

Anlage 3: zur Vorlage Nr.: B 13/0771 des Stuv am 19.09.2013

Betreff: Bebauungsplan Nr. 146, 5. Änderung

Hier: Eingegangene Stellungnahmen der Träger öffentlicher Belange

Kreis Segeberg
Die Landrätin

Fachdienst 61.00
Kreisplanung

Kreis Segeberg Postfach 13 22 23792 Bad Segeberg

Stadt Norderstedt
Der Oberbürgermeister
Postfach 1980
22809 Norderstedt

Stadtverwaltung
Norderstedt

13. MAI 2013

601

Ihre Ansprechpartnerin:
Petra Schmidt-Diel

Zimmer: 616 Haus: B
Telefon: 04551/951-535
Telefax: 04551/951-99817
E-Mail: petra.schmidt-diel@kreis-se.de

Az.: 61.00.8
(bitte stets angeben)

Datum: 07.05.2013

Bauleitplanung der Stadt Norderstedt
Bebauungsplan Nr. 146 West Norderstedt, 5. Änderung
„Westlich Einkaufszentrum Immenhof“
Gebiet: östlich Billeweg / westlich EKZ Immenhof / nördlich Glashütter Damm

Beteiligung gem. § 4 Abs. 1 Baugesetzbuch (BauGB)

Nach Anhörung meiner Fachabteilungen im Hause nehme ich zu der o.a. Bauleitplanung wie folgt Stellung:

Denkmalschutz

Keine Bedenken.

Naturschutz

Durch den o.g. Bauleitplan werden die von mir wahrzunehmenden Belange von Natur und Landschaft berührt. Nach Prüfung der mir derzeit zur Verfügung stehenden Unterlagen und Informationen bestehen keine Bedenken; der vorgesehene Umfang und Detaillierungsgrad der Umweltprüfung wird als angemessen und ausreichend beurteilt.

Stellungnahme der unteren Denkmalschutzbehörde/Archäologischer Denkmalschutz:

Die Belange des archäologischen Denkmalschutzes werden voraussichtlich nicht berührt.

Gewässer und Landschaft

Keine Bedenken.

1. Hel 6013 z. Ktn.
2. z. Ktn.
3. z. Ktn.
z. Ktn.
z. Ktn.

4. Zwischenbescheid erteilt am:
5. TOP-Fachdienstst. - Private
Liste notieren od.
6. zur fa. Beh.-Akto
i.A.: Köpfer metropolregion hamburg

Kreis Segeberg, Hamburger Straße 30, 23795 Bad Segeberg, Telefon: 04551/951-0

Internet-Adresse: <http://www.kreis-segeberg.de>

Öffnungszeiten: Montag bis Freitag 08.30 - 12.00 Uhr sowie
Dienstag und Donnerstag 14.00 - 16.00 Uhr oder nach Vereinbarung

Postbank Hamburg: 173 63-203, BLZ 200 100 20

Sparkasse Südholstein: 612, BLZ 230 510 30

Volksbank Raiffeisenbank eG Neumünster: 522 540 00, BLZ 212 900 16



azv Südholstein · Postfach 1164 · 25487 Holm

Stadt Norderstedt
Herrn Jeß-Depel
Postfach 1980
22809 Norderstedt

Stadtverwaltung
Norderstedt

19. APR. 2013

COB
SEC

Ihr Zeichen:
Ihre Nachricht vom: 03.04.2013
Mein Zeichen:
Meine Nachricht vom:

Auskunft erteilt: Daniela Biesterfeldt
Telefon: 04103 964-104
Telefax: 04103 964-44-104
E-Mail: daniela.biesterfeldt@azv.sh

Datum: 17.04.2013

Bebauungsplan Nr. 146 West Norderstedt, 5. Änderung „Westlich Einkaufszentrum Immenhof“

Gebiet: östlich Billeweg / westlich EKZ Immenhof / nörlich Glashütter Damm

Sehr geehrter Herr Jeß-Depel,

gegen die o. g. Bauleitplanung bestehen seitens des Kommunalunternehmens azv Südholstein keine Bedenken.

Mit freundlichen Grüßen

i. A. *Biesterfeldt*

Daniela Biesterfeldt
Geschäftsbereich Entwässerung
Sachgebiet Administration Netze

Vfo.:

- 1. G.M., Ker. Mel z. Ktn. *KES*
- 2. z. Ktn.
- 3. z. Ktn.
- z. Ktn.
- z. Ktn.

- ~~4. Zwischenbescheid erteilt am:~~
- 5. **TOP**-Fachdienstst. - Private
Liste notieren *erh.*
- 6. zur Fr.B. -Akte
- i.A.: *Je-De*



50Hertz Transmission GmbH - Eichenstraße 3A - 12435 Berlin

50Hertz Transmission GmbH

Stadt Norderstedt
Amt für Stadtentwicklung, Umwelt und Verkehr
Team Stadtplanung
Herrn Jeß-Depel
Postfach 1980
22809 Norderstedt

Stadiverwaltung
Norderstedt

10. APR. 2013

6013

R.

TG
Netzbetrieb

Eichenstraße 3A
12435 Berlin

Datum
09.04.2013

Unsere Zeichen
Fr
20130340-0

Ansprechpartner/in
Frau Friedrich

Telefon-Durchwahl
030-5150-2068

Fax-Durchwahl
030-5150-2707

E-Mail
sylvia.friedrich@50hertz.com
oder
leitungsauskunft@50hertz.com

Ihre Zeichen
6013 / je-d

Ihre Nachricht vom
03.04.2013

Vorsitzender des Aufsichtsrates
Daniel Dobbeni

Geschäftsführer
Boris Schucht, Vorsitz
Udo Giegerich
Hans-Jörg Dorny
Dr. Frank Golleiz
Dr. Dirk Biermann

Sitz der Gesellschaft
Berlin

Handelsregister
Amtsgericht Charlottenburg
HRB 84446

Bankverbindung
BNP Paribas, NL FFM
BLZ 512 106 00
Konto-Nr. 9223 7410 19
DE75 5121 0600 9223 7410 19
BNPADEFF

USt.-Id.-Nr. DE813473551

Bebauungsplan Nr. 146 West Norderstedt,
5. Änderung "Westlich Einkaufszentrum Immenhof"
Gebiet: östlich Billeweg/westlich EKZ Immenhof/nördlich Glashütter Damm

Sehr geehrter Herr Jeß-Depel,

Ihr Schreiben haben wir dankend erhalten.

Folgende Unterlagen lagen uns von Ihnen zur Einsichtnahme vor:

- Planunterlagen im Internet

Nach Prüfung der Unterlagen können wir Ihnen mitteilen, dass sich im o. g. Plan-
gebiet derzeit keine Anlagen der 50Hertz Transmission GmbH (u. a. Umspann-
werke, Freileitungen und Informationsanlagen) befinden oder in nächster Zeit ge-
plant sind.

Freundliche Grüße

50Hertz Transmission GmbH

David

i. A. Friedrich
Friedrich

1. 6013, Ker, He / z. Kin.
2. z. Kin.
3. z. Kin.
4. z. Kin.
5. TOPFachdienst. - Private
6. zur Fr.B.-Akte
7. Liste notieren evtl.
8. z. Kin.
9. z. Kin.
10. z. Kin.
11. z. Kin.
12. z. Kin.
13. z. Kin.
14. z. Kin.
15. z. Kin.
16. z. Kin.
17. z. Kin.
18. z. Kin.
19. z. Kin.
20. z. Kin.
21. z. Kin.
22. z. Kin.
23. z. Kin.
24. z. Kin.
25. z. Kin.
26. z. Kin.
27. z. Kin.
28. z. Kin.
29. z. Kin.
30. z. Kin.
31. z. Kin.
32. z. Kin.
33. z. Kin.
34. z. Kin.
35. z. Kin.
36. z. Kin.
37. z. Kin.
38. z. Kin.
39. z. Kin.
40. z. Kin.
41. z. Kin.
42. z. Kin.
43. z. Kin.
44. z. Kin.
45. z. Kin.
46. z. Kin.
47. z. Kin.
48. z. Kin.
49. z. Kin.
50. z. Kin.
51. z. Kin.
52. z. Kin.
53. z. Kin.
54. z. Kin.
55. z. Kin.
56. z. Kin.
57. z. Kin.
58. z. Kin.
59. z. Kin.
60. z. Kin.
61. z. Kin.
62. z. Kin.
63. z. Kin.
64. z. Kin.
65. z. Kin.
66. z. Kin.
67. z. Kin.
68. z. Kin.
69. z. Kin.
70. z. Kin.
71. z. Kin.
72. z. Kin.
73. z. Kin.
74. z. Kin.
75. z. Kin.
76. z. Kin.
77. z. Kin.
78. z. Kin.
79. z. Kin.
80. z. Kin.
81. z. Kin.
82. z. Kin.
83. z. Kin.
84. z. Kin.
85. z. Kin.
86. z. Kin.
87. z. Kin.
88. z. Kin.
89. z. Kin.
90. z. Kin.
91. z. Kin.
92. z. Kin.
93. z. Kin.
94. z. Kin.
95. z. Kin.
96. z. Kin.
97. z. Kin.
98. z. Kin.
99. z. Kin.
100. z. Kin.

4

Vattenfall Europe Business Services GmbH
Postanschrift 22286 Hamburg

Stadt Norderstedt
Amt für Stadtentwicklung, Umwelt und Verkehr
Team Stadtplanung
Postfach 1980
22809 Norderstedt

Stadtverw
Norders

02. MAI 2013

60 13
SEE

Vattenfall Europe
Business Services GmbH

Properties Hamburg
FSRCG12

Überseering 12
22297 Hamburg

**Bebauungsplan Nr. 146 West Norderstedt. 5. Änderung „Westlich Einkaufs-
zentrum Immenhof“**
**Gebiet: östlich Billeweg / westlich EKZ Immenhof / nördlich Glashütter
Damm**

Datum
26.04.2013

Unsere Zeichen
FSRCG12 / Ti / Bpl. Nr. 146
Norderstedt
Ansprechpartner/in
Thomas Titze

Sehr geehrte Damen und Herren,

wir beziehen uns auf Ihr Schreiben vom 3. April 2013 und teilen Ihnen mit, dass
sich im Plangebiet keine Anlagen von Vattenfall befinden.

Telefon-Durchwahl
040-790 22-27 98

Telefax-Durchwahl
040-790 22-28 19

Freundliche Grüße

Vattenfall Europe Business Services GmbH
Properties Hamburg

E-Mail
thomas.titze
@vattenfall.de

Ihre Zeichen

Ihre Nachricht vom

www.vattenfall.de

Vorsitzende des Aufsichtsrates
Charlotta Grette

Geschäftsführer
Jan Leverenz
Michael Woelki

Sitz der Gesellschaft
Hamburg

Handelsregister
Amtsgericht Hamburg
HRB 102793

Bankverbindung
Landesbank Hessen-Thüringen
BLZ 500 500 00
Konto-Nr. 90084104
DE91 5005 0000 0090 0841 04
HELADEFFXXX


Hans-Joachim Tschigor


Thomas Titze