

MITTEILUNGSVORLAGE

			Vorlage-Nr.: M 06/0118
60 - Amt für Stadtentwicklung, Umwelt und Verkehr			Datum: 23.03.2006
Bearb.	: Herr Kremer-Cymbala, Reinhard	Tel.:	öffentlich
Az.	:		

Beratungsfolge

Sitzungstermin

Ausschuss für Stadtentwicklung, Umwelt und Verkehr

20.04.2006

**Öffentliche Informationsveranstaltung im Rahmen der frühzeitigen
Öffentlichkeitsbeteiligung zum vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr. 261
Norderstedt "Quartier um die Christuskirche",
Gebiet: südlich Kirchenstraße, nordwestlich Friedhof Christuskirchengemeinde,
östlich Wohnblocks Ecke Niendorfer Straße/Kirchenstraße**

Sachverhalt

Die Informationsveranstaltung wurde durch die Bekanntmachung in der Norderstedter Zeitung am 12.04.2006 und die Aufstellung von Plakaten im Gebiet um das Bebauungsplangebiet bekanntgemacht.

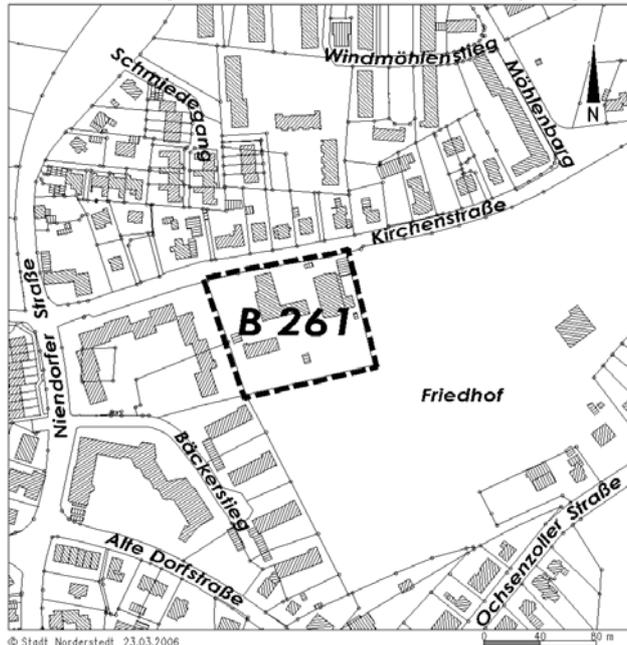
Die Bekanntmachung in der Norderstedter Zeitung lautete:

Bekanntmachung der Stadt Norderstedt

Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 261 Norderstedt "Quartier um die Christuskirche",

Gebiet: südlich Kirchenstraße, nordwestlich Friedhof Christuskirchengemeinde, östlich Wohnblocks Ecke Niendorfer Straße/Kirchenstraße

hier: Durchführung der frühzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligung nach § 3 Abs. 1 BauGB



Sachbearbeiter/in	Abteilungsleiter/in	Amtsleiter/in	mitzeichnendes Amt (bei über-/ außerplanm. Ausgaben: Amt 20)	Dezernent/in
-------------------	---------------------	---------------	--	--------------

Der Ausschuss für Stadtentwicklung, Umwelt und Verkehr der Stadt Norderstedt hat in seiner Sitzung am 16.03.2006 für den Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 261 Norderstedt "Quartier um die Christuskirche", Gebiet: südlich Kirchenstraße, nordwestlich Friedhof Christuskirchengemeinde, östlich Wohnblocks Ecke Niendorfer Straße/Kirchenstraße, den Beschluss gefasst, die Öffentlichkeit nach § 3 Abs. 1 BauGB frühzeitig an der Planung zu beteiligen.

Für das Plangebiet werden folgende Planungsziele angestrebt:

Planungsziel ist die Errichtung einer Kindertagesstätte mit Frühförderung und die Errichtung einer Seniorenwohnanlage auf dem Grundstück der Christuskirchengemeinde an der Kirchenstraße als vorhabenbezogener Bebauungsplan. Dabei sollen die vorhandenen Bäume weitgehendst erhalten werden. Die Bebauung soll möglichst nachbarschützend in den Bestand eingefügt werden..

Zu diesem Zweck wird eine öffentliche Informationsveranstaltung durch die Stadt Norderstedt durchgeführt:

Ort: Gemeindezentrum der Christuskirchengemeinde, Kirchenstraße 12 a,
22848 Norderstedt
Datum: 27.04.2006
Uhrzeit: 19.00 Uhr **Einlass:** 18.30 Uhr

Nach der öffentlichen Veranstaltung liegen die vorgestellten Pläne in der Zeit vom

28.04.2006 bis 26.05.2006

im Rathaus Norderstedt -Amt für Stadtentwicklung, Umwelt u. Verkehr, Fachbereich Planung, Team Stadtplanung, II. Stock, Rathausallee 50, 22846 Norderstedt, während der Dienststunden zu jedermanns Einsicht öffentlich aus. Dienststunden sind auch Zeiten außerhalb der Öffnungszeiten während deren im Team Stadtplanung ebenfalls ein Ansprechpartner für sachkundige Auskünfte zur Verfügung steht.

Während dieser Auslegungsfrist können von jedermann Stellungnahmen zu dem Entwurf schriftlich oder während der Dienststunden zur Niederschrift abgegeben werden.

Norderstedt, den 21.03.2006

STADT NORDERSTEDT
- Der Oberbürgermeister -
gez. Hans-Joachim Grote