

# Ergebniskonten 2. Hj. Plan-Ist-Vergleich 57350 Vermietung v. Wohn- u. Gewerberaum

2012

Werte in T€

Januar - Dezember 2012

Position	Ist 2011	Plan	Januar - Dezember 2012		abs. Diff.	rel. Diff.
			Ist / Forecast			
416200 Erträge aus der Auflösung von Sonderposten aus Zuweisungen	21,6	21,6	21,6	0,0	0,00%	
Zuwendungen u. allgem. Umlagen	21,6	21,6	21,6	0,0	0,00%	
446100 sonstige privatrechtliche Leistungsentgelte Ersatzleistungen für Schadensfälle,	7,4	20,0	0,8	-19,2	-96,24%	
441100 Mieten und Pachten	601,8	613,6	590,7	-22,9	-3,74%	
privatrechl. Leistungsentgelte	609,2	633,6	591,4	-42,2	-6,66%	
448800 Erträge aus Kostenersatzungen Kostenumlagen v. übrigen Bereichen	0,1	0,0	0,9	0,9	0,00%	
448500 Erträge aus Kostenersatzungen Kostenumlagen von Unternehmen, Beteiligung	9,3	0,0	12,0	12,0	0,00%	
448700 Erträge aus Kostenersatzungen Kostenumlagen v. privaten Unternehmen	0,2	2,5	0,0	-2,5	-100,00%	
Kostenersatzungen u. K.-Umlagen	9,5	2,5	12,9	10,4	415,48%	
ordentliche Erträge	640,3	657,7	625,9	-31,8	-4,83%	
501200 Dienstaufwendungen Arbeitnehmerinnen und Arbeitnehmer	30,2	64,7	65,0	0,3	0,52%	
503200 Sozialversicherungsbeiträge Arbeitnehmerinnen und Arbeitnehmer	6,1	13,4	13,3	-0,1	-0,71%	
502200 Beiträge zu Versorgungskassen Arbeitnehmerinnen und Arbeitnehmer	2,3	5,0	5,0	0,0	-0,91%	
Personalaufwendungen	38,6	83,1	83,3	0,2	0,24%	
527100 Besondere Verwaltungs- und Betriebsaufwendungen	0,1	0,4	0,0	-0,4	-100,00%	
521120 Unterhaltung der Grundstücke und baulichen Anlagen Fremdunterhaltung	22,8	11,7	11,0	-0,7	-5,84%	
524100 Bewirtschaftung der Grundstücke, baulichen Anlagen usw.	93,0	173,0	104,8	-68,2	-39,40%	
521100 Unterhaltung der Grundstücke und baulichen Anlagen	312,0	362,2	313,2	-49,0	-13,54%	
523100 Mieten, Pachten, Erbbauzinsen	14,1	0,0	0,0	0,0	0,00%	
A. f. Sach- u. Dienstleistungen	442,0	547,3	429,0	-118,3	-21,62%	
571100 AfA immaterielles AV u. Sach- anlagen	223,7	221,7	221,7	0,0	0,00%	
571170 Abgänge RBW	177,7	0,0	0,0	0,0	0,00%	
573100 Abschreibungen auf das Umlaufvermögen	17,2	0,0	0,0	0,0	0,00%	
bilanzielle Abschreibungen	418,6	221,7	221,7	0,0	0,00%	
544100 Steuern, Versicherungen, Schadenfälle	3,5	7,3	4,7	-2,6	-35,45%	
544120 Schadenfälle	6,3	20,0	2,9	-17,1	-85,35%	
sonstige ordentliche Aufwendungen	9,8	27,3	7,6	-19,7	-72,01%	
ordentliche Aufwendungen	909,0	879,4	741,6	-137,8	-15,67%	
Ergebnis d. laufenden Verwaltungstätigkeit	-268,7	-221,7	-115,7	106,0	47,80%	
ordentliches Ergebnis	-268,7	-221,7	-115,7	106,0	47,80%	
491102 periodenfremde Erträge	78,4	0,0	23,8	23,8	0,00%	
a.o. Erträge	78,4	0,0	23,8	23,8	0,00%	
591102 periodenfremde Aufwendungen	25,3	0,0	20,8	20,8	0,00%	

a.o. Aufwendungen	25,3	0,0	20,8	20,8	0,00%
a.o. Ergebnis	53,1	0,0	3,1	3,1	0,00%
Ergebnis vor ILV	-215,6	-221,7	-112,6	109,1	49,19%
Ergebnis	-215,6	-221,7	-112,6	109,1	49,19%