

MITTEILUNGSVORLAGE

			Vorlage-Nr.: M 12/0308
60 - Amt für Stadtentwicklung, Umwelt und Verkehr			Datum: 15.08.2012
Bearb.:	Frau Beate Kroker	Tel.: 207	öffentlich
Az.:	6013/Frau Kroker -lo		

Beratungsfolge	Sitzungstermin	Zuständigkeit
Ausschuss für Stadtentwicklung und Verkehr	16.08.2012	Anhörung

Rahmenkonzept "Ulzburger Straße"
Gebiet: Zwischen Rathausallee und Harckesheyde
hier: Gestaltungshandbuch

Das Rahmenkonzept „Ulzburger Straße“ wurde am 19.04.2012 im Ausschuss für Stadtentwicklung und Verkehr beschlossen. Es definiert die städtebaulichen, verkehrlichen bzw. grünplanerischen Ziele für die Entwicklung der Ulzburger Straße im Abschnitt zwischen der Rathausallee und der Harckesheyde.

Ein elementarer Baustein der Neu- bzw. Umgestaltung der Ulzburger Straße ist die gemeinsame Umsetzung der Ziele. D. h. nur wenn die öffentliche Hand und die privaten Grundeigentümer gemeinsam an der Veränderung arbeiten und miteinander kommunizieren, planen und umsetzen wird sich das Gesamterscheinungsbild der Ulzburger Straße in den nächsten Jahren verändern.

Für diesen gemeinsamen Prozess wurde das Gestaltungs- und Prozesshandbuch „MitMachMeile“ Norderstedt erarbeitet. Die grundsätzlichen Ziele des Handbuches wurden bereits in den Erläuterungen zum Rahmenkonzept dargelegt (Erläuterungen zum Rahmenkonzept-Kurzfassung Baustein 15, S. 28, vgl. Vorlage Nr. B 11/0485).

Dieses Handbuch gibt einen Rahmen für die Umsetzung der im Konzept formulierten Ziele vor. Es trifft z. B. Aussagen zur Farbigkeit der verschiedenen Beläge in unterschiedlichen Räumen, so dass hierrüber ein einheitliches Bild entsteht, unabhängig davon wer Eigentümer dieser Fläche ist. Oder es macht Vorschläge für die Möblierung der Räume, ohne konkrete Produkte zu benennen. So bleibt allen Akteuren ein ausreichender Spielraum zu individuellen Gestaltung, schafft aber durch ähnliche Formensprache eine zusammengehörendes Erscheinungsbild.

Das Handbuch soll alle an der Ulzburger Straße beteiligten Akteure unterstützen und zum Mitmachen motivieren.

Die Inhalte des Gestaltungshandbuches und die Handhabung werden in einer der nächsten Sitzungen vorgestellt. Mit dieser Vorlage wird Ihnen auch das Gestaltungshandbuch in der Endfassung als farbiges Exemplar mitgeschickt.

Anlage:
 Gestaltungshandbuch im Entwurf

Sachbearbeiter/in	Fachbereichsleiter/in	Amtsleiter/in	mitzeichnendes Amt (bei über-/ außerplanm. Ausgaben: Amt 20)	Stadtrat/Stadträtin	Oberbürgermeister
-------------------	-----------------------	---------------	--	---------------------	-------------------