

öffentliche N I E D E R S C H R I F T  
**VERTEILER: 3.3.2 - öffentlich**

<b>Körperschaft</b>	: Stadt Norderstedt	
<b>Gremium</b>	: Ausschuss für Stadtentwicklung und Verkehr, StuV/059/ XII	
<b>Sitzung am</b>	: 02.06.2022	
<b>Sitzungsort</b>	: Sitzungsraum 2, Rathausallee 50, 22846 Norderstedt	
<b>Sitzungsbeginn</b>	: 18:15	<b>Sitzungsende</b> : 20:29

**Öffentliche Sitzung**  
**Es folgte eine nichtöffentliche Sitzung**

Das Ergebnis der Beratung ergibt sich aus den Anlagen, die Bestandteil dieser Niederschrift sind.

**Genehmigt und wie folgt unterschrieben:**

Vorsitz	: gez.	Nicolai Steinhau-Kühl
Schriftführung	: gez.	Kristin Langhanki

# TEILNAHMEVERZEICHNIS

Körperschaft	: Stadt Norderstedt
Gremium	: Ausschuss für Stadtentwicklung und Verkehr
Sitzungsdatum	: 02.06.2022

## Sitzungsteilnehmende

### Vorsitz

**Steinhau-Kühl, Nicolai**

### Teilnehmende

**de Vrée, Susan**

**Frahm, Felix**

**Glagau, Julia**

**Gloger, Peter**

**Jürs, Lasse**

**Mährlein, Tobias**

**Mond, Christiane**

**Muckelberg, Marc-Christopher**

**Müller-Schönemann, Petra**

**Pranzas, Norbert, Dr.**

**Segatz, Gerd**

**Wedell, Ursula**

**Welk, Joachim**

**vertritt Herrn Thedens**

**vertritt Herrn Holle**

**vertritt Herrn Berbig**

**vertritt Herrn Nötzel**

### Verwaltung

**Eckmann, Stefan**

**Helterhoff, Mario**

**Kroker, Beate**

**Kröska, Mario**

**Langhanki, Kristin**

**Magazowski, Christoph, Dr.**

**Rimka, Christine**

**Stein, Isabel**

**Storbeck, Tim**

**Unting, Karolin**

**Einsatzleiter Stadtentwässerung**

**FB 601**

**FB 601**

**FBL 604**

**FB 601, Protokoll**

**Erster Stadtrat**

**AL 60**

**FB 601**

**Stadtwerke Norderstedt**

**FB 622**

### sonstige

**Alagbe, Senan Rose**

**Braun, Joachim**

**Marcinkowski, Tom**

**Kinder- und Jugendbeirat**

**Seniorenbeirat**

**Kinder- und Jugendbeirat**

### Entschuldigt fehlten

**Berbig, Miro**

**Holle, Peter**

**Nötzel, Wolfgang**

**Pender, Patrick**

**Thedens, Thomas**

3  
VERZEICHNIS DER  
TAGESORDNUNGSPUNKTE

Körperschaft	: Stadt Norderstedt
Gremium	: Ausschuss für Stadtentwicklung und Verkehr
Sitzungsdatum	: 02.06.2022

**Öffentliche Sitzung**

**TOP 1 :**

**Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit**

**TOP 2 :**

**Beratung und Beschlussfassung zur Tagesordnung sowie Entscheidung über die Nichtöffentlichkeit einzelner Tagesordnungspunkte**

**TOP 3 :**

**Genehmigung der Niederschrift der Sitzung vom 19.05.2022**

**TOP 4 :**

**Beschlüsse aus nichtöffentlicher Sitzung vom 19.05.2022**

**TOP 5 :**

**Einwohnerfragestunde, Teil 1**

**TOP 5.1 :**

**Einwohnerfrage zum Thema Trinkwasserspender**

**TOP 6 :**

**Besprechungspunkt Sachstand Neue Landesbauordnung Schleswig-Holstein, hier: Stellplatzschlüssel**

**TOP 7 :**

**Besprechungspunkt Sachstand Energiekonzept Harkshörner Weg**

**TOP 8 :     B 22/0154**

**Rahmenplan Harkshörner Weg, hier: Beschluss über das Mobilitätskonzept; Wiedervorlage, die Unterlagen wurden bereits zur Sitzung am 21.04.2022 mitversandt**

**TOP 9 :**

**Einwohnerfragestunde, Teil 2**

**TOP 10 :**

**Berichte und Anfragen - öffentlich**

**TOP 10.1 :   M 22/0240**

**Kurzbericht zur äußeren Erschließung des Rahmenplangebietes 7-Eichen - Glashütter Damm**

**TOP 10.2 : M 22/0222**

**Anfrage an den Ausschuss für Stadtentwicklung und Verkehr am 05.05.2021 zu TOP 11.2 hier: Beantwortung der Anfrage des Herrn Wiersbitzki zum Ausbau der Straße „Am Böhmerwald“**

**TOP 10.3 : M 22/0196**

**Baumschenkaktion 2022**

**TOP 10.4 :**

**Beantwortung einer Einwohneranfrage zum Thema Radverkehrsführung entlang der Ulzburger Straße vom 19.05.2022**

**TOP 10.5 :**

**Anfrage Herr Welk zum Thema Ampelschaltung**

### **Nichtöffentliche Sitzung**

**TOP 11 : B 22/0217**

**Vergabeentscheidung Saug- und Spülfahrzeug**

**TOP 12 :**

**Berichte und Anfragen - nichtöffentlich**

**TOP 12.1 : M 22/0244**

**Rahmenplan der Stadt Norderstedt "Wohnbauflächen Mühlenweg / Harckesheyde" - Grüne Heyde**

**TOP 12.2 : M 22/0246**

**Schulzentrum Nord und Förderschule Hasenstieg**

## T A G E S O R D N U N G S P U N K T E

Körperschaft	: Stadt Norderstedt
Gremium	: Ausschuss für Stadtentwicklung und Verkehr
Sitzungsdatum	: 02.06.2022

### **TOP 1: Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit**

Der Vorsitzende Herr Steinhau-Kühl begrüßt die Anwesenden, eröffnet die Sitzung und stellt die form- und fristgerechte Ladung sowie die Beschlussfähigkeit mit 13 Mitgliedern fest.

### **TOP 2: Beratung und Beschlussfassung zur Tagesordnung sowie Entscheidung über die Nichtöffentlichkeit einzelner Tagesordnungspunkte**

Es wird einen nichtöffentlichen Beschluss sowie nichtöffentliche Berichte geben.

Herr Steinhau-Kühl weist zu der nichtöffentlichen Vorlage darauf hin, dass diese im Ratsinformationssystem nicht wie gewohnt unter dem Tagesordnungspunkt, sondern lediglich in der pdf-Datei zu sehen ist.

Frau Wedell erscheint um 18.20 Uhr zur Sitzung.

Herr Muckelberg beantragt, den Tagesordnungspunkt 8 (Mobilitätskonzept Harkshörner Weg) aufgrund der anstehenden Änderungen in der Landesbauordnung weiter zu vertagen und lediglich eine erneute Lesung durchzuführen.

#### **Abstimmung über den Änderungsantrag von Herrn Muckelberg:**

	CDU	SPD	B90/Die Grünen	WiN	FDP	Die Linke	AfD	FW	Sonstige
Ja:	-	-	2	-	-	1	-	-	
Nein:	3	-	-	2	1	-	1	1	
Enthaltung:	-	3	-	-	-	-	-	-	
Befangen:	-	-	-	-	-	-	-	-	

Bei 3 Ja-, 8 Nein-Stimmen sowie 3 Enthaltungen mehrheitlich abgelehnt.

**Abstimmung über die Nichtöffentlichkeit:**

	CDU	SPD	B90/Die Grünen	WiN	FDP	Die Linke	AfD	FW	Sonstige
Ja:	3	3	2	2	1	1	1	1	
Nein:	-	-	-	-	-	-	-	-	
Enthaltung:	-	-	-	-	-	-	-	-	
Befangen:	-	-	-	-	-	-	-	-	

Bei 14 Ja-Stimmen einstimmig beschlossen.

**Abstimmung insgesamt:**

	CDU	SPD	B90/Die Grünen	WiN	FDP	Die Linke	AfD	FW	Sonstige
Ja:	3	3	2	2	1	1	1	1	
Nein:	-	-	-	-	-	-	-	-	
Enthaltung:	-	-	-	-	-	-	-	-	
Befangen:	-	-	-	-	-	-	-	-	

Bei 14 Ja-Stimmen einstimmig beschlossen.

**TOP 3:****Genehmigung der Niederschrift der Sitzung vom 19.05.2022**

Einwendungen gegen die Niederschrift wurden nicht erhoben, die Niederschrift ist damit genehmigt.

Herr Mährlein weist jedoch darauf hin, dass in der Beantwortung zum TOP 12.2 der Sitzung vom 19.05.2022 (Beantwortung der Anfrage von Herrn Rathje zum Rahmenplan Harkshörner Weg) unter Ziff. 1 das Abstimmungsergebnis vom 19.04.2018 unter TOP 5 als „einstimmig beschlossen“ beschrieben wird.

Dieses ist nicht korrekt, die Mitteilungsvorlage M 22/0204 wird in korrigierter Form diesem Protokoll als Anlage 1 beigelegt.

**TOP 4:****Beschlüsse aus nichtöffentlicher Sitzung vom 19.05.2022**

In der Sitzung am 19.05.2022 wurden keine nichtöffentlichen Beschlüsse gefasst.

**TOP 5:****Einwohnerfragestunde, Teil 1****TOP 5.1:****Einwohnerfrage zum Thema Trinkwasserspender**

Ingmar Hopp, Hans-Salb-Straße 106, 22851 Norderstedt.

Herr Hopp wird vom Vorsitzenden gefragt, ob er mit der Veröffentlichung seiner Daten im Protokoll einverstanden ist. Er gibt sein Einverständnis.

Herr Hopp fragt an, ob es möglich wäre, an Spielplätzen Trinkwasserspender zu installieren.

Herr Dr. Magazowski antwortet für die Verwaltung direkt, dass mögliche Standorte aktuell in Abstimmung mit den Stadtwerken Norderstedt geprüft werden.

#### **TOP 6:**

#### **Besprechungspunkt Sachstand Neue Landesbauordnung Schleswig-Holstein, hier: Stellplatzschlüssel**

Frau Unting (Bauaufsicht) erläutert die Thematik anhand einer Präsentation (Anlage 2).

Fragen des Ausschusses werden beantwortet, im Anschluss bedankt sich Herr Steinhau-Kühl bei Frau Unting für den Vortrag.

#### **TOP 7:**

#### **Besprechungspunkt Sachstand Energiekonzept Harkshörner Weg**

Herr Storbeck (Stadtwerke Norderstedt) stellt anhand einer Präsentation (Anlage 3) das Energiekonzept vor.

Fragen des Ausschusses werden beantwortet, im Anschluss bedankt sich Herr Steinhau-Kühl für den Vortrag.

#### **TOP 8: B 22/0154**

#### **Rahmenplan Harkshörner Weg, hier: Beschluss über das Mobilitätskonzept; Wiedervorlage, die Unterlagen wurden bereits zur Sitzung am 21.04.2022 mitversandt**

Fragen des Ausschusses werden beantwortet, die unterschiedlichen Varianten werden diskutiert.

#### **Beschluss:**

Der Rahmenplan „Harkshörner Weg“ soll auf der Grundlage folgender Rahmenvorgaben zum Mobilitätskonzept aufgebaut und weiterentwickelt werden:

##### 1. Konzept 1 „Konventionell“

- Die ÖPNV Erschließung wird durch eine Kleinbuslinie auf dem Harkshörner Weg (Norderstedt Mitte – Grüne Heyde – Harkshörner Weg – Quickborner Straße) und eine zusätzliche Haltestelle der Linie 293 auf der Ulzburger Straße sichergestellt;
- Das Gebiet wird auf die Befahrbarkeit durch den MIV ausgelegt. Alle Wohngebäude sollen anfahrbar sein.
- Der ruhende Verkehr wird ober- und unterirdisch auf den Privatgrundstücken (private Stellplätze) sowie straßenbegleitend (öffentlicher Parkraum) verortet;
- Der Stellplatzschlüssel wird für Doppel- und Reihenhäuser(DH/RH) mit 1,5 Stellplätzen je Wohneinheit(WE), für freifinanzierte Mehrfamilienhäuser(MFH) mit 1,0 je WE, für geförderte MFH mit 0,7 je WE festgelegt;
- Der Schlüssel für den öffentlichen Parkraum wird mit 0,2 Parkplätzen je Wohneinheit festgelegt;
- Am Quartierseingang findet sich ein Mobility Hub u.a. mit Bike- und Carsharing-Angeboten;
- Bei zukünftiger Realisierung des Bebauungsplans 272 soll eine Querungshilfe über die Ulzburger Straße geschaffen werden.

**Abstimmung über die Variante 1:**

	CDU	SPD	B90/Die Grünen	WiN	FDP	Die Linke	AfD	FW	Sonstige
Ja:	3	-	-	2	1	-	1	1	-
Nein:	-	3	2	-	-	1	-	-	-
Enthaltung:	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Befangen:	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Bei 8 Ja- sowie 6 Nein-Stimmen ist die Variante 1 aus der Vorlage B 22/0154 mehrheitlich beschlossen. Eine Abstimmung über die weiteren Varianten erübrigt sich damit.

**TOP 9:  
Einwohnerfragestunde, Teil 2**

Keine Fragen.

**TOP 10:  
Berichte und Anfragen - öffentlich**

**TOP 10.1: M 22/0240  
Kurzbericht zur äußeren Erschließung des Rahmenplangebietes 7-Eichen - Glashütter Damm**

**Sachverhalt:**

Herr Helterhoff und Herr Kröska erläutern anhand der dieser Vorlage anliegenden Präsentationsfolien (Anlage 4) die vorgesehene äußere Erschließung des Rahmenplangebietes für den ÖPNV, durch Einrichtung einer zusätzlichen Buslinie mit schmalere Fahrzeugen, und den Kfz Verkehr, mit Maßnahmen zur Erhöhung der Leistungsfähigkeit von Knotenpunkten.

**TOP 10.2: M 22/0222  
Anfrage an den Ausschuss für Stadtentwicklung und Verkehr am 05.05.2021 zu TOP 11.2 hier: Beantwortung der Anfrage des Herrn Wiersbitzki zum Ausbau der Straße „Am Böhmerwald“**

Zu der in der Sitzung des Ausschusses für Stadtentwicklung und Verkehr am 05.05.2022 von Herrn Wiersbitzki unter Punkt 11.2 der Niederschrift gestellten Anfrage gibt die hauptamtliche Verwaltung – Amt für Bauaufsicht und Vermessung, Sachgebiet Beiträge, folgende Antwort:

Für die rechtliche Prüfung zur Erhebung von Erschließungsbeiträgen für die Straße „Am Böhmerwald“ hat die Stadt aufgrund der im Vorwege heftig geführten Diskussionen mit den Anwohnern eine externe gutachtliche Stellungnahme zur Frage der Beitragsfähigkeit in Auftrag gegeben. Das Ergebnis dieses Gutachtens ist die Grundlage für die Heranziehung zu einem Erschließungsbeitrag.

Die betroffenen Eigentümer werden voraussichtlich im Jahre 2022 zu einem (Teil-) Erschließungsbeitrag herangezogen; einige Wochen vor der Bekanntgabe der Heranziehungsbescheide werden diesbezügliche Informationsschreiben verschickt.

Über die genaue Höhe der Beitragsbelastungen können zur Zeit noch keine Angaben gemacht werden, da die sehr zeitintensive Aufwandsermittlung und Verteilung noch nicht abgeschlossen ist.

**TOP 10.3: M 22/0196  
Baumschenkaktion 2022**

Die Stadt Norderstedt hat bereits zum elften Mal in Folge Bäume im Gesamtwert von bis zu 35.000 Euro an die Norderstedter\*innen verschenkt. Am Freitag, 22. April, und am Sonnabend, 23. April, konnten sich Norderstedter\*innen, die sich vorab beworben hatten, einen Baum auf dem alten Betriebshof nahe des Norderstedter Stadtparks abholen.

Mit der Schenkaktionen wird der Bestand an wertvollen Bäumen im Stadtgebiet beständig erhöht. Die Mitarbeitenden des Fachbereichs Natur und Landschaft haben die Aktion zusammen mit dem Betriebsamt der Stadt Norderstedt organisiert. Mitarbeitende des Betriebshofes halfen vor Ort beim Verladen der Bäume. Die Norderstedter\*innen transportierten die bis zu acht Meter hohen Bäume dabei nicht nur mit Auto oder Anhänger, sondern auch zu Fuß oder mit den Norderstedter Transportfahrrädern von „Nextbike“.

Insgesamt wurden fast 400 Bäume verschenkt, darunter heimische Laubbäume und hochstämmige Obstbäume. Seit dem Frühjahr 2012 wurden bereits elf Baumschenkaktionen in Norderstedt durchgeführt. Die nachfolgende Auflistung gibt einen Überblick zu den durchgeführten Baumschenkaktionen:

Jahr 2012 – 191 verschenkte Bäume  
 Jahr 2013 – 184 verschenkte Bäume  
 Jahr 2014 – 202 verschenkte Bäume  
 Jahr 2015 – 209 verschenkte Bäume  
 Jahr 2016 – 137 verschenkte Bäume  
 Jahr 2017 – 228 verschenkte Bäume  
 Jahr 2018 – 249 verschenkte Bäume  
 Jahr 2019 – 218 verschenkte Bäume  
 Jahr 2020 – 296 verschenkte Bäume  
 Jahr 2021 – 309 verschenkte Bäume  
 Jahr 2022 – 397 verschenkte Bäume

Insgesamt wurden im Rahmen der Aktion bis einschließlich des Jahres 2022 insgesamt 2.620 Bäume auf Privatgrundstücken in Norderstedt gepflanzt. Gerade in den letzten Jahren seit 2020 ist ein starker Anstieg der Nachfrage nach diesen Bäumen zu verzeichnen. Die Stadt hofft, dass auch auf diesem Wege das für Menschen und Tiere so wichtige Stadtgrün auf privaten und öffentlichen Flächen erhalten bleibt.

**TOP 10.4:  
Beantwortung einer Einwohneranfrage zum Thema Radverkehrsführung entlang der Ulzburger Straße vom 19.05.2022**

Die Verwaltung gibt die Beantwortung einer Einwohnerfrage vom 19.05.2022 zum Thema „Radverkehrsführung entlang der Ulzburger Straße“ als Anlage 5 zu Protokoll.

**TOP 10.5:  
Anfrage Herr Welk zum Thema Ampelschaltung**

Herr Welk fragt an, wann mit der Verbesserung der Ampelschaltung in der Berliner Allee gerechnet werden kann.

Es folgt eine Sitzungsunterbrechung von 19.55 – 20.00 Uhr.

Im Anschluss schließt der Vorsitzende Herr Steinhau-Kühl die Öffentlichkeit für den weiteren Verlauf aus.