

öffentliche N I E D E R S C H R I F T

**VERTEILER: 3.3.2**

<b>Körperschaft</b>	: Stadt Norderstedt	
<b>Gremium</b>	: Stadtwerkeausschuss, SWA/039/ X	
<b>Sitzung am</b>	: 25.01.2012	
<b>Sitzungsort</b>	: Sitzungsraum 1 (Stadtwerke) Heidbergstr. 101 - 111, 22846 Norderstedt (über den Betriebshof zu erreichen)	
<b>Sitzungsbeginn</b>	: 18:15	<b>Sitzungsende</b> : 20:30

**Öffentliche Sitzung**

**Es folgte eine nichtöffentliche Sitzung**

Das Ergebnis der Beratung ergibt sich aus den Anlagen, die Bestandteil dieser Niederschrift sind.

**Genehmigt und wie folgt unterschrieben:**

Vorsitzende/r	: gez.	Wolfgang Schmidt
Schriftführer/in	: gez.	Alex Stäcker

# TEILNEHMERVERZEICHNIS

Körperschaft	: Stadt Norderstedt
Gremium	: Stadtwerkeausschuss
Sitzungsdatum	: 25.01.2012

## Sitzungsteilnehmer

### Vorsitz

**Herr Wolfgang Schmidt**

### Teilnehmer

**Herr Hans-Georg Becker**

**Herr Thorsten Borchers**

**Herr René Bülow**

**Herr Heino Dittmayer**

**Herr Anton Josov**

**Herr Wolfgang Kelm**

**Herr Gert Leiteritz**

**Herr Arne Lunding**

**Herr Joachim Miermeister**

**Frau Heideltraud Peihs**

**Herr Nicolai Steinhau-Kühl**

**Herr Emil Stender**

**für Frau Basarici**

**für Herrn Voß**

**für Frau Weidler**

### Verwaltung

**Herr Alex Stäcker**

**Frau Anette Struckmann**

**Herr Jens Tresselt**

**FB 102 - Protokoll**

**Amt 14**

**Amt 14**

### sonstige

**Herr Thorsten Evers**

**Herr Axel Gengelbach**

**Herr Klaus Grotzeck**

**Herr Nico Schellmann**

**Herr Jens Seedorff**

**Herr Theo Weirich**

**Herr Fabian Lenz**

**Stadtwerke Norderstedt**

**Stadtwerke Norderstedt**

**stellv. Mitglied Bürgerlich**

**Stadtwerke Norderstedt**

**Stadtwerke Norderstedt**

**Stadtwerke Norderstedt**

**Diplomand an der HAW**

### Entschuldigt fehlten

### Teilnehmer

**Frau Naime Basarici**

**Herr Friedhelm Voß**

**Frau Ruth Weidler**

3  
**VERZEICHNIS DER**  
**TAGESORDNUNGSPUNKTE**

Körperschaft	: Stadt Norderstedt
Gremium	: Stadtwerkeausschuss
Sitzungsdatum	: 25.01.2012

**Öffentliche Sitzung**

**TOP 1 :  
Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit**

**TOP 2 :  
Beratung und Beschlussfassung zur Tagesordnung**

**TOP 3 :  
Einwohnerfragestunde, Teil 1**

**TOP 4 :  
Wirtschaftlichkeit und Einsatzpotenzial von Mini-BHKW's in Norderstedt Vortrag Herr Lenz (Diplomand) / Herr Schellmann**

**TOP 5 :  
Anregungen des Ältestenrates zur Gestaltung von Stadtwerkeausschusssitzungen - Sitzungsplan 2012**

**TOP 6 :  
Einwohnerfragestunde, Teil 2**

**TOP 7 :  
Berichte und Anfragen - öffentlich**

**TOP 7.1 :  
Quartalsbericht Energiemärkte**

**TOP 7.2 :  
Marktbericht Energieprodukte Stadtwerke Norderstedt**

**TOP 7.3 :  
Bericht Herr Seedorff bzgl. des technischen Funktions- und Bürogebäude**

**TOP 7.4 :  
Bericht Herr Seedorff bzgl. der Entscheidung des Landgerichtes Kiel**

**TOP 7.5 :  
Bericht Herr Gengelbach - Beantwortung der Anfrage von Herrn Andt aus der Stadtwerkeausschusssitzung vom 25.05.2011 zum Thema "Beteiligung an alternativen Energien"**

**TOP 7.6 :  
Bericht Herr Weirich - Strategische Neuausrichtung bei der Anpassung der Gas- und Strompreise**

**TOP 7.7 :  
Anfrage Herr Becker - "Photovoltaik-Anlagen auf städtischen Gebäuden"**

**TOP 7.8 :  
Anfrage Herr Becker - "Energiehandbuch / Gebäudemanagement"**

**TOP 7.9 :  
Anfrage Herr Becker - "Energetische Sanierung Schulgebäude / Gebäudemanagement"**

**TOP 7.10 :  
Anfrage Herr Becker - "Behindertengerechtigkeit der Schwimmhalle"**

**TOP 7.11 :  
Anfrage Herr Stender - "Senkung der Strompreise"**

**Nichtöffentliche Sitzung**

**TOP 8 : M 12/0004  
Risikomanagement der Stadtwerke Norderstedt im Bereich des Energiehandels -  
Bericht der Werkleitung**

**TOP 9 :  
Berichte und Anfragen - nicht öffentlich**

## TAGESORDNUNGSPUNKTE

Körperschaft	: Stadt Norderstedt
Gremium	: Stadtwerkeausschuss
Sitzungsdatum	: 25.01.2012

### Öffentliche Sitzung

#### **TOP 1: Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit**

Der Vorsitzende Herr Schmidt eröffnet die Sitzung, begrüßt die Anwesenden, stellt die form- und fristgerechte Ladung sowie die Beschlussfähigkeit mit 13 Mitgliedern fest.

#### **TOP 2: Beratung und Beschlussfassung zur Tagesordnung**

Herr Steinhau-Kühl beantragt, dass der Tagesordnungspunkt 8 in den öffentlichen Teil verschoben wird.

Herr Seedorff äußert Bedenken, da einige Inhalte nicht für die Öffentlichkeit bestimmt sind.

Der Ausschuss diskutiert.

Der Antrag zur Änderung der Tagesordnung wird mit 4 Ja-, 8 Nein-Stimmen und 1 Enthaltung mehrheitlich abgelehnt.

#### **Beschluss:**

Die Tagesordnung wird mit 13 Ja-Stimmen einstimmig beschlossen.

#### **TOP 3: Einwohnerfragestunde, Teil 1**

Es werden keine Fragen gestellt.

#### **TOP 4: Wirtschaftlichkeit und Einsatzpotenzial von Mini-BHKW's in Norderstedt Vortrag Herr Lenz (Diplomand) / Herr Schellmann**

Zu diesem Tagesordnungspunkt sind Herr Lenz von der HAW und Herr Schellmann von den Stadtwerken Norderstedt anwesend.

Herr Schellmann gibt eine Einführung.

Herr Lenz stellt die Präsentation über Wirtschaftlichkeit und Einsatzpotenzial von Mini-BHKW's in Norderstedt vor (**Anlage 1**).

Fragen des Ausschusses werden von Herrn Lenz, Herrn Schellmann und der Werkleitung beantwortet.

Der Ausschuss diskutiert.

**TOP 5:  
Anregungen des Ältestenrates zur Gestaltung von Stadtwerkeausschusssitzungen -  
Sitzungsplan 2012**

Herr Seedorff erläutert den Sachverhalt.

Der Ältestenrat hat in der Sitzung vom 06.12.2011 die Häufigkeit der Stadtwerkeausschusssitzungen infrage gestellt.

Herr Seedorff erläutert, dass, wenn ein Stadtwerkeausschuss gebildet wird, dieser die Beschlüsse der Stadtvertretung vorbereite und die Werkleitung (Verwaltung) kontrolliere. Er weist darauf hin, dass es sich beim Stadtwerkeausschuss gemäß der Gemeindeordnung um keinen pflichtigen Ausschuss handele und merkt an, dass vier bis fünf Sitzungen im Jahr ausreichend seien um die obligatorischen Beschlüsse zum Jahresabschluss, Wirtschaftsplan und Allgemeinen Tarife zu fassen. Darüber hinaus sollten die Berichte/Informationen der Werkleitung der Kontrollfunktionen des Ausschusses dienen.

Herr Seedorff gibt eine Übersicht der z.Z. geplanten Sitzungstermine zu Protokoll (**Anlage 2**)

In der nächsten Sitzung wird eine neue Planung vorgestellt.  
Ziel ist dabei u. a. die Reduzierung der Sitzungsanzahl.

Weiterhin wurde angemerkt, dass Anfragen im Stadtwerkeausschuss, welche direkt beantwortet werden, nicht weiter im Protokoll ausgeführt werden. Dies wird allerdings als allgemeines Problem der Protokollführung in den Ausschüssen angesehen.  
Der Ausschuss wünscht eine detailliertere Ausführung.

Der Ausschuss diskutiert.

Die Werkleitung weist explizit darauf hin, dass ein paar Tage vor der Sitzung auf der Internetpräsenz der Stadtwerke Norderstedt die Berichte der Werkleitung online gestellt sind.

**TOP 6:  
Einwohnerfragestunde, Teil 2**

Es werden keine Fragen gestellt.

**TOP 7:  
Berichte und Anfragen - öffentlich**

**TOP 7.1:  
Quartalsbericht Energiemärkte**

Herr Evers stellt die Quartalsberichte des Energiemarktes vor (**Anlage 3**).

Fragen der Ausschussmitglieder werden von Herrn Evers beantwortet.

**TOP 7.2:  
Marktbericht Energieprodukte Stadtwerke Norderstedt**

Herr Evers stellt den Marktbericht der Energieprodukte der Stadtwerke Norderstedt vor (**Anlage 4**).

Fragen der Ausschussmitglieder werden von Herrn Evers beantwortet.

**TOP 7.3:  
Bericht Herr Seedorff bzgl. des technischen Funktions- und Bürogebäude**

Herr Seedorff berichtet über den aktuellen Bau- und Planungsstand des technischen Funktions- und Bürogebäude.

Er stellt die Kalkulation der Zusatzkosten für das Bürogebäude sowie dessen Nutzungskonzept vor. Zur Finanzierung kündigt er einen Nachtrag zum Wirtschaftsplan 2012 an, sobald eine Entwurfsplanung und Kostenberechnung des Architekten vorliegt.

Fragen des Ausschusses werden von Herrn Seedorff beantwortet.

Der Ausschuss diskutiert.

**TOP 7.4:  
Bericht Herr Seedorff bzgl. der Entscheidung des Landgerichtes Kiel**

Herr Seedorff berichtet, dass das Landgericht Kiel zu Gunsten der Stadtwerke Norderstedt geurteilt hat und die Klagen der Gaspreisrebelln abgewiesen hat. In der Verhandlung ist insbesondere geprüft und gewürdigt worden, dass die Gaspreise der Stadtwerke Norderstedt angemessen gestaltet worden sind.

Er merkt an, dass die Gaspreisrebelln allerdings die Möglichkeit haben, in nächst höherer Instanz Berufung einzulegen.

**TOP 7.5:  
Bericht Herr Gengelbach - Beantwortung der Anfrage von Herrn Andt aus der Stadtwerkeausschusssitzung vom 25.05.2011 zum Thema "Beteiligung an alternativen Energien"**

Herr Gengelbach gibt die Beantwortung der Anfrage von Herrn Andt zum Thema „Beteiligungen an alternativen Energieprojekten“ vom 25.05.2011 als **Anlage 5** zu Protokoll.

**TOP 7.6:  
Bericht Herr Weirich - Strategische Neuausrichtung bei der Anpassung der Gas- und Strompreise**

Herr Weirich stellt die strategische Neuausrichtung bei der Anpassung der Gas- und Strompreise der Stadtwerke Norderstedt vor (**Anlage 6**).

Fragen der Ausschussmitglieder werden von Herrn Weirich beantwortet.

**TOP 7.7:****Anfrage Herr Becker - "Photovoltaik-Anlagen auf städtischen Gebäuden"**

Herr Becker stellt zum Thema „Photovoltaik-Anlagen auf städtischen Gebäuden“ folgende Anfrage:

Zum Vorschlag zum Bürgerhaushalt 2012/13, Vorschlag Nr. 97, Rangliste 23 „Photovoltaik-Anlagen für öffentliche Gebäude“, hat die Verwaltung wie folgt Stellung genommen (Auszug):

*„Die öffentlichen Dächer stehen, vorbehaltlich der Eignungsprüfung, für Photovoltaik (PV) - Anlagen zur Verfügung. Die Verwaltung führt bereits intensive Gespräche mit externen Betreibern und Investoren. Geprüft wird unter anderem, ob Bürgersolaranlagen auf den städtischen Gebäuden installiert werden können.“*

Wie ist der Sachstand bei den „intensiven Gesprächen“?

**TOP 7.8:****Anfrage Herr Becker - "Energiehandbuch / Gebäudemanagement"**

Herr Becker stellt zum Thema „Energiehandbuch / Gebäudemanagement“ folgende Anfrage:

Während einer Klausurtagung wurde den Ausschussmitgliedern eine aktualisierte Fassung des Energiehandbuchs für den Bereich Strom vorgestellt.

1. Wann erhalten alle Ausschussmitglieder eine Druckversion der o.g. Unterlagen?

Im Umweltausschuss wurde einstimmig beschlossen einen Förderantrag zur Erstellung einer Potenzialanalyse zu einem Nullemissionskonzept für Norderstedt zu stellen. Ein Nullemissionskonzept dürfte erhebliche Auswirkungen auf die Inhalte des Energiehandbuchs haben.

2. In welcher Form und mit welchem Zeitplan wird eine abgestimmte Vorgehensweise zwischen den Stadtwerken und dem Fachbereich Umwelt bei der Erstellung und Einarbeitung des Nullemissionskonzeptes erfolgen?
3. Welchen Einfluss haben die zu erwartenden Erkenntnisgewinne einer Potenzialanalyse auf die von den Stadtwerken geplanten Maßnahmen zur energetischen Sanierung von städtischen Gebäuden?

Das Energiehandbuch definiert auf der Grundlage von Ist-Analysen und unterschiedlichen Szenarien verschiedene Handlungsziele.

1. Wie stellt sich die Werkleitung das weitere Vorgehen in Bezug auf die Erarbeitung konkreter Handlungsschritte inkl. einer Zeitleiste zur Erreichung der gesetzten Ziele vor?

**TOP 7.9:****Anfrage Herr Becker - "Energetische Sanierung Schulgebäude / Gebäudemanagement"**

Herr Becker stellt zum Thema „Energetische Sanierung Schulgebäude“ folgende Anfrage:

Aus dem Haushalt „Schule und Sport“ sind diverse Maßnahmen zur energetischen Sanierung/Optimierung von Schulgebäuden oder Teilen davon in den Wirtschaftsplan der Stadtwerke übertragen worden. Diese Haushaltsposten sind nach Aussage der Werkleitung nicht in den Wirtschaftsplan 2012 der Stadtwerke übernommen worden.



1. Welche Einzelmaßnahmen sind im Rahmen des Gebäudemanagements für Schulgebäude im Rahmen des o.g. „Verschiebungen“ definitiv für 2012 geplant?
2. Wie gestalten sich die Abläufe von der Beschlussfassung (falls erforderlich) über die Planung bis hin zur Abwicklung zukünftiger Maßnahmen in Bezug auf die Zuständigkeiten (sowohl den Fachbereich Gebäudemanagement/ die Stadtwerke als auch den AfSS und den Stadtwerkeausschuss betreffend. Heißt: wer ist zuständig, wer übernimmt die Federführung, welches Personal wird eingesetzt)?
3. An wen können sich die Schulen bei Fragen und Problemen zu den Maßnahmen wenden (Amt für Gebäudewirtschaft, Fachbereich Schule/Sport, Stadtwerke)?

#### **TOP 7.10:**

##### **Anfrage Herr Becker - "Behindertengerechtigkeit der Schwimmhalle"**

Herr Becker stellt zum Thema „Behindertengerechtigkeit der Schwimmhalle“ folgende Anfrage:

Die Errichtung einer neuen Schwimmhalle inkl. der Betriebsvorrichtungen wurde mit 3 Millionen Euro kalkuliert. Dem aktuellen Sportstättenleitplan ist zu entnehmen, dass die vorhandenen Lehrschwimmbecken u.a. auch von den Norderstedter Werkstätten und dem Verein für Körper- und Mehrfachbehinderte genutzt werden. Im Rahmen der Inklusion muss es auch behinderten Schulkindern möglich sein, das Angebot in der neuen Schwimmhalle zu nutzen.

- 1. Erfolgt der Bau der neuen Schwimmhalle behindertengerecht?**
- 2. Wenn ja, mit welchen Vorrichtungen?**

#### **TOP 7.11:**

##### **Anfrage Herr Stender - "Senkung der Strompreise"**

Herr Stender fragt an, ob demnächst mit einer Vorlage zur Senkung der Strompreise zu rechnen sei.

Herr Seedorff antwortet direkt.

Er sieht vorhandenes Potential dafür, dass in nächster Zeit eine neue Vorlage bzgl. der Preissenkung der Strompreise erstellt wird.