

TISCH - BESCHLUSSVORLAGE

			Vorlage-Nr.: B 08/0200
422 - Fachbereich Kindertagesstätten			Datum: 05.05.2008
Bearb.	: Herr Schröder, Martin	Tel.: 144	öffentlich
Az.	:		

Beratungsfolge

Sitzungstermin

Ausschuss für junge Menschen

07.05.2008

Investitionskostenzuschuss 2009 - Sanierung der Fensterfront inklusive der Heizkörper im ersten Gruppenraum der ev. Kindertagesstätte Falkenberg
Genehmigung des vorzeitigen Baubeginns

Beschlussvorschlag

Der Ev.-Luth. Kirchengemeinde Harksheide wird für die Sanierung der Fensterfront inklusive der Heizkörper im ersten Gruppenraum der Ev. Kindertagesstätte Falkenberg die Genehmigung zum vorzeitigen Baubeginn erteilt.

Der vorzeitige Baubeginn erfolgt auf eigenes Risiko und beinhaltet keine Entscheidung über die Gewährung von Zuschüssen.

Die Prüfung eines Investitionskostenzuschusses in Höhe von 90 % der Kosten, höchstens jedoch 6.072,63 €, erfolgt im Rahmen der Aufstellung der Prioritätenliste für das Jahr 2009.

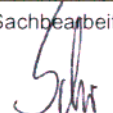
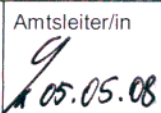
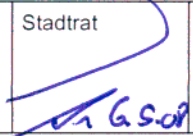
Sachverhalt

Mit Schreiben vom 28.04.2008 (siehe Anlage 1) hat die Ev.-Luth. Kirchengemeinde Harksheide für das Jahr 2009 einen Investitionskostenzuschuss für die Sanierung der Fensterfront inklusive der Heizkörper im ersten Gruppenraum der Ev. Kindertagesstätte Falkenberg beantragt.

Die Terrassentüren schließen nur unzulänglich und auch die Fenster sind nicht mehr ordentlich zu verschließen. Ein erheblicher Wärmeverlust durch die sanierungsbedürftigen Fensterfronten ist nachweisbar. Aufgrund der Nutzung der Terrassentüren als regelhafte Ausgänge müssen sie zusätzlich als Nebeneingangstüren erneuert werden.

Die veralteten Rippenheizkörper stellen besonders für die am Boden spielenden Krippenkin- der der Familiengruppe einen Gefahrenpunkt dar. Zusätzlich sind diese Heizkörper so veraltet, dass eine Erneuerung für eine Energieeinsparung dringend angezeigt ist.

Da im Rahmen der Umgestaltung des Gruppenraumes für die Familiengruppe im Sommer Umbauten geplant sind, wurde für dieses Jahr ein vorzeitiger Baubeginn beantragt.

Sachbearbeiter/in 	Abteilungsleiter/in	Amtsleiter/in  05.05.08	mitzeichnendes Amt (bei über-/ außerplanm. Ausgaben: Amt 20)	Stadtrat 	Oberbürgermeister
--	---------------------	--	--	--	-------------------

Es wurden jeweils drei Angebote zu den einzelnen Gewerken eingereicht:

Fensterfront

Klischat GmbH Bau + Möbeltischlerei	4.969,44 €
Timm Tischlerei Betriebs GmbH	6.676,80 €
KG Müller Tischlerei GmbH + Co.	6.166,58 €

Heizkörper

Wiesmann & Fröhlich Heizungsbau GmbH	1.777,93 €
Fuhlendorf GmbH	1.886,98 €
Sanitär R. Grasemann Heizung	2.075,96 €

Die Heimaufsicht des Kreises Segeberg hat bereits im Rahmen der Umwandlung von zwei Wechselgruppen in eine Familiengruppe zum Kindergartenjahr 2008/2009 darauf hingewiesen, dass eine Sanierung der Fensterfront inklusive der Heizkörper im ersten Gruppenraum in absehbarer Zeit erfolgen sollte.

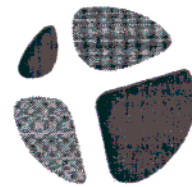
Daher sollte aus Sicht des Fachbereiches dem Investitionskostenantrag insofern auch zugestimmt werden, dass die Prüfung eines Investitionskostenzuschusses im Rahmen der Prioritätenliste 2009 erfolgen wird. Als Grundlage für die Berechnung des Investitionskostenzuschusses dienen die Angebote der günstigsten Anbieter (Klischat GmbH Bau + Möbeltischlerei und Wiesmann & Fröhlich Heizungsbau GmbH). Demnach sollte von einem Investitionskostenzuschuss in Höhe von 90 % der Kosten, höchstens jedoch 6.072,63 €, ausgegangen werden.

Damit alle Arbeiten im Sommer 2008 auf einmal ausgeführt werden können, sollte der Ev. Kindertagesstätte Falkenberg der vorzeitige Baubeginn genehmigt werden. Der vorzeitige Baubeginn erfolgt jedoch auf eigenes Risiko des Trägers und ohne Begründung eines Rechtsanspruches auf eine Zuschussgewährung.

Stadtverwaltung
Norderstedt

29. APR. 2008

422



Anlage 1

EV.-LUTH.
KIRCHENGEMEINDE
HARKSHEIDE

Ev.-Luth. Kirchengemeinde Harksheide | Kirchenplatz 1 22844 Norderstedt

Stadt Norderstedt
z. Hd. Herr Schröder

Ev. Kindertagesstätte Falkenberg

Kirchenplatz 2 c | 22844 Norderstedt

Tel. (040) 50 09 10-40

Fax (040) 50 09 10-19 40

kita.falkenberg@kirche-harksheide.de
www.kirche-harksheide.de

28.04.2008

Antrag auf Bewilligung eines vorzeitigen Baubeginns für die Sanierung der Fensterfront inklusive der Heizkörper im ersten Gruppenraum für das Jahr 2008

Sehr geehrte Damen und Herren,

Ab Sommer 2008 wird in unserem ersten Gruppenraum eine Familiengruppe mit fünf Krippenkindern betreut werden.

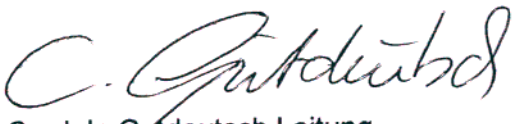
Wie bereits mehrfach durch die Kirchengemeinde beantragt, müssen die Terrassentüren und Fenster der gesamten Einrichtung aufgrund von Alter und Abnutzung erneuert werden. Die Türen schließen nur unzulänglich und auch die Fenster sind nicht mehr ordentlich zu verschließen.

Ein erheblicher Wärmeverlust durch die sanierungsbedürftigen Fensterfronten ist nachzuweisen. Aufgrund der Nutzung der Terrassentüren als regelhafte Ausgänge müssen sie zusätzlich als Nebeneingangstüren erneuert werden.

Die veralteten Rippenheizkörper stellen besonders für die am Boden spielenden Krippenkinder der Familiengruppe einen Gefahrenpunkt dar. Zusätzlich sind diese Heizkörper so veraltet, dass eine Erneuerung für eine Energieeinsparung dringend angezeigt ist.

Da im Rahmen der Umgestaltung des Gruppenraumes für die Familiengruppe im Sommer Umbauten geplant sind, beantragen wir hiermit, einen vorzeitigen Baubeginn für die oben beschriebenen notwendigen Investitionen für dieses Jahr zu bewilligen.

Mit freundlichen Grüßen


Cordula Gutdeutsch Leitung

Anlagen: Kostenvoranschläge

3x Fensterfront

3x Heizkörper