

## Schule Immenhorst

### - Neubau Mensa und Betreuungsräume

Konzept Dezember 2014

#### Zusammenstellung der Nutzflächen

Mensa	216,00 m <sup>2</sup>
Aufwärmküche	20,00 m <sup>2</sup>
Spülküche	8,00 m <sup>2</sup>
Lager	10,00 m <sup>2</sup>
Sozialraum	9,00 m <sup>2</sup>
Eingang	11,00 m <sup>2</sup>
Lageraum	22,00 m <sup>2</sup>
Foyer einschl. vorh. Verbindungsgang	175,00 m <sup>2</sup>
WC-Bereich	30,00 m <sup>2</sup>
Pu-Mi-Raum	11,00 m <sup>2</sup>
Kommunikationsfläche	60,00 m <sup>2</sup>
Raum der Träume	9,00 m <sup>2</sup>
Auszeit Raum	9,00 m <sup>2</sup>
Atelier	53,50 m <sup>2</sup>
Kleingruppen	16,00 m <sup>2</sup>
Garderobe	14,00 m <sup>2</sup>
Reich der Ideen	54,50 m <sup>2</sup>
Sportraum	60,00 m <sup>2</sup>
Spielen + Entdecken	59,00 m <sup>2</sup>
Büro Leitung	11,00 m <sup>2</sup>
Sozialraum	<u>13,00 m<sup>2</sup></u>
Insgesamt	871,00 m <sup>2</sup> Nutzfläche

Norderstedt, März 2015

KLEINSCHMIDT ARCHITEKTEN

P:\Kleinschmidt\2014\Grundschule Immenhorst\März 2015-Grundschule Immenhorst Zusammenstellung Nutzfläche.doc

**Schule Immenhorst**

- Neubau Mensa und Betreuungsräume – Konzept 07.11.2014

Kostenschätzung – Kosten incl. MWST –

Konzept Dezember 2014

Kostengruppe 100	Grundstück	-----
Kostengruppe 200	Herrichten + Erschließen Erschließung vorh. im Übrigen Kosten unter Gruppe 400	-----
Kostengruppe 300	Bauwerk – Baukonstruktion	1.125.000,00 €
Kostengruppe 400	Bauwerk – Technische Anlagen	345.000,00 €
Kostengruppe 500	Außenanlagen Lediglich vorgesehen: Herstellen der Anschlüsse an die neuen Gebäudeteile	40.000,00 €
Kostengruppe 700	Baunebenkosten ca. 18 % der Kosten – Gruppe 300,400 + 500	272.000,00 €
	<b>Gesamtkosten incl. MWST</b>	<b>1.782.000,00 €</b>

Norderstedt, Februar 2015 AK/KI

KLEINSCHMIDT ARCHITEKTEN