



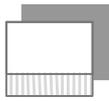
Datengrundlage ALIS 2020
Herausgeber: Vermessungs- und Katasterverwaltung
Schleswig-Holstein

M 1 : 1,000
0 10 50 100 m

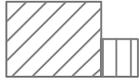


Anlage 2: zur Vorlage Nr. B 22/0286 des Stuv am 18.08.2022
Hier: Städtebauliches Konzept für das Gebiet des Bebauungsplanes, Stand 30.06.2022

Legende



Gebäude Planung



Gebäude Bestand (innerhalb des Plangebiets)



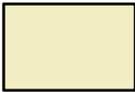
Öffentliche Grünflächen



Private Grünflächen



Terrassen



Private befestigte Flächen/
Wege/ Stellplätze



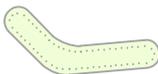
Öffentliche Wege



Öffentliche Straßenverkehrsflächen/
Parkplätze



Besucherparken



Entwässerungsmulden



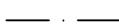
Private Grünflächen in der Umgebung



Bäume neu



Bäume Bestand



Grenze Wohnbaufläche FNP



Grenze Teilbereiche Nord und Süd



Grenze des Plangebiets Bebauungsplan

Städtebauliche Kennzahlen

Anzahl der Wohneinheiten in

Teilbereich Nord

Reihenhäusern	18
---------------	----

Geschossbauten	80
----------------	----

Gesamt	98
--------	----

Teilbereich Süd

Reihenhäusern/Doppelhäuser	25
----------------------------	----

Stadtvillen	99
-------------	----

Gesamt	124
--------	-----