

BESCHLUSSVORLAGE

			Vorlage-Nr.: B 12/0295
Seniorenbeirat			Datum: 13.08.2012
Bearb.:	Herr Heinz-Walter Schmatz	Tel.:	öffentlich
Az.:			

Beratungsfolge	Sitzungstermin	Zuständigkeit
Ausschuss für Stadtentwicklung und Verkehr	06.09.2012	Entscheidung

Umgestaltung des "Bezahl-WC" am Bushahnhof Norderstedt-Mitte

Beschlussvorschlag

Der Ausschuss für Stadtentwicklung und Verkehr bittet die Verwaltung um Überprüfung, ob das „Bezahl-WC“ am Busbahnhof Norderstedt-Mitte in ein „bewachtes-bewirtschaftet - WC“ umgewandelt werden kann. Weiterhin möge die Verwaltung prüfen, ob technische Möglichkeiten bestehen, das WC sicherer und kostengünstiger zu gestalten.

Sachverhalt

Vor einiger Zeit wurde das oben genannte WC in ein sogenanntes „Bezahl-WC“ umgewandelt, um längere Öffnungszeiten zu generieren. Der zeitlich unbegrenzte Zugang zum WC hat allerdings zu erheblichen Schäden durch Vandalismus und übergroße Verschmutzungen geführt.

Siehe Anlage: Fotos

Der Vorgang wurde mit der Verwaltung intensiv erörtert. Dabei kamen wir zu dem gemeinsamen Ergebnis, dass geprüft werden sollte, ob das „Bezahl-WC“ kostendeckend bewirtschaftet (bewacht) werden kann. Nach Angaben der Verwaltung belaufen sich die reinen Reinigungskosten für dieses WC auf monatlich rd. € 830,00. Dazu kommen noch Sonderreinigungskosten bei starker Verschmutzung (Graffiti) und nicht unerhebliche Kosten für die Erneuerung der durch Vandalismus verursachten Schäden an (abgetretenes) Pissoir, Spiegeln, Türen pp. Diese Sonderkosten müssen noch ermittelt werden, weil hier andere Dienststellen/Kostenstellen zuständig sind.

Daneben müssen noch die Einnahmen aus der Benutzung des WC (z.Zt. € 0,20) ermittelt werden. Bei einer Kosten-Nutzungs-Analyse könnte man zu dem Ergebnis kommen, dass sich eine Bewirtschaftung des WC rechnet. Die Voraussetzungen hierfür sind durch einen separaten, bisher nicht genutzten Raum vorhanden.

Alternativ:

von der Verwaltung sind die technischen Möglichkeiten zu überprüfen:
 Öffnungszeitbeschränkung auf die Betriebsdauer der U-Bahn (morgens und abends)
 Erhöhung des Benutzerentgeltes von z.Zt. € 0,20 auf € 0,30 (wie am Herold-Center) oder € 0,50
 Einbau von verstärkten, selbständig schließenden Türen mit gesicherten Geldkassetten. (wie am Herold-Center)

Sachbearbeiter/in	Fachbereichsleiter/in	Amtsleiter/in	mitzeichnendes Amt (bei über-/ außerplanm. Ausgaben: Amt 20)	Stadtrat/Stadträtin	Oberbürgermeister
-------------------	-----------------------	---------------	--	---------------------	-------------------

Saubere Toiletten sind eigentlich selbstverständlich und prägen das Stadtbild. Deshalb bittet der Seniorenbeirat den Ausschuss um Zustimmung des Antrages und des Prüfungsantrages.

Anlagen:

1. Originalantrag des Seniorenbeirates vom 18.04.2012
2. Ergänzung des Antrages vom 14.08.2012
3. Fotos zum Antrag des Seniorenbeirates