

Rahmenkonzept Ulzburger Straße

Anlage 07: zur Vorlage Nr.: B 11 / 0274 des Ausschusses für Stadtentwicklung und Verkehr am 18.08.2011

Betreff: Rahmenkonzeptentwurf

Hier: Leitlinien für das Rahmenkonzept



Übergeordnete Ziele:

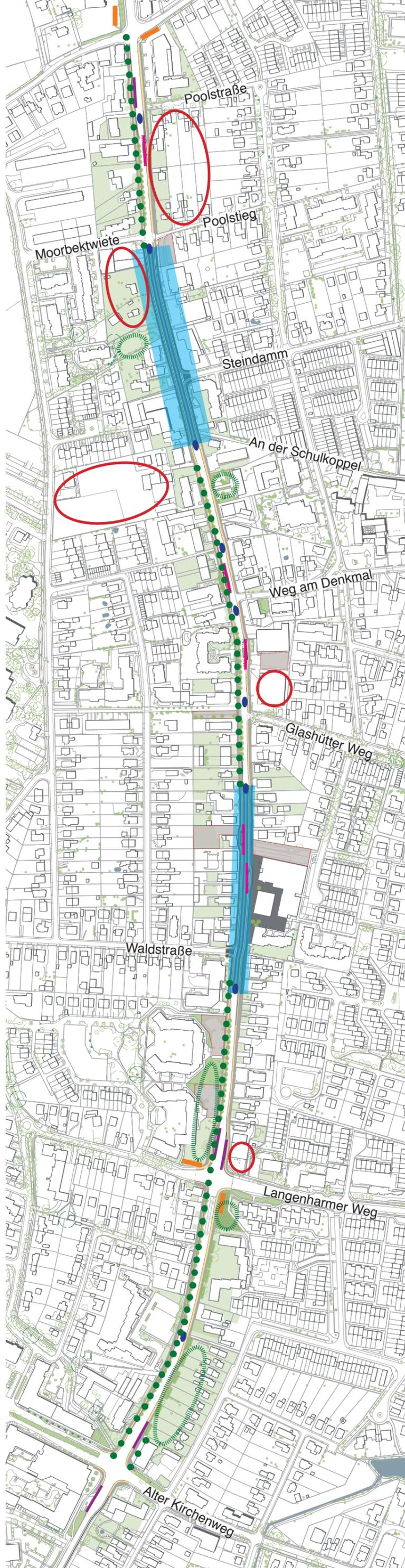
- Sicherheit
- Raumbildung
- Aufenthaltsdauer / -qualität
- Orientierung

- Begrünung
- Lärmemissionen
- Rhythmus

- Sichtbarkeit
- Identität
- Querungen / Verbindungen
- Erlebnis
- Nutzungen intensivieren
- Bestand stärken
- Erreichbarkeit

Grundprinzipien:

- Beidseitiger, durchgängiger Radweg
- Straßenverlauf so weit westlich wie möglich, um den Boulevardcharakter auf der östlichen Seite zu erreichen (Variante Boulevard)
- Wohnen auf westlicher Seite stärken, Geschäfte (Mischnutzung) eher auf östlicher Seite und im Bereich der Meilensteine ansiedeln
- Rhythmisierung durch Abschnittsbildung (2 Meilensteine mit Belagswechsel in der Fahrbahn)
- Straßenquerschnitt wie in Variante Meilensteine
- Beleuchtung und Möblierung nach Gestaltungshandbuch
- Einheitliche Beschilderung/Reduzierung der Schilder
- Elemente (Flaggen zur MitMachMeile) kennzeichnen den Auftakt/Übergang
- Integriertes Parkkonzept



Signalwirkung zum Auftakt (Elemente, z.B.Flaggenmaste)

Haltestellenbucht Westen (Bestand)

Sprunginsel
Haltestellenkap Osten
Städtebauliches
Entwicklungspotential
(bestehender B-Plan 185)

Sprunginsel

Städtebauliche Erneuerung
(bestehender B-Plan 128)

Bereich Meilenstein Nord
Geschwindigkeitsreduzierende Gestaltungsmaßnahmen,
Mittelstreifen ohne Einbauten, Weiche Separation,
250m Länge, 2.Priorität in der Realisierung

Öffentlicher Freiraum,
Wegeverbindung stärken

Sprunginsel
Städtebauliches
Entwicklungspotential
(bestehender B-Plan 128)
Öffentlicher Freiraum
mit Aufenthaltsqualität,
pocketpark

Sprunginsel

Haltestellenkap

Sprunginsel

Haltestellenkap

Sprunginsel

Punktuelle städtebauliche Erneuerung

Sprunginsel

Bereich Meilenstein Mitte
Geschwindigkeitsreduzierende Gestaltungsmaßnahmen,
Mittelstreifen ohne Einbauten, weiche Separation,
ca. 300m Länge, 1. Priorität in der Realisierung

zusätzlicher Haltepunkt,
Haltestellenkap

Sprunginsel

Straßenraumwirksame Grünanlage,
Parkplätze integrieren

Punktuelle städtebauliche Erneuerung
als langfristige Perspektive

Haltestellenbucht (Bestand)
Öffentlicher Freiraum mit Aufent-
haltsqualität, Erhaltenswerten
Baumbestand stärken

Signalwirkung zum Auftakt
(Elemente, z.B.Flaggenmaste)

Sprunginsel

Privater, aber straßenraumwirksamer grüner
Raum,Grüne Fassung des Straßenraums,
Wohnen in zweiter Reihe

Haltestellenbucht (Bestand)

Baumreihe und Parkplätze
auf westlicher Straßenseite

Haltestellenbucht (Bestand)

**Variantenkombination Boulevard und Meilensteine
Leitlinien für das Rahmenkonzept**