

ANTRAG

			Vorlage-Nr.: A 13/0658
SPD-Fraktion			Datum: 08.04.2013
Bearb.:	Herr Jürgen Lange	Tel.: 506	öffentlich
Az.:			

Beratungsfolge	Sitzungstermin	Zuständigkeit
Stadtvertretung	23.04.2013	Entscheidung

Ausweisung von Baugebieten für geförderten Wohnungsbau; hier: Antrag der SPD-Fraktion vom 04.04.2013

Beschlussvorschlag

1. Bei der Ausweisung neuer Bebauungsgebiete sind zukünftig 30% der Wohnbauflächen für den geförderten Wohnungsbau zu sichern.
2. Diese Regelung soll grundsätzlich in städtebaulichen Verträgen verpflichtend nach dem BauGB vereinbart werden.
3. Die Verwaltung wird beauftragt, dieses Verfahren mit dem Innenminister und der Investitionsbank Schleswig-Holstein abzustimmen.
4. Die bauliche Umsetzung soll grundsätzlich durch Bestandshalter, bevorzugt von örtlich am Markt agierenden Genossenschaften und Wohnungsbauunternehmen erfolgen.

Sachverhalt

Das Recht auf angemessenen und bezahlbaren Wohnraum, besonders für sozial Benachteiligte, sowie die schwierige Situation auf dem Wohnungsmarkt bei steigenden Mieten und geringer werdenden gefördertem Wohnraum, müssen die Verantwortlichen in der Politik zum Handeln bewegen.

Für einkommensschwache Haushalte gibt es einen ausgeprägten Mangel an bezahlbarem Wohnraum. Bürgerinnen und Bürgern, die sich nicht aus eigener Kraft mit angemessenem Wohnraum versorgen können, müssen wir die Möglichkeit geben, Zugang zu preiswerten und auch qualitativ hochwertigen Wohnungen zu bekommen.

Anlagen:

Originalantrag

Sachbearbeiter/in	Fachbereichsleiter/in	Amtsleiter/in	mitzeichnendes Amt (bei über-/ außerplanm. Ausgaben: Amt 11)	Stadtrat/Stadträtin	Oberbürgermeister
-------------------	-----------------------	---------------	--------------------------------------------------------------	---------------------	-------------------