

BESCHLUSSVORLAGE

			Vorlage-Nr.: B 06/0112
60 - Amt für Stadtentwicklung, Umwelt und Verkehr			Datum: 10.03.2006
Bearb.	: Herr Deutenbach, Eberhard	Tel.: 209	öffentlich
Az.	: 6013/deu - ti		

Beratungsfolge

Sitzungstermin

Ausschuss für Stadtentwicklung, Umwelt und Verkehr

20.04.2006

**Bebauungsplan Nr. 212 Norderstedt "Quartier um die Thomaskirche",
Gebiet: Zwischen Segeberger Chaussee und westlich Glashütter Kirchenweg;
hier: Durchführung der frühzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligung**

Beschlussvorschlag

Gemäß § 3 Abs. 1 Satz 1 BauGB soll im Rahmen des Verfahrens zum Bebauungsplan Nr. 212 Norderstedt "Quartier um die Thomaskirche", Gebiet: Zwischen Segeberger Chaussee und westlich Glashütter Kirchenweg, die öffentliche Unterrichtung und Erörterung über die allgemeinen Ziele und Zwecke der Planung (frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung) erfolgen.

Der Vorentwurf des Bebauungskonzeptes wird für diesen Bereich als Grundlage für die frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung gebilligt.

Die frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung ist entsprechend den Ziffern 1, 5, 6, 7 und 11 der Anlage 1 dieser Vorlage durchzuführen.

Auf Grund des § 22 GO waren keine/folgende Ausschussmitglieder/Stadtvertreter von der Beratung und Beschlussfassung ausgeschlossen; sie waren weder bei der Beratung noch bei der Abstimmung anwesend :

Sachverhalt

Bezüglich des Sachverhaltes wird auf die Vorlage Nr. 06/0091 zum Aufstellungsbeschluss zur gleichen Sitzung verwiesen.

Da dieser Bereich im Übrigen schon mehrfach Gegenstand der frühzeitigen Bürgerbeteiligungen zu den B-Planentwürfen B 211 Teil Ost und B 211 Teil West war, schlägt die Verwaltung vor, von einer weiteren öffentlichen Veranstaltung abzusehen und in diesem Fall die Durchführung der frühzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligung auf einen Aushang der Planunterlagen zu beschränken. Zwar haben sich die Inhalte besonders zum Kirchengrundstück teilweise geändert, insgesamt gesehen waren die jetzigen Inhalte in ähnlicher Weise aber schon immer Planinhalt. Die Diskussionen haben sich mehrheitlich immer um den Kernbereich des Glashütter Marktes und dessen Erschließung und Bebauung gedreht.

Anlagen:

1. Maßnahmenkatalog zur Durchführung der frühzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligung

Sachbearbeiter/in	Abteilungsleiter/in	Amtsleiter/in	mitzeichnendes Amt (bei über-/ außerplanm. Ausgaben: Amt 20)	Dezernent/in
-------------------	---------------------	---------------	--	--------------