

MITTEILUNGSVORLAGE

			Vorlage-Nr.: M 22/0216
601 - Fachbereich Planung			Datum: 20.05.2022
Bearb.:	Helterhoff, Mario	Tel.: -208	öffentlich
Az.:			

Beratungsfolge	Sitzungstermin	Zuständigkeit
Hauptausschuss	30.05.2022	Anhörung

Beantwortung der Fragen der CDU zum Wohnungsbau Bildungshaus Garstedt (HA 28.3.2022):

1. Soll die nach dem Abriss der jetzigen Bücherei Garstedt zur Verfügung stehende Fläche weiterhin genutzt werden, um dort nach den o. g. Maßgaben Wohnungsbau zu realisieren?

Ja, so ist es vorgesehen und im Bebauungsplan 313 sind entsprechende Baurechte gesichert.

2. Wie ist der Planungsstand für den „Ideeanteil Wohnprojekt“?

Das Bildungshaus wird voraussichtlich erst in 2 Jahren fertig gestellt. Bis dahin ist das Büchereigebäude zu erhalten.

Für den Wohnungsbau ist vorgesehen, Rahmenbedingungen für eine Vergabe zu erarbeiten und den politischen Gremien zur Beratung vorzulegen. Im Anschluss soll die Ausschreibung erfolgen, so dass ein Bauherr mit Bebauungskonzept gefunden werden kann.

3. Gibt es bereits erste Gespräche/Verhandlungen mit Wohnungsbauunternehmen dazu?

Gespräche und Verhandlungen wurden noch nicht aufgenommen, es ist das o.g. Verfahren vorgesehen.

Sachbearbeitung	Fachbereichsleitung	Amtsleitung	mitzeichnendes Amt (bei über-/ außerplanm. Ausgaben: Amt 20)	Stadtrat/Stadträtin	Oberbürgermeisterin
-----------------	---------------------	-------------	--	---------------------	---------------------