

# BESCHLUSSVORLAGE

			<b>Vorlage-Nr.: B 08/0394</b>
<b>604 - Fachbereich Verkehrsflächen und Entwässerung</b>			<b>Datum: 16.09.2008</b>
<b>Bearb.</b>	: Frau Ellen Unger	<b>Tel.:</b> 255	<b>öffentlich</b>
<b>Az.</b>	: 604-Unger/Jung		

## Beratungsfolge

## Sitzungstermin

**Ausschuss für Stadtentwicklung, Umwelt und Verkehr**

**02.10.2008**

### **B-Plan 263 "Großer Born"**

**hier: Vorstellung der Erschließungsplanung**

## Beschlussvorschlag

Der Ausschuss für Stadtentwicklung, Umwelt und Verkehr nimmt die vorgestellten Entwurfspläne zum Ausbau der Erschließungsanlagen des Bebauungsplangebietes B 263 zur Kenntnis.

### Sachverhalt

Im Mai 2008 wurde der Satzungsbeschluss für den Bebauungsplan 263 ( Großer Born ) gefasst. Dem letztendlichen Plan waren vielfältige Abstimmungen zwischen hauptamtlicher und ehrenamtlicher Verwaltung vorangegangen, die in einem Konzept mündeten, welches die gesamte Erschließung des neuen Baugebietes von der Poppenbütteler Straße vorsieht. Die Einmündung des Baugebietes mit Herstellung einer Linksabbiegespur und Anlage einer Bushaltestelle auf der Poppenbütteler Straße wurde bereits im Rahmen von Sanierungsarbeiten vorbereitet. Im weiteren Verlauf ist eine Haupteerschließungsstraße mit Separation der Verkehrsarten geplant, die als Tempo – 30 – Bereich konzipiert ist. Die Wohngebiete werden über verkehrsberuhigte Bereiche erschlossen, welche sich u-förmig nördlich und südlich der Haupteerschließungsstraße anschließen.

Die Realisierung der geplanten Straßen, Wege und Grünflächen wird über den Abschluss eines Erschließungsvertrages erfolgen.

In der Sitzung werden die Ausbaupläne von dem Ingenieurbüro Waack und Dähn vorgestellt.

Hinweis: Den Fraktionen wird in der 39. KW ein Satz der Lagepläne zur Verfügung gestellt.

### Anlagen:

Übersichtsplan

Sachbearbeiter/in	Fachbereichs-leiter/in	Amtsleiter/in	mitzeichnendes Amt (bei über-/ außerplanm. Ausgaben: Amt 20)	Stadtrat	Oberbürgermeister
-------------------	------------------------	---------------	--	----------	-------------------