

Anlage 3: zur Vorlage Nr.: B 15/0203 des Stuv am 21.05.2015

Betreff: Bebauungsplan Nr. 308 "Königsberger Straße"

Hier: Kopien der Stellungnahmen der TÖB



Landeskriminalamt Schleswig-Holstein
Mühlenweg 166 | 24116 Kiel

LKA, Abteilung 3, SG 323 (Kampfmittelräumdienst)

Stadt Norderstedt
Herr Röhl
Postfach 1980

Stadtverwaltung
Norderstedt

24. MRZ. 2015

601 12

Ihr Zeichen: 6013/rö
Ihre Nachricht vom: 20.02.15
Mein Zeichen: 2015-B-061
Meine Nachricht vom: 18.03.15

22809 Norderstedt

Peter Junge
Luftbildauswertung@mzb.landsh.de
Telefon: +494340 4049-40
Telefax: +494340 4049-58

18.03.2015

B-Plan 308 der Stadt Norderstedt

Sehr geehrte Damen und Herren,

in dem o. a. Gebiet sind Kampfmittel nicht auszuschließen.

Vor Beginn von Erschließungsmaßnahmen wie z. B. Kanalisation/Gas/Wasser/Strom und Straßenbau ist die o. a. Fläche gem. Kampfmittelverordnung des Landes Schleswig-Holstein auf Kampfmittel untersuchen zu lassen.

Die Untersuchung wird auf Antrag durch das

Landeskriminalamt
Sachgebiet 323
Mühlenweg 166
24116 Kiel

durchgeführt.

Bitte weisen Sie die Bauträger darauf hin, dass sie sich frühzeitig mit dem Kampfmittelräumdienst in Verbindung setzen sollten, damit Sondier- und Räummaßnahmen in die Baumaßnahmen einbezogen werden können.

Mit freundlichen Grüßen

Peter Junge

Vfg.:

1. 6013 Röhl z. Ktn.
2. z. Ktn.
3. z. Ktn.
- z. Ktn.
- z. Ktn.

4. Zwischenbescheid erteilt am:
5. TÖB-Fachdienstst. - Private
Liste notieren

6. zur -Akte
i.A.:



**Kreis Segeberg
Der Landrat**

**Fachdienst 61.00
Kreisplanung**

Kreis Segeberg · Postfach 13 22 · 23792 Bad Segeberg

Stadt Norderstedt
Der Oberbürgermeister
Postfach 1980
22809 Norderstedt

Stadtverwaltung
Norderstedt

23. MRZ. 2015

682 601 R

**Ihre Ansprechpartnerin:
Petra Schmidt-Diel**

Zimmer: 616 Haus: B
Telefon: 04551/951-535
Telefax: 04551/951-99 817
E-Mail: petra.schmidt-diel@kreis-se.de

Az.: 61.00.8
(bitte stets angeben)

Datum: 19.03.2015

Vfg.:

- 1. 6013 Fall z. Ktn. *Jo*
- 2. z. Ktn.
- 3. z. Ktn.
- z. Ktn.
- z. Ktn.
- 4. Zwischenbescheid erteilt gem.
- 5. TÖB-Fachdienstst. - Private
Liste notieren *JK*
- 6. zur *fr. Bef.*-Akte
i.A.: *Pet*

**Bauleitplanung der Stadt Norderstedt
Bebauungsplan Nr. 308, „Königsberger Straße“**

Beteiligung gem. § 4 Abs. 1 Baugesetzbuch (BauGB)

Nach Anhörung meiner Fachabteilungen im Hause nehme ich zu der o.a. Bauleitplanung wie folgt Stellung:

Denkmalschutz

Keine Bedenken.

Naturschutz

Aus naturschutzfachlicher und naturschutzrechtlicher Sicht bestehen keine Bedenken und Anregungen.

Wasser – Boden – Abfall

SG Abwasser

Aus Sicht der Abwasserbeseitigung bestehen gegen das Vorhaben keine Bedenken.

SG Gewässer

Keine Bedenken.

SG Boden

Aus bodenschutzrechtlicher Sicht bestehen keine Bedenken.

Sollten bei Tiefbauarbeiten Wasserhaltungsmaßnahmen erforderlich sein, sind diese



rechtzeitig vor Baubeginn bei der unteren Wasserbehörde anzuzeigen.

SG Grundwasser

Keine Stellungnahme.

Umweltmedizin und Seuchenhygiene

Keine Bedenken.

Sozialplanung

"... soll die Zahl der Wohneinheiten erhöht werden, um damit auf die diesbezüglich starke Nachfrage eingehen zu können. Bei dem Projekt ist auch die Errichtung geförderter Wohnraums vorgesehen."

Für die Stadt Norderstedt ist in den nächsten Jahren mit einem leichten Anstieg der Kinderzahl zu rechnen. Gleichzeitig wird sich der Anteil der in Tagesbetreuung zu betreuenden Kinder erhöhen.

Von der geplanten Baumaßnahme dürften insb. auch Familien angesprochen sein. Dies verstärkt die o.g. Effekte, was in den weiteren Planungen zum Ausbau der Kindertagesbetreuung Berücksichtigung finden muss.

Verkehrsordnung

Keine Stellungnahme

Im Auftrage

