

# MITTEILUNGSVORLAGE

			<b>Vorlage-Nr.: M 11/0439</b>
<b>60 - Amt für Stadtentwicklung, Umwelt und Verkehr</b>			<b>Datum: 05.10.2011</b>
<b>Bearb.:</b>	Herr Reinhard Kremer-Cymbala	<b>Tel.:</b>	<b>öffentlich</b>
<b>Az.:</b>			

<b>Beratungsfolge</b>	<b>Sitzungstermin</b>	<b>Zuständigkeit</b>
-----------------------	-----------------------	----------------------

Ausschuss für Stadtentwicklung und Verkehr	06.10.2011	Anhörung
--	------------	----------

**Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 292 Norderstedt "Wohnen und Einkaufen am Tarpenufer",  
hier: Informationsveranstaltung im Rahmen der frühzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligung**

**Sachverhalt**

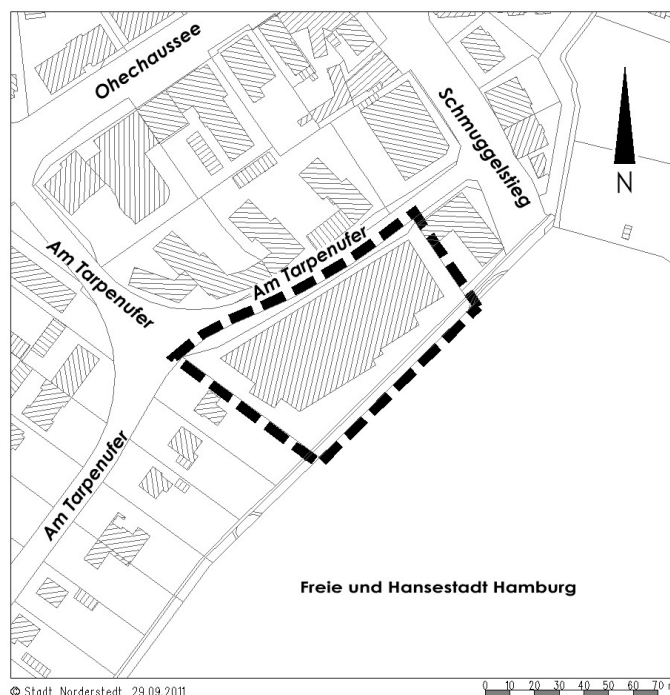
Auf die Durchführung der Informationsveranstaltung im Rahmen der Durchführung der frühzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligung wird durch das Aufstellen von Stellschildern, im Internet und durch die folgende Bekanntmachung in der Norderstedter Zeitung hingewiesen:

## Bekanntmachung der Stadt Norderstedt

**Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 292 Norderstedt "Wohnen und Einkaufen am Tarpenufer",**

**Gebiet: Am Tarpenufer 3 - 5**

**Aufstellungsbeschluss gemäß § 2 Abs.1 Baugesetzbuch (BauGB) und Durchführung frühzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligung nach § 3 Abs. 1 BauGB**



Sachbearbeiter/in	Fachbereichsleiter/in	Amtsleiter/in	mitzeichnendes Amt (bei über-/ außerplanm. Ausgaben: Amt 20)	Stadtrat/Stadträtin	Oberbürgermeister
-------------------	-----------------------	---------------	--	---------------------	-------------------

Der Ausschuss für Stadtentwicklung und Verkehr der Stadt Norderstedt hat in seiner Sitzung am 15.09.2011 beschlossen, den vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr. 292 Norderstedt "Wohnen und Einkaufen am Tarpenufer", Gebiet: Am Tarpenufer 3 - 5, aufzustellen. Dieser Beschluss wird hiermit bekannt gemacht.

Für das Plangebiet werden folgende Planungsziele angestrebt:

- Neuerrichtung eines Geschäfts- und Wohnhauses einschließlich Stell- und Parkplatzanlage
- Schutz des Baumbestands entlang der Tarpenbek
- Sicherung der Straßenverkehrsflächen Am Tarpenufer
- Sicherung der Geh- und Radverbindung zwischen der Straße Am Tarpenufer und der Tarpenbek

Weiterhin hat der Ausschuss für Stadtentwicklung und Verkehr in seiner Sitzung am 15.09.2011 den Beschluss gefasst, die Öffentlichkeit nach § 3 Abs. 1 BauGB frühzeitig an der Planung zu beteiligen.

Zu diesem Zweck wird eine öffentliche Informationsveranstaltung durch die Stadt Norderstedt durchgeführt:

**Ort:** Aula des Copernicus-Gymnasium, Copernicusstraße 1  
**Datum:** 02.11.2011  
**Uhrzeit:** 19.00 Uhr **Einlass:** 18.30 Uhr

Nach der öffentlichen Veranstaltung liegen die vorgestellten Pläne in der Zeit vom

**03.11.2011 bis 01.12.2011**

im Rathaus Norderstedt -Amt für Stadtentwicklung, Umwelt und Verkehr, - Team Stadtplanung, II. Stock, Rathausallee 50, 22846 Norderstedt, während der Dienststunden zu jedermanns Einsicht öffentlich aus. Dienststunden sind auch Zeiten außerhalb der Öffnungszeiten während deren in der Planungsabteilung ebenfalls ein Ansprechpartner für sachkundige Auskünfte zur Verfügung steht.

**Die vorgestellten Pläne sind auch im Internet unter [www.norderstedt.de/bebauungsplan](http://www.norderstedt.de/bebauungsplan) eingestellt.**

Während dieser Auslegungsfrist können von jedermann Stellungnahmen zu dem Entwurf schriftlich oder während der Dienststunden zur Niederschrift abgegeben werden.

Norderstedt, den 05.10.2011

STADT NORDERSTEDT  
- Der Oberbürgermeister -  
gez. Hans-Joachim Grote