

öffentliche N I E D E R S C H R I F T  
**VERTEILER: 3.3.2**

<b>Körperschaft</b>	: <b>Stadt Norderstedt</b>	
<b>Gremium</b>	: <b>Ausschuss für Stadtentwicklung, Umwelt und Verkehr, SUV/068/ IX</b>	
<b>Sitzung am</b>	: <b>26.04.2007</b>	
<b>Sitzungsort</b>	: <b>Plenarsaal Rathausallee 50, 22846 Norderstedt</b>	
<b>Sitzungsbeginn</b>	: <b>18:30</b>	<b>Sitzungsende</b> : <b>20:00</b>

**Öffentliche Sitzung**

Das Ergebnis der Beratung ergibt sich aus den Anlagen, die Bestandteil dieser Niederschrift sind.

**Genehmigt und wie folgt unterschrieben:**

Vorsitzende/r	: gez.	Jürgen Lange
Schriftführer/in	: gez.	René Hoerauf

## TEILNEHMERVERZEICHNIS

Körperschaft	: Stadt Norderstedt
Gremium	: Ausschuss für Stadtentwicklung, Umwelt und Verkehr
Sitzungsdatum	: 26.04.2007

### Sitzungsteilnehmer

Vorsitz

**Lange, Jürgen**

Teilnehmer

**Döscher, Günther**

**Engel, Uwe**

**Eßler, Hans-Günther**

**Hagemann, Holger-W.**

**anwesend für Herrn Berg**

**Hahn, Sybille**

**Nötzel, Wolfgang**

**anwesend ab 18:40 Uhr**

**Paschen, Charlotte**

**bis 18:40 Uhr für Herrn Nötzel**

**Paschen, Herbert**

**Plaschnick, Maren**

**Roeske, Ernst-Jürgen**

**Scharf, Hans**

**Senckel, Karl Heinrich**

**Algier, Ute**

**Fedrowitz, Katrin**

**Kelm, Wolfgang**

**Krogmann, Marlis**

**Matthes, Uwe**

**Nicolai, Günther**

**Paustenbach, Johannes**

**Peihs, Heideltraud**

**Rudolph, Gerhard**

**Schlichtkrull, Rainer**

**Schmidt, Wolfgang**

**Schulz, Dietmar**

**Wochnowski, Karlfried**

Verwaltung

**Herr Jochen Ahl**

**Herr Thomas Bosse**

**Herr Christian Fenneberg**

**Herr Rene Hoerauf**

**Frau Renate Hohmann-Hansen**

**Herr Ralf Nadolny**

**Herr Wolfgang Seevaldt**

**Frau Karin Weule**

**Frau Ulrike Genenz**

**Entschuldigt fehlte**

Teilnehmer

**Herr Arne - Michael Berg**

**Sonstige Teilnehmer**

**Frau Pahl-Weber  
Frau Düsterhöft  
Herr Weedermann-Korte  
Herr Schibisch**

**Planungsbüro BPW  
Planungsbüro Düsterhöft  
Planungsbüro Düsterhöft  
Planungsbüro Düsterhöft**

Gäste:

<b>Innenministerium</b>
Staatssekr. Lorenz
Abt. Leiter Scharbach
Frau Pook
Frau Kling
<b>Ehemalige Land</b>
Dr. Brintzinger
Dr. Güldenber
<b>Bauträger</b>
Freies Wohnungsunternehmen Plambeck, Herr H. Plambeck
Freies Wohnungsunternehmen Plambeck, Herr Trennt
Freies Wohnungsunternehmen Plambeck, Herr Elbracht
Adlershorst Baugenossenschaft e. G., Herr Rauschenberg
LEG Entwicklung, Herr Göttsche
Pirelli RE WOBAU, Herr Görge
<b>Ehemalige Stadt, Stadtwerke, EGNO</b>
Herr Osthaus
Herr Meßfeldt
Herr K. Macken
Frau Singenstrüh-Aneblabes
Herr Weidemann
Herr U. Kühl
Herr J. Schumacher
<b>Technische Kommission (Externe)</b>
Herr Grundmann
Herr Hess
<b>Andere</b>
Herr Heuchert
Herr Waack
Herr Dähn
Herr Lotz

4  
**VERZEICHNIS DER**  
**TAGESORDNUNGSPUNKTE**

Körperschaft	: Stadt Norderstedt
Gremium	: Ausschuss für Stadtentwicklung, Umwelt und Verkehr
Sitzungsdatum	: 26.04.2007

**Öffentliche Sitzung**

**TOP 1 :  
Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit**

**TOP 2 :  
Beratung und Beschlussfassung zur Tagesordnung**

**TOP 3 : M 07/0146  
Präsentation zur Evaluierung der städtebaulichen Entwicklungsmaßnahme  
Norderstedt sowie zur neuen Broschüre über Norderstedt-Mitte "Eine Mitte für die  
Stadt"**

## TAGESORDNUNGSPUNKTE

Körperschaft	: Stadt Norderstedt
Gremium	: Ausschuss für Stadtentwicklung, Umwelt und Verkehr
Sitzungsdatum	: 26.04.2007

### **TOP 1: Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit**

Der Vorsitzende begrüßt die Anwesenden, stellt die ordnungsgemäße Ladung und die Beschlussfähigkeit mit 12 Mitgliedern fest.

### **TOP 2: Beratung und Beschlussfassung zur Tagesordnung**

Es werden keine Anträge zur Tagesordnung gestellt.

### **TOP 3: M 07/0146 Präsentation zur Evaluierung der städtebaulichen Entwicklungsmaßnahme Norderstedt sowie zur neuen Broschüre über Norderstedt-Mitte "Eine Mitte für die Stadt"**

Dem Ausschuss für Stadtentwicklung, Umwelt und Verkehr wird das Ergebnis der Evaluierung der städtebaulichen Entwicklungsmaßnahme, der Endbericht Februar 2007, und die neue Broschüre über Norderstedt-Mitte „Eine Mitte für die Stadt“ in der Sitzung zur Kenntnis gegeben.

Wie bereits in den Mitteilungsvorlagen für die Sitzungen des Ausschusses für Stadtentwicklung, Umwelt und Verkehr

- M 07/0044, Sitzung am 01.02.2007
- M 07/0098, Sitzung am 15.03.2007

angekündigt, wird in der Sitzung am 26.04.2007 der Evaluierungsbericht durch Frau Prof. Pahl-Weber, Herrn Weedermann-Korte und Frau Düsterhöft von der beauftragten Bürogemeinschaft BPW Hamburg Forschung, Stadtplanung, Beratung und Düsterhöft Architektur und Stadtplanung ausführlich vorgestellt.

Im Anschluss daran wird die neue Broschüre über Norderstedt-Mitte „Eine Mitte für die Stadt“, 30 Jahre Norderstedt-Mitte – Leben und Arbeiten, Erholen und Einkaufen – präsentiert.

Mit Schreiben vom 15.03.2007 wurden Herr Lorenz, Staatssekretär im Innenministerium Schleswig-Holstein, Herr Scharbach, Abteilungsleiter für den Bereich Städtebauförderung, sowie weitere Vertreter/innen des Innenministeriums eingeladen; vier Vertreter/innen des Innenministeriums haben zugesagt, an der Sitzung teilzunehmen. Herr Lorenz wird aus Sicht des Landes ein Statement zur städtebaulichen Entwicklungsmaßnahme Norderstedt abgeben.

Als weitere Gäste wurden Akteure der Entwicklungsmaßnahme mit Schreiben vom 19.03.2007 eingeladen. Dazu gehören Vertreter/innen von Bund und Land, die ehemaligen Bürgermeister der Stadt Norderstedt, verschiedene Bauträger, ehemals in der Stadtverwaltung und bei der Entwicklungsgesellschaft Norderstedt Tätige sowie Mitglieder der Technischen Kommission und einige andere. Von den ehemaligen Akteuren haben bisher ca. 20 Personen ihre Teilnahme zugesagt.

Vor der Sitzung findet um 18.00 Uhr eine Begrüßung der eingeladenen Gäste im Foyer der TriBühne statt.

Zur Veranschaulichung des Planungs- und Realisierungsprozesses von Norderstedt-Mitte in den letzten 30 Jahren werden im Rahmen der Sitzung am 26.04.2007 Modelle, Pläne und (Luft-)Fotos von Norderstedt-Mitte zu sehen sein.

Der Ausschussvorsitzende begrüßt recht herzlich die anwesenden Bürgerinnen und Bürger sowie die geladenen Gäste.

Herr Lange bedankt sich bei allen anwesenden und nicht anwesenden Gästen, die an der Entwicklung von Norderstedt-Mitte mitgewirkt haben.

Ein Lob spricht er der Norderstedter Politik aus, die es im Laufe der Jahrzehnte trotz wechselnder Mehrheitsverhältnisse gemeinsam geschafft hat, die Entwicklungsmaßnahme Realität werden zu lassen.

Herr Nötzel nimmt ab 18:40 Uhr an der Sitzung teil.

Der Staatssekretär des Innenministeriums, Herr Lorenz hält ein Statement zur Entwicklungsmaßnahme Norderstedt-Mitte.

Herr Bosse gibt eine kurze Einführung in das Thema.

Anschließend erfolgt die Präsentation der Evaluierungsergebnisse durch die beauftragten Büros BPW Hamburg Stadtplanung Forschung Beratung und Düsterhöft Architektur und Stadtplanung.

Frau Prof. Pahl-Weber, Herr Weedermann-Korte und Frau Düsterhöft stellen die Ergebnisse anhand einer PowerPoint-Präsentation vor.

Frau Weule präsentiert die neue Broschüre über Norderstedt-Mitte „Eine Mitte für die Stadt“ ebenfalls anhand einer PowerPoint-Präsentation.

Frau Plaschnick dankt Herrn Lange im Namen der Politik für sein Wirken um die Entwicklung von Norderstedt-Mitte.

Der Ausschuss nimmt das Ergebnis der Evaluierung von Norderstedt-Mitte zur Kenntnis.