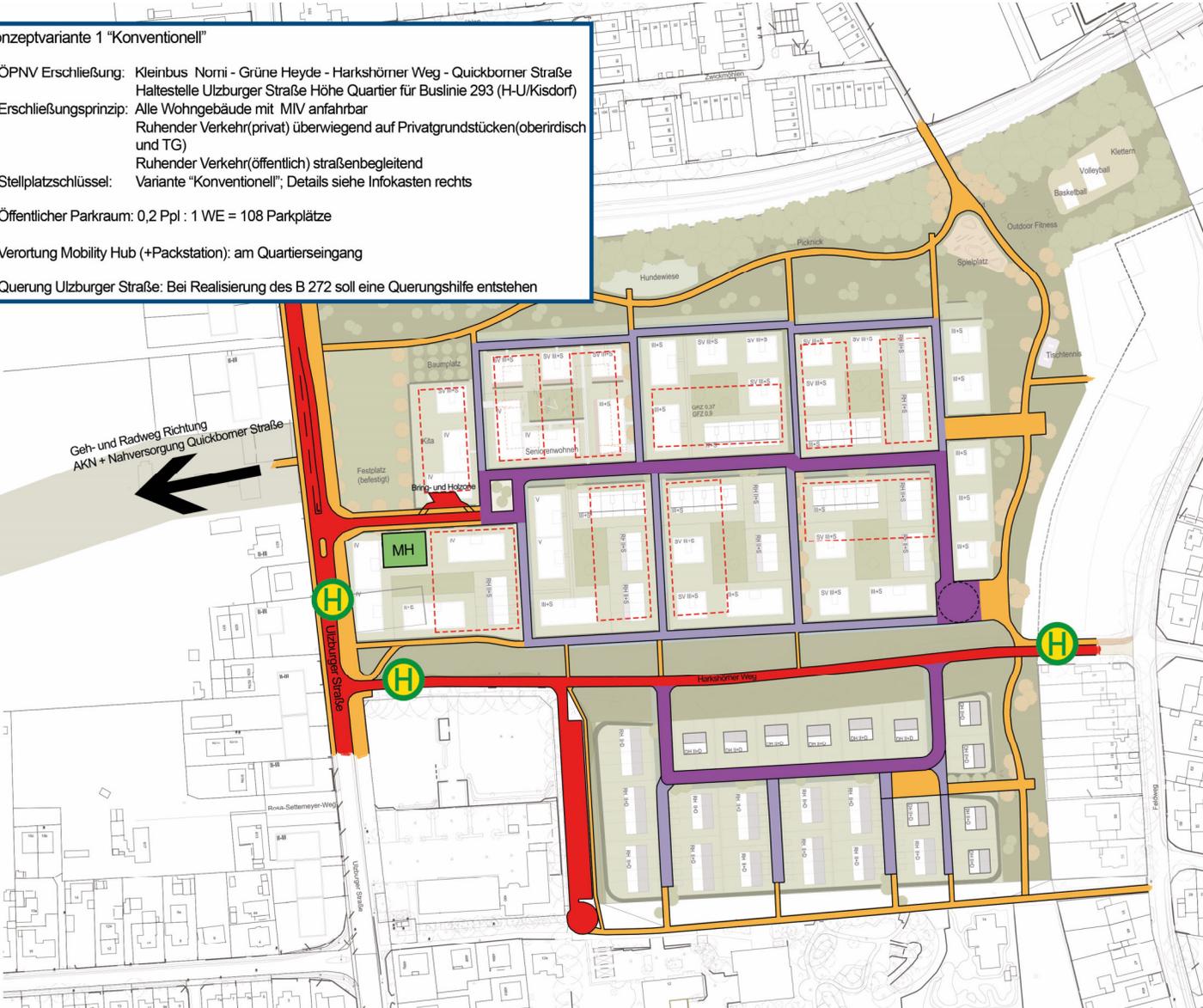
Im weiteren Verfahren wird
geprüft, welche Maßnahme (z.B.
Mittelinsel in Kombination mit
einer Lichtsignal-Bedarfsanlage)
dort realisierbar ist.





Konzeptvariante 1 "Konventionell"

1. ÖPNV Erschließung: Kleinbus Normi - Grüne Heyde - Harkshörner Weg - Quickborner Straße Haltestelle Ulzburger Straße Höhe Quartier für Buslinie 293 (H-U/Kisdorf)
2. Erschließungsprinzip: Alle Wohngebäude mit MIV anfahrbar
Ruhender Verkehr(privat) überwiegend auf Privatgrundstücken(oberirdisch und TG)
Ruhender Verkehr(öffentlich) straßenbegleitend
3. Stellplatzschlüssel: Variante "Konventionell"; Details siehe Infokasten rechts
4. Öffentlicher Parkraum: 0,2 Ppl : 1 WE = 108 Parkplätze
5. Verortung Mobility Hub (+Packstation): am Quartierseingang
6. Querung Ulzburger Straße: Bei Realisierung des B 272 soll eine Querungshilfe entstehen



STELLPLATZSCHLÜSSEL
"Konventionell"

	Wohneinheit	Stellplatzanzahl
DH/RH	1	1,5
MFH(frei)	1	1,0
MFH(gef.)	1	0,7

Wohneinheiten	Stellplatzanzahl
Quartier Nord: 473	Quartier Nord: 379
Quartier Süd: 65	Quartier Süd: 98

LEGENDE

Verkehrswegekategorien

- nur Fuß- und Radverkehr
- Mischverkehr
- Mischverkehr (Wohnwege)
- KFZ-Verkehr (+Rad)

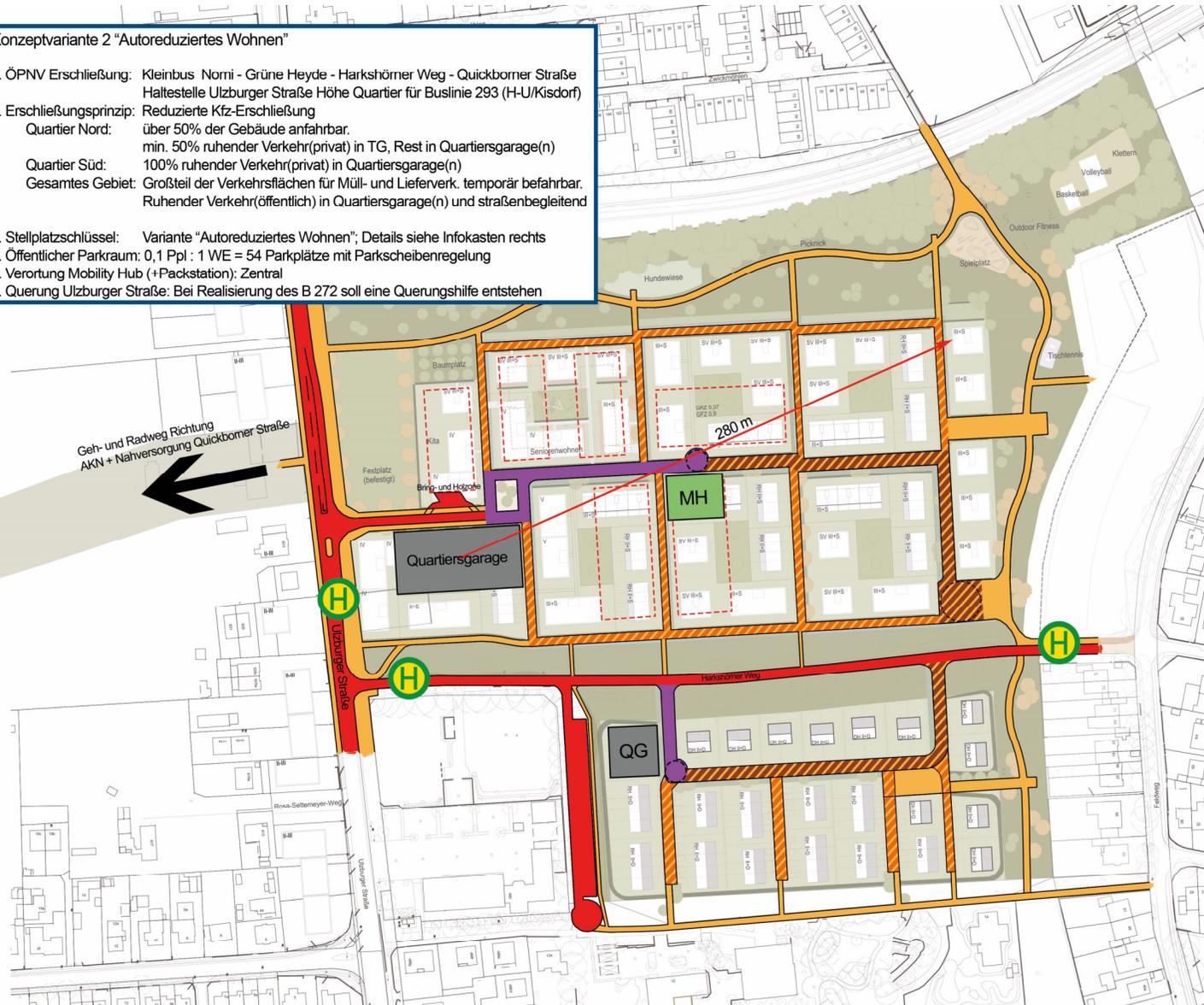
Einrichtungen

- MH Mobility Hub



Konzeptvariante 2 "Autoreduziertes Wohnen"

- ÖPNV Erschließung: Kleinbus Normi - Grüne Heyde - Harkshörner Weg - Quickborner Straße Haltestelle Ulzburger Straße Höhe Quartier für Buslinie 293 (H-U/Kisdorf)
- Erschließungsprinzip: Reduzierte Kfz-Erschließung
 Quartier Nord: über 50% der Gebäude anfahrbar.
 Quartier Süd: min. 50% ruhender Verkehr(privat) in TG, Rest in Quartiersgarage(n)
 100% ruhender Verkehr(privat) in Quartiersgarage(n)
 Gesamtes Gebiet: Großteil der Verkehrsflächen für Müll- und Lieferverk. temporär befahrbar.
 Ruhender Verkehr(öffentlich) in Quartiersgarage(n) und straßenbegleitend
- Stellplatzschlüssel: Variante "Autoreduziertes Wohnen"; Details siehe Infokasten rechts
- Öffentlicher Parkraum: 0,1 Ppl : 1 WE = 54 Parkplätze mit Parkscheibenregelung
- Verortung Mobility Hub (+Packstation): Zentral
- Querung Ulzburger Straße: Bei Realisierung des B 272 soll eine Querungshilfe entstehen



STELLPLATZSCHLÜSSEL "Autoreduziertes Wohnen"

Wohneinheit	Stellplatzanzahl
DH/RH	1 : 1,0
MFH(frei)	1 : 0,7
MFH(gef.)	1 : 0,3

Wohneinheiten	Stellplatzanzahl
Quartier Nord: 473	Quartier Nord: 235
Quartier Süd: 65	Quartier Süd: 65

LEGENDE

Verkehrswegekategorien

- nur Fuß- und Radverkehr
- Fuß- und Radverkehr
+ möglicher Lieferverkehr
- Fuß- und Radverkehr
+ Müllentsorgung + Lieferv.
- Mischverkehr
- KFZ-Verkehr (+Rad)

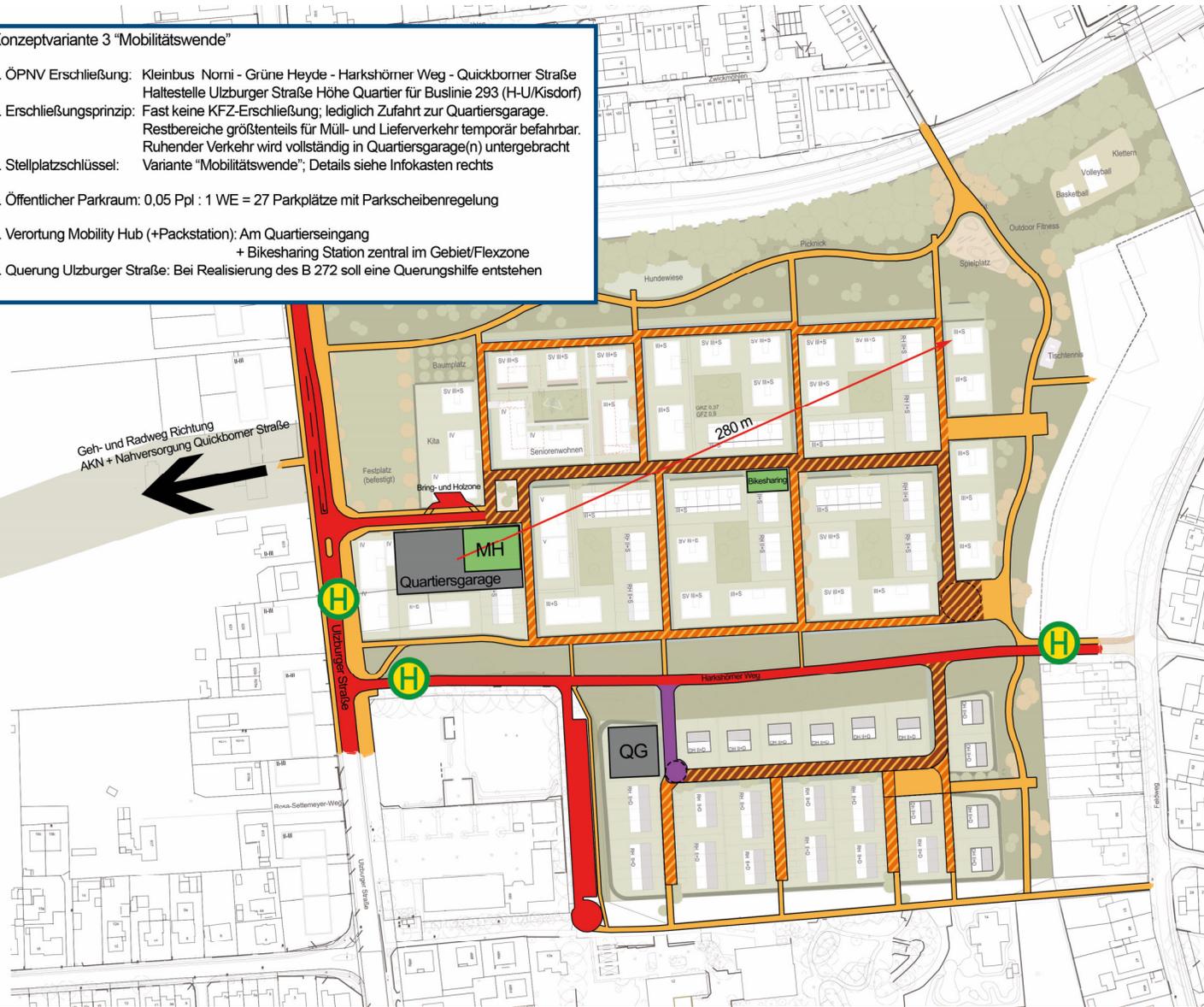
Einrichtungen

- Mobility Hub



Konzeptvariante 3 "Mobilitätswende"

1. ÖPNV Erschließung: Kleinbus Normi - Grüne Heyde - Harkshörner Weg - Quickborner Straße Haltestelle Ulzburger Straße Höhe Quartier für Buslinie 293 (H-U/Kisdorf)
2. Erschließungsprinzip: Fast keine KFZ-Erschließung; lediglich Zufahrt zur Quartiersgarage. Restbereiche größtenteils für Müll- und Lieferverkehr temporär befahrbar. Ruhender Verkehr wird vollständig in Quartiersgarage(n) untergebracht
3. Stellplatzschlüssel: Variante "Mobilitätswende"; Details siehe Infokasten rechts
4. Öffentlicher Parkraum: 0,05 Ppl : 1 WE = 27 Parkplätze mit Parkscheibenregelung
5. Verortung Mobility Hub (+Packstation): Am Quartierseingang + Bikesharing Station zentral im Gebiet/Flexzone
6. Querung Ulzburger Straße: Bei Realisierung des B 272 soll eine Querungshilfe entstehen



STELLPLATZSCHLÜSSEL
"Mobilitätswende"

Wohneinheit	Stellplatzanzahl
DH/RH	1 : 0,3
MFH(frei)	1 : 0,3
MFH(gef.)	1 : 0,3

Wohneinheiten	Stellplatzanzahl
Quartier Nord: 473	Quartier Nord: 142
Quartier Süd: 65	Quartier Süd: 20

LEGENDE

Verkehrswegekategorien

- nur Fuß- und Radverkehr
- Fuß- und Radverkehr + möglicher Lieferverkehr
- Fuß- und Radverkehr + Müllentsorgung + Lieferv.
- Mischverkehr
- KFZ-Verkehr (+Rad)

Einrichtungen

- MH Mobility Hub



VIELEN DANK FÜR IHRE AUFMERKSAMKEIT!

Amt für Stadtentwicklung, Umwelt und Verkehr

Fachbereich Verkehrsflächen, Entwässerung und Liegenschaften