

Anlage zur Niederschrift

VOM 04.05.23

TOP 8



**NORDERSTEDT**

Zusammen. Zukunft. Leben.

**AUSSCHUSS  
FÜR  
STADTENTWICKLUNG  
UND  
VERKEHR**

Donnerstag, 04. Mai 2023



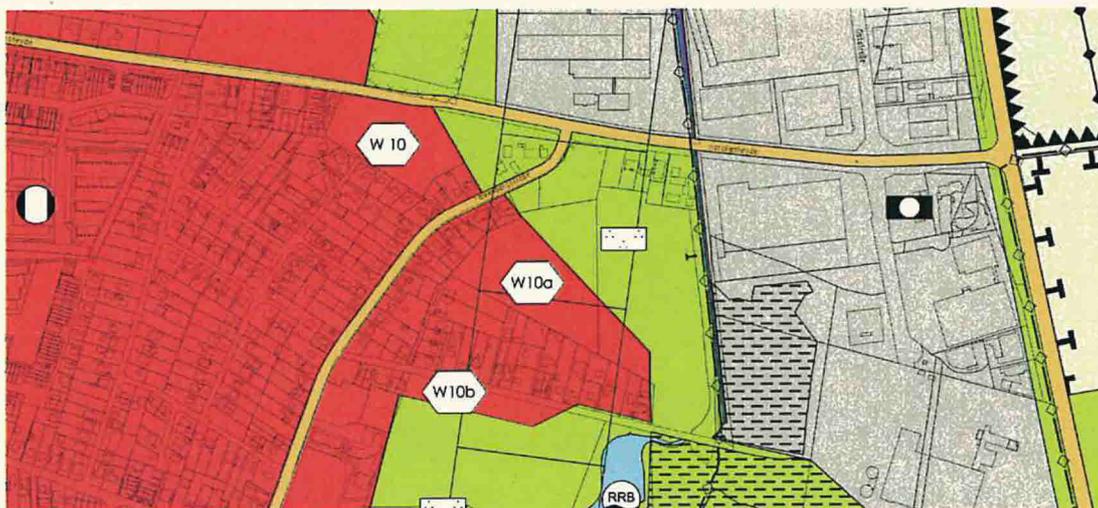
**NORDERSTEDT**

Zusammen. Zukunft. Leben.

**BEBAUUNGSPLAN NR. 329 NORDERSTEDT  
„SÜDLICH HARCKESHEYDE / BEIDSEITIG  
FALKENBERGSTRASSE“**

Gebiet: südlich Harckesheyde, westlich Industriestammgleis, nördlich Moorweg,  
Siedlung am Moorweg, Siedlung an der Kleekoppel und östlich Harckesheyde 96/96a

## FNP 2020 – AUSZUG



3 Bebauungsplan Nr. 329 Norderstedt

Donnerstag, 04. Mai 2023

norderstedt.de

## PLANUNGSZIELE



- Schaffung von Baurechten für Wohnungsbau
- Schaffung von Baurechten für geförderten Wohnungsbau
- Erhalt und Sicherung der vorhandenen Knicks
- Schaffung einer neuen Wegeverbindung im Grünzug
- Sicherung der Grünflächen



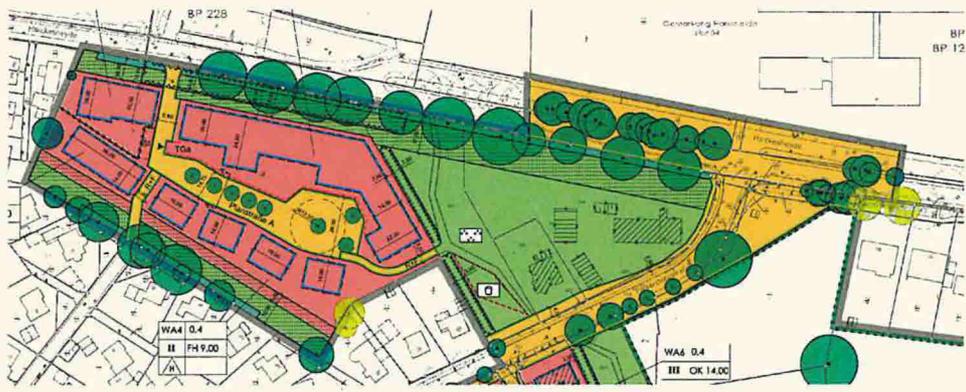
4 Bebauungsplan Nr. 329 Norderstedt

Donnerstag, 04. Mai 2023

norderstedt.de



# BEBAUUNGSPLAN NR. 329 TEILBEREICH NORD



7 Bebauungsplan Nr. 329 Norderstedt

Donnerstag, 04. Mai 2023

norderstedt.de

# BEBAUUNGSPLAN NR. 329 TEILBEREICH SÜD



8 Bebauungsplan Nr. 329 Norderstedt

Donnerstag, 04. Mai 2023

norderstedt.de



## VIELEN DANK FÜR IHRE AUFMERKSAMKEIT!

Amt für Stadtentwicklung, Umwelt und Verkehr

Fachbereich Planung

Dipl.-Ing. Jan Blaudszun