

Kremer-Cymbala, Reinhard

Von: Kremer-Cymbala, Reinhard
Gesendet: Mittwoch, 5. September 2012 08:22
An: Kremer-Cymbala, Reinhard
Betreff: WG: IHK-Stellungnahme zu den Inhalten der 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 214 der Stadt Norderstedt

Von: Jarck@ihk-luebeck.de [mailto:Jarck@ihk-luebeck.de]
Gesendet: Dienstag, 4. September 2012 17:14
An: Kremer-Cymbala, Reinhard
Cc: brockmann@ihk-luebeck.de
Betreff: IHK-Stellungnahme zu den Inhalten der 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 214 der Stadt Norderstedt

Sehr geehrter Herr Kremer-Cymbala,

die IHK zu Lübeck hat keine Anmerkungen zu den Inhalten der 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 214 der Stadt Norderstedt.

Freundliche Grüße

Nils Thoralf Jarck
Geschäftsbereich Region I Geschäftsbereichsleiter

Industrie- und Handelskammer zu Lübeck
Geschäftsstelle Ahrensburg
Beimoorkamp 6, 22926 Ahrensburg
Tel.: 0451 6006-310
Fax: 0451 6006-4310
E-Mail: jarck@ihk-luebeck.de
www.ihk-schleswig-holstein.de

Handwritten notes:
1) 600
2) 600-2
3) 600
4) 600
5) 600
6) 600
7) 600
8) 600
9) 600
10) 600
11) 600
12) 600
13) 600
14) 600
15) 600
16) 600
17) 600
18) 600
19) 600
20) 600
21) 600
22) 600
23) 600
24) 600
25) 600
26) 600
27) 600
28) 600
29) 600
30) 600
31) 600
32) 600
33) 600
34) 600
35) 600
36) 600
37) 600
38) 600
39) 600
40) 600
41) 600
42) 600
43) 600
44) 600
45) 600
46) 600
47) 600
48) 600
49) 600
50) 600
51) 600
52) 600
53) 600
54) 600
55) 600
56) 600
57) 600
58) 600
59) 600
60) 600
61) 600
62) 600
63) 600
64) 600
65) 600
66) 600
67) 600
68) 600
69) 600
70) 600
71) 600
72) 600
73) 600
74) 600
75) 600
76) 600
77) 600
78) 600
79) 600
80) 600
81) 600
82) 600
83) 600
84) 600
85) 600
86) 600
87) 600
88) 600
89) 600
90) 600
91) 600
92) 600
93) 600
94) 600
95) 600
96) 600
97) 600
98) 600
99) 600
100) 600
101) 600
102) 600
103) 600
104) 600
105) 600
106) 600
107) 600
108) 600
109) 600
110) 600
111) 600
112) 600
113) 600
114) 600
115) 600
116) 600
117) 600
118) 600
119) 600
120) 600
121) 600
122) 600
123) 600
124) 600
125) 600
126) 600
127) 600
128) 600
129) 600
130) 600
131) 600
132) 600
133) 600
134) 600
135) 600
136) 600
137) 600
138) 600
139) 600
140) 600
141) 600
142) 600
143) 600
144) 600
145) 600
146) 600
147) 600
148) 600
149) 600
150) 600
151) 600
152) 600
153) 600
154) 600
155) 600
156) 600
157) 600
158) 600
159) 600
160) 600
161) 600
162) 600
163) 600
164) 600
165) 600
166) 600
167) 600
168) 600
169) 600
170) 600
171) 600
172) 600
173) 600
174) 600
175) 600
176) 600
177) 600
178) 600
179) 600
180) 600
181) 600
182) 600
183) 600
184) 600
185) 600
186) 600
187) 600
188) 600
189) 600
190) 600
191) 600
192) 600
193) 600
194) 600
195) 600
196) 600
197) 600
198) 600
199) 600
200) 600
201) 600
202) 600
203) 600
204) 600
205) 600
206) 600
207) 600
208) 600
209) 600
210) 600
211) 600
212) 600
213) 600
214) 600
215) 600
216) 600
217) 600
218) 600
219) 600
220) 600
221) 600
222) 600
223) 600
224) 600
225) 600
226) 600
227) 600
228) 600
229) 600
230) 600
231) 600
232) 600
233) 600
234) 600
235) 600
236) 600
237) 600
238) 600
239) 600
240) 600
241) 600
242) 600
243) 600
244) 600
245) 600
246) 600
247) 600
248) 600
249) 600
250) 600
251) 600
252) 600
253) 600
254) 600
255) 600
256) 600
257) 600
258) 600
259) 600
260) 600
261) 600
262) 600
263) 600
264) 600
265) 600
266) 600
267) 600
268) 600
269) 600
270) 600
271) 600
272) 600
273) 600
274) 600
275) 600
276) 600
277) 600
278) 600
279) 600
280) 600
281) 600
282) 600
283) 600
284) 600
285) 600
286) 600
287) 600
288) 600
289) 600
290) 600
291) 600
292) 600
293) 600
294) 600
295) 600
296) 600
297) 600
298) 600
299) 600
300) 600
301) 600
302) 600
303) 600
304) 600
305) 600
306) 600
307) 600
308) 600
309) 600
310) 600
311) 600
312) 600
313) 600
314) 600
315) 600
316) 600
317) 600
318) 600
319) 600
320) 600
321) 600
322) 600
323) 600
324) 600
325) 600
326) 600
327) 600
328) 600
329) 600
330) 600
331) 600
332) 600
333) 600
334) 600
335) 600
336) 600
337) 600
338) 600
339) 600
340) 600
341) 600
342) 600
343) 600
344) 600
345) 600
346) 600
347) 600
348) 600
349) 600
350) 600
351) 600
352) 600
353) 600
354) 600
355) 600
356) 600
357) 600
358) 600
359) 600
360) 600
361) 600
362) 600
363) 600
364) 600
365) 600
366) 600
367) 600
368) 600
369) 600
370) 600
371) 600
372) 600
373) 600
374) 600
375) 600
376) 600
377) 600
378) 600
379) 600
380) 600
381) 600
382) 600
383) 600
384) 600
385) 600
386) 600
387) 600
388) 600
389) 600
390) 600
391) 600
392) 600
393) 600
394) 600
395) 600
396) 600
397) 600
398) 600
399) 600
400) 600
401) 600
402) 600
403) 600
404) 600
405) 600
406) 600
407) 600
408) 600
409) 600
410) 600
411) 600
412) 600
413) 600
414) 600
415) 600
416) 600
417) 600
418) 600
419) 600
420) 600
421) 600
422) 600
423) 600
424) 600
425) 600
426) 600
427) 600
428) 600
429) 600
430) 600
431) 600
432) 600
433) 600
434) 600
435) 600
436) 600
437) 600
438) 600
439) 600
440) 600
441) 600
442) 600
443) 600
444) 600
445) 600
446) 600
447) 600
448) 600
449) 600
450) 600
451) 600
452) 600
453) 600
454) 600
455) 600
456) 600
457) 600
458) 600
459) 600
460) 600
461) 600
462) 600
463) 600
464) 600
465) 600
466) 600
467) 600
468) 600
469) 600
470) 600
471) 600
472) 600
473) 600
474) 600
475) 600
476) 600
477) 600
478) 600
479) 600
480) 600
481) 600
482) 600
483) 600
484) 600
485) 600
486) 600
487) 600
488) 600
489) 600
490) 600
491) 600
492) 600
493) 600
494) 600
495) 600
496) 600
497) 600
498) 600
499) 600
500) 600
501) 600
502) 600
503) 600
504) 600
505) 600
506) 600
507) 600
508) 600
509) 600
510) 600
511) 600
512) 600
513) 600
514) 600
515) 600
516) 600
517) 600
518) 600
519) 600
520) 600
521) 600
522) 600
523) 600
524) 600
525) 600
526) 600
527) 600
528) 600
529) 600
530) 600
531) 600
532) 600
533) 600
534) 600
535) 600
536) 600
537) 600
538) 600
539) 600
540) 600
541) 600
542) 600
543) 600
544) 600
545) 600
546) 600
547) 600
548) 600
549) 600
550) 600
551) 600
552) 600
553) 600
554) 600
555) 600
556) 600
557) 600
558) 600
559) 600
560) 600
561) 600
562) 600
563) 600
564) 600
565) 600
566) 600
567) 600
568) 600
569) 600
570) 600
571) 600
572) 600
573) 600
574) 600
575) 600
576) 600
577) 600
578) 600
579) 600
580) 600
581) 600
582) 600
583) 600
584) 600
585) 600
586) 600
587) 600
588) 600
589) 600
590) 600
591) 600
592) 600
593) 600
594) 600
595) 600
596) 600
597) 600
598) 600
599) 600
600) 600
601) 600
602) 600
603) 600
604) 600
605) 600
606) 600
607) 600
608) 600
609) 600
610) 600
611) 600
612) 600
613) 600
614) 600
615) 600
616) 600
617) 600
618) 600
619) 600
620) 600
621) 600
622) 600
623) 600
624) 600
625) 600
626) 600
627) 600
628) 600
629) 600
630) 600
631) 600
632) 600
633) 600
634) 600
635) 600
636) 600
637) 600
638) 600
639) 600
640) 600
641) 600
642) 600
643) 600
644) 600
645) 600
646) 600
647) 600
648) 600
649) 600
650) 600
651) 600
652) 600
653) 600
654) 600
655) 600
656) 600
657) 600
658) 600
659) 600
660) 600
661) 600
662) 600
663) 600
664) 600
665) 600
666) 600
667) 600
668) 600
669) 600
670) 600
671) 600
672) 600
673) 600
674) 600
675) 600
676) 600
677) 600
678) 600
679) 600
680) 600
681) 600
682) 600
683) 600
684) 600
685) 600
686) 600
687) 600
688) 600
689) 600
690) 600
691) 600
692) 600
693) 600
694) 600
695) 600
696) 600
697) 600
698) 600
699) 600
700) 600
701) 600
702) 600
703) 600
704) 600
705) 600
706) 600
707) 600
708) 600
709) 600
710) 600
711) 600
712) 600
713) 600
714) 600
715) 600
716) 600
717) 600
718) 600
719) 600
720) 600
721) 600
722) 600
723) 600
724) 600
725) 600
726) 600
727) 600
728) 600
729) 600
730) 600
731) 600
732) 600
733) 600
734) 600
735) 600
736) 600
737) 600
738) 600
739) 600
740) 600
741) 600
742) 600
743) 600
744) 600
745) 600
746) 600
747) 600
748) 600
749) 600
750) 600
751) 600
752) 600
753) 600
754) 600
755) 600
756) 600
757) 600
758) 600
759) 600
760) 600
761) 600
762) 600
763) 600
764) 600
765) 600
766) 600
767) 600
768) 600
769) 600
770) 600
771) 600
772) 600
773) 600
774) 600
775) 600
776) 600
777) 600
778) 600
779) 600
780) 600
781) 600
782) 600
783) 600
784) 600
785) 600
786) 600
787) 600
788) 600
789) 600
790) 600
791) 600
792) 600
793) 600
794) 600
795) 600
796) 600
797) 600
798) 600
799) 600
800) 600
801) 600
802) 600
803) 600
804) 600
805) 600
806) 600
807) 600
808) 600
809) 600
810) 600
811) 600
812) 600
813) 600
814) 600
815) 600
816) 600
817) 600
818) 600
819) 600
820) 600
821) 600
822) 600
823) 600
824) 600
825) 600
826) 600
827) 600
828) 600
829) 600
830) 600
831) 600
832) 600
833) 600
834) 600
835) 600
836) 600
837) 600
838) 600
839) 600
840) 600
841) 600
842) 600
843) 600
844) 600
845) 600
846) 600
847) 600
848) 600
849) 600
850) 600
851) 600
852) 600
853) 600
854) 600
855) 600
856) 600
857) 600
858) 600
859) 600
860) 600
861) 600
862) 600
863) 600
864) 600
865) 600
866) 600
867) 600
868) 600
869) 600
870) 600
871) 600
872) 600
873) 600
874) 600
875) 600
876) 600
877) 600
878) 600
879) 600
880) 600
881) 600
882) 600
883) 600
884) 600
885) 600
886) 600
887) 600
888) 600
889) 600
890) 600
891) 600
892) 600
893) 600
894) 600
895) 600
896) 600
897) 600
898) 600
899) 600
900) 600
901) 600
902) 600
903) 600
904) 600
905) 600
906) 600
907) 600
908) 600
909) 600
910) 600
911) 600
912) 600
913) 600
914) 600
915) 600
916) 600
917) 600
918) 600
919) 600
920) 600
921) 600
922) 600
923) 600
924) 600
925) 600
926) 600
927) 600
928) 600
929) 600
930) 600
931) 600
932) 600
933) 600
934) 600
935) 600
936) 600
937) 600
938) 600
939) 600
940) 600
941) 600
942) 600
943) 600
944) 600
945) 600
946) 600
947) 600
948) 600
949) 600
950) 600
951) 600
952) 600
953) 600
954) 600
955) 600
956) 600
957) 600
958) 600
959) 600
960) 600
961) 600
962) 600
963) 600
964) 600
965) 600
966) 600
967) 600
968) 600
969) 600
970) 600
971) 600
972) 600
973) 600
974) 600
975) 600
976) 600
977) 600
978) 600
979) 600
980) 600
981) 600
982) 600
983) 600
984) 600
985) 600
986) 600
987) 600
988) 600
989) 600
990) 600
991) 600
992) 600
993) 600
994) 600
995) 600
996) 600
997) 600
998) 600
999) 600
1000) 600



Hinweis: Der Inhalt dieser E-Mail einschließlich aller Anlagen ist vertraulich und u. U. rechtlich geschützt. Der Inhalt ist ausschließlich an einen bestimmten Empfänger gerichtet. Die Weitergabe, Offenlegung, Nachahmung, Herstellung von Kopien oder der sonstige Gebrauch durch Nichtadressaten oder durch den Adressaten außerhalb des konkreten Übersendungszwecks ist nicht erlaubt. Falls Sie diese E-Mail fälschlicherweise erhalten haben, unterrichten Sie bitte den Absender umgehend durch eine Antwort-E-Mail und löschen diese Nachricht einschließlich etwaiger Anlagen aus Ihrem System. Vielen Dank für Ihre Kooperation.

--
Diese Mail wurde von Dataport maschinell auf Viren und gefährliche Inhalte untersucht.

Kremer-Cymbala, Reinhard

Von: Birgit Henning <bihenning@hwk-luebeck.de>
Gesendet: Donnerstag, 27. September 2012 12:25
An: Kremer-Cymbala, Reinhard
Betreff: Stellungnahme, 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 214 der Stadt Norderstedt

Sehr geehrte Damen und Herren,

nach Durchsicht der uns übersandten Unterlagen teilen wir Ihnen mit, dass in obiger Angelegenheit aus der Sicht der Handwerkskammer Lübeck keine Bedenken vorgebracht werden.

Sollten durch die Flächenfestsetzungen Handwerksbetriebe beeinträchtigt werden, wird sachgerechter Wertausgleich und frühzeitige Benachrichtigung betroffener Betriebe erwartet.

Mit freundlichen Grüßen
Handwerkskammer Lübeck

Birgit Henning
- Sekretariat Betriebsberatung und Wirtschaftspolitik -

Breite Str. 10 /12
23552 Lübeck

Tel. 04 51/ 15 06 - 2 37
Fax. 04 51/ 15 06 - 2 77

E-Mail: bihenning@hwk-luebeck.de
Internet: www.hwk-luebeck.de



Handwritten notes and signatures:
 Vrg.
 1. Gen
 2. Kzn
 3. 60.13.25
 4. Kzn
 5. Kzn
 6. Kzn
 7. Kzn
 8. Kzn
 9. Kzn
 10. Kzn
 11. Kzn
 12. Kzn
 13. Kzn
 14. Kzn
 15. Kzn
 16. Kzn
 17. Kzn
 18. Kzn
 19. Kzn
 20. Kzn
 21. Kzn
 22. Kzn
 23. Kzn
 24. Kzn
 25. Kzn
 26. Kzn
 27. Kzn
 28. Kzn
 29. Kzn
 30. Kzn
 31. Kzn
 32. Kzn
 33. Kzn
 34. Kzn
 35. Kzn
 36. Kzn
 37. Kzn
 38. Kzn
 39. Kzn
 40. Kzn
 41. Kzn
 42. Kzn
 43. Kzn
 44. Kzn
 45. Kzn
 46. Kzn
 47. Kzn
 48. Kzn
 49. Kzn
 50. Kzn
 51. Kzn
 52. Kzn
 53. Kzn
 54. Kzn
 55. Kzn
 56. Kzn
 57. Kzn
 58. Kzn
 59. Kzn
 60. Kzn
 61. Kzn
 62. Kzn
 63. Kzn
 64. Kzn
 65. Kzn
 66. Kzn
 67. Kzn
 68. Kzn
 69. Kzn
 70. Kzn
 71. Kzn
 72. Kzn
 73. Kzn
 74. Kzn
 75. Kzn
 76. Kzn
 77. Kzn
 78. Kzn
 79. Kzn
 80. Kzn
 81. Kzn
 82. Kzn
 83. Kzn
 84. Kzn
 85. Kzn
 86. Kzn
 87. Kzn
 88. Kzn
 89. Kzn
 90. Kzn
 91. Kzn
 92. Kzn
 93. Kzn
 94. Kzn
 95. Kzn
 96. Kzn
 97. Kzn
 98. Kzn
 99. Kzn
 100. Kzn

--
Diese Mail wurde von Dataport maschinell
auf Viren und gefährliche Inhalte untersucht.

Kremer-Cymbala, Reinhard

Von: Kremer-Cymbala, Reinhard
Gesendet: Mittwoch, 5. September 2012 17:19
An: Kremer-Cymbala, Reinhard
Betreff: WG: B-Plan Norderstedt 214, 1. Änderung - Verschickung vom 29.08.2012

Von: Winkler Matthias [mailto:winkler@hvv.de]
Gesendet: Mittwoch, 5. September 2012 17:18
An: Kremer-Cymbala, Reinhard
Cc: Anders, Lars; Dahmen, Nils
Betreff: B-Plan Norderstedt 214, 1. Änderung - Verschickung vom 29.08.2012

Sehr geehrte Damen und Herren,

mit den Ausweisungen der o.g. Planung sind wir im Grundsatz einverstanden.

Aufgrund des Umfang neu entstehender Arbeitsplätze (und damit verbundener ÖPNV-Nachfrage) bitten wir bei der Bedarfsermittlung wie auch bezüglich der Diskussion um mögliche Taktverdichtungen um frühestmögliche Beteiligung der SVG (Südholstein Verkehrsservicegesellschaft mbH), der VHH (Verkehrsbetriebe Hamburg-Holstein AG) sowie des HVV.

Im Übrigen möchten wir um Berücksichtigung der Stellungnahmen der SVG und der VHH bitten.

Mit freundlichen Grüßen

Matthias Winkler
Bereich Schienenverkehr/Planung

Hamburger Verkehrsverbund GmbH
Steindamm 94, 20099 Hamburg
Telefon: (040) 32 57 75-452
Telefax: (040) 32 57 75-820

www.hvv.de
info@hvv.de

Geschäftsführer:
Lutz Aigner (Sprecher)
Dietrich Hartmann

Aufsichtsratsvorsitzender:
Staatsrat Andreas Rieckhof

Amtsgericht Hamburg HRB 10 497
ID-Nr. DE 179 732 501

Handwritten notes and stamps:
601
6012.10
Vig
R.
Po
[Stamps and signatures]

--
Diese Mail wurde von Dataport maschinell auf Viren und gefährliche Inhalte untersucht.

Kremer-Cymbala, Reinhard

Von: Stadtplanung
Gesendet: Dienstag, 2. Oktober 2012 16:39
An: Kremer-Cymbala, Reinhard
Betreff: WG: B-Plan 214, 1. Änderung, hier: Stellungnahme

Von: Dahmen, Nils [<mailto:Nils.Dahmen@vhhpvg.de>]
Gesendet: Dienstag, 2. Oktober 2012 13:44
An: Stadtplanung
Cc: Winkler@hvv.de; lars.anders@svgmbh.net; Leistungssteuerung; Plake, Sven; Oetzmann, Dirk
Betreff: B-Plan 214, 1. Änderung, hier: Stellungnahme

Sehr geehrter Herr Kremer-Cymbala,

Vielen Dank für die Beteiligung am im Betreff genannten Planverfahren. Gemeinsam mit der SVG nehmen wir wie folgt Stellung:

Wir begrüßen die Berücksichtigung der Belange des ÖPNV im Planverfahren. Hierdurch wird bereits im Vorfeld die Voraussetzung zur Nutzung desselben für die zukünftigen Mitarbeiter gelegt.

Zu Einzelpunkten der Begründung

Punkt 3.6 Verkehrsplanung und Erschließung, S.19:

Die zusätzliche nördliche Anbindung (Nordportal) wird laut der Planung mit der Errichtung einer Lichtsignalanlage (LSA) einhergehen. Wir gehen davon aus, daß auch diese LSA, wie in Norderstedt flächendeckend erfolgreich angewendet, mit einer Beeinflussung durch Linienbusse ausgerüstet werden wird, um unnötige Verlustzeiten zu vermeiden.

Punkt 3.6 Verkehrsplanung und Erschließung, S.20:

Wir begrüßen die Schaffung einer möglichst kurzen Fußwegeverbindung vom Werksgelände zur nächsten Bushaltestelle.

Im Weiteren verweisen wir auf die Stellungnahme des HVV vom 05.09.2012 und bitten um deren Beachtung.

Mit freundlichen Grüßen
Nils Dahmen
Leistungssteuerung

Telefon 040 72594-212
Telefax 040 72594-220
mobil -
Mail nils.dahmen@vhhpvg.de

Büroanschrift
Verkehrsbetriebe Hamburg-Holstein AG
Curslackner Neuer Deich 37, 21029 Hamburg
Internet www.vhhpvg.de

Aufsichtsratsvorsitzender: Staatsrat Andreas Rieckhof, Vorstand: Dr. Thomas

Handwritten notes and signatures, including a large signature at the bottom.

Pinneberger Verkehrsgesellschaft mbH
Osterbrooksweg 73, 22869 Schenefeld

Geschäftsführung: Dr. Thomas Becker

Kremer-Cymbala, Reinhard

Von: Stadtplanung
Gesendet: Freitag, 28. September 2012 07:24
An: Kremer-Cymbala, Reinhard
Betreff: WG: Bebauungsplan Nr. 214 "Gewerbegebiet Nettelkrögen-Süd" der Stadt Norderstedt

Von: Ivo Westendorf [mailto:ivo.westendorf@svgmbh.net]
Gesendet: Donnerstag, 27. September 2012 15:04
An: Stadtplanung
Betreff: Bebauungsplan Nr. 214 "Gewerbegebiet Nettelkrögen-Süd" der Stadt Norderstedt

Sehr geehrte Damen und Herren,

vielen Dank für die Zusendung oben genannter Unterlagen. In der Begründung dieses Bebauungsplanes sollten die Aussagen zur ÖPNV-Erschließung als Bestandteil der verkehrlichen Gesamterschließung u.E. präzisiert werden, da die Formulierung missverständlich ist. Besonders die Absätze „In der Niendorfer Straße wurden neue Bushaltestellen in unmittelbarer Nähe der Einmündung in das Plangebiet (südlicher Verkehrsknoten) bereits berücksichtigt (Bebauungsplan 245, Norderstedt). Die nächstgelegene, fußläufig erreichbare Haltestelle ist „Garstedt, Südportal“.
Für den nördlichen Teil befindet sich die Haltestelle „Nettelkrögen“ der Linie 193 und 195 in ca. 500 m Entfernung.“ lassen Missverständnisse zu.

Unser Verbesserungsvorschlag für diese Absätze wäre:

In der Niendorfer Straße wurden neue Bushaltestellen in unmittelbarer Nähe der Einmündung in das Plangebiet (südlicher Verkehrsknoten) bereits berücksichtigt (Bebauungsplan 245, Norderstedt). Diese fußläufig erreichbare Haltestelle ist „Garstedt, Südportal“ und liegt in einer Entfernung von ca. 300m zur Mitte des Hauptbaufeldes GE1 – GE5 und damit innerhalb der im 3. Regionalen Nahverkehrsplan des Kreises Segeberg 2008-2012 (RNVP) definierten Haltestelleneinzugsbereiche (400-Meter-Radius für Busverkehr in städtisch strukturierten Gebieten). Das durch einen Grünzug abgetrennte Baugebiet GE6 liegt außerhalb dieses Einzugsbereiches der Haltestelle „Garstedt, Südportal“, liegt aber in einer Distanz von ca. 400m Luftlinie zur Haltestelle „Garstedt, Nettelkrögen“ und gilt somit auch als durch den ÖPNV erschlossen.


Mit freundlichen Grüßen

Ivo Westendorf

1. 60/ 2. 60/3. 00
1. 2. 3. 4. 5. 6. 7. 8. 9. 10. 11. 12. 13. 14. 15. 16. 17. 18. 19. 20. 21. 22. 23. 24. 25. 26. 27. 28. 29. 30. 31. 32. 33. 34. 35. 36. 37. 38. 39. 40. 41. 42. 43. 44. 45. 46. 47. 48. 49. 50. 51. 52. 53. 54. 55. 56. 57. 58. 59. 60. 61. 62. 63. 64. 65. 66. 67. 68. 69. 70. 71. 72. 73. 74. 75. 76. 77. 78. 79. 80. 81. 82. 83. 84. 85. 86. 87. 88. 89. 90. 91. 92. 93. 94. 95. 96. 97. 98. 99. 100. R.

SVG Südholstein Verkehrsservicegesellschaft mbH
Ochsenzoller Straße 147 - 22848 Norderstedt
Fon: 040 / 30 98 50 98 - Fax: 040 / 30 98 50 81
Internet: www.svgmbh.net

Aufsichtsratsvorsitzender: Dipl.-Vw. Rainer Schwark
Geschäftsführer: Dipl.-Geogr. Claudius Mozer
Prokurist: Dipl.-Geogr. Lars Anders
Registergericht: Amtsgericht Kiel HRB 4753 NO

 Bitte überlegen Sie, ob Sie diese Nachricht wirklich ausdrucken müssen.

--
Diese Mail wurde von Dataport maschinell auf Viren und gefährliche Inhalte untersucht.

azv Südholstein · Postfach 1164 · 25487 Holm

Stadt Norderstedt
Herrn Kremer-Cymbala
Postfach 1980
22809 Norderstedt

Ihr Zeichen: 6013 / kc
Ihre Nachricht vom: 29.08.2012
Mein Zeichen:
Meine Nachricht vom::

Auskunft erteilt: Daniela Biesterfeldt
Telefon: 04103 964-104
Telefax: 04103 964-44-104
E-Mail: daniela.biesterfeldt@azv.sh

Datum: 19.09.2012

6013

SEE

**Bebauungsplan Nr. 214 Norderstedt, 1. Änderung „Gewerbegebiet Nettelkrögen-Süd“
Gebiet: östlich Niendorfer Straße, westlich Tarpenbek, südlich Gutenbergring, nördlich
Ausgleichsflächen Ortsumgebung Fuhlsbüttel**

Sehr geehrter Herr Kremer-Cymbala,

gegen die o. g. Bauleitplanung bestehen seitens des Kommunalunternehmens azv Südholstein keine Bedenken.

Mit freundlichen Grüßen

i. A. *[Handwritten signature]*

Daniela Biesterfeldt
Geschäftsbereich Entwässerung
Administration Netze

[Handwritten notes and stamps]
1. 6013
2. 6013/12
3. 6013/12
4. 6013/12
5. 6013/12
6. 6013/12
7. 6013/12
8. 6013/12
9. 6013/12
10. 6013/12
11. 6013/12
12. 6013/12
13. 6013/12
14. 6013/12
15. 6013/12
16. 6013/12
17. 6013/12
18. 6013/12
19. 6013/12
20. 6013/12
21. 6013/12
22. 6013/12
23. 6013/12
24. 6013/12
25. 6013/12
26. 6013/12
27. 6013/12
28. 6013/12
29. 6013/12
30. 6013/12
31. 6013/12
32. 6013/12
33. 6013/12
34. 6013/12
35. 6013/12
36. 6013/12
37. 6013/12
38. 6013/12
39. 6013/12
40. 6013/12
41. 6013/12
42. 6013/12
43. 6013/12
44. 6013/12
45. 6013/12
46. 6013/12
47. 6013/12
48. 6013/12
49. 6013/12
50. 6013/12
51. 6013/12
52. 6013/12
53. 6013/12
54. 6013/12
55. 6013/12
56. 6013/12
57. 6013/12
58. 6013/12
59. 6013/12
60. 6013/12
61. 6013/12
62. 6013/12
63. 6013/12
64. 6013/12
65. 6013/12
66. 6013/12
67. 6013/12
68. 6013/12
69. 6013/12
70. 6013/12
71. 6013/12
72. 6013/12
73. 6013/12
74. 6013/12
75. 6013/12
76. 6013/12
77. 6013/12
78. 6013/12
79. 6013/12
80. 6013/12
81. 6013/12
82. 6013/12
83. 6013/12
84. 6013/12
85. 6013/12
86. 6013/12
87. 6013/12
88. 6013/12
89. 6013/12
90. 6013/12
91. 6013/12
92. 6013/12
93. 6013/12
94. 6013/12
95. 6013/12
96. 6013/12
97. 6013/12
98. 6013/12
99. 6013/12
100. 6013/12

Schleswig-Holstein Netz AG - Fröbelweg 1 24568 Kaltenkirchen
Stadt Norderstedt
Amt für Stadtentwicklung, Umwelt und Verkehr

Herr Reinhard Kremer-Cymbala

Postfach 1980
22809 Norderstedt

Schleswig-Holstein Netz AG

SN-2K
Fröbelweg 1
24568 Kaltenkirchen
www.sh-netz.com

Michael Krause
T 0 41 91-99 67-94 21
F 0 41 91-99 67-94 97
michael.krause2
@sh-netz.com

12. September 2012

Bebauungsplan Nr. 214 Norderstedt, I Änderung „Gewerbegebiet Nettelkrögen-Süd“, Gebiet östlich Niendorfer Str., westlich Tarpenbek, südlich Gutenbergring, nördlich Ausgleichsflächen Ortsumgebung Fuhlsbüttel
Ihr Schreiben vom 29.08.2012, Ihr Zeichen 6013 / ke

Sehr geehrte Damen und Herren.

zum o. g. Bebauungsplan Nr.214 / I. Änderung bestehen unsererseits keine Bedenken.
Geplant ist hier aus Sicht der E.ON Hanse AG und SHNG nichts

Freundliche Grüße

Schleswig Holstein Netz AG
NB Kaltenkirchen

i. A. (Michael Krause)

| | | |
|---------|---------|----|
| 1. 601 | WIG | R. |
| 2. 602 | 2. KIR | Jo |
| 3. 603 | 3. KIR | |
| 4. 604 | 4. KIR | |
| 5. 605 | 5. KIR | |
| 6. 606 | 6. KIR | |
| 7. 607 | 7. KIR | |
| 8. 608 | 8. KIR | |
| 9. 609 | 9. KIR | |
| 10. 610 | 10. KIR | |

a. Z...
 b. T...
 c. L...
 d. Z...
 e. A...

Vorsitzender des
Aufsichtsrats:
Hans-Jakob Tiessen

Vorstand:
Matthias Boxberger
Andreas Fricke

Sitz: Quickborn
Amtsgericht Pinneberg
HRB 8122 PI

Kremer-Cymbala, Reinhard

Von: Heinrich, Gerhard [Gerhard.Heinrich@kabeldeutschland.de]
Gesendet: Dienstag, 4. September 2012 10:06
An: Kremer-Cymbala, Reinhard
Betreff: Stellungnahme S/27622/2012, B-Plan

Kabel Deutschland Vertrieb + Service GmbH
Süderstraße 32b * 20097 Hamburg

Stadt Norderstedt
Amt f. Stadtentwicklung, Umwelt u. Verkehr
Rathausallee 50
22846 Norderstedt

Referenz: GeHe
Unser Zeichen: Verteilnetzplanung, Stellungnahme Nr.: S27622
Telefon: 0 40 / 63 66 - 21 43, Fax: 0 40 / 63 66 - 21 38, email: Gerhard.Heinrich@kabeldeutschland.de
Datum: 04. September 2012
Norderstedt, B-Plan 214
Vorhabenart: B-Plan

Handwritten notes and signatures:
- "607.10" (circled)
- "z. Ktn." (repeated)
- "R" (initials)
- "40" (circled)
- A large signature at the bottom.

Sehr geehrte Damen und Herren,

wir bedanken uns für Ihr Schreiben vom 29.08.12.
Wir teilen Ihnen mit, dass die Kabel Deutschland Vertrieb und Service GmbH gegen die von Ihnen geplante Baumaßnahme keine Einwände geltend macht. Im Planbereich befinden sich keine Telekommunikationsanlagen unseres Unternehmens. Eine Neuverlegung von Telekommunikationsanlagen ist unsererseits derzeit nicht geplant.

Mit freundlichen Grüßen
Kabel Deutschland Vertrieb und Service GmbH

Dieses Schreiben wurde elektronisch erstellt und ist ohne Unterschrift gültig

Informationen zu Produkten und Services von Kabel Deutschland unter www.kabeldeutschland.de

Informationen, insbesondere Pflichtangaben (vgl. § 80 AktG, § 35a GmbHG, §§ 177a, 125a HGB), zu einzelnen Gesellschaften der Kabel Deutschland Gruppe finden Sie unter <http://www.kabeldeutschland.com/de/info/pflichtangaben.html>

Diese E-Mail und etwaige Anhaenge enthalten vertrauliche und/oder rechtlich geschuetzte Informationen. Wenn Sie nicht der richtige Adressat sind, benachrichtigen Sie bitte den Absender und vernichten Sie anschliessend diese Mail und die Anlagen.

--
Diese Mail wurde von Dataport maschinell
auf Viren und gefährliche Inhalte untersucht.

Gutachterliche Stellungnahme nach §18 a LuftVG

Datum: 02.10.2012
SIS/NF Aktenzeichen: 201202828

Bezeichnung der Maßnahme: Stadt Norderstedt; B-Plan Nr. 214 Norderstedt, 1. Änd. "Gewerbegebiet Nettelkrögen-Süd", Gebiet: östlich Niendorfer Str., westlich Tarpenbeck, südlich Gutenbergring, nördlich Ausgleichflächen Ostumgehung Fuhlsbüttel hier: Anhörung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. §4 Abs. 2 BauGB

Art der Maßnahme: Bebauungsplan
Bauherr:

Name:
Adresse:
E-Mail:

Aktenzeichen: 6013 / thu
Datum: 21.03.2012
Name: Stadt Norderstedt
Frau Thum
Adresse: Postfach 1980, 22809 Norderstedt
E-Mail: stadtplanung@norderstedt.de
Objekt unbefristet

Vlg.
2. Min.
2. Min.
2. Min.
2. Min.
2. Min.

6013
6013

[Handwritten signature]

| Hochwert: [m]
GK-DHDN (PD83) | Rechtswert: [m]
GK-DHDN (PD83) | Geländehöhe: [m]
NHN (DHHN92) | Höhe über Alles: [m]
NHN (DHHN) |
|---------------------------------|-----------------------------------|----------------------------------|------------------------------------|
| 5947646,274 | 3564997,883 | 16,4 | 48,5 |
| 5947675,317 | 3565100,99 | 16,4 | 48,5 |
| 5947566,471 | 3565222,166 | 16,4 | 48,5 |
| 5947498,081 | 3565159,435 | 16,4 | 48,5 |
| 5947646,274 | 3564997,883 | 16,4 | 48,5 |

Sehr geehrte Damen und Herren,

durch die oben aufgeführte Planung werden Belange der DFS Deutsche Flugsicherung GmbH bezüglich §18a LuftVG berührt. Das Plangebiet liegt im Anlagenschutzbereich von Flugsicherungseinrichtungen am Flughafen Hamburg Fuhlsbüttel.

Gegen die ausgewiesenen Bauhöhen bestehen keine grundsätzlichen Bedenken, eine Beurteilung der Störwirkung einzelner Bauvorhaben kann erst im Bauantragsverfahren nach Vorliegen konkreter verbindlicher Unterlagen erfolgen.

Wir weisen nochmals darauf hin, dass konkrete Bauvorhaben gem. §12 und §18 LuftVG der Vorlage bei der Luftfahrtbehörde bedürfen. Im Zusammenhang mit dem Bauvorhaben zu errichtende Kräne sind gesondert bei der Luftfahrtbehörde zu beantragen.

Bei der Beurteilung des Vorhabens bezüglich der Betroffenheit von Anlagen der DFS wurden die oben angegebenen Koordinaten berücksichtigt.

Von dieser Stellungnahme bleiben die Aufgaben der Länder gemäß § 31 Luftverkehrsgesetz (LuftVG) unberührt.

Wir haben das Bundesaufsichtsamt für Flugsicherung (BAF) von unserer Stellungnahme informiert.

i. V. Dr. Peter Heßler

CSC Systems & Infrastructure Services
Flugvermessungsmanagement

i. V. Jakob Geiß

CSC Systems & Infrastructure Services
Flugvermessungsmanagement

(Dieses Schreiben ist maschinell erstellt und ist ohne Unterschrift gültig, freigegeben von Peter Hessler am 02.10.2012)

603.45
P

Kreis Segeberg
Die Landrätin

Fachdienst
Räumliche Planung und
Entwicklung

Ihre Ansprechpartnerin:
Petra Schmidt-Diel

~~Kreis Segeberg · Postfach 13 22 · 23792 Bad Segeberg~~

Zimmer: 616 Haus: B
Telefon: 04551/951-535
Telefax: 04551/951-99817
E-Mail: petra.schmidt-diel@kreis-se.de

Stadt Norderstedt
Der Oberbürgermeister
Postfach 1980
22809 Norderstedt

Stadtverwaltung
Norderstedt

01. OKT. 2012

Az.: 61.00.8
(bitte stets angeben)

Datum: 26.09.2012

601

SEE, R

Bauleitplanung der Stadt Norderstedt

B-214, 1. Änderung „Gewerbegebiet Nettelkrögen-Süd“

Gebiet: östlich Niendorfer Straße, westlich Tarpenbek, südlich Gutenbergring, nördlich Ausgleichsflächen Ortumgehung Fuhlsbüttel

Beteiligung gem. §§ 4 Abs. 2 und 3 Abs. 2 Baugesetzbuch (BauGB)

Nach Anhörung meiner Fachabteilungen im Hause nehme ich zu der o.a. Bauleitplanung wie folgt Stellung:

Denkmalschutz

Keine Stellungnahme.

Naturschutz

Durch den o.g. Bauleitplan werden die von mir wahrzunehmenden Belange von Natur und Landschaft berührt. Gegen die Darstellungen und Festsetzungen bestehen keine Bedenken.

Grundwasser- und Bodenschutz

SG Bodenschutz:

Aus bodenschutzrechtlicher Sicht gibt es keine Bedenken.

Abwasser- und Abfallüberwachung

SG Abwasser

Aus Sicht der Abwasserbeseitigung bestehen gegen das Vorhaben keine grundsätzlichen Bedenken. Wasserwirtschaftlich wurde das Projektgebiet bereits in 2006/2007 überplant. Diese Planung endete in der Erteilung einer wasserrechtlichen Erlaubnis zur Einleitung



von gesammeltem Niederschlagswasser in die Tarpenbek sowie der Erteilung einer Genehmigung zur Herstellung eines Regenrückhaltebeckens entlang der Niendorfer Straße. Die Bescheide datieren aus 11/2007. Die Erlaubnis erlischt, wenn nicht innerhalb von 5 Jahren (11/2012) mit der Gewässerbenutzung begonnen wird. Die aktuelle Planung (Gebäudestellung und randliche Nutzung) kollidiert mit den damaligen Festlegungen für den Standort des Regenrückhaltebeckens. Diese Konflikte wären in der weitergehenden Planung durch eine Anpassung des Entwässerungskonzeptes zu beseitigen.

Die Regelung der Oberflächenentwässerung im Gewerbegebiet 6 ist durch einen Nachweis der Versickerungseignung (Bodenart und erf. Grundwasserflurabstand) zu begleiten. In der Regel entsteht ein Zielkonflikt bei der Vorgabe der Versickerung auf Grundstücken mit gewerblicher Nutzung. Hoffflächenwasser von Grundstücken mit gewerblicher Nutzung darf nur über die belebte Bodenzone in Form von Sickerflächen- bzw. Mulden versickert werden. Da auf Gewerbeflächen normalerweise die bestmögliche Flächenausnutzung angestrebt wird, stehen die erf. Flächen für die Abwasserbeseitigung nicht zur Verfügung. Die Verlagerung der Detailplanung der Oberflächenentwässerung auf die Vorhabenebene führt regelmäßig zum Entstehen wasserwirtschaftlich unbefriedigender Lösungen. Die Aussagen zur Oberflächenentwässerung im Gewerbegebiet 6 sind daher noch einmal zu überarbeiten.

Umweltmedizin und Seuchenhygiene

Keine Bedenken.

Verkehrsordnung

Keine Stellungnahme

Im Auftrage

Handwritten signature in black ink, appearing to read "R. Schmitt-Diel".



Landesamt für Landwirtschaft, Umwelt und ländliche Räume
Schwartauer Landstraße 11 - 23554 Lübeck

Technischer Umweltschutz
Regionaldezernat Südost

Stadt Norderstedt
Amt für Stadtentwicklung, Umwelt und
Verkehr
Postfach 1980
22809 Norderstedt

Stadtverwaltung
Norderstedt

10. Okt. 2012

Ihr Zeichen: 6013/kc
Ihre Nachricht vom: 29.08.2012
Mein Zeichen: 7617
Meine Nachricht vom:

E-Mail: ulrike.struck@llur.landsh.de
Telefon: 0451 4706-231
Telefax: 0451 4706-210

6013 SEE

R.

05.10.2012

Bebauungsplan Nr. 214 Norderstedt, 1. Änderung „Gewerbegebiet Nettelkrögen-Süd“

Gebiet: östlich Niendorfer Straße, westlich Tarpenbek, südlich Gutenbergring, nördlich Ausgleichsflächen Ortsumgehend Fuhlsbüttel

Anhörung der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs.1 BauGB

Sehr geehrter Herr Kremer- Cymbala,

zu den mir vorgelegten o. g. Planungsunterlagen habe ich aus der Sicht des Immissionsschutzes grundsätzlich keine Bedenken.

Hinweis:

Gemäß der schalltechnischen Untersuchung führen die Gewerbe-Immissionen führen nachts zu Überschreitungen auf Hamburger Gebiet. Die beschriebenen Schallschutzmaßnahmen der schalltechnischen Untersuchung sollten umgesetzt werden.

Bei Planänderungen und Ergänzungen bitte ich um erneute Beteiligung mit Benennung der geänderten oder ergänzten Teile.

Mit freundlichen Grüßen

Ulrike Struck

6013.w R

Kremer-Cymbala, Reinhard

Von: GC-Leitungsanfragen <gc-leitungsanfragen@wvk.sh>
Gesendet: Montag, 8. Oktober 2012 09:34
An: Kremer-Cymbala, Reinhard
Betreff: Ticket-Nr. 112.3115.1556: Leitungsanfrage vom 05.09.2012 zum Projekt 'Bebauungsplan Nr. 214 Norderstedt, Niendorfer Straße, Gutenbergring'
Anlagen: DE-HA-HAMB-B-0042.pdf; DE-HA-HAMB-B-0043.pdf; DE-HA-HAMB-B-0044.pdf; DE-HA-HAMB-B-0034.pdf; DE-HA-HAMB-B-0040.pdf; DE-HA-HAMB-B-0041.pdf; DE-HA-HAMB-B-0045.pdf; Nutzungsbedingungen.pdf; Leitungsanfrage Eingang postalisch Stadt Norderstedt; Richtlinie zum Schutz von Versorgungsleitungen.pdf

Sehr geehrter Herr Kremer-Cymbala,

wir bestätigen den Eingang Ihrer Mail vom 05.09.2012 und bedanken uns für Ihre Anfrage.

Im Auftrag der GlobalConnect GmbH teilen wir Ihnen mit, dass in dem von Ihnen angegebenen Bereich (siehe Betreff) Leitungen der GlobalConnect vorhanden sind. Im Anhang senden wir Ihnen die dazugehörigen Blattschnitte.

Bitte beachten Sie unsere Nutzungsbedingungen und die Richtlinien zum Schutz von Versorgungsleitungen!

Für weitere Fragen und nähere Erläuterungen stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung.

Mit freundlichen Grüßen

i.A. Bennet Kretschmer
Projektdokumentation

im Auftrag der



WASSER- UND VERKEHRS-KONTOR
 INGENIEURWISSEN FÜR DAS BAUWESEN
 Beratende Ingenieure Behrend & Krüger
 Havelstraße 33, D - 24539 Neumünster
 mail: b.kretschmer@wvk.sh
 fon: 04321 - 260 27 - 86
 fax: 04321 - 260 27 - 66
 internet: www.wvk.sh

GLOBALCONNECT GMBH
 Wendenstraße 377, D - 20537 Hamburg
 mail: GC-Leitungsanfragen@wvk.sh

Geschäftsführer der GmbH
 Dipl.-Ing. (FH) Torsten Behrend
 Dipl.-Ing. (FH) Christoph Krüger
 Amtsgericht Kiel - HRB 1386 NM

Handwritten notes and signatures: "201", "0011", "R", and a large signature at the bottom.

--
Diese Mail wurde von Dataport maschinell auf Viren und gefährliche Inhalte untersucht.

LEGENDE:

- SSB Schutz
- Trasse (Konventionsschaltung)
- Trasse (offens. Plausort)
- Feinstellung

Geobild

DE-SH-FN-T025 Schwachbedrängung
DOK 3 78 Schwachdeklarte NN

l = 1,0 m -- Teile OK Rohr
bezugsn auf GOK
T025-T028 Bz 42,105 m -- Bohränge

Gesamtbohrstz. zw.
Schack T025 und T028

- Bohrung Anfang Bohrung Ende
- GOK 15 00 Geländehöhe NN
- HÜ NN 14,75 bezogen auf OK-Rohr

Höhensystem: DHHN 92, Höhen über NN

Die in den Plänen enthaltenen Angaben und Maße sind
unverbindlich und vor Ort festzustellen mittels geeigneter
Maßnahmen wie z. B. Handmessungen und
Sensorenmessungen. Die Genauigkeit der Angaben
kann durch die Art der Messung und die
Sowohl in der Längs- als auch in der Quersicht mit erheb-
lichen Abweichungen von mehr als 1 Meter zu rechnen.

Maßstab 1:500



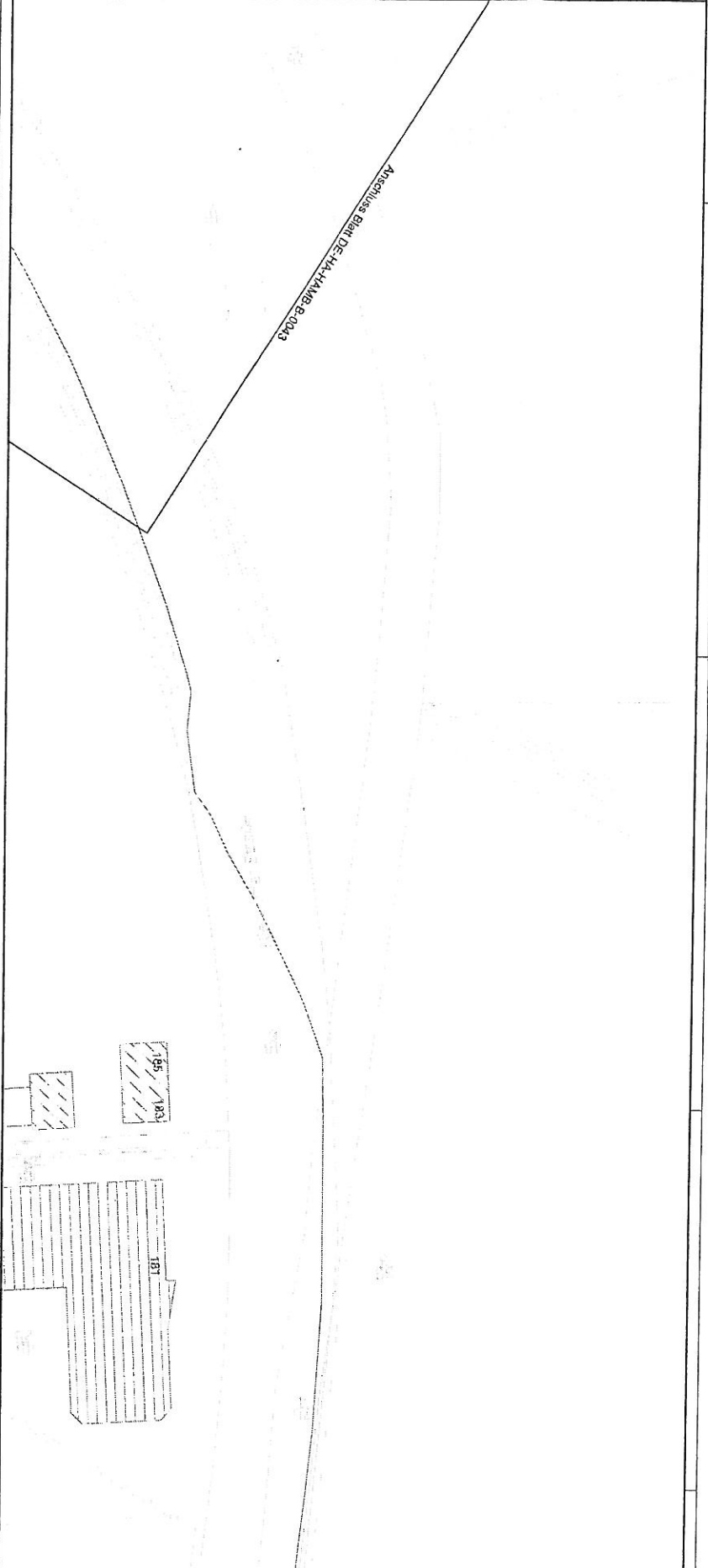
Alle Dimensionen sind in Meter angegeben. Maßstab 1:500.
Sämtliche Höhen sind über NN angegeben. Höhen über NN sind
in der Regel mit einem Nachkommastellenwert angegeben.

GlobalConnect GmbH
Wendeweg 377
20037 Hamburg
Tel: +49 040 158 358-70
Fax: +49 040 158 358-71

LWL-Kabeltrasse

**Bestandslageplan
DE-HA-HAMB-B-0042**

| | | | |
|------------|--------------------|---|-------|
| Bundesland | Schleswig-Holstein | M | 1:500 |
| Bereich | Hamburg | | |
| Datum | 28.02.2012 | | |



LEGENDE:

- Schacht
- Trasse (Trennzeichenbohrung)
- Trasse (offene Brunnen)
- Freizeidelling

DE-SH-FLE-N-TO25
 DOK 3.76
 t = 1,0 m
 TO25-TO26 Bei 42,105 m -- Bohrlänge

- Schachtbezeichnung
- Schachttiefehöhe NN
- Tiefe OK Rohr bezogen auf GOK
- Bohrtiefennummer
- Gesamtschnitt zw. Schacht TO25 und TO26

- Bohrung Anfang
- Bohrung Ende
- GOK 15,80
- H.O. NN 14,75
- Geländehöhe NN bezogen auf OK Rohr

Höhensystem: DINN 92, Höhen über NN
 Die in den Plänen enthaltenen Angaben und Maße sind unverbindlich und vor Ort individuell mittels geeigneter Messverfahren zu überprüfen. Insbesondere sind die Höhenangaben vor Ort zu überprüfen. Sowohl in der Lage als auch in der Höhe ist mit erheblichen Abweichungen von mehr als 1 Meter zu rechnen.



GlobalConnect GmbH
 Wandrerstraße 27
 22609 Hamburg
 Tel. +49 40 71 530 204 - 70
 Fax +49 40 71 530 205 - 71

LWL-Kabeltrasse
Bestandslageplan
DE-HA-HAMB-B-0044

| | | |
|------------|--------------------|-------------------------|
| Bundesland | Schleswig-Holstein | M = 1:500 |
| Bereich | Hamburg | Blatt DE-HA-HAMB-B-0044 |
| Datum | 28.03.2012 | |

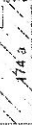
Anschluss Blatt DE-HA-HAMB-B-0045

LEGENDE:

050 Schwellen
 --- Trosse (Kabeltrichter/Bohrleitung)
 --- Trosse (offene Bohrwasser)
 --- Frontabdichtung

--- Maßlinie
 --- ...

DE-SH-FLE-1025 --- Schachtbezeichnung
 DOK 3.7/6 --- Schachttiefehöhe NN
 l = 1,0 m --- Tiefe OK Rohr bezogen auf GOK
 T025-1026 bis 42,105 m --- Bohrlänge
 --- Bohrtrockennummer
 --- Gesamtlängsschnitt zw. Schacht 1025 und 1026



Bohrung Anfang Bohrung Ende
 ● GOK 15.90 --- Geländeoberkante NN
 HUNN 14.75 --- bezogen auf OK Rohr

Höhensystem: DHNN B2, Höhen über NNN
 Die in den Plänen enthaltenen Angaben und Maße sind ohne Gewähr. Die Ausführung ist den jeweiligen Ausführungsbedingungen und den örtlichen Gegebenheiten anzupassen. Die Ausführung ist durch die jeweiligen Verantwortlichen zu prüfen. Soweit in der Lage als auch in der Tiefe ist, ein erhebliches Ausmaß an Bodenwasser zu erwarten, ist weiter zu berücksichtigen.



GlobalConnect GmbH
 Weyerswies 377
 21474 HAMBURG
 Tel. +49 040 1350 350-70
 Fax. +49 040 1350 350-71

LWL-Kabeltrasse

Bestandslageplan
DE-HA-HAMB-B-0040

| | | |
|-------------|--------------|---------|
| Bundestafel | Schwarz-Weiß | M 1:500 |
| Bereich | Hamburg | |
| Datum | 08.10.2012 | |

Anschluss Blatt DE-HA-HAMB-B-0041

LEGENDE:

- Schacht
- Trasse (Pfeilspitzenabstrichung)
- Trasse (offene Enden)
- Freigeblung

Geometrie

- DE-SH-FLEN-T025 — Schachtbezeichnung
- DOI.3.78 — Schachtskizze/ID-Nr.

- l = 1.0 m — Tiefe OK Rohr bezogen auf GOK
- T025-T028 Bo. 42, 105 m — Bohrlänge
- Bohrtagebuchnummer
- Gesamtabschnitt zw. Schacht T025 und T028

- Bohrung Anfang
- Bohrung Ende
- GOK 15.90
- H 0 NN 14.75
- Geländehöhe NN bezogen auf OK Rohr

Höhensystem: DHH 92, Höhen Ober: NNN
 Die in den Plänen enthaltenen Angaben und Maße sind unverbindlich und vor Ort individuell mit den geographischen Gegebenheiten abzustimmen und Änderungen zu prüfen!
 Sowohl in der Lage als auch in der Tiefe ist mit erheblichen Abweichungen von mehr als 1 Meter zu rechnen.



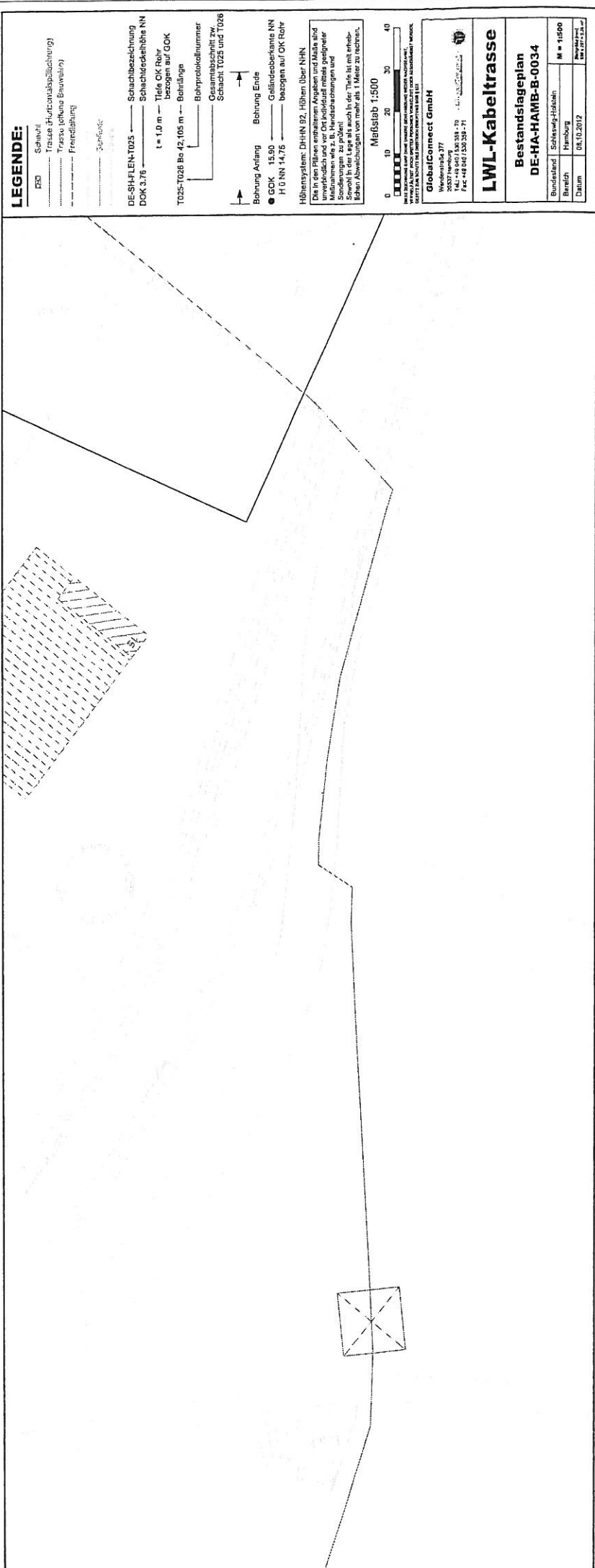
GlobalConnect GmbH
 Wendewitzstraße 37
 21111 Hamburg
 Tel. +49 40 1500 350-70
 Fax. +49 40 1500 350-71

LWL-Kabeltrasse

Bestandslageplan
DE-HA-HAMB-B-0043

| | | |
|------------|--------------------|----------------|
| Bundesland | Schleswig-Holstein | M = 1:500 |
| Bereich | Hamburg | Blatt-Nr. 0043 |
| Datum | 28.03.2012 | |

Anschluss Blatt DE-HA-HAMB-B-0044



LEGENDE:

- CSO Schacht
- Trasse (Punktschleifschichtung)
- Trasse (offene Bauweise)
- Freifläche
- Schacht

- DE-SH-FLEIN-T025 Schachtbezeichnung
- DOK 2.76 Schachttiefehöhe NN
- l = 1,0 m Tiefe OK Rohr bezogen auf GOK
- T025-T026 Bo 42,105 m -- Bohrflügel
- Bohrflügel
- Bohrprotokollnummer
- Gesamtschnitt zw. Schacht T025 und T026

- Bohrung Anfang
- Bohrung Ende
- GOK 15,90 Geländeoberkante NN
- H U NN 14,75 bezogen auf OK Rohr

Höhensystem: DHHN 92 Höhen über NN
 Die im Plan eingezeichneten Messpunkte sind
 unentbehrlich und vor Ort möglichst mittels geeigneter
 Maßnahmen wie z. B. Handseilungen und
 Sondierungen zu prüfen.
 In der Tiefe ist mit erheblichen
 Nebenabwägungen von mehr als 1 Meter zu rechnen.

Maßstab 1:500



Global Connect GmbH
 20077 Hamburg
 Tel: +49 40 7430 333-70
 Fax: +49 40 7430 333-71

LWL-Kabeltrasse

Bestandslageplan
 DE-HA-HAMB-B-0034

| | | |
|------------|--------------------|------------------|
| Bundesland | Schleswig-Holstein | M 1:5000 |
| Bereich | Hamburg | Bestandslageplan |
| Datum | 05.10.2017 | Blatt 1/13 |



Kreis Segeberg
Eing: 13. Okt. 2012
Anl.:

Der Ministerpräsident | Staatskanzlei
Postfach 71 22 | 24171 Kiel
Oberbürgermeister
der Stadt Norderstedt
Postfach 1980

22809 Norderstedt

durch den Landrat des Kreises Segeberg

Abteilung Landesplanung

Ihr Zeichen: 6013/kc
Ihre Nachricht vom: 29.08.2012
Mein Zeichen: StK 323/Norderstedt B214Ä1
Meine Nachricht vom:

Anne-Katrin.Leibauer@stk.landsh.de
Telefon: 0431 988-1851
Fax über Outlook: 0431 988 611 1851

10. Oktober 2012

nachrichtlich:
Landrätin
des Kreises Segeberg
- Bauleitplanung -
23795 Bad Segeberg

60.1
→ 601/6013/R₃
G.R.
22/10/12

Ministerium für Energiewende, Landwirtschaft,
Umwelt und ländliche Räume - V 532 -

Arbeitsgemeinschaft der Hamburg-Randkreise
Hamburger Straße 30
23795 Bad Segeberg

Innenministerium - IV 261 -

Ziele der Raumordnung und Landesplanung nach § 16 Abs. 1 Landesplanungsgesetz i.d.F. der Bekanntmachung vom 10. Februar 1996 (GVOBl. Schl.-H. S. 232), zuletzt geändert durch Artikel 3 des Gesetzes zur Änderung des Landesverwaltungsgesetzes und anderer Vorschriften vom 15. Dezember 2005 (GVOBl. Schl.-H. S. 542)

- **1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 214 der Stadt Norderstedt, Kreis Segeberg**
- **Planungsanzeige vom 29.08.2012**

Die Stadt Norderstedt beabsichtigt, in dem ca. 16,2 ha großen Plangebiet die Gewerbegebietsflächen städtebaulich neu zu ordnen. Aktuelles Planungsziel ist es im

Achtung: Neue Ressortzugehörigkeit seit dem 1. September 2012

Wesentlichen, die Ansiedlung einer Unternehmenszentrale planungsrechtlich zu ermöglichen.

Aus Sicht der **Landesplanung** nehme ich zu der o. g. Bauleitplanung wie folgt Stellung:

Die Ziele, Grundsätze und sonstigen Erfordernisse der Raumordnung ergeben sich aus dem am 04.10.2010 in Kraft getretenen Landesentwicklungsplan Schleswig-Holstein vom 13.07.2010 (LEP 2010; Amtsbl. Schl.-H., S. 719) und dem Regionalplan für den Planungsraum I (Fortschreibung 1998).

Die geplanten Festsetzungen zur Steuerung der Einzelhandelsentwicklung im GE-Gebiet werden aus landesplanerischer Sicht grundsätzlich unterstützt. Gemäß Ziffer 2.8 Abs. 11 LEP und im Sinne der Begründung der Bauleitplanung wird aber empfohlen, eine Steuerung der Einzelhandelsentwicklung dahingehend vorzunehmen, dass eigenständige Einzelhandelsbetriebe – auch mit nicht-zentrenrelevanten Kernsortimenten – vollständig ausgeschlossen und nur Versandhandel und nicht-selbständiger Einzelhandel wie z. B. Direkt-Vermarktung oder Handwerker-Privileg zugelassen werden.

Es wird bestätigt, dass gegen die o. g. Bauleitplanung der Stadt Norderstedt – verbunden mit dem o.a. Hinweis zur Steuerung des Einzelhandels im GE-Gebiet - keine Bedenken bestehen; insbesondere stehen Ziele der Raumordnung den damit verfolgten Planungsabsichten nicht entgegen.

Diese Stellungnahme bezieht sich nur auf die Erfordernisse der Raumordnung und greift damit einer planungsrechtlichen Prüfung des Bauleitplanes nicht vor. Eine Aussage über die Förderungswürdigkeit einzelner Maßnahmen ist mit dieser landesplanerischen Stellungnahme nicht verbunden.

Aus Sicht des **Innenministeriums, Referat für Städtebau und Ortsplanung, Städtebau-recht** sind derzeit keine weiteren Anmerkungen erforderlich.



Leibauer

Kremer-Cymbala, Reinhard

Von: Blum, Albrecht <albrecht.blum@Kreis-Segeberg.de>
Gesendet: Donnerstag, 25. Oktober 2012 08:21
An: Kremer-Cymbala, Reinhard
Betreff: AW: BP 214 1 Ä_Unterlagen eingeschr Beteiligung

Sehr geehrter Herr Kremer-Cymbala,
mit den Änderungen bin ich einverstanden.

Mit freundlichen Grüßen!
Albrecht Blum

Kreis Segeberg
Die Landrätin
Wasser-Boden-Abfall
Grundwasser-und Bodenschutz
Postfach 1322
23792 Bad Segeberg
Tel.: 04551-951325
Fax: 04551-95199325
albrecht.blum@kreis-segeberg.de

Handwritten notes:
201
6012.10
R
[Signature]

Von: Kremer-Cymbala, Reinhard [<mailto:Reinhard.Kremer-Cymbala@norderstedt.de>]
Gesendet: Mittwoch, 24. Oktober 2012 14:43
An: jens.koth@tesa.com; Bodo.Stoecker@Polaris-Immo.de; Blum, Albrecht
Betreff: WG: BP 214 1 Ä_Unterlagen eingeschr Beteiligung

Sehr geehrte Damen und Herren,
in dieser gesonderten E-Mail übersende ich Ihnen als Anlage den o. g. Bebauungsplan mit der Begründung geändert. Sie werden als Betroffener gebeten, den Bebauungsplan in der jetzigen Fassung auf Ihre Belang Schreiben geht Ihnen noch auf dem Postwege zu. Sie werden gebeten möglichst umgehend auf diese Mail den Gremien der Stadt davon abhängt, bis wann von Ihnen eine Antwort hier eingeht.

Die geänderten Teile des Bebauungsplanes betreffen:

- Herausnahme der Kennzeichnung Altablagerung für das Gewerbegebiet 5
- Streichung der bedingten Festsetzung Nr.33
- Ergänzung bzw. Verbreiterung des festgesetzten Geh- und Fahrrechts um ein Leitungsrecht zugunsten Gewerbegebiete 5 und 6 sowie die trennende öffentliche Grünfläche.
- Anpassung der nordwestlichen Baugrenze im Gewerbegebiet 6.

Sie werden gebeten bis zum

07.11.2012

mitzuteilen, ob diese Änderungen mit Ihren Belangen zu vereinbaren sind.

Sollte bis zu diesem Datum keine Stellungnahme Ihrerseits hier eingegangen sein, gehe ich davon aus, dass Sie berührt werden. So weit es möglich ist, sollten sie schon vor dem festgesetzten Termin mir eine Mitteilung zu ob und in wie weit Ihre Belange von der Änderung berührt sind.

Für Ihre Mitteilung danke ich Ihnen schon jetzt.



igs 2013 - internationale gartenschau hamburg - vom 26. April bis 13. Oktober 2013. Als eine von 5 Kult
Infos unter www.igs-hamburg.de