

B E S C H L U S S V O R L A G E

			Vorlage-Nr.: B 03/0354	
60 - Amt für Stadtentwicklung, Umwelt und Verkehr			Datum: 27.08.2003	
Bearb.	: Herr Röhl	Tel.:	öffentlich	nicht öffentlich
Az.	: tr		X	

Beratungsfolge

Sitzungstermin

Ausschuss für Stadtentwicklung, Umwelt und Verkehr

18.09.2003

Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 180 - Norderstedt -, 5. Änderung Gebiet: Grundstück östlich Berliner Allee, nördlich Ochsenzoller Straße, "Flurstück 85/13, Flur 15 der Gemarkung Garstedt" hier: Durchführung der frühzeitigen Bürgerbeteiligung

Beschlussvorschlag

Gemäß § 3 Abs. 1 BauGB soll im Rahmen des Bebauungsplanverfahrens zum vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr. 180 - Norderstedt -, 5. Änderung, Gebiet: östlich Berliner Allee, nördlich Ochsenzoller Straße, "Flurstück 85/13, Flur 15 der Gemarkung Garstedt", die frühzeitige Bürgerbeteiligung erfolgen. Das für das Grundstück erarbeitete Bebauungskonzept wird als Grundlage für die frühzeitige Bürgerbeteiligung zur Kenntnis genommen und gebilligt.

Die frühzeitige Bürgerbeteiligung ist entsprechend den Ziffern 1, 2, 3, 4, 6, 7, 8, 9 u. 11 der Anlage 5 dieser Vorlage durchzuführen.

Auf Grund des § 22 GO waren keine/folgende Ausschussmitglieder von der Beratung und Beschlussfassung ausgeschlossen; sie waren weder bei der Beratung noch bei der Abstimmung anwesend:

Haushaltsrelevante Daten:

Haushaltsstelle:

Haushaltsplan:

Ausgabe:

Mittel stehen zur Verfügung:

Folgekosten/Jahr:

Erläuterungen zu den Folgekosten:

Sachverhalt

Der Verwaltung liegt ein Antrag vor auf Durchführung eines Planverfahrens gemäß § 12 BauGB (vorhabenbezogener Bebauungsplan) für das im Eigentum der Stadt Norderstedt befindliche Eckgrundstück Berliner Allee, Ochsenzoller Straße (Flurstück 85/13, Flur 15 der Gemarkung Garstedt).

Sonst siehe Inhalt zum Sachverhalt der Vorlage Nr.: B03/0353.

Anlage(n)

Sachbearbeiter/in	Abteilungsleiter/in	Amtsleiter/in	mitzeichnendes Amt (bei über-/außerplanm. Ausgaben: Amt 20)	Dezernent/in

1. Vorentwurf Planzeichnungen zum vorhabenbezogenen Bebauungsplan 180 - Norderstedt -, 5. Änderung
2. Bebauungskonzept
3. Maßnahmen zur Durchführung der frühzeitigen Bürgerbeteiligung

Sachbearbeiter/in	Abteilungsleiter/in	Amtsleiter/in	mitzeichnendes Amt (bei über-/ außerplanm. Ausgaben: Amt 20)	Dezernent/in
-------------------	---------------------	---------------	-----------------------------------------------------------------	--------------