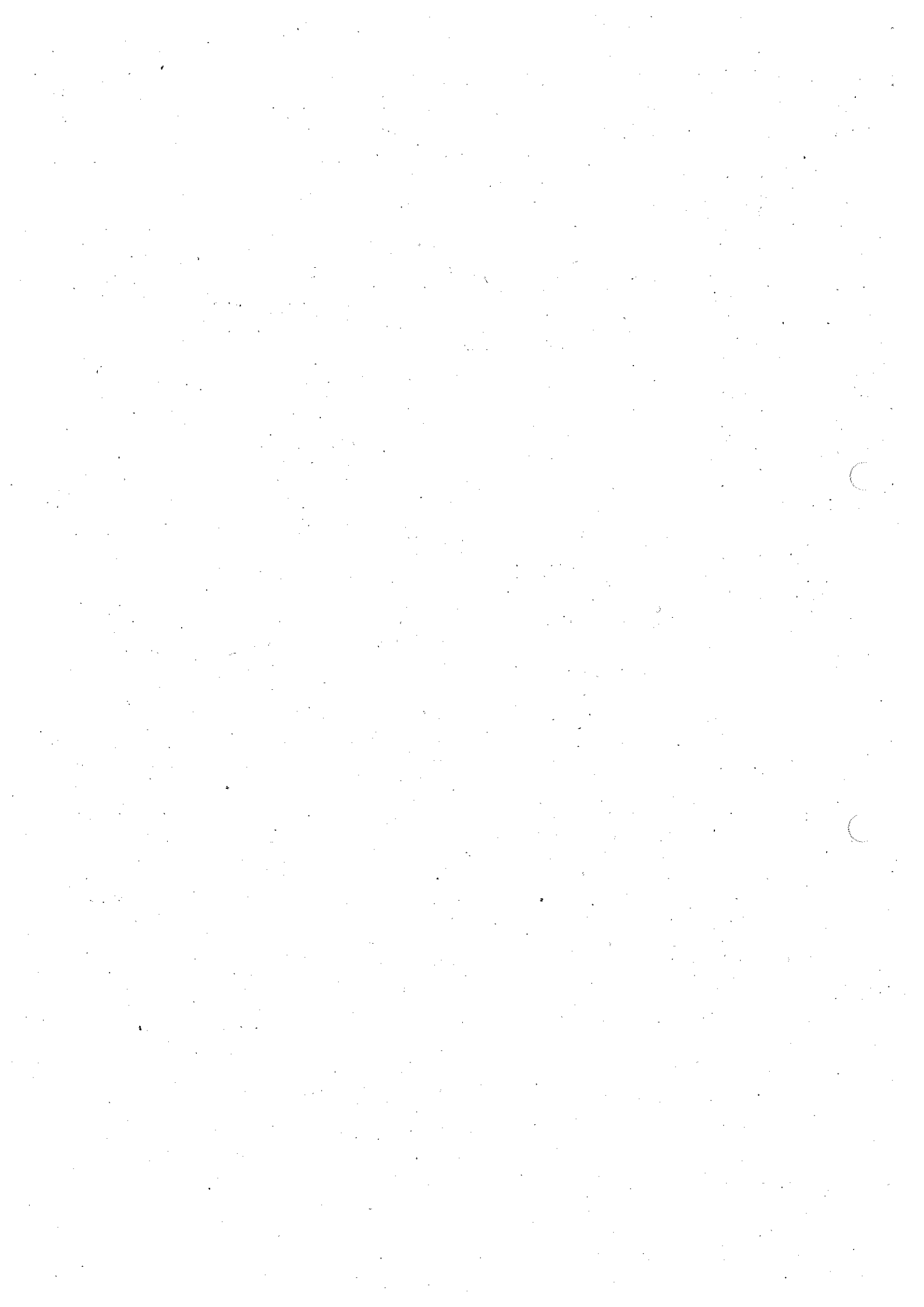


Anlage 6: zur Vorlage Nr.: B 15/0203 des Stuv am 21.05.2015

Betreff: Bebauungsplan Nr. 308 "Königsberger Straße"

Hier: Tabelle der eing. Stellungnahmen der TÖB mit Abwägungsvorschlag



Lfd. Nr.	Schreiben von/ vom	Anregung	Abwägungsvorschlag	berück-sichtigt	teilweise berück-sichtigt	nicht berück-sichtigt	Kenntnis-nahme
1.	Landeskriminalamt Schleswig-Holstein 18.03.2015	<p>in dem o. a. Gebiet sind Kampfmittele nicht auszuschließen. Vor Beginn von Erschließungsmaßnahmen/Bauarbeiten ist die Fläche gern. Kampfmitteleverordnung des Landes Schleswig-Holstein auf Kampfmittel untersuchen zu lassen. Die Untersuchung wird auf Antrag durch das Landeskriminalamt Sachgebiet 323 Mühlenweg 166 24116 Kiel durchgeführt. Bitte weisen Sie die Bauträger darauf hin, dass sie sich frühzeitig mit dem Kampfmittelräumdienst in Verbindung setzen sollten, damit Sondier- und Räummaßnahmen in die Baumaßnahmen einbezogen werden können.</p>	Wird in die Begründung eingearbeitet.	X			
2.	Kreis Segeberg der Landrat 19.03.2015	<p>Nach Anhörung meiner Fachabteilungen im Hause nehme ich zu der o.a. Bauleitplanung wie folgt Stellung: Denkmalschutz: Keine Bedenken.</p>	Wird zur Kenntnis genommen.				X
2.1		<p>Naturschutz: Aus naturschutzfachlicher und naturschutzrechtlicher Sicht bestehen keine Bedenken und Anregungen.</p>	Wird zur Kenntnis genommen.				X
2.2		<p>Wasser- Boden-Abfall: SG Abwasser</p>	Wird zur Kenntnis genommen.				X

Lfd. Nr.	Schreiben von/ vom	Anregung	Abwägungsvorschlag	berücksichtigt	teilweise berücksichtigt	nicht berücksichtigt	Kenntnisnahme
2.3		Aus Sicht der Abwasserbeseitigung bestehen gegen das Vorhaben keine Bedenken. SG Gewässer Keine Bedenken.	Wird zur Kenntnis genommen.				X
2.4		SG Boden Aus bodenschutzrechtlicher Sicht bestehen keine Bedenken. Sollten bei Tiefbauarbeiten Wasserhaltungsmaßnahmen erforderlich sein, sind diese rechtzeitig vor Baubeginn bei der unteren Wasserbehörde anzuzeigen.	Wird zur Kenntnis genommen.				X
2.5		SG Grundwasser Keine Stellungnahme.	Wird zur Kenntnis genommen.				X
2.6		Umweltmedizin und Seuchenhygiene Keine Bedenken.	Wird zur Kenntnis genommen.				X
2.7		Sozialplanung "... soll die Zahl der Wohneinheiten erhöht werden, um damit auf die diesbezüglich starke Nachfrage eingehen zu können. Bei dem Projekt ist auch die Errichtung geförderter Wohnraums vorgesehen." Für die Stadt Norderstedt ist in den nächsten Jahren mit einem leichten Anstieg der Kinderzahl zu rechnen. Gleichzeitig wird sich der Anteil der in Tagesbetreuung zu betreuenden Kinder erhöhen. Von der geplanten Baumaßnahme dürften insb. auch Familien angesprochen sein. Dies verstärkt die o.g. Effekte, was in den weiteren Planungen zum Ausbau der Kindertagesbe-	Wird zur Kenntnis genommen. Der prognostizierte Zuwachs an Einwohnern wurde im Zuge der Fortschreibung der Kindergartenbedarfsplanung berücksichtigt.				X

Lfd. Nr.	Schreiben von/ vom	Anregung	Abwägungsvors. anlag	berück-sichtigt	teilweise berück-sichtigt	nicht berück-sichtigt	Kennt-nis-nahme
		treuung Berücksichtigung finden muss.					
		Verkehrsordnung Keine Stellungnahme	Wird zur Kenntnis genommen.				X

Röll



2. III, Herr Bosse, z.K.
3. 60, Frau Rimka, z.K.
4. z.d.A.

R.

