

Anlage zur Vorlage
1. Sport-Club Norderstedt e.V.



Vorstand

1. SC Norderstedt e.V. · Scharpenmoor 55 · 22848 Norderstedt

Stadt Norderstedt
Herrn Stadtrat Thormählen
Rathausallee 50
22846 Norderstedt

Stadtverwaltung
Norderstedt

10. OKT. 2008

7. Oktober 2008

11

Pachtvertrag Ochsenzoller Str. vom 25. November 1986

Sehr geehrter Herr Thormählen,

mit obigem Pachtvertrag wurden dem 1. SC Norderstedt e.V. die an der Ochsenzoller Str. belegenen Flurstücke 10/1 sowie 11/4 der Flur 16 zum Betrieb einer Tennissportanlage sowie eines Tennisclubhauses überlassen.

Angesichts der Mitgliederentwicklung in unserer Tennisabteilung werden bei uns Überlegungen angestellt über die weitere Verwendung des bisherigen Tennis-Clubhauses und die dazugehörigen Tennisplätze.

Zu einer alternativen Nutzungsänderung oder Unterverpachtung bedarf es vertragsgemäß der vorherigen schriftlichen Zustimmung des Verpächters.

Deshalb bitten wir hiermit um Erteilung der Einwilligung der Stadt zu möglicher Umwidmung (z.B. in ein Hockey-Clubheim mit Hockey-Platz), Umbau (z.B. in einen Übungsraum für Gesundheitssport) oder alternativ eine Überlassung oder Unterverpachtung der Anlage (an den Tennisclub Garstedt e.V.).

In dem für Montag, den 13. Okt. 2008 bei Ihnen terminierten gemeinsamen Gespräch sind wir gerne bereit, weitere Einzelheiten darzulegen, um dann baldmöglichst eine Entscheidung der Stadt in dieser Sache zu erhalten.

Mit sportlichen Grüßen
1. Sport-Club Norderstedt e.V.

Wolfgang Schulz
1. Vorsitzender

Wilfried Hachmann
2. Vorsitzender

1. SC Norderstedt e.V.
Scharpenmoor 55
22848 Norderstedt

Telefon: (0 40) 52 87 66-94
Telefax: (0 40) 52 87 66-96
E-mail: info@1-sc-norderstedt.de
www.1-sc-norderstedt.de

Bankverbindung:

Tennisabteilung

Alternativen für Verwendung des Clubhauses und der Plätze Ochsenzoller Str.

- a) **Übergabe gesamte Anlage** (Clubhaus + 5 Plätze) an TCG gegen Entschädigung
- b) **Unterverpachtung gesamte Anlage** (Clubhaus + 5 Plätze) an TCG
- c) **Verbleib** Clubhaus + 5 Plätze / Umwidmung zur Mischnutzung SCN
- d) **Verbleib** Clubhaus + 3 Plätze, **Teilverpachtung** 2 Plätze an TCG
- e) **Verbleib** Clubhaus , **Verpachtung** 5 Plätze an TCG