

Grüne Alternative Liste in Norderstedt

SPD Norderstedt



DIE LINKE

DIE LINKE.
Fraktion Norderstedt

GALIN-Fraktion
Rathausallee 62
22846 Norderstedt
www.galin.de
vorstand@galin.de

**Gemeinsame Anfrage zum Thema
Geförderter Wohnungsbau
Sozialausschuss, 19. Mai 2011**

Bearbeitet durch:

**Dagmar Gutzeit
Olaf Harning**

Sehr geehrte Damen und Herren!

in Auftrag

Die Verwaltung möge folgende Fragen bis zur nächsten Sitzung des Sozialausschusses mündlich und schriftlich beantworten:

1. Zwischen 2001 und 2018 fallen in Norderstedt zwei Drittel der geförderten Wohnungen aus der Mietpreisbindung.
 - a. Wie will die Verwaltung den dadurch verschärften Mangel an günstigem Wohnraum begegnen?
 - b. Wie soll insbesondere dem hohen Bedarf an kleinen, günstigen Wohnungen entsprochen werden?
2. Programme für geförderten Wohnungsbau
 - a. Welche Programme, bzw. Mittel stehen derzeit in Schleswig-Holstein zur Verfügung?
 - b. Werden sie abgerufen?
 - i. Wenn ja: Sind entsprechende Bauprojekte in Norderstedt bekannt? Wo und in welchem Umfang?
 - ii. Wenn nein – warum werden die Programme nicht abgerufen?
3. Kommunale Förderung
 - a. Welche Möglichkeiten der kommunalen Förderung sozialen Wohnungsbaus gibt es?
 - b. Wäre auch die Subventionierung von Grundstücken denkbar?
4. Welche Auswirkungen auf den Norderstedter Wohnungsmarkt erwartet die Verwaltung durch die Entwicklung der Immobilien- und Mietpreise in Hamburg?
5. Belegrechte
 - a. Verfügt die Stadt über Belegrechte für geförderte Wohnungen?
 - i. Falls ja: Nimmt die Stadt diese Belegrechte wahr?
 - ii. Wenn Belegrechte nicht wahrgenommen werden: Warum nicht?
 - iii. Für wie viele Wohnungen könnte jährlich ein Belegrecht auch tatsächlich wahrgenommen werden?
 - b. Wie kann die Stadt Belegrechte erwerben, bzw. wie erwirbt sie sie? Welche Rechte und Schranken beinhaltet dieses Recht?

6. Welchen Bedarf erkennt die Verwaltung für die nächsten Jahre für günstige / soziale Wohnungen.