

BESCHLUSSVORLAGE

			Vorlage-Nr.: B 05/0104
68 - Amt Gebäudewirtschaft			Datum: 15.03.2005
Bearb.	: Herr George/ Herr Wallukat	Tel.: 627 / 267	öffentlich
Az.	: 681.1/tr		

Beratungsfolge

Sitzungstermin

Hauptausschuss
Stadtvertretung

18.04.2005
26.04.2005

**Sanierung der Gebäudeautomation/Regelungstechnik Heizung/Lüftung im Rathaus
(einschl. der Wärme- und Kälteversorgung der Tribühne)**

Beschlussvorschlag

Es wird empfohlen für den 1. Sanierungsabschnitt der Regelungstechnik im Rathaus Mittel in Höhe von 100.000,- € außerplanmäßig bereitzustellen.
Die Deckung erfolgt aus der HHSt. 215020.950400 GHS Friedrichsgabe -Lüftung Schwimmhalle- aus dem Haushalt 2005.

Sachverhalt

In der Sitzung des Hauptausschusses am 28.02.2005 wurde anhand der Mitteilungsvorlage M 05/0048 eingehend die Sanierung der Gebäudeautomation/Regelungstechnik erörtert.

Die Kosten für die Sanierung der Regelungstechnik im Rathaus belaufen sich gemäß Kostenzusammenstellung auf insgesamt 1.382.000,- €

Die Sanierung kann in vier Abschnitten durchgeführt werden. Für die einzelnen Sanierungsabschnitte sind folgende Kosten eingeplant:

- 1. Sanierungsabschnitt 2005 100.000,- €
- 2. Sanierungsabschnitt 2006 420.000,- €+ VE
- 3. Sanierungsabschnitt 2007 420.000,- €+ VE
- 4. Sanierungsabschnitt 2008 442.000,- €

Ein Sanierungsbeginn der Regelungstechnik (1. Sanierungsabschnitt 2005) im Zuge des Einbaues der neuen kleinen separaten Einzelkühlgeräte ist erforderlich, weil diese Geräte an die neue Regelungstechnik (Schaltschränke) angeschlossen und auf die vorhandene Gebäudeleittechnik aufgelegt werden müssen.

Sachbearbeiter/in	Abteilungsleiter/in	Amtsleiter/in	mitzeichnendes Amt (bei über-/außerplanm. Ausgaben: Amt 20)	Dezernent/in

Es wäre sinnvoll die erforderlichen Mittel in Höhe von 100.000,- € für den 1. Sanierungsabschnitt der Regelungstechnik im Rathaus außerplanmäßig in 2005 bereitzustellen und die restlichen Mittel in Höhe von 1.282.000,- € zu den Ansätzen, wie o. a., bei den Haushaltsberatungen für 2006, 2007 und 2008 einzuplanen.

Die Deckung für die außerplanmäßige Ausgabe in Höhe von 100.000,- € kann aus der HHSt. 215020.950400 GHS Friedrichsgabe -Lüftung Schwimmhalle- 170.000,- € erfolgen.
Die Maßnahme „Lüftung Schwimmhalle“ kann in 2005 nicht umgesetzt werden, weil die Technikstelle Lüftung zur Zeit nicht besetzt ist.