

MITTEILUNGSVORLAGE

			Vorlage-Nr.: M 04/0423
68 - Amt Gebäudewirtschaft			Datum: 09.11.2004
Bearb.	: Herr Rickers	Tel.: 2 69	öffentlich
Az.	: 681.1/ti		

Beratungsfolge

Sitzungstermin

Ausschuss für Stadtentwicklung, Umwelt und Verkehr

18.11.2004

**Tertialbericht 2/2004 des Fachamtes Umwelt;
hier: Anfrage aus der Sitzung des Ausschusses für Stadtentwicklung,
 Umwelt und Verkehr am 21.10.2005**

Frau Hahn fragt an, ob bis zum 01.01.2005 alle städtischen Liegenschaften in die Liste „Easy-Watt“ aufgenommen werden, wie im Beschluss des Umweltausschuss gefordert wurde.

Die Grunddaten der Objekte sind alle eingegeben. Die letzten 36 Objekte müssen noch ausgewertet werden. Die Eingabe aller Objektdaten wird Anfang 2005 abgeschlossen sein.

Frau Hahn fragt an, wann das Konzept für die Klimaanlage dem Ausschuss vorgestellt wird.

Das Konzept für die Erneuerung der Kälteerzeugungsanlage im Rathaus wird im Dezember/Januar dem Hauptausschuss vorgestellt.

Frau Hahn fragt an, wie die Personalsituation im Bereich Heizung/Lüftung im Amt 68 ist.

Die Stelle Heizung im Amt 68 wurde wieder besetzt. Die ½ Stelle Lüftung konnte auch nach

einer zweiten Ausschreibung im September/Okttober nicht besetzt werden.

Es wurde als vorübergehende Lösung, in Absprache mit den zwei Kollegen aus dem Bereich Technik, eine Verwaltungskraft eingesetzt. Die Verwaltungskraft nimmt den Kollegen die täglichen anfallenden Büroaufgaben ab, so dass diese sich intensiver um die Anlagen in den Objekten und Maßnahmen zur CO2 Reduzierung kümmern können.

Herr Hagemann fragt an, ob der Bereich Heizung/Lüftung auch durch externe Auftragsvergabe bewältigt werden kann.

Bei großen Maßnahmen im Bereich Heizung/Lüftung werden, wie auch in der Vergangenheit schon, externe Planer eingeschaltet.

Für kleinere Maßnahmen (Sanierung, Umbau) und auch im Unterhalt würden für externe Beauftragungen zusätzliche Kosten anfallen. Die Leistungen der extern Beauftragten müssen auch durch die Kollegen kontrolliert werden. Es würde durch eine externe Beauftragung bei kleineren Maßnahmen keine ersichtliche Entlastung erreicht werden.

Sachbearbeiter/in	Abteilungsleiter/in	Amtsleiter/in	mitzeichnendes Amt (bei über-/außerplanm. Ausgaben: Amt 20)	Dezernent/in
-------------------	---------------------	---------------	---	--------------