

öffentliche N I E D E R S C H R I F T
VERTEILER:

Körperschaft	: Stadt Norderstedt	
Gremium	: Kleingartenausschuss, KGA/002/ XI	
Sitzung am	: 31.03.2014	
Sitzungsort	: Sitzungsraum 1 Rathausallee 50, 22846 Norderstedt	
Sitzungsbeginn	: 18:15	Sitzungsende : 19:19

Öffentliche Sitzung
Es folgte eine nichtöffentliche Sitzung

Das Ergebnis der Beratung ergibt sich aus den Anlagen, die Bestandteil dieser Niederschrift sind.

Genehmigt und wie folgt unterschrieben:

Vorsitzende/r	: gez.	Peter Goetzke
Schriftführer/in	: gez.	Reinhard Kremer-Cymbala

TEILNEHMERVERZEICHNIS

Körperschaft	: Stadt Norderstedt
Gremium	: Kleingartenausschuss
Sitzungsdatum	: 31.03.2014

Sitzungsteilnehmer

Vorsitz

Goetzke, Peter

Teilnehmer

Fuhr, Erwin

Pauls, Ulrich

Stammerjohann, Max

Stollberg, Tobias

Wedell, Ursula

Verwaltung

für Herrn Engel

für Herrn Gloger

Fenneberg, Christian

Hollendung, Andreas

Kremer-Cymbala, Reinhard

Rimka, Christine

Entschuldigt fehlten

Teilnehmer

Bohnenkamp, Jens-Walter

Engel, Uwe

Gloger, Peter

Sonstige Teilnehmer

3
VERZEICHNIS DER
TAGESORDNUNGSPUNKTE

Körperschaft	: Stadt Norderstedt
Gremium	: Kleingartenausschuss
Sitzungsdatum	: 31.03.2014

Öffentliche Sitzung

TOP 1 :

Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit

TOP 2 :

Beratung und Beschlussfassung zur Tagesordnung sowie Entscheidung über die Nichtöffentlichkeit einzelner Tagesordnungspunkte

TOP 3 :

Einwohnerfragestunde, Teil 1

TOP 4 : M 13/0910

Kleingartenverein Friedrichsgabe, Verlegung Anlage Lawaetzstraße - Sachstand zur Objektplanung

TOP 5 : M 14/0084

Sachstandsbericht Generalpachtvertrag

TOP 6 : B 14/0078

Kleingartenverein Garstedt, Anlage Am Spann - Zuschussantrag Knickpflege und Verkehrssicherung

TOP 7 : B 14/0077

Kleingartenverein Garstedt, Anlage Ohetwiete - Zuschussantrag Verkehrssicherung

TOP 8 : B 14/0079

Kleingartenverein Harksheide, Anlage Emanuel-Geibel-Str. - Zuschussantrag Verkehrssicherung

TOP 9 :

Berichte der Vorsitzenden der Kleingartenvereine

TOP 9.1 :

Bericht aus dem KGV Garstedt

TOP 10 :

Einwohnerfragestunde, Teil 2

TOP 10.1

:

Einwohnerfrage Frau Malk zu den Parkmöglichkeiten vor Ihrer Kleingartenanlage

TOP 10.2

:

Einwohnerfrage Herr Malk zu den Schneeräumung und Knickpflege in und um den Kleingartenanlagen

TOP 10.3

:

Einwohnerfrage Frau Lange zur Schneeräumung

TOP 10.4

:

Einwohnerfrage Frau Krause zur Heranziehung zur Schneeräumung

TOP 11 :

Berichte und Anfragen - öffentlich

TOP 11.1

:

Bericht von Herrn Goetzke zur nächsten Ausschusssitzung

TOP :

Die nachfolgenden Tagesordnungspunkte werden nach Maßgabe der Beschlussfassung durch den Ausschuss voraussichtlich nicht öffentlich beraten.

Nichtöffentliche Sitzung

TOP 12 :

Berichte und Anfragen - nicht öffentlich

TAGESORDNUNGSPUNKTE

Körperschaft	: Stadt Norderstedt
Gremium	: Kleingartenausschuss
Sitzungsdatum	: 31.03.2014

TOP 1: Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit

Der Vorsitzende begrüßt die Anwesenden, stellt die ordnungsgemäße Ladung und die Beschlussfähigkeit mit 6 Mitgliedern fest.

TOP 2: Beratung und Beschlussfassung zur Tagesordnung sowie Entscheidung über die Nichtöffentlichkeit einzelner Tagesordnungspunkte

Es werden keine Anträge zur Tagesordnung gestellt:

Abstimmungsergebnis zur Tagesordnung: einstimmig

TOP 3: Einwohnerfragestunde, Teil 1

Es werden keine Fragen von EinwohnerInnen gestellt:

TOP 4: M 13/0910 Kleingartenverein Friedrichsgabe, Verlegung Anlage Lawaetzstraße - Sachstand zur Objektplanung

Herr Hollendung gibt folgenden Bericht:

Die Planungen zur Neugestaltung der Kleingartenanlage wurden in bisher vier Workshops mit den Mitgliedern des Kleingartenvereins, des Landesverbands der Kleingartenfreunde e.V., den Fachplanern der Teams Stadtplanung sowie Natur & Landschaft sowie der Landschaftsarchitektin weiter entwickelt. Die Entwurfsplanung für die Kleingartenanlage wurde im März 2014 abgeschlossen.

Der B-Plan Nr. 288, der die rechtlichen Voraussetzungen für die Umsetzung schafft, befindet sich seit Februar 2014 in der öffentlichen Auslegung.

Der aktuelle Stand und weitere Planungen werden anhand einer Präsentation erläutert.

Ergänzend erläutert Frau Rimka, dass die Vorlage für den Satzungsbeschluss für die Sitzung des Ausschusses für Stadtentwicklung und Verkehr am 03.04.2014 vorbereitet ist.

TOP 5: M 14/0084
Sachstandsbericht Generalpachtvertrag

Herr Fenneberg gibt den folgenden Bericht:

In der letzten Sitzung des Kleingartenausschusses am 10.09.2013 wurde berichtet, dass eine Prüfung des Entwurfs des Generalpachtvertrages Kleingartenanlagen durch das Team Recht der Stadt Norderstedt noch aussteht.

Inzwischen liegt diese Stellungnahme vor. Der Entwurf muss unter Berücksichtigung dieser Stellungnahme und der Ergebnisse aus dem Abstimmungsgespräch mit den Kleingartenvereinen vom 14.08.2013 überarbeitet werden.

Ziel ist aktuell, den überarbeiteten Vertragsentwurf bis Mitte April an die Vereine zur weiteren Abstimmung zu geben.

TOP 6: B 14/0078
Kleingartenverein Garstedt, Anlage Am Spann - Zuschussantrag Knickpflege und Verkehrssicherung

Herr Hollendung erläutert die Vorlage und beantwortet die Fragen des Ausschusses.

Beschluss:

Die Bewilligung eines Zuschusses i. H. v. 1.603,53 € an den Kleingartenverein Garstedt e. V. gemäß Antrag vom 09.01.2014, Kleingartenanlage Am Spann zur Verkehrssicherungsmaßnahme und Knickpflege an geschützten Knickeichen wird beschlossen.

Gemäß §22 GO waren keine Ausschussmitglieder von der Beratung ausgeschlossen.

Abstimmung:

Die Vorlage wurde mit 6 Ja-Stimmen, 0 Nein-Stimmen und 0 Enthaltungen einstimmig beschlossen.

TOP 7: B 14/0077
Kleingartenverein Garstedt, Anlage Ohetwiete - Zuschussantrag Verkehrssicherung

Herr Hollendung erläutert die Vorlage.

Beschluss:

Die Bewilligung eines Zuschusses i. H. v. 1.088,85 € an den Kleingartenverein Garstedt e. V. gemäß Antrag vom 09.01.2014, Kleingartenanlage Ohetwiete zur Verkehrssicherungsmaßnahme an geschützten Knickeichen wird beschlossen.

Gemäß §22 GO waren keine Ausschussmitglieder von der Beratung ausgeschlossen.

Abstimmung:

Die Vorlage wurde mit 6 Ja-Stimmen, 0 Nein-Stimmen und 0 Enthaltungen einstimmig beschlossen.

TOP 8: B 14/0079**Kleingartenverein Harksheide, Anlage Emanuel-Geibel-Str. - Zuschussantrag Verkehrssicherung**

Herr Hollendung erläutert die Vorlage und erläutert die Fragen des Ausschusses.

Der Ausschuss diskutiert auch mit der Verwaltung über die Vorlage.

Beschluss:

Die Bewilligung eines Zuschusses i. H. v. 1.011,50 € an den Kleingartenverein Harksheide e. V. gemäß Antrag vom 02.03.2014, Kleingartenanlage Emanuel-Geibel-Straße zur Verkehrssicherung an einer stadtbildprägenden Weide wird beschlossen.

Gemäß §22 GO waren folgende Ausschussmitglieder von der Beratung ausgeschlossen; sie waren weder bei der Beratung noch bei der Beschlussfassung anwesend:

Abstimmung:

Die Vorlage wurde mit 6 Ja-Stimmen, 0 Nein-Stimmen und 0 Enthaltungen einstimmig beschlossen.

TOP 9:**Berichte der Vorsitzenden der Kleingartenvereine**

Es werden folgende Berichte durch die Vorstände der Kleingartenvereine gegeben:

TOP 9.1:**Bericht aus dem KGV Garstedt**

Herr Lange und Herr Karau berichten aus dem KGV Garstedt, dass:

1. die Einladung für diese Sitzung dem Vorstand nicht übermittelt wurde, und bitten künftig um Zusendung der Einladungen an alle Kleingartenvorstände per mail,
2. das für die Knickpflege alleine durch den KGV Garstedt ein Betrag von ca. 2.400 € jährlich aufgewandt werden müsste
3. der Winterdienst zusätzlich mit ca. 4.500 € jährlich finanziert werden müsste.

Eine solche Belastung ist durch die normalen Pachteinnahme nicht zu finanzieren. Bei den Beratungen über den Generalpachtvertrag sollte dies berücksichtigt werden.

TOP 10:**Einwohnerfragestunde, Teil 2**

Es werden folgende Fragen von EinwohnerInnen gestellt:

TOP**10.1:****Einwohnerfrage Frau Malk zu den Parkmöglichkeiten vor Ihrer Kleingartenanlage**

Frau Malk, Am Spann 20 a

Sie berichtet, dass die parkplätze vor Ihrer Kleingartenanlage immer durch Anwohner belegt sind. Sie möchte wissen, was dagegen getan werden kann, da die Gärtner dort keinen Parkraum finden

Herr Karau vom KGV Garstedt antwortet, dass es sich um ein öffentliches Gelände der Stadt handelt und nicht um vom Kleingartenverein gepachtet und somit dort auch andere als die Kleingärtner parken dürfen.

Frau Malk führt darauf hin aus, dass aber von den Kleingärtnern der Parkplatz sauber gehalten würde.

Herr Karau antwortet, dass dies durch die Straßenreinigungssatzung auch so vorgesehen ist, sich aus dieser Reinigung aber keine Rechte auf Parkplätze ableiten.

TOP**10.2:****Einwohnerfrage Herr Malk zu den Schneeräumung und Knickpflege in und um den Kleingartenanlagen**

Herr Malk, Am Spann 20 a

Herr Malk führt aus, dass die Knickpflege und Schneeräumung bisher noch nie ein Thema für die Kleingärtner war, da dies bisher nie von der Stadt gefordert worden sei, sondern von ihr übernommen wurde

Herr Fenneberg führt aus, dass der bisher geltende Generalpachtvertrag die Pflege der Anlage und ihrer Umgebung in die Pflicht der Kleingartenvereine überführt hat. Wenn diese dieser Pflicht nicht nachgekommen sind, ist das nicht so zu werten, dass dies nun auch nicht mehr getan werden muss. Die Pflege oblag immer schon den Kleingartenvereinen und muss nach dem geltenden Pachtvertrag auch von denen durchgeführt werden.

Diese Themen sind Gegenstand der Gespräche zum Generalpachtvertrag (s. TOP 5).

TOP**10.3:****Einwohnerfrage Frau Lange zur Schneeräumung**

Frau Lange, Holtenwisch

Frau Lange führt aus, dass im Winter keine Gärtner vor Ort seien, und daher der Schneeräumspflicht nicht nachkommen könnten.

Es wird ausgeführt, dass die Ortsabwesenheit nicht von der Schneeräumungspflicht befreit.

TOP

10.4:

Einwohnerfrage Frau Krause zur Heranziehung zur Schneeräumung

Frau Krause, Am Spann

Frau Krause führt aus, dass dann auch andere, wie die Eigentümer der angrenzenden Koppel mit zur Schneeräumung herangezogen werden müssen.

Dies wird bejaht.

TOP 11:

Berichte und Anfragen - öffentlich

Es werden folgende Berichte gegeben:

TOP

11.1:

Bericht von Herrn Goetzke zur nächsten Ausschusssitzung

Herr Goetzke berichtet, dass die nächste Sitzung für den 22.09.2014 geplant ist.

TOP :

Die nachfolgenden Tagesordnungspunkte werden nach Maßgabe der Beschlussfassung durch den Ausschuss voraussichtlich nicht öffentlich beraten.