

# MITTEILUNGSVORLAGE

			<b>Vorlage-Nr.: M 12/0115</b>
<b>70 - Betriebsamt</b>			<b>Datum: 20.03.2012</b>
<b>Bearb.:</b>	Herr Martin Sandhof	<b>Tel.:</b>	<b>öffentlich</b>
<b>Az.:</b>	70-Herr Sandhof/Jung		

Beratungsfolge	Sitzungstermin	Zuständigkeit
Umweltausschuss	21.03.2012	Anhörung

## Gebrauchtmöbelkaufhaus

**hier: Beantwortung der gemeinsamen Anfrage von Frau Ebert und Frau Hahn vom 18.01.12, TOP 6.5**

In der o. g. Sitzung wird nach dem

1. Sachstand
2. Grundstück = Kosten – Miete
3. PPK- Erlöse
4. Ausschreibung – Altkleidersammlung
5. Genaue Kostenkalkulation
6. Beteiligung Dezernat II
7. Kooperation Norderstedter Werkstätten
8. Kooperation ARGE gefragt.

Die Verwaltung nimmt zu den o. g Punkten wie folgt Stellung:

### 1. Sachstand:

Der Mietvertrag für das Grundstück Stormarnstraße 34 – 36 wurde am 16.02.2012 unterschrieben. Das Mietverhältnis läuft befristet für 2 Jahre vom 01.03.2012 bis 28.02.2014. Die Schlüsselübergabe fand am 27.02.2012 statt. Seit dem 01.03.2012 laufen die Aufräumarbeiten sowie die Vorbereitungen zur Herrichtung der Halle für den laufenden Betrieb des Gebrauchtmöbelkaufhauses. Am 12.03.2012 wurde der Nutzungsänderungsantrag bei der Bauaufsicht gestellt. Das Marketingkonzept befindet sich in Arbeit. Die Stellenbeschreibungen für die noch zu besetzenden Stellen sind in Abstimmung mit dem Hauptamt und werden danach veröffentlicht. **Die Kooperation mit Stielbruch erweist sich als außerordentlich wertvoll und partnerschaftlich.** Dort wird alleine durch den Verkauf von Glas/Porzellan und Bekleidung ca. 25 % des Umsatzes erzielt. Dementsprechend ist auch die Annahme von solchen noch gebrauchsfähigen Gegenständen zu bewerben. Die Annahme von gebrauchsfähigen Möbeln und Gegenständen durch das Abfall-Service-Center, die Anlieferung auf dem Recyclinghof Norderstedt in der Oststraße sowie direkt im Gebrauchtmöbelkaufhaus in der Stormarnstraße wird vorbereitet.

### 2. Grundstück = Kosten – Miete

Die Kostengegenüberstellung ist als Anlage 1 beigefügt.

Sachbearbeiter/in	Fachbereichsleiter/in	Amtsleiter/in	mitzeichnendes Amt (bei über-/ außerplanm. Ausgaben: Amt 20)	Stadtrat/Stadträtin	Oberbürgermeister
-------------------	-----------------------	---------------	--	---------------------	-------------------

### **3. PPK-Erlöse**

Die PPK-Erlöse haben mit dem Gebrauchtmöbelkaufhaus kalkulatorisch nichts zu tun. Die Mittelansätze der Kalkulation 2012 liegen bei 614.400,00 €. (s. Anlage 2).

### **4. Ausschreibung Altkleidersammlung**

Das von einem Mitbieter eingeleitete Vergabenaachprüfungsverfahren ist in einer mündlichen Verhandlung am 16.01.2012 vor der Vergabekammer Schleswig-Holstein mit Datum vom 25.01.2012 zurück gewiesen worden. Die Rechtsauffassung der hiesigen Vergabestelle wurde bestätigt, die Kosten des Verfahrens trägt die Gegenseite! Der Auftrag wurde inzwischen an den Bestbieter der Ausschreibung erteilt.

### **5. Genaue Kostenkalkulation**

s. Anlage 1

### **6. und 8. Beteiligung Dezernat II / Kooperation ARGE**

Es haben mehrere sehr konstruktive Gespräche mit dem Job-Center Bad Segeberg stattgefunden. Nach den novellierten gesetzlichen Rahmenbedingungen, die sowohl im neuen SGB II zum Thema „Arbeitsgelegenheiten“ als auch in der Novelle des im Februar 2012 von Bundestag und Bundesrat beschlossenen Gesetzes zur „Förderung der Kreislaufwirtschaft und Sicherung der umweltverträglichen Bewirtschaftung von Abfällen (Kreislaufwirtschaftsgesetz – KrWG)“, hier insbesondere § 6, (1), 2. (s. Anlage 3) definiert sind, haben beide Parteien festgestellt, dass der Einsatz von „Ein-Euro-Jobbern“ aus rechtlichen Gründen nicht möglich ist. (s. Anlage 4). Beschäftigungsverhältnisse im Rahmen des Bundesfreiwilligendienstes sind ebenfalls geprüft worden, aktuell ist das Stellenkontingent dort bereits für 2012 ausgeschöpft.

Derzeit werden Gespräche mit der NOBIG geführt mit dem Ziel zu prüfen, ob hier eine Kooperation möglich ist.

### **7. Kooperation Norderstedter Werkstätten (NW)**

Es haben mehrere Gespräche mit den NW stattgefunden. Die notwendige Leistungsbeschreibung zur Angebotskalkulation und Entwurf eines Kooperationsvertrages ist in Arbeit.