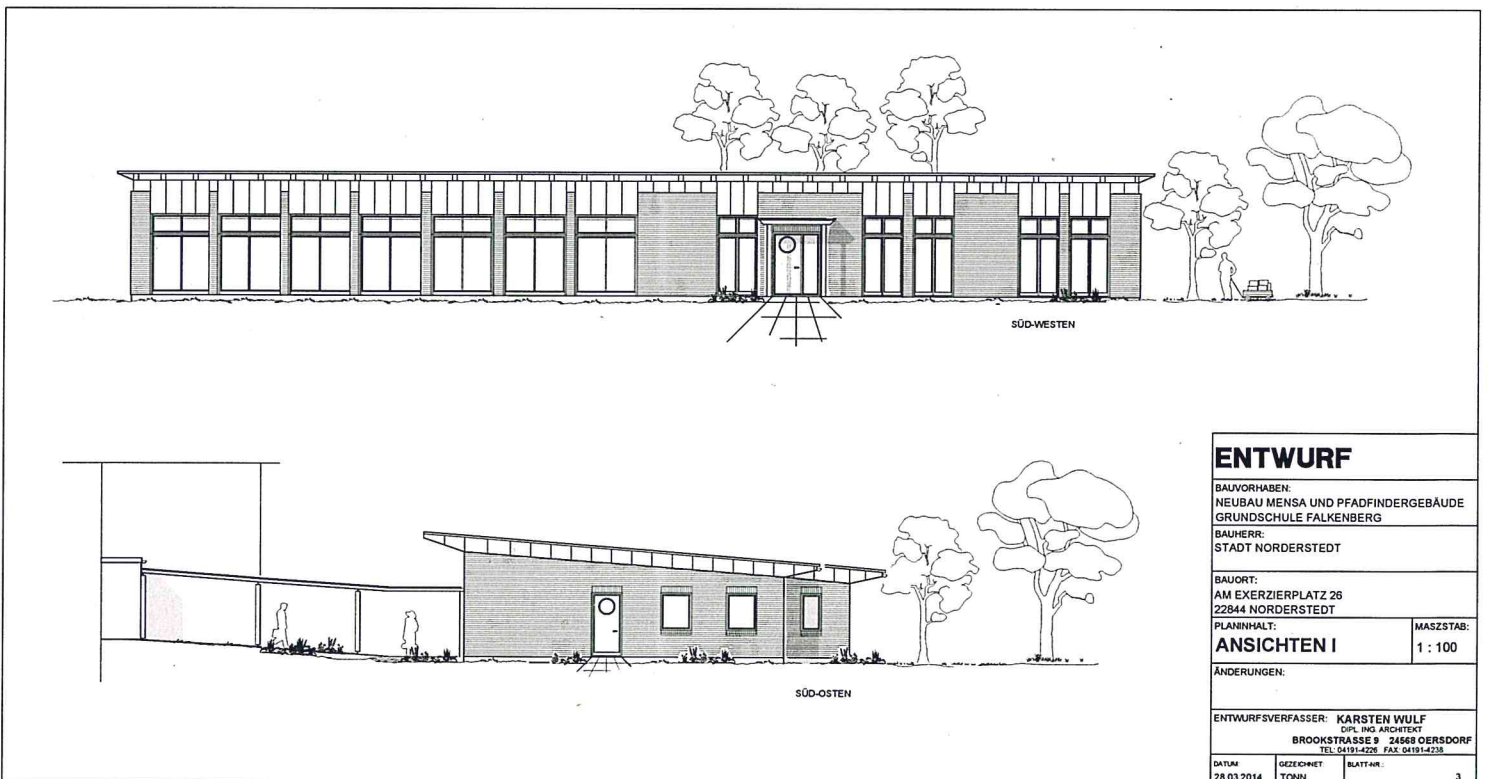
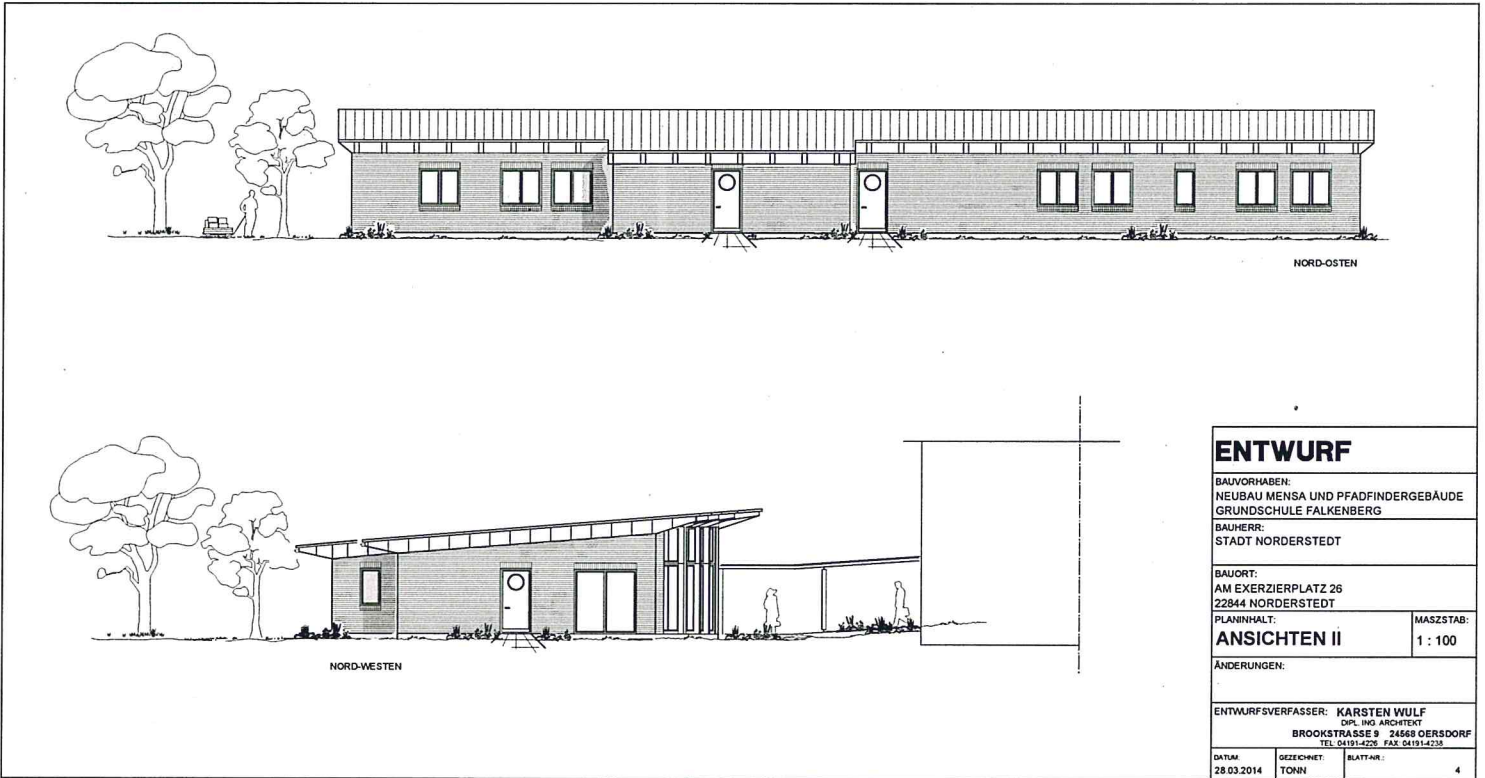
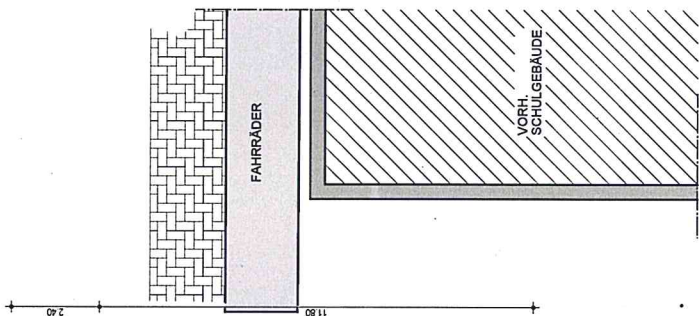
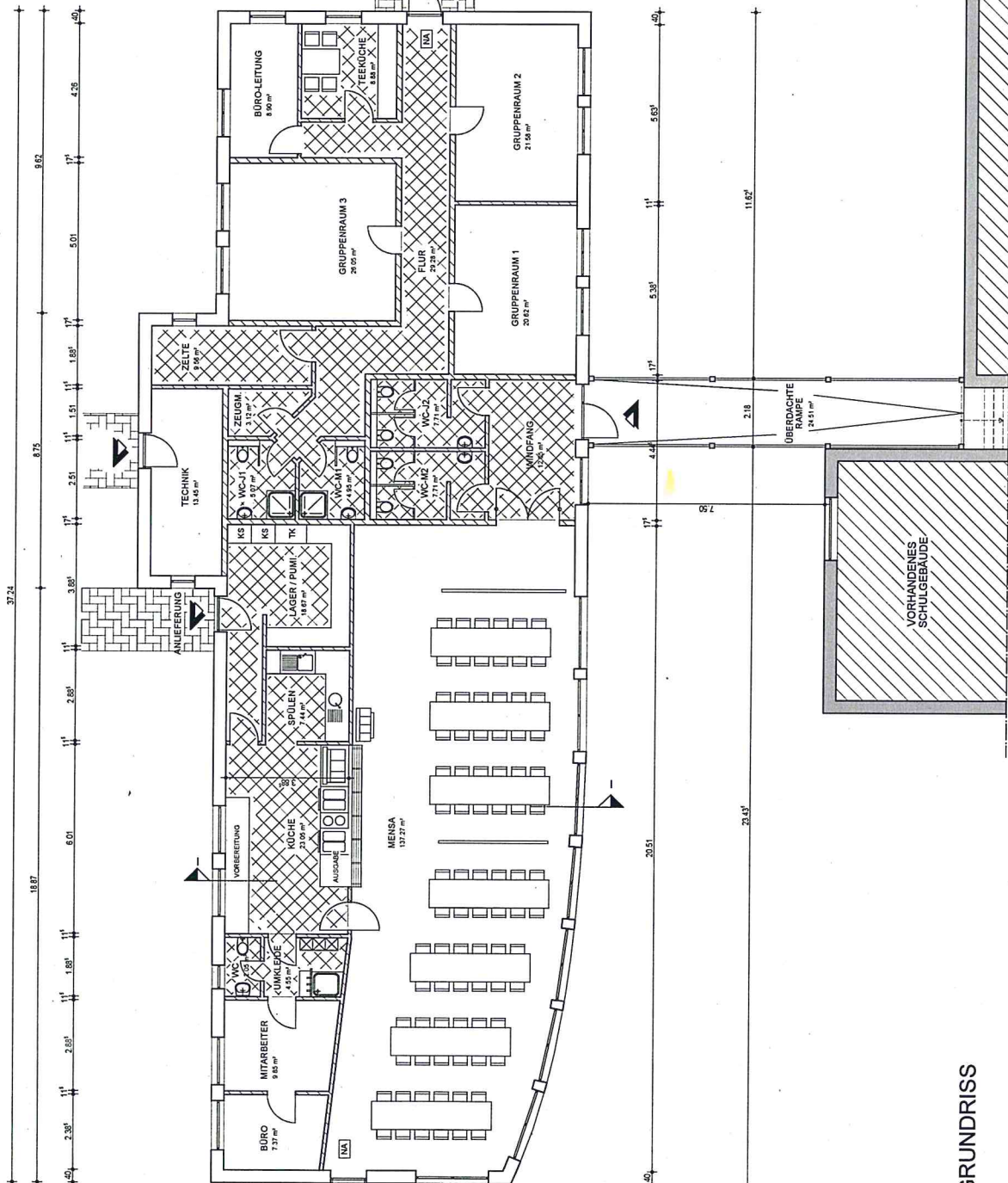
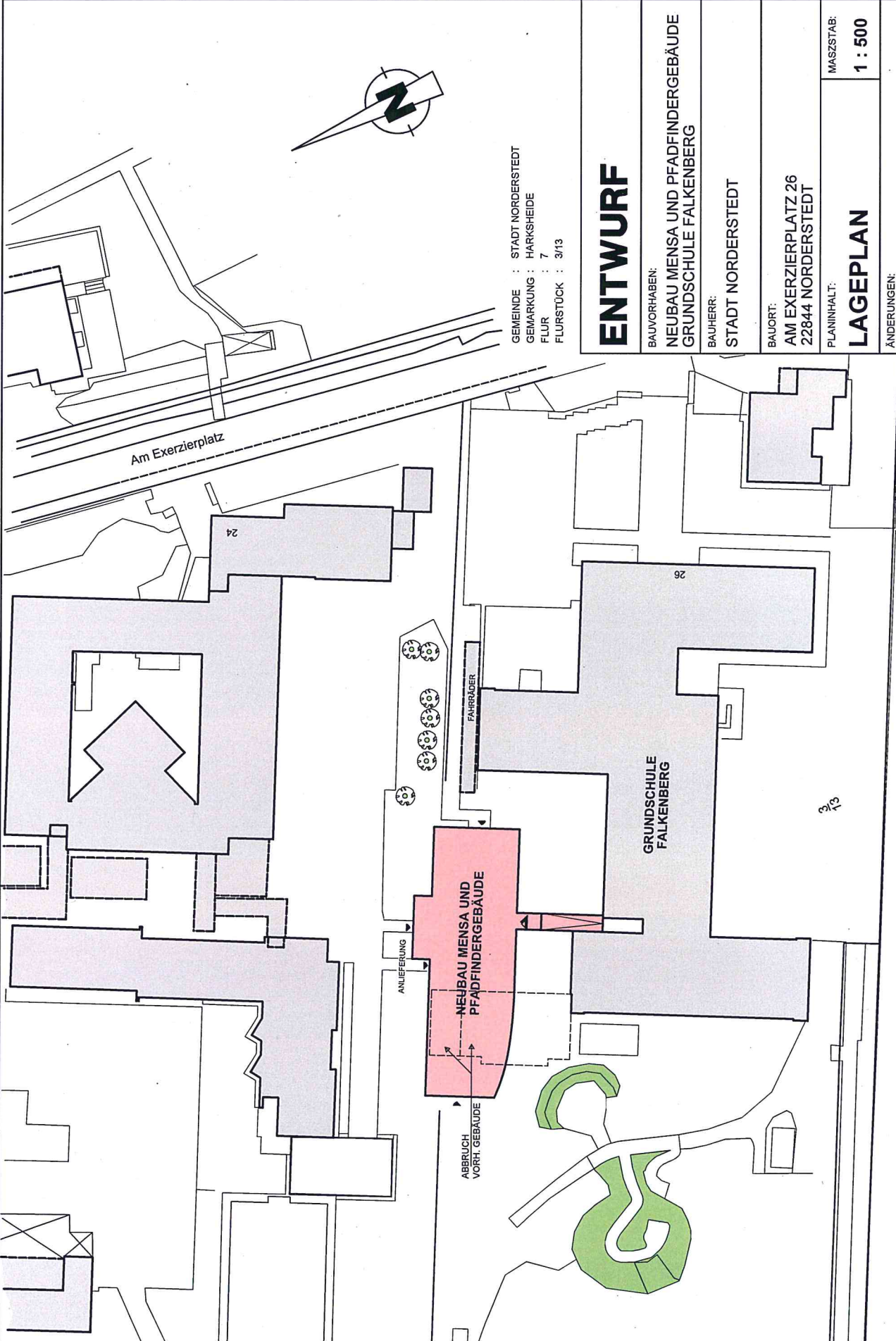


Anlage 2





GRUNDRISS



GEMEINDE : STADT NORDERSTEDT
 GEMARKUNG : HARKSHEIDE
 FLUR : 7
 FLURSTÜCK : 3/13

ENTWURF

BAUVORHABEN:
 NEUBAU MENSA UND PFADFINDERGEBÄUDE
 GRUNDSCHULE FALKENBERG

BAUHERR:
 STADT NORDERSTEDT

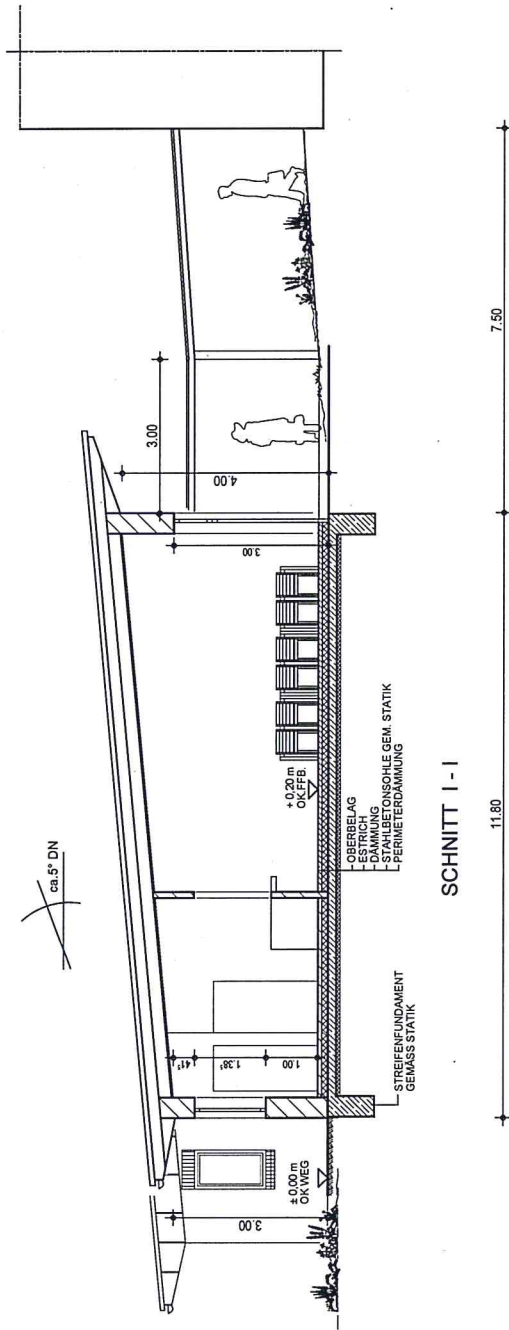
BAUORT:
 AM EXERZIERPLATZ 26
 22844 NORDERSTEDT

PLANINHALT:
LAGEPLAN
 MASZSTAB:
1 : 500

ÄNDERUNGEN:

ENTWURFSVERFASSER: **KARSTEN WULF**
 DIPL. ING. ARCHITEKT
 BROOKSTRASSE 9 · 24568 OERSDORF
 TEL: 04191-4226 FAX: 04191-4238

DATUM: 28.03.2014
 GEZEICHNET: TONN
 BLATT-NR.: 1



ENTWURF

BAUVORHABEN:
NEUBAU MENSA UND PFADFINDERGEBÄUDE
GRUNDSCHULE FALKENBERG

BAUHERR:
STADT NORDERSTÉDT

BAUORT:
AM EXERZIERPLATZ 26
22844 NORDERSTÉDT

PLANINHALT:
SCHNITT I - I

MASZSTAB:
1 : 100

ÄNDERUNGEN:

ENTWURFSVERFASSER: **KARSTEN WULF**
DIPL. ING. ARCHITEKT
BROOKSTRASSE 9 24568 OERSDORF
TEL: 04191-4226 FAX: 04191-4238

DATUM:
28.03.2014

GEZEICHNET:
TONN

BLATT-NR.:
2

KARSTEN WULF
DIPL.- ING. ARCHITEKT
GROTTKOPPEL 14
24568 OERSDORF
TEL.: 04191 / 4226
FAX.: 04191 / 4238
E-MAIL: K.WULF@ARCHITEKTWULF.DE

.....

Betr.: **Neubau einer Mensa und Pfadfindergebäude**
für die Grundschule Falkenberg
Am Exerzierplatz 26 in Norderstedt
für die Stadt Norderstedt

Grobe Kostenschätzung zum Entwurf vom 28.03.2014 (Bauteil Mensa)

=====

Geplant ist die Errichtung eines ca. 38.0m langen und 12.0 m tiefen Baukörpers mit insgesamt ca. 239.00 m2 Nutzfläche für den Mensateil.
Der Neubau soll freistehend in 1 – geschossiger Massivbauweise errichtet und durch einen überdachten Gang an den Schulbaukörper angebunden werden.
Das vorhandene 2 – geschossige Holzgebäude mit seinem rückwärtigen Anbau soll im Vorwege in allen Teilen abgebrochen werden.

300 und 400 Bauwerk – Baukonstruktion / techn. Anlagen / Küche

239.00 m2 Neubaufäche x 1.672,- € 399.600,- €

500 Außenanlagen

Pflasterung / Siel Leitungen / Rasenflächen 23.000,- €

700 Nebenkosten

Architekt / Statik / Vermessung / Sigeko / Genehmigungen etc. 76.000,- €

.....
Geschätzte Gesamtbaukosten der Maßnahme brutto: 498.600,- €

aufgestellt: Oersdorf, den 28.03.2014

Karsten Wulf
Architekt

KARSTEN WULF
DIPL.- ING. ARCHITEKT
GROTTKOPPEL 14
24568 OERSDORF
TEL.: 04191 / 4226
FAX.: 04191 / 4238
E-MAIL: K.WULF@ARCHITEKTWULF.DE

.....

Betr.: **Neubau einer Mensa und Pfadfindergebäude**
für die Grundschule Falkenberg
Am Exerzierplatz 26 in Norderstedt
für die Stadt Norderstedt

Grobe Kostenschätzung zum Entwurf vom 28.03.2014 (Bauteil Pfadfinder)

=====

Geplant ist die Errichtung eines ca. 38.0m langen und 12.0 m tiefen Baukörpers mit insgesamt ca. 152.00 m2 Nutzfläche für den Pfadfinderteil.
Der Neubau soll freistehend in 1 – geschossiger Massivbauweise errichtet werden.
Die Erschließung erfolgt über das Gelände der benachbarten Erich-Kästner-Schule.
Das vorhandene 2 – geschossige Holzgebäude mit seinem rückwärtigen Anbau soll im Vorwege in allen Teilen abgebrochen werden.

300 und 400 Bauwerk – Baukonstruktion / techn. Anlagen

152.00 m2 Neubaufäche x 1.594,- € 242.200,- €

500 Außenanlagen

Pflasterung / Siel Leitungen / Rasenflächen 19.800,- €

700 Nebenkosten

Architekt / Statik / Vermessung / Sigeko / Genehmigungen etc. 48.000,- €

.....
Geschätzte Gesamtbaukosten der Maßnahme brutto: **310.000,- €**

aufgestellt: Oersdorf, den 28.03.2014

Karsten Wulf
Architekt