

BESCHLUSSVORLAGE

			Vorlage-Nr.: B 09/0563
60 - Amt für Stadtentwicklung, Umwelt und Verkehr			Datum: 10.11.2009
Bearb.:	Frau Christine Rimka	Tel.: 228	öffentlich
Az.:	6013/Frau Rimka - sz		

Beratungsfolge

Sitzungstermin

Ausschuss für Stadtentwicklung und Verkehr

03.12.2009

**Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 276 Norderstedt "Eckbebauung Friedrichsgaber Weg/Moorbekstraße", Gebiet: südlich Friedrichsgaber Weg, westlich Moorbekstraße
hier: Einstellung des Verfahrens**

Beschlussvorschlag

Das Verfahren des Bauleitplanes, Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 276 Norderstedt "Eckbebauung Friedrichsgaber Weg/Moorbekstraße", Gebiet: Südlich Friedrichsgaber Weg, westlich Moorbekstraße wird eingestellt.

Aufgrund des § 22 GO waren keine/folgende Ausschussmitglieder/Stadtvertreter von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen; sie waren weder bei der Beratung noch bei der Abstimmung anwesend: ...

Sachverhalt

Mit Schreiben vom 14.04.2008 stellen die Grundeigentümer des Friedrichsgaber Weges 530 den Antrag nach § 12 BauGB auf Aufstellung eines vorhabenbezogenen Bebauungsplanes. Die Antragsteller beabsichtigten die Errichtung einer Reihenhauseszeile mit 7 Wohneinheiten auf ihrem Grundstück am Friedrichsgaber Weg 530 - westlich ihres vorhandenen Wohnhauses. Die geplante I-geschossige Reihenhauseszeile sollte den baulichen Abschluss zum westlich und südlich angrenzenden Siedlungsraum bilden.

Der Aufstellungsbeschluss wurde in der Sitzung des Ausschusses für Stadtentwicklung und Verkehr am 03.07.2008 gefasst.

Für das Plangebiet wurden folgende Planungsziele angestrebt:

- Arrondierung der bestehenden Wohnbebauung Friedrichsgaber Weg 528-530 auf dem Flurstück 26/89
- Sicherung der vorhandenen Wohnnutzung Friedrichsgaber Weg 528-530

Zwischenzeitlich haben die Antragsteller kein Interesse mehr an der Weiterführung des Verfahrens bekundet. Das Verfahren ist daher einzustellen.

Anlagen:

1. Gebiet des Aufstellungsbeschlusses des Bebauungsplans 276

Sachbearbeiter/in	Fachbereichsleiter/in	Amtsleiter/in	mitzeichnendes Amt (bei über-/ außerplanm. Ausgaben: Amt 20)	Stadtrat	Oberbürgermeister
-------------------	-----------------------	---------------	--	----------	-------------------